

Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.

KONSZOLIDÁLT KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2025.01.01 – 2025.12.31

Dajbukát László Levente
igazgatósági tag

Dr. Dósai Bence
igazgatósági tag

Budapest, 2026. április 24.

A piacgazdaság résztvevőinek hiteles tájékoztatása megköveteli, hogy megbízható és valós összképet adó beszámoló készüljön és kerüljön nyilvánosságra az egymással részesedési, érdekeltségi viszonyban, gazdaságilag szoros kapcsolatban lévő vállalkozások összességéről. E követelmény kielégítését szolgálja az összevont (konszolidált) beszámoló elkészítése.

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény értelmében a szabályozott piacra bevezetett, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátója az adott időszak végét követően mielőbb, de legkésőbb három hónapon belül a pénzügyi év első hat hónapjára vonatkozóan féléves jelentést tesz közzé.

A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet alapján mindazon vállalkozásoknak, amelyek más vállalkozásokkal meghatározó jelentőségű tőkebefektetési kapcsolatban állnak, illetve közvetlenül vagy közvetetten meghatározó befolyást képesek gyakorolni, összevont (konszolidált) beszámoló készítésére köteles kibocsátók, a féléves jelentéseseiknek tartalmazniuk kell az összevont (konszolidált) éves beszámolót, amelyet a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott számviteli elveknek megfelelően készítenek el. **A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. befektetési tevékenysége következtében több más vállalkozásnál is meghatározó befolyást gyakorol, ezért anyavállalatnak minősül, ezáltal konszolidált beszámolót készít.**

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidált beszámoló készítésének célja, hogy a jogilag önálló, de gazdaságilag egymáshoz szorosan kapcsolódó vállalkozások összességének vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét úgy mutassa be, mintha a konszolidálásba bevont vállalatok (az anyavállalat és leányvállalatai) egyetlen önálló vállalatként működnének. Ennek érdekében a konszolidáció során, mérlegeik és eredménykimutatásaik összevonását követően az egyes tételeknél ki kell szűrni az anyavállalat és a konszolidálásba teljeskörűen bevont vállalatok között létrejött gazdasági kapcsolatokról származó számviteli halmozódásokat.

A konszolidált beszámoló összeállítása során a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. érvényesítette a számviteli törvény alapelveit. A konszolidáció végrehajtása a számviteli törvényben meghatározott kettős könyvvitel elvei alapján, annak megvalósításával történt.

Az előbbieken kifejtett általános elvek figyelembevételével készítette el a KÉSZ Holding Zrt. a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. anyavállalata a konszolidációs számviteli politikáját, amely tartalmazza az alkalmazott konszolidációs számviteli elveket, eljárásokat, értékelési módszereket, valamint a konszolidált beszámoló készítésével kapcsolatos egyéb előírásokat. A Greenergy Holding Zrt. leányvállalatként az anyavállalat konszolidációra vonatkozó számviteli politikáját alkalmazza. A Társaság anyavállalata a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a konszolidált pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. AZ ANYAVÁLLALAT BEMUTATÁSA

Az Anyavállalat teljes neve:	Greenery Holding Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Anyavállalat székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Anyavállalat cégjegyzék száma.:	01-10-047686
Anyavállalat statisztikai számjele:	24253910-6420-114-01
Anyavállalat adószáma:	24253910-4-41
Anyavállalat főtevékenysége:	Vagyonkezelés (holding)
Anyavállalat törzstőkéje:	10.000.000 Ft
Anyavállalat alapítása:	2013.02.11
Anyavállalat tagja 2020.07.31-ig:	Greenery Holdings LLC Székhelye: US-20815 Chevy Chase, Maryland, Wisconsin Avenue 5471. Suite 300. Tagsági jogviszony kezdete: 2013.02.11.
Anyavállalat tagja 2020.07.31-től:	PARATUS Energy Korlátolt Felelősségű Társaság, Székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 87. Cégjegyzék száma: 01-09-346762
Anyavállalat tagja 2022.01.18-tól:	KÉSZ Holding Vállalkozásfejlesztő és Vagyonkezelő Zártkörű Részvénytársaság, Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 6. Cégjegyzék száma: 03-10-100376
Kisebbségi tulajdonosok: 2022.01.18-tól:	Dajbukát László Levente Dr. Dósai Bence
Kisebbségi tulajdonosok: 2024.03.28-tól:	Rako Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1148 Budapest, Vezér út 135. 3em.15. ajtó Cégjegyzék száma: 01-10-142502 Gemina Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1016 Budapest, Tigris utca 53. FSZ. 1. ajtó Cégjegyzék száma: 01-10-142515

A Társaság 2013.02.11-én alakult és a Greenery Holdings LLC 100%-os tulajdonában állt 2020.07.31-ig.

A Greenery cégcsoport, melynek anyavállalata a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt. 2017. év végén tárgyalásokat kezdett egy vásárlási szándékát komolyan kinyilatkoztató lehetséges befektetővel, amelynek eredményeként lehetővé válhatott a cégcsoport tőkehelyzetének rendezése és a további terjeszkedésének, fejlesztések finanszírozása.

2020. július 31.-én a tárgyalások sikeresen zárultak, így a cégcsoport új 100 %-os tulajdonosa PARATUS Energy Kft. Mivel a PARATUS Energy Kft. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., ezért a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviseltette magát a továbbiakban.

A Társaságnál a saját tőke rendezéseképpen 2020. január 29.-én tagi kölcsönkötelezettség tőkésítésre került sor összesen 518.927.834 HUF értékben, 1.000.000 HUF jegyzett tőke és 517.927.834 HUF tőketartalékba helyezéssel, melynek Cégbírósi bejegyzése a változás napjával megtörtént.

A Greenergy Holdings LLC 1-5/2020. számú 2020. április 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenergy Hungary Holding Kft. leányvállalat kedvezményezett átalakulással, 2020.08.01-ei hatállyal beolvadt a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-be (korábbi nevén FRG Holding Vagyonkezelő Zrt.-be) a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A Társaság jegyzett tőkéje az alapszabályzatban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 4.000.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2020. 07. 01-én megtörtént.

A Társaság törzstőkéje 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint, amely törzsrészesvényekből áll és a törzstőke 100%-a. A Társaság alaptőkéje 1.000 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény.

A Greenergy cégcsoport tulajdonosának a KÉSZ Holding Zrt-nek 1-3/2021.(IX.20) számú 2021. szeptember 20-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a PARATUS Energy Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2021.december 31. a jogutódlás első napja 2022 január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2022. január 17-én megtörtént, így a jogutódlás napja 2022. január 18-ra változott. A beolvadás után a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., és további részesedéssel rendelkezik Dr. Dósai Bence és Dajbukát László Levente. A KÉSZ Holding Zrt., a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviseltette magát a továbbiakban.

A Társaság törzstőkéje a PARATUS Energy Kft beolvadása után az alábbi részesvényekből áll:

- 993 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény "A" részesvénysorozat
- 3 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló elővásárlási jogot alapító elsőbbségi részesvény "B" részesvénysorozat
- 4 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló vezetői tisztségviselő (igazgatósági tag) kijelölését biztosító elsőbbségi részesvény "C"

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt, 2021. augusztus 03-án meghozott Igazgatósági határozatban foglalt döntése alapján, 2021 szeptember 21-én 114 darab 50.000.000 HUF névértékű, összesen 5.700.000.000 HUF össznévértékű dematerializált, névre szóló kötvényt bocsátott ki Greenergy NKP (az MNB által 2019. július 1. napján elindított kötvénvásárlási Növekedési Kötvényprogram) Kötvény 2031/I sorozat elnevezéssel, XBond piacra történő nyilvános forgalomba hozatallal. A Kötvényből származó bevételt főként a Greenergy cégcsoport beruházási céljain megvalósítására kívánja fordítani. A Kötvények forgalomba hozatalának eredményeként felhasználható forrásból egyrészt a kapcsolt energiatermelő portfólióját kívánja bővíteni, másrészt a megújuló portfólió növeléseként, naperőművek és további szélenergia kapacitások integrálását tervezi. A Társaság a befektetés keretében, az energiatermelés rugalmasságának elősegítése érdekében cégcsoporton belül az energiátárolás projektek megvalósítását is tervezi. A kötvény lejáratának napja 2031. szeptember 21, kamatának mértéke 3%.

A Greenergy cégcsoport további beolvadás mellett döntött az 1-3/2022 számú 2022.07.07 keltezésű Tagi határozattal az INT-NRG Zrt. kedvezményezett átalakulással történő beolvadása mellett döntött a Greenergy Holding Zrt-be. A beolvadás napja 2022.09.30, a jogutódlás napja 2022.10.01. A beolvadás cégbírósi bejegyzése 2022. szeptember 21-én határidőben megtörtént, ezzel a Társaság az SZMK Energia Kft., az MK-Mór TERMELO Kft., a PELLET Energy Kft. és a TRIOTECHNIK Kft. közvetlen anyavállalatává vált.

A 2/2024 (03. 28) Közgyűlési Határozat alapján 2024.03.28-án tulajdonosváltás történt bizalmi vagyonkezelési szerződés alapján, a kisebbségi tulajdonosok részvényei a Rako Holding Zrt. (székhely: 1148 Budapest, Vezér út 135. 3. em. 15.; cégjegyzékszám: 01-10-142502) és a Gemina Zrt. (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 53. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01-10-142504) kerültek apportálásra.

Az anyavállalat ügyvezetői és a beszámoló aláírásáért felelős személyek:

Az alábbi személyek jogosultak képviselőre:

Dajbukát László Levente, igazgatósági tag
1141 Budapest, Öv u.52. II/7.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2017.04.20.

Dr. Dósai Bence, igazgatósági tag
6100 Kiskunfélegyháza Bajcsy-Zsilinszky u. 4. 1. em. 5.a.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2020.10.12.

Fekete Miklós Elemér, igazgatósági tag
1213 Budapest, Gondolás utca 18.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2022.01.18

Varga Bence Mihály, igazgatósági tag
6721 Szeged, Bocskai utca 5.4.em.35 ajtó.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2024.12.01

Bejegyzett könyvvizsgáló:

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.
Székhely: 1103 Budapest, Kőér utca 2/A C.ép.
Kamarai nyilvántartási száma: 002387
Könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Orbán László
Könyvvizsgálói engedély száma: 007568

Számviteli szolgáltatást végez:

Greenenergy-Service Kft. (Green-M Kft. jogutódja 2020.04.01-től)
Cégjegyzék szám: 01 09 947750
Adószám: 22986054-4-41
1138 Budapest, Tomori utca 34.

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, a beszámoló elkészítésével megbízott személy:

Neve: Farkasné Csengeri Edit
Címe: 1171 Budapest, Borzavár utca 13.
Regisztrációs száma: 203179
Regisztrálási szakterület: Vállalkozási, IFRS

Az anyavállalat alaptevékenysége:

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-t alapítói azért hozták létre, hogy tulajdonolja a Greenergy cégcsoporthoz tartozó – kombinált ciklusú kiserőművek, szélturbinák és biomasszakazánok fejlesztésével, építésével és üzemeltetésével foglalkozó Társaságot, valamint az ezen erőművek eszközeinek és szerződéseinek tulajdonlására létrehozott projektársaságok üzletrészeit.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. alapítása óta további leányvállalatokat tulajdonol saját alapítással, illetve akvizícióval, melyek villamos energiatermeléssel és kereskedelemmel, gázmotoros kiserőművek kivitelezésével, felújításával, karbantartásával és fenntartásával, energetikai tanácsadási tevékenységgel, távhő termeléssel, naperőmű fejlesztésével, építésével és üzemeltetésével foglalkoznak, valamint ezen erőművek tulajdonosai.

A Társaság, mint anyavállalat felel a tulajdonosok és a befektetők felé történő jelentések megküldéséért, ezeket a jelentéseket a cégcsoport adminisztrációs feladatokért felelős vállalata a Greenergy-Service Kft. szakmai csapata készíti.

A holdingtársaság másik kiemelt feladata a Greenergy cégcsoport tényleges tevékenységét végző Társaságok üzletrészeinek tulajdonlása mellett azok finanszírozásának ellátása, koordinálása.

A Greenergy cégcsoport finanszírozásának koordinálása mellett az anyavállalat felel a teljes cégcsoport likviditásának fenntartásáért is.

2. A KONSZOLIDÁCIÓS SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

Az anyavállalat konszolidációs számviteli politikája és konszolidált beszámolója a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban a „Törvény”) előírásain alapul. A Törvény értelmében a számviteli elszámolásokban és a beszámolók készítésében a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a teljesség, a valódiság, a világosság, az összemérhetőség, a következetesség, a folytonosság, az óvatosság, az egyedi értékelés, a bruttó elszámolás, az időbeli elhatárolás, a lényegesség, a költség-haszon összevetés és a tartalom elsődlegessége a formával szemben elveinek érvényesülését.

A Törvény alapelvei közül a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a konszolidált beszámoló készítése során általánosan és következetesen alkalmazza a **lényegesség** alapelvét, mely szerint a konszolidált beszámolóban szerepeltetni kell minden lényeges tételt, amely hatással lehet a beszámoló megbízható és valós összképére, a felhasználók e beszámoló alapján meghozandó döntéseire, azonban el lehet tekinteni azon tételek szerepeltetésétől, kiszűrésétől, amelyek nincsenek jelentős hatással a Greenergy csoportról kialakítandó megbízható és valós összképére.

A Törvény 2016. január 1-től hatályos változása miatt változott a mérleg és az eredménykimutatás sémája, tartalma: új sorokat hoztak létre, meglévő sorokat töröltek, és a meglévő sorok tartalma is sok esetben változott. Emiatt szükséges volt az előző évi adatok átsorolása az új sémának és tartalomnak megfelelően.

A mérleg és az eredménykimutatás sémájának, tartalmának változása a következőket foglalta magában:

- A kapcsolt vállalkozásban lévő részesedések, és a velük szemben fennálló egyenlegek, kapcsolt vállalkozással kapcsolatos bevételek és ráfordítások nem tartalmazzák a társult vállalkozásokkal szembeni tételeket.
- A mérlegben egy külön új soron kell bemutatni a jelentős részesedési viszonyban lévő vállalkozásokban lévő részesedéseket, és a velük szemben fennálló követeléseket és kötelezettségeket. Ezek a sorok tartalmazzák a társult vállalkozásokban lévő részesedéseket, illetve a velük szemben fennálló egyenlegeket.
- Az eredménykimutatásban megszűnt a szokásos vállalkozási eredmény, a rendkívüli eredmény és a mérleg szerinti eredmény kategória. Az eredménykimutatás utolsó sora az adózott eredmény.

A rendkívüli eredmény tételei jellegüktől függően az egyéb bevételek, egyéb ráfordítások vagy a pénzügyi műveletek bevételek, pénzügyi műveletek ráfordításai közé kell átsorolni.

A számviteli politikában a 2016. január 1-től hatályos Törvény változások aktualizálásra kerültek, más lényeges változást okozó módosítás nem történt.

2.1. A konszolidált mérleg és eredménykimutatás speciális tartalmú sorai

A konszolidált mérleg D/II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke sorában kizárólag a konszolidált beszámolót készítő anyavállalat tulajdonosai által jegyzett és a konszolidált beszámoló fordulónapjáig még be nem fizetett tőke összege mutatható ki.

A konszolidációba az equity módszerrel bevonásra kerülő vállalkozásokban lévő részesedés értékét a Törvény előírásai értelmében korrigálni kell az adott vállalkozás saját tőke változásának összegéből az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető résszel. A korrekciót az anyavállalat úgy hajtja végre, hogy a részesedés értékének növelésével vagy csökkentésével egyidejűleg a bevételek vagy ráfordítások kerülnek helyesbítésre, azaz a vállalatcsoport konszolidált adózott eredményét érinti az elszámolás. A konszolidáció következő évében nyitó tételként jelenik meg a konszolidált adózott

eredmény sorában e tétel, amely a nyitást követően átvezetésre kerül a konszolidált mérleg eredménytartalék sorába.

A konszolidált beszámoló mérlegének D/VII. Adózott eredmény sora tartalmazza mind az anyavállalat, mind a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások tárgyévi, a teljeskörű konszolidáció lépéseinek hatásaival korrigált adózott eredményeinek összegét. Az anyavállalat konszolidációs számviteli politikája értelmében a teljeskörűen bevont vállalkozások tárgyévi korrigált adózott eredményeiből csak az a rész képezi a vállalatcsoport adózott eredményének részét, amely az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megilleti.

2.2. A konszolidált éves beszámoló fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által készítendő konszolidált éves beszámoló fordulónapjaként december 31. került meghatározásra, mivel jelenleg a konszolidációba teljeskörűen bevonásra kerülő vállalkozások között kizárólag belföldi székhelyű vállalkozások találhatók. A Társaság, mint a Greenergy cégcsoport anyavállalata által a 2025-ös gazdasági évről készített konszolidált éves beszámoló mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő év március 31. napja lesz.

A Cégcsoport a számviteli törvény 117.§ alapján meghatározott mutatóértékek figyelembevételével, mivel a mutatóértékek közül kettő az üzleti évet megelőző két - egymást követő - üzleti évben a mérleg fordulónapján meghaladták az e paragrafusban meghatározott határértékeket, tárgyévtől, azaz a 2025.01.01-2025.12.31 időszakról összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésre és közzétételre kötelezett. Korábbi években a Greenergy Cégcsoport mivel az XBond kötvényprogram miatt közérdeklődésre számottevővé vált elkészítette és közzétette a konszolidált beszámolót.

A konszolidált beszámoló fordulónapja és mérlegkészítésének időpontja közötti időtartam alatt vélelmezhetően minden, a tárgyévre vonatkozó lényeges információ ismertté válhat, így biztosított a konszolidált éves beszámoló számviteli alapelveknek való maradéktalan megfelelése.

2.3. A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások mérleg és eredménykimutatása tételeinek vizsgálata a teljesség szempontjából

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által alkalmazott alapelv, hogy mindazon esetekben, ahol a Törvény választási lehetőséget biztosít a vállalkozás számára valamely tétel mérlegben vagy eredménykimutatásban való szerepeltetésére, a konszolidáció során az anyavállalat által választott eljárást kell mérvadónak tekinteni. Ha valamely, a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás olyan speciális tételt szerepeltet egyedi beszámolójában, amellyel az anyavállalat nem rendelkezik, akkor ezen tételt a konszolidált beszámolóban változatlan formában kell szerepeltetni.

2.4. Az értékelési módszerek egységesítése

A Törvény szerint választható értékelési módszerek eltérését a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a konszolidáció során nem egységesíti.

Egységes értékelést csak abban az esetben kell végrehajtani, ha valamely a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás olyan értékelési módszert alkalmazott, amely a hazai számviteli törvény elvei szerint nem alkalmazható. Ez esetben az anyavállalat által alkalmazott értékelési módszer szerint kell az átértékelést végrehajtani.

Az anyavállalat speciális értékelési előírásai:

Az immateriális javaknak a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja a Társaság.

Az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok esetén az előre látható használati idő megállapításánál az erről szóló szerződés tartalmából kell kiindulni. Ha a szerződésben erre nincs utalás, vagy a szerződés határozatlan időre szól, akkor használati időnek 5 évet kell prognosztizálni.

Az alapítás-átszervezés és a kutatás, fejlesztés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, hanem a felmerülésükkor a Társaság költségei között számolja el.

Az immateriális javak között maradványértékkel csak az egyéb szellemi termékek bírhatnak.

A Társaság nem él a 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök egyösszegű leírásának lehetőségével.

2.5. A teljeskörűen bevont vállalkozások külföldi pénznemben készített beszámoló adatainak forintra történő átszámítása

A Greenergy cégcsoport 2025. december 31-re vonatkozó cégstruktúrájában nem szerepel olyan vállalkozás, amely a teljeskörű bevonás módszerével kerül konszolidálásra és a forinttól eltérő pénznemben vezeti könyveit.

2.6. A konszolidációba tartozó vállalkozások bevonási elvei

A konszolidációba való bevonás módszerei és a konszolidációba tartozó vállalkozások típusai közötti megfeleltetés:

Teljeskörű bevonásra kerülnek:

- anyavállalat
- leányvállalatok, ha a teljeskörű bevonás alól nem kerültek mentesítésre
- közös vezetésű vállalatok, ha a paritás arányában történő bevonás alól nem kerültek mentesítésre.

Részesedés értékelés (equity) módszerével kerülnek bevonásra:

- leányvállalatok, ha a teljeskörű bevonás alól mentesítésre kerültek
- közös vezetésű vállalatok, ha a paritás arányában történő teljes körű bevonás alól mentesítésre kerültek
- társult vállalkozások, jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozások, ha a részesedés értékelés módszere alapján történő bevonás alól nem kerültek mentesítésre.

Könyv szerinti értéken kerülnek bevonásra:

- társult vállalkozások, jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozások, ha a részesedés értékelés módszere alapján történő bevonás alól mentesítésre kerültek
- leányvállalatok és közös vezetésű vállalkozások, ha mind a teljeskörű bevonás, mind a részesedés értékelés módszerével történő bevonás alól mentesítésre kerültek
- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások.

A Törvény mentesítésekre vonatkozó általános előírásainak keretein belül a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a következők szerint határozta meg a vállalkozások bevonási módszereit.

A leányvállalatok bevonási elvei:

Az egyedi leányvállalatoknak a teljeskörű konszolidáció alóli mentesítésére a következő esetekben kerülhet sor:

- Menteshető a teljeskörű konszolidáció alól az a leányvállalat, amelyben az anyavállalat által közvetlenül, vagy egy másik, a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalata által közvetetten megszerzett részesedést (részvényt, üzletrészt) kizárólag tovább értékesítés céljából szereztek be, és azt a forgóeszközök között mutatják ki. A befektetések tartósság szempontjából történő minősítését az anyavállalat jóváhagyott számviteli politikájában foglaltak szerint kell elvégezni.
Minden esetben mentesítésre kerülnek a konszolidációba történő teljeskörű bevonás alól azon unokavállalkozások (közvetett leányvállalatok), amelyek azon leányvállalatok tőkeérdekeltségei, amelyek e pont alapján kerültek mentesítésre a teljeskörű bevonás módszere alól, függetlenül attól, hogy a mentesített leányvállalat az unoka vállalatban lévő részesedését hogyan minősítette (forgatási, tartós befektetésnek).
Az e pont szerinti mentesíthetőséget az anyavállalat egyedileg vizsgálja.
- Menteshető a teljeskörű konszolidáció alól az a leányvállalat, amelyben az anyavállalat által közvetlenül, és/vagy egy másik, a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalata által közvetetten megszerzett részesedéshez kapcsolódó jogok gyakorlását lényeges és tartós jogi korlátozások vagy rendkívüli körülmények huzamosan akadályozzák.
E feltételnek eleget tesz az, ha a leányvállalat felszámolás vagy végelszámolás alatt áll. Az e pont szerinti mentesíthetőséget az anyavállalat egyedileg vizsgálja.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló anélkül is megbízható és valós képet ad az anyavállalat és a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. Amennyiben több leányvállalat megfelel ennek az előfeltételnek, akkor együttesen is el kell bírálni, hogy a konszolidált beszámolóból való kihagyásuk nem torzítja-e annak megbízható és valós összképét.
Nem adható e címen mentesítés a teljeskörű bevonás módszere alól azon leányvállalatnak, amely olyan leányvállalatban rendelkezik tőkeérdekeltséggel, amely a teljeskörű bevonás módszerével kerül konszolidálásra.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló elkészítéséhez szükséges adatokat az adott leányvállalat aránytalanul magas költségek mellett és késedelmesen tudja szolgáltatni.
E címen mentesítés bármely leányvállalatnak csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, ha a konszolidált beszámoló elkészítéséhez a szükséges adatszolgáltatást még nem tudta kialakítani, vagy vis maior miatt hiányzó adatait nem pótolta.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló mérlegfordulónapján előtársaságként működik.
E címen mentesítés bármely leányvállalatnak csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, kizárólag akkor, ha az előtársaságként működő leányvállalat az első három mentesítési jogcím valamelyike alapján egyébként is mentesíthető lenne.
Az e pont szerinti mentesíthetőséget egyedileg kell vizsgálni.

2.7. A teljeskörű konszolidáció végrehajtása során alkalmazott elvek, eljárások, módszerek

A tőkekonszolidáció feladatainak végrehajtási módszerei:

A Törvény által biztosított lehetőségek közül a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a leányvállalatok teljeskörű bevonása esetében a tőkekonszolidációs különbözet meghatározására a könyv szerinti módszert választotta.

A könyv szerinti módszer alkalmazása esetén a bevonás alapjául választott időpontban a leányvállalat Törvény alapján összeállított egyedi beszámolójában szereplő adatok alapján kell a tőkekonszolidációs különbözetet meghatározni.

Minden teljeskörűen bevont vállalkozás esetében a tőkekonszolidációs különbözet meghatározása a leányvállalat konszolidációba történő első teljeskörű bevonása időpontjának értékviszonyai alapján történik.

A könyv szerinti módszer alkalmazása során, a tőkekonszolidációs különbözet meghatározásakor keletkezett aktív, illetve passzív tőkekonszolidációs különbözete felvételre kerülnek a konszolidált beszámoló mérlegébe.

A rejtett tartalékok és rejtett terhek feltárására akkor kerülhet sor, ha a vállalkozás a konszolidációba történő első teljeskörű bevonásának időpontjára vonatkozóan rendelkezésre állnak az adott leányvállalat mérlegének és eredménykimutatásának, valamint a hozzá kapcsolódó részletező eszköz- és forrásnyilvántartások aktualizált adatai.

A rejtett tartalékok, illetve rejtett terhek felvétele egyedileg kerül eldöntésre az előzőekben rögzített feltételeknek való megfelelés minősítése alapján.

A tőkekonszolidáció során az adott leányvállalatnál feltárt rejtett tartalékok és rejtett terhek összegéből csak az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján ténylegesen megillető, illetve terhelő érték vehető fel (azaz a kisebbségi tulajdonosok részesedése a rejtett tartalékokból és rejtett terhekből a konszolidáció során nem kerül felvételre).

Az egyes eszközökhöz hozzárendelt rejtett tartalékok eredmény terhére történő elszámolását az adott eszköz eredmény terhére történő elszámolásával azonos módon kell elvégezni. Az egyes forrásokhoz hozzárendelt rejtett terhek eredmény javára történő elszámolására abban az évben kerülhet sor, amikor az a forrás, amelyhez a rejtett teher kapcsolódott, a konszolidált beszámolóban először nem szerepel.

Az adóssághoz kapcsolódó feladatainak végrehajtási módszerei:

A követelések, kötelezettségek, céltartalékok, időbeli elhatárolások tételeinek konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha az ennek során elhagyandó tételek a konszolidálásba bevont vállalatok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetére vonatkozó megbízható és valós összkép szempontjából elhanyagolhatóak (nem lényegesek).

A közbenső eredmények kiszűrésének végrehajtási módszerei:

Az eszközök értékében lévő közbenső eredmények konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha a közbenső eredmények külön kiemelése a konszolidálásba bevont vállalatok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete szempontjából nem jelentős.

A bevételek és ráfordítások konszolidációjának végrehajtási módszerei:

A bevételekben és ráfordításokban lévő halmozódások konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha az ennek során elhagyandó eredménytételek a konszolidálásba bevont vállalatok valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete megítélése szempontjából nem jelentősek.

A bevételek és ráfordítások konszolidációja keretében minden esetben ki kell szűrni a teljeskörűen konszolidált vállalat által a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalatok részére fizetett (jövőre várható) osztalék, részesedés összegét (a bevételek és ráfordítások konszolidációjának e részfeladata alól mentesítés nem adható).

3. A KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BEVONT LEÁNYVÁLLALATOK BEMUTATÁSA

Kaptár B Energetika Kft.

Leányvállalat neve:	Kaptár B Energetika Szolgáltató Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-705393
Adószáma:	12828085-4-41
Jegyzett tőke:	4.000.000 Ft
Alapítása:	2002.03.28
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	4.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.25

A Kaptár „B” Energetika Kft. egy szélérőmű megvalósítására – a termelt villamos energia értékesítésére – létrehozott projektársaság. A Társaság rendelkezik az energiatermeléshez, értékesítéshez szükséges engedélyekkel, így a 2010. június 1-től megkezdte a termelt villamos energia értékesítését a MAVIR Zrt. felé, a kötelező átvétel keretében államilag meghatározott áron 2021.októberig.

A Társaság a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján állt szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély (697/2006), és így a MAVIR Zrt.-vel fennálló Mérlegkör tagsági szerződés hatálya: a Kereskedelmi Üzem kezdete 2010.06.01-től számított 15 év. Tekintettel arra, hogy az engedélyben meghatározott kötelező átvétel alá eső évenkénti mennyiséget 4 348 MWh-ban határozta meg a Hivatal, ezért az Átvételi hatály ennek értelmében módosításra került. A társaság a kötelező átvételi rendszerben maximalizált mennyiséget (65 220 MWh) 2021.október 20-án elérte, így 2021. október 21-től már a szabadpiacon értékesíti a szélérőmű (Lövő) által megtermelt villamos energiát a Greenery Trade Kft portfóliójához csatlakozva.

A Társaság 2020. júniusában megvásárolta a Mezőtúri Ipari Parkban található Fuhrlander MD 70/77 típusú 1,5 MW teljesítményű, jelenleg nem működő, felújításra szoruló szélérőművet és a hozzá tartozó külterület 01707/32 helyrajzi szám alatt felvett, kivett építési terület megjelölésű, 1662 négyzetméter alapterületű ingatlant, melyet felújítás és engedélyeztetés után 2022. október 20-án üzembe helyezett bővítve ezzel eszközeinek számát és kapacitását. A mezőtúri szélérőmű által termelt villamosenergia értékesítése is a Greenery-Trade Kft. mérlegkörében történik.

További fejlesztésként 2020. júniusában 67%-os részesedést szerzett a Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft.-ben (cégjegyzékszám: 18-09-106577, székhely: 9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth Lajos utca 40.) ezzel a Társaság anyavállalatává vált, A Windpower Hungária Kft. egy 0,6 MW teljesítményű ENERCON E-40 típusú szélérőművet üzemeltet Ostffyasszonyfa külterület 0111/07 helyrajzi szám alatt, rendelkezik az energiatermeléshez és értékesítéshez szükséges engedélyekkel, a termelt villamos energiát a MAVIR Zrt. felé értékesítette a kötelező átvételből való kilépésig.

A Greenery cégcsoportban további fejlesztésként 2024-ben elkezdődtek a villamosenergia tárolók kiépítése RRF pályázati támogatással, azonosító RRF-6.5.1-23-2024-00042. A Társaság mezőtúri és lövői telephelyein is megkezdődtek tárgyévben a beruházások előkészületei. A projektek várható befejezése a 2026 év folyamán, várhatóan a második negyedévben fog megvalósulni.

Greenery-Trade Kft.

Leányvállalat neve:	Greenery-Trade Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-919903
Adószáma:	14788552-4-41
Jegyzett tőke:	51.000.000 Ft

Alapítása:	2009.05.05
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	51.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.27

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenery-Trade Kft. 2009. május 5-én alakult azzal a céllal, hogy a KÁT rendszer megszűnése után, a Greenery Cégcsoport villamosenergia-kereskedelmi tevékenységét ellássa 2011-től. Saját fejlesztésű virtuális erőmű (VPP) rendszerrel rendelkezik, melynek alapvető előnye, hogy több mint 10 évig fejlesztett felügyeleti rendszerre épül, mely messzemenően figyelembe veszi a különböző gázmotorok sajátosságait.

A Greenery Csoport kiserőművi szabályzó VPP központja volt az egyik úttörője a kiserőművek megjelenésének a rendszerszintű szolgáltatások piacán, és mára az ország egyik legnagyobb kiserőművi szabályzó központja lett.

A Társaság tárgyévben létrehozta a VPP2 vagy „SolarVPP” a Greenery mérlegköréhez tartozó naperőműveket és energiatárolókat összefogó új szabályzó központját, amely a meglévő gázmotoros szabályzó központ („CHP VPP”) mellett részt vesz a kiegyenlítő szabályozási kapacitás („kapacitásdíj”) és a kiegyenlítő szabályozási energia („energiadíj”) piacokon, ezáltal új bevételi forrást nyit meg mind a cégcsoport saját naperőműveinek, mind külső tulajdonban lévő naperőműveknek. Ez utóbbiak várható kapacitás- és energiadíj-bevételeiből a Greenery jelentős aggregátori jutalékkal számolhat.

A Társaság az irányítása alá tartozó kiserőművi egységek villamos kapacitásait és termelését az optimális üzemállapot figyelembevételével értékesíti és menetrendezi, ehhez felhasználásra kerülnek az erőművek által naprakészen szolgáltatott műszaki állapotra és teljesítményre vonatkozó adatok, valamint a legfrissebb piaci információk.

A Társaság aktív résztvevője a MAVIR által működtetett rendszerszintű szolgáltatások piacának, melyben szabályozási kapacitást és szabályozási energiát értékesít a rendszerirányító részére, ezzel hozzájárulva a magyar villamos-energia rendszer egyensúlyának fenntartásához és a hálózat üzembiztonságának növeléséhez.

2014 év végén a Greenery-Trade Kft. Mérlegkör tagsági szerződést kötött a MET Power Hungary Kft. és a Dunamenti Erőmű Zrt.-vel. A szerződés értelmében 2015-től a Társaság, mint villamos energia kereskedelmi működési engedélyes, és mint Kogenerációs Gázmotoros Kiserőművi portfóliót kereskedelmi szerződés alapján irányító szabályozási központ csatlakozott a MET, mint villamosenergia kereskedő Mérlegkörébe. Ezzel egyidejűleg, a szerződés értelmében jogosulttá vált a DERT Virtuális Erőműhöz csatlakozva Almérlegkör működtetésére.

2024. júniusában a Társaság aFRR szolgáltatásra akkreditáltatta magát, majd elindította a második, naperőművi eszközparkot tömörítő szabályzó központját (rendszerirányítói nyilvántartás szerint „GREEN2ue” utasított egység).

2024. december 31-én közös megegyezéssel felbontásra került a korábban a Társaság és a Dunamenti Erőmű Zrt. között fennálló komplex szolgáltatási szerződés, így 2025. január 1-jével egyrészt a Greenery cégcsoport összes erőműve a Greenery-Trade Kft által üzemeltetett mérlegkörbe került (EIC kód: 15-GREEN-TR--4), másrészt a MAVIR rendszerirányító önálló szerződő partnere lett a rendszerszintű szolgáltatásokra vonatkozó szerződések vonatkozásában.

Greenery-Power Kft.

Leányvállalat neve:	Greenery-Power Kft. (korábbi nevén SSB Energia Termelő, Szolgáltató és Ker. Kft.)
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céggjegyzékszám:	01-09-716832
Adószáma:	13061098-4-41
Jegyzett tőke:	16.000.000 Ft

Alapítása:	2003.05.21
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	16.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.05.14

Az SSB Energia Kft. egy gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására – a Swedwood Sopron Bútor Kft. hő ellátására, valamint a termelt villamos energiának az Észak dunántúli Áramszolgáltató Rt. részére történő eladására – létrehozott projektársaság.

A CHP gázturbinás projektek a kombinált hő- és villamos energiatermelés, valamint a decentralizált elhelyezkedés révén a nagy hatásfokú erőművek kategóriájába tartoznak, így érvényes rájuk az a 2010-ig tartó kötelező áramfelvásárlási törvény, melyet az állam az ilyen típusú erőműi beruházások ösztönzésére hozott létre. Ennek alapján a kiserőmű által termelt villamos energiát a helyi áramszolgáltató a törvényben meghatározott áron köteles átvenni abban az esetben, ha a termelt hő egy meghatározott részét az erőmű értékesíteni tudja. 2011.01.01-től a társaság kiesett a KÁT mérlegkörből, az állam nem veszi át a megtermelt energiát, így a Társaság a szabadpiacon értékesíti a villamos energiát.

Az SSB Energia Kft. a Swedwood Sopron Bútor Kft.-vel kötött hosszú távú hő eladási szerződést, melynek alapján a termelt hőt értékesíti a Swedwood Sopron Bútor Kft.-nek. Az erőműbe az évek során további partnerek kerültek bekötésre: a Frissbeton Kft., a Tesco-Global Zrt. és a Baumax Magyarország Zrt.

A Társaság 2015. januárjában a Csornahő Kft.-től pályázat útján megvásárolta és üzembe helyezte a gázmotoros kiserőművel rendelkező Csornai Kogenerációs Erőmű Kft.-t, ezzel 100%-os tulajdoni részesedést szerezve, valamint hosszú távú hőeladási megállapodást kötött a hőszolgáltatóval.

További fejlesztési lépésként a Saphire Sustainable Development Zrt.-től megvásárolta és 2015 áprilisában üzembe helyezte a Salgótarjáni Szent Lázár Megyei Kórház területén üzemelő gázmotoros kiserőművet, ezzel tovább bővítve piaci lehetőségeit, mivel hosszú távú hőeladási szerződést kötött a kórházzal.

A Társaság 2015. február hónapban Salgótarjában megvásárolt egy gázmotoros kiserőművet, és hosszú távú hőszolgáltatási szerződést kötött a Szent Lázár Megyei Kórházzal. A Felek legutóbb 2019.12.12-én módosították a közöttük fennálló szerződést.

2016-ban a Társaság üzembe helyezte az előző évben megvásárolt Régióhő Kft. körmendi fűtőművében telepített GUASCOR kiserőművet és annak segédüzemi berendezéseit. A Felek a 2014. október 16-án kötöttek Hőszolgáltatási szerződést, melynek lejáratát automatikusan hosszabbodik egy évvel, amennyiben a Felek nem tesznek más egyértelmű nyilatkozatot. A Társaság 2017-ben építési engedélyt kért és kapott a GUASCOR kiserőmű kiváltására Jenbacher típusú kiserőművel, mivel a megvásárolt gázmotor működése nem volt biztonságos, folyamatosak voltak a meghibásodások, továbbá a Greenery cégcsoport rendszerei, alkatrész ellátottsága és szervizcsapata a Jenbacher motorokra specializáltak. Az új kiserőmű 2017 decemberében üzembehelyezésre került.

2018-ban a Társaság üzembe helyezte a 2018.05.14-én vásárolt Jenbacher 320 GSB05 típusú gázmotoros kiserőművet, a Fűtőmű Kft. bonyhádi telephelyén. A Társaságok között 2018.05.14-én Hőszolgáltatási Szerződés jött létre.

Az FRG Holding Vagyonkezelő Zrt. (jelenlegi nevén Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.) 1-6/2020. számú 2020. február 24.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenery cégcsoport gázmotoros kiserőművet tulajdonló többi társaságai kedvezményezett átalakulással, 2020.07.01-ei hatállyal beolvadnak a Greenery-Power Kft.-be (korábbi nevén SSB Energia Kft.). A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadással egyidejűleg a Társaság neve Greenery-Power Kft.-re változott. A Társaság jegyzett tőkéje az alapító okiratban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 5.500.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2020.06.15.-én megtörtént.

A Társaság anyavállalatának 1/2020 (11.30). számú 2020. december 01.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a DCC Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, a Kalor Veszprém Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Cégek Közlöny 51. (2020. december 17.) és 52. (2020. december 24.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadás végső dátuma, 2021. február 28. a jogutódlás első napja 2021. március 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2021. február 02-án megtörtént.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (01.19). számú 2023. január 19.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a SZMK Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, az MK-MÓR TERMELŐ Ingatlanhasznosító Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Cégek Közlöny 5. (2023. február 02.) és 6. (2023. február 9.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadás végső dátuma, 2023. június 30. a jogutódlás első napja 2023. július 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2023. április 12-én megtörtént.

Tárgyévben, 2023. április 06-án a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt megvásárolta az IDEONA Zrt-től a Társaság 50%-os tulajdonrészét, ezzel 100%-os anyavállalattá vált, ezzel lehetőséget teremtve a cégcsoport strukturálásával összhangban, hogy a Khroma21 Development Kft. beolvadjon a Greenergy- Power Kft.-be 2023 év végével. Az anyavállalat 1/2023 (10.10). számú 2023. október 10.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Khroma21 Development Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Cégek Közlöny 42. (2023. október 19.) és 43. (2023. október 26.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2023. december 31. a jogutódlás első napja 2024. január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2023. december 13-án megtörtént. A Greenergy-Power Kft jegyzett tőkéje a beolvadás után a jogutódlással 2024. január 01-gyel 16.000.000 HUF-ra nőtt.

A Társaság 2024. január 31-ei záró dátummal megvásárolta a Terrantra Környezetvédelmi Zrt-től a Solenodon Energetikai Kft 75 %-os üzletérészét, kisebbségi tulajdonos a MontInvest Holding Zrt-vel közösen. A megvásárolt Társaság a Solenoray Power Kft és a Solenovent Erőmű Kft, projektársaságok 100%-os részesedéseivel rendelkezik. A projektársaságok Kunszentmárton közigazgatási területén belül fejlesztenek egy 6,4779 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű és egy 5,2624 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű napelemparkot. Az üzembe helyezések tárgyévben megtörténtek.

A Társaság 2024. június 6-án az Energosun Investment Zrt-től megvásárolta a Megawatt Dráva Kft. 100%-os üzletérészét azzal a céllal, hogy összesen 12.31 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű naperőműveket létesítsen Dunaföldvár 0607/13, Nagyatád 0129/5 és Veszvény 088/37 helyrajzi számokon. Az üzembe helyezések tárgyévben megtörténtek.

A Társaság 2024. augusztus 5-én a MontInvest Holding Zrt-től megvásárolta a SALIX Energy Epsilon Kft. és a Salix Green Beta Kft. Társaságok 75 %-os üzletrészeit azzal a céllal, hogy a társaságokban lévő Kiskunfélegyháza 0467/146 és 0467/147 helyrajzi számokon tulajdonolt földterületeken, egyenként 0,496 MW teljesítményű napelem parkot létesítsen. Az üzembe helyezések 2025 januárjában megtörténtek.

Tárgyévben dunaharaszti telephelyén új Jenbacher JMS 612 típusú gázmotor került telepítésre és beüzemelésre, amelynek névleges villamos teljesítménye 1,8 MW, ezzel bővítve a portfóliójának a kapacitását.

A Társaság a kiskunfélegyházi gázerőműhöz kapcsolódóan egy 1,25 MW teljesítményű villamos energia tároló kialakítását indította el 2023-ban, amelynek befejezése 2024 év végén megtörtént.

Energiatároló képessége 2,59 MWh. A Kiskunfélegyháza Fűtőmű Tároló - villamos-energia tárolója a Greenergy csoport szabályozási központján (GreenSUM) keresztül értékesíti szabályozható villamos kapacitását és szabályozási energiáját. Ennek értelmében a tároló árbevétele elsősorban a rendszerirányító (MAVIR) által működtetett rendszerszintű szolgáltatások piacán történő szabályozási energia és szabályozási kapacitás értékesítéséből származik. Másodsorban a tároló az alacsony árfekvésű órákban betárolt energiát a magasabb árfekvésű órákban kívánja értékesíteni.

A Greenergy cégcsoportban további fejlesztésként 2024-ben elkezdődtek a villamosenergia tárolók kiépítése RRF pályázati támogatással, azonosító RRF-6.5.1-23-2024-00045. A Társaság Budapest Gyöker utcai és Dunaharaszti telephelyein is megkezdődtek tárgyévben a beruházások előkészületei. A projektek várható befejezése 2026 második negyedéve.

A 2024-ben indult csornai biomassza fűtőmű beruházás megvalósítása is folytatódott, várhatóan 2026 tavaszán fejeződik be.

A Társaság 2025. március 3-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolta a MontInvest Holding Zrt-től a Solenodon Energetikai Kft 25%-, a SALIX Energy Epsilon Kft. 25%-, és a Salix Green Beta Kft. 25%-os részesedését, ezzel mindegyik Társaság 100%-os anyavállalatává vált.

A Greenergy cégcsoport anyavállalata a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 2025. augusztus 28-án üzletrész adásvételi szerződéssel megvásárolta a Greenergy-Power Kft-től a Solenodon Energetikai Kft, a SALIX Energy Epsilon Kft, és a Salix Green Beta Kft 100%-os részesedését. Az üzletrészek vásárlásának célja a gazdasági folyamatok racionalizálása, a cégstruktúra egyszerűsítése, valamint a beolvadás előkészítése volt.

Windpower Hungária Kft.

Leányvállalat neve:	Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft.
Székhelye:	9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth Lajos utca 40.
Cégjegyzékszám:	18-09-106577
Adószáma:	12400232-4-18
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	1998.05.19
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	2.010.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	67%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Kaptár „B Energetika Kft.:	2020.06.16
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.:	2020.06.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft. egy 0,6 MW teljesítményű ENERCON E-40 típusú szélerőmű megvalósítására – a termelt villamos energia értékesítésére – létrehozott projektársaság. A Társaság rendelkezik az energiatermeléshez, értékesítéshez szükséges engedélyekkel, a termelt villamos energiát a MAVIR Zrt. felé értékesítette a kötelező átvétel keretében államilag meghatározott áron 2022.04.30-ig.

A Társaság a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján állt szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély, és a fennálló mérlegkör tagsága alapján jogosult a villamos energia kötelező átvételi rendszerében villamos energiát értékesíteni és az ehhez szükséges valamennyi hatósági engedély vagy jogosultság birtokában van.

Mérlegkör tagsági szerződés hatálya: a Kereskedelmi Üzem kezdete 2006 július 22-től számított 10 év. Tekintettel arra, hogy az engedélyben meghatározott kötelező átvétel alá eső évenkénti mennyiséget 1 304 MWh-ban határozta meg a Hivatal, ezért az Átvételi hatály ennek értelmében módosításra került. A

társaság a maximalizált mennyiséget (13 040 MWh) előre láthatóan 2022 szeptemberében érte volna el, de 2022.05.01-től kiléptetésre került a rendszerből az akkori piaci árakat figyelembe véve.

A Társaság korábbi tulajdonosa a Pannónia Szél Ipari és Szolgáltató Kft (cégjegyzékszám: 18-09-105686, székhely: 9700 Szombathely, Vízöntő utca 28.) a 2020. júniusában értékesítette a Társaságban lévő részesedését. Az adásvételi szerződés alapján az új tulajdonosok 67%-os részesedés szerzéssel a Kaptár "B" Energetika Szolgáltató Kft.(cégjegyzékszám: 01-09-705393, székhely: 1138 Budapest, Tomori utca 34.), 33%-os részesedés szerzéssel a Carbon-Aero Tanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-719050, székhely: 1027 Budapest, Varsányi Irén utca 12 fszt.2).

A Kaprát "B" Energetika Kft. többségi tulajdonszerzésével a Társaság a Greenergy cégcsoport tagjává vált.

Greenergy Market Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Market Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cévjegyzékszám:	01-09-379557
Adószáma:	29027884-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2021. 01.06
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	1.530.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	51%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.:	2021.01.06

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Greenergy Market Kft.-t a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 51%-os és az IDEONA Zrt. 49%-os tulajdoni hányaddal alapították 2021. január 6-án.

A Greenergy Market Kft. azzal a céllal alakult, hogy mint független energiapiaci szakértő és beszerzési tanácsadó vállalkozás segítse meglévő és leendő ügyfeleit a Greenergy Csoportnak. Ügyfeink számára így megbízható partnerei tudunk lenni nem csak a gázmotorok üzemeltetésében és a kapcsolt hőtermelésben, hanem immáron az energia beszerzésben, az energia hatékonysági beruházásaik megvalósításában és számos megújuló energiát hasznosító projektjeikben is.

A Greenergy Market Kft. elsősorban a nagyobb villamosenergia, vagy földgáz energia fogyasztással rendelkező fogyasztók számára nyújt olyan komplex beszerzési és tanácsadási szolgáltatásokat, mellyel energia költségeiket csökkenteni, nagy energia igényű rendszereiket pedig optimalizálni tudják.

A Társaság 2021-ben kialakította kezdeti ügyfél körét, akik számára elkezdte a közbeszerzési eljárások lefolytatását villamosenergia és földgázbeszerzés terén, energetikai szaktanácsadását és több esetben is sikeres szerződéskötéssel zárták az eljárásokat. Ügyfeleiket heti rendszerességgel tájékoztatják az energiapiacot érintő hírekről és eseményekről a Market News segítségével.

A nagyobb ügyfél portfólió már komolyabb és átláthatóbb rendszereket kívánt, éppen ezért fejlesztettük az informatikai rendszerünket és bevezettünk egy teljesen testreszabott ügyfélkezelési rendszert (CRM) is.

A szolgáltatások tovább bővültek az EKR energetikai audittal, mely a nagyobb vállalatok energiahatékonysági törekvéseit hivatott segíteni. Számos együttműködést és stratégiai partnerséget alakítottunk ki több piaci szereplővel, mely komoly potenciált jelent a hosszútávú értékesítési célokat figyelembe véve.

A Társaság a portfólióját további tanácsadási és zöldáram értékesítési szolgáltatásokkal bővítette, melynek köszönhetően az ügyfélköre és az árbevétele is jelentős mértékben nőtt. 2024-ben a szolgáltatások köre olyan tevékenységekkel bővült, mint a földgáz felhasználók rendszerhasználati díjainak optimalizálása, az éves lekötött kapacitások felülvizsgálatával. Ezen felül energetikai workshopokat indított, az energiapiac felhasználó oldali mélyebb megértését célozva. Ezen felül 2024-ben a Társaság elindította Pro Bono tanácsadás szolgáltatását is, melynek keretében olyan

intézmények és cégek számára nyújt szakértői segítséget, energetikai tanácsadással és a beszerzési eljárás teljeskörű lebonyolításával, ahol az energiabeszerzés és az ahhoz kapcsolódó költségek kiemelt fontosságúak, ugyanakkor az energiapiaci szakértők szolgáltatásait nem tudják megfizetni.

Az energiabeszerzés területén a közbeszerzési üzletág - mint húzó ágazat - alapozta meg a tanácsadó cég sikerét. Az energetikai auditok mellett a nagyvállalati auditokat is nagyobb számban valósította meg a Társaság partnereinél.

Solenoray Power Kft.

Leányvállalat neve:	Solenoray Power Kft
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-427386
Adószáma:	27833669-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.04.12
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Solenodon Energetikai Kft.	2022.04.12.
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2024.01.31

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Solenoray Power Kft. Kunszentmárton belterületén 5MW teljesítményű napelempark fejlesztésére létrehozott Társaság. A kivitelezést a TRITOTECHNIK Kft. végezte, az üzembe helyezés 2024. december 21-én megtörtént, villamos energia termelését a Greenery-Trade Kft. portfóliójának részeként napi kereskedésen belül értékesíti a szerződött partnereinek.

A Társaság anyavállalatának a Solenodon Energetikai Kft.-nek 2024.01.31-ével történt megvásárlásával a Greenery-Power Kft. által 75%-os részesedéssel a Társaság a Greenery cégcsoport tagjává vált, a kisebbségi tulajdonos a MontInvest Holding Zrt. 25%-os részesedéssel rendelkezik.

A Társaság tárgyévben hosszú távú villamos energia kereskedelmi szerződést kötött a Magyar Telekom Nyrt.-vel, melynek keretei között az üzembe helyezett erőmű által megtermelt villamos energia 80%-át értékesíti, a szerződés hatály 2034. december 31.

A Társaság anyavállalatának a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenery-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025. december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

Solenovent Erőmű Kft.

Leányvállalat neve:	Solenovent Erőmű Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-427600
Adószáma:	27833645-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.04.12
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Solenodon Energetikai Kft.	2022.04.12.
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Solenovent Kft Kunszentmárton belterületén 4MW teljesítményű napelempark fejlesztésére létrehozott Társaság. A kivitelezést a TRITOTECHNIK Kft véggezte, az üzembe helyezés 2024. december 4-én megtörtént, villamos energia termelését a Greenergy-Trade Kft. portfóliójának részeként napi kereskedésen belül értékesíti a szerződött partnereinek.

A Társaság anyavállalatának a Solenodon Energetikai Kft-nek 2024.01.31-ével történt megvásárlásával a Greenergy-Power Kft által 75%-os részesedéssel a Társaság a Greenergy cégcsoport tagjává vált, a kisebbségi tulajdonos a MontInvest Holding Zrt. 25%-os részesedéssel rendelkezik.

A Társaság tárgyévben hosszú távú villamos energia kereskedelmi szerződést kötött a Magyar Telekom Nyrt-vel, melynek keretei között az üzembe helyezett erőmű által megtermelt villamos energia 80%-át értékesíti, a szerződés hatály 2034. december 31.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

PELLET Energy Kft.

Leányvállalat neve:	PELLET ENERGY Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-390562
Adószáma:	14636132-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2009.01.26
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT-NRG Zrt:	2016.06.20
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A PELLET ENERGY Kft. üzletrészeit 2017-ben vásárolták meg a tulajdonosok azzal a céllal, hogy a kihasználatlan – már meglévő – földterületen 0,5 MW névleges teljesítményű naperőmű parkot létesítsenek. A Fülöpkab telephelyen megépített naperőmű 2017 nyarán került kereskedelmi üzembe helyezésre.

A Greenergy cégcsoport 2021 évi akvizíciójával az INT-NRG Zrt. és leányvállalatai, így a Társaság is a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt anyavállalat tulajdonába kerültek 2021. július 16-án. A PELLET Energy Kft a Greenergy Cégcsoport megújuló portfólióját erősíti.

A PELLET Energy Kft. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján áll szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély, és a fennálló mérlegkör tagsága alapján jogosult a villamos energia kötelező átvételi rendszerében villamos energiát értékesíteni és az ehhez szükséges valamennyi hatósági engedély vagy jogosultság birtokában van.

2022. május 1-től a kötelező átvételi rendszerből kilépve a naperőmű által megtermelt villamos energia értékesítésére a Társaság rögzített áras hosszútávú kereskedelmi szerződést kötött a CEZ Magyarország Kft.-vel, mely 2024. április 30-ai hatállyal végződött.

A Társaság 2024.04.08-án KÁT mérlegkör tagsági szerződést kötött a MAVIR Zrt.-vel, mely alapján 2024.05.01-től a villamos energiát értékesíti.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

TRIOTECHNIK Kft.

Leányvállalat neve:	TRIOTECHNIK Kft.
Székhelye:	3200 Gyöngyös, Szurdokpart u. 86.
Cégjegyzékszám:	10-09-023968
Adószám:	11939041-4-10
Jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Alapítása:	1999.12.23
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT- NRG Zrt:	2019.12.18
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A TRIOTECHNIK Ipari és Szolgáltató Kft. 1999. december 23-án alakult azzal a céllal, hogy áramfejlesztő gázmotorok (CHP gázmotoros kiserőművek) tervezését, kivitelezését, telepítését és beüzemelését, valamint fűtési és hűtési rendszerek gépész- és villamos rekonstrukcióját végezze fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként.

A Társaság tevékenységének indítása csaknem egybeesett a magyarországi kapcsolt energiatermelés felfutásával, így hamar piacvezető szerepet vívott ki a hazai alternatív energia piacán. Később a piac telítődése és a jogszabályi háttér megváltozása miatt előtérbe került a megújuló energia előállítás.

A Társaság fő célkitűzése, hogy megőrizze piacvezetői helyét az egyedi berendezések gyártásán keresztül, biztosítva a legmagasabb minőségi követelményeket, figyelembe véve maximálisan a vevők igényeit. Ennek érdekében két nagy gyártó, a GE Jenbacher és az MWM termékeit használja fel, de mivel a Társaság márka független, ezért bármely, a vevő igénye szerinti motortípust tudja szállítani, ill. konténerbe építeni. Mindemellett kínálva még számtalan saját tervezésű és gyártású kiegészítő (opcionális) részegységet is.

2022-ben új üzletággal bővült a Társaság tevékenysége. A kogenerációs erőművek kivitelezésén felül egyéb energetikai beruházások kivitelezése is bekerült a portfólióba, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítése, valamint biomassza kazánok üzembe helyezése, karbantartása és felújítása szintén fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként.

A Társaság szaktudása a kiserőművek tervezésére és telepítésére összpontosul, a gázmotoros alkalmazásoktól a megújuló erőforrásokon alapuló energiatermelésen át, egészen az energia tárolási megoldásokig, legyen szó komplex rendszerek teljes körű megvalósításáról vagy energetikai berendezések gyártásáról.

Greenergy-Solar Duna Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Solar Duna Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-372633
Adószám:	26727918-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2019.05.10
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft

Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.11.29

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Greenery -Solar Duna Kft. (korábbi nevén: MontEnergy-Duna Kft.) 100%-os üzletrészeit 2021. november 29-én vásárolta meg a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt. azzal a céllal, hogy a Társaság tulajdonában lévő Paks külterület 0927/3 és Paks külterület 0927/4 helyrajzi számú földterületen, egyenként 5-5 MW teljesítményű napelem parkot létesítsen.

A Greenery cégcsoporthoz való csatlakozáskor a Társaság korábbi neve MontEnergy-Duna Kft. is megváltozott Greenery-Solar Duna Kft.-re 2021. november 29-ei hatállyal, valamint a székhelye is megváltoztatásra került az új anyavállalat székhelyére. A Társaság így vált a Greenery cégcsoport tagjává 2021-ben.

A Társaságban lévő területek, az üzletrész adásvételkor már rendelkeztek a szükséges engedélyekkel a beruházás megkezdéséhez, így 2022 I. negyedévében elindulhatott a napelem park fizikai kivitelezése is, a Cégcsoport vállalozási társaságának – a TRIOTECHNIK Kft. – közreműködésében.

2022. október 1-én megtörtént a paksi napelempark átadása és üzembehelyezése. A Greenery-Solar Duna Kft a továbbiakban a Greenery Cégcsoport megújuló portfólióját erősíti 10 MW teljesítménnyel, megújuló energiaforrást, napenergiát hasznosító napelemes kiserőműként. A Társaság szabadpiacon értékesíti a naperőmű által megtermelt villamos energiát a Greenery Trade Kft portfóliójához csatlakozva.

2023. január 1-től a Magyar Telekom Nyrt.-vel és az E2 Hungary Zrt.-vel kötött hosszútávú kereskedelmi szerződést, melynek keretein belül a Társaság értékesíti az erőművek által megtermelt villamosenergiát. Az erőmű által menetrendezett és közcélú hálózatba betáplált villamos energia 20%-át az E2 Hungary Zrt.-nek (2023.12.31-ig), 80%-át pedig a Magyar Telekom Nyrt.-nek értékesítette (2025.12.31-ig). 2024. január 1-től az E2 Hungary Zrt.-vel kötött hosszútávú kereskedelmi szerződés lejártát követően a Budapest Ingatlan Nyrt.-vel (2026.12.31-ig), a Tízpróba Magyarország Kft.-vel (2024.12.31-ig), valamint a Delogist Kft.-vel (2024.12.31-ig) kötött a Társaság villamos energia adásvételi szerződést. A Társaság és a Magyar Telekom Nyrt. tárgyévben a közöttük lévő szerződés hatályát 2032. december 31-re módosították.

A Greenery cégcsoportban további fejlesztésként 2024-ben elkezdődtek a villamosenergia tárolók kiépítése RRF pályázati támogatással, azonosító RRF-6.5.1-23-2024-00044. A Társaság paksi telephelyein is megkezdődtek tárgyévben a beruházások előkészületei. A projektek várható befejezése 2026 második negyedéve.

A Társaság anyavállalatának a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.-nek a 1/2025 (09.19). számú 2025. szeptember 19-én kelt Tagi határozatban foglalt döntése alapján a City Prémium Services Kft, az IP Energy Kft, a PELLET Energy Kft, Solenodon Energetikai Kft, a Solenoray Power Kft, a Solenovent Erőmű Kft, a SALIX Energy Epsilon Kft és a Salix Green Beta Kft Társaságok kedvezményezett átalakulással beolvadnak a Greenery-Solar Duna Kft-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglőny 40. (2025.október 2.) és 41. (2025. október 9.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2025. december 31., a jogutódlás első napja 2026. január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadást a Cégbíróság 2025. december 21-én bejegyezte.

Solenodon Energetikai Kft

Leányvállalat neve:	Solenodon Energetikai Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céggjegyzékszám:	01-09-427341
Adószám:	27047680-4-41
Jegyzett tőke:	4.000.000 Ft

Alapítása:	2019.08.26
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy-Power Kft.	2024.01.31
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2024.01.31

A Társaság 100%-os részesedéssel rendelkezik a Solenoray Power Kft és a Solenovent Erőmű Kft-ben. A Greenergy-Power Kft. 2024. január 31-ei záró dátummal megvásárolta a Terrantra Környezetvédelmi Zrt.-től a Solenodon Energetikai Kft. 75 %-os üzletrészt, kisebbségi tulajdonos a MontInvest Holding Zrt.-vel az üzletrészt 25%-os tulajdonosával közösen. A megvásárolt Solenodon Energetikai Kft. a Solenoray Power Kft. és a Solenovent Erőmű Kft., projektársaságok 100%-os részesedéseivel rendelkezik. A projektársaságok Kunszentmárton közigazgatási területén belül fejlesztenek egy 6,4779 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű és egy 5,2624 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű napelemparkot.

A Greenergy Power Kft 2025. március 3-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolta a MontInvest Holding Zrt-től a Solenodon Energetikai Kft 25%-os részesedését, ezzel a Társaság 100%-os anyavállalatává vált.

A Greenergy cégcsoport anyavállalata a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 2025. augusztus 28-án üzletrészt adásvételi szerződéssel megvásárolta a Greenergy-Power Kft-től a Solenodon Energetikai Kft, a SALIX Energy Epsilon Kft, és a Salix Green Beta Kft 100%-os részesedését. Az üzletrészek vásárlásának célja a gazdasági folyamatok racionalizálása, a cégstruktúra egyszerűsítése, valamint a beolvadás előkészítése volt.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

Greenergy-Service Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Service Karbantartó Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-947750
Adószáma:	22986054-4-41
Jegyzett tőke:	6.000.000 Ft
Alapítása:	2010.10.06
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	6.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.27

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy-Service Karbantartó Kft. 2010. október 6.-án alakult azzal a céllal, hogy a Greenergy cégcsoport által üzemeltetett gázmotoros CHP kiserőműveket és a hozzájuk tartozó segédberendezéseket karbantartsa, illetve ellássa szerviztevékenységét, valamint a felújításokat, továbbá harmadik feles külső partnerek karbantartási és felújítási munkáit is vállalja.

A Társaság fő célkitűzése, hogy egyszerre biztosítsa az általa felügyelt és karbantartott rendszerek magas rendelkezésre állását, valamint költséghatékony karbantartását és felújítását. Ennek érdekében szoros együttműködési szerződést kötött a CHP kiserőművek gyártójával, a GE Jenbacherrel (új néven INNIO Jenbacher), melynek magyarországi szervizképviselőt is ellátja. A Társaság alkalmazottjai

ennek érdekében a gyártónál kaptak kiképzést és a jelenleg létező összes Jenbacher gyártmányú berendezés vonatkozásában rendelkeznek akkreditációval. A gyártóval való együttműködés keretében az alkatrészellátás rendkívül kedvező mind ár, mind rendelkezésre állás tekintetében.

A kiserőművek állapotának folyamatos ellenőrzése céljából egy speciális felügyeleti rendszert fejlesztett ki, mely folyamatosan figyeli és regisztrálja a gázmotorok és egyéb berendezések állapotát, beleértve a hatékonysági paramétereket. A folyamatos monitoring rendszer hatékonyságnövekedést tesz lehetővé a megelőző karbantartások révén, hiszen a szerviz alapvetően nem a hiba bekövetkezése után történik. A szerviz felügyeleti rendszer szerves része a virtuális erőmű (VPP) rendszernek.

2018-ban új üzletággal bővült a Társaság tevékenysége az úgynevezett energetikai fővállalkozással, mely az eddigi kogenerációs erőművek eseti és rendszeres karbantartásán, illetve felújításán felül egyéb energetikai beruházások kivitelezését is jelenti, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítését, valamint biomassza kazánok üzembe helyezését, karbantartását és felújítását.

Az FRG Holding Vagyonkezelő Zrt. (jelenlegi nevén Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.) 1-6/2019. számú 2019. november 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Green-M Kft. kedvezményezett átalakulással, 2020.04.01-ei hatállyal beolvad a Greenergy-Service Karbantartó Kft.-be. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a cégcsoport erőmű üzemeltetésével és karbantartásával, valamint adminisztrációjával egy Társaságban folytatják tovább tevékenységüket. A Társaság jegyzett tőkéje az alapító okiratban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 3.000.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírói bejegyzése 2020.02. 27.-én megtörtént.

A tárgyévben folytatódott a 2024 évben elkezdett „Karbonmentes, többlet villamos energia innovatív elektrokémiai tárolását elősegítő fejlesztések” K+F projekt (projekt száma: 2021-2.1.1-EK-2021-00010), amelynek célja, hogy a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal koordinálásával, az Innovációs és Technológiai Minisztérium megbízásából olyan fejlesztések jöjjenek létre, amelyek elősegítik a karbonmentes, többlet villamos energia innovatív elektrokémiai tárolását elősegítő megvalósítást. A projekt kivitelezése során egy NaS energiatároló rendszer került kiépítésre, integrálva a kiskunfélegyházi naperőművel összekötött Li-ion energiatároló rendszerébe, amellyel az energiatárolást több szempontból és több kereskedelmi modellben is lehet tesztelni, a két különböző típusú elektrokémiai tároló együttműködésében a lehetséges tárolási megoldások párhuzamos tesztelésére és gazdaságos üzemeltetés feltételeinek vizsgálatára, illetve rendszerszintű szolgáltatások nyújtására is lehetőség nyílik.

A Társaság további, cégcsoporton kívüli partnerekkel is megállapodott erőművek nagykarbantartásáról és felújításáról többek között a Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.-vel, Biogáz Tatabánya Kft-vel és BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.-vel, ComArgo-Sardo Kft-vel, Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft-vel és az XRG Kiserőmű Kft-vel.

Greenergy Távhő Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Távhő Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-398879
Adószáma:	27808715-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.03.01
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2022.03.01

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy Távhő Kft.-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 100%-os tulajdoni hányaddal alapította 2022. március 29-én azzal a céllal, hogy azon gázkazános erőművek eszközeit foglalja majd egybe, ahol a Greenergy Cégcsoport kizárólagos távhőtermelői tevékenységet végez vagy fog végezni. A Társaság a Dunaújváros területén távhőszolgáltatási engedélyes DVG Zrt.-vel hőtermelési szerződést kötött, amiben a Társaság vállalja, hogy a Távhőszolgáltató részére távhőt termel és szolgáltat a szerződésben meghatározott módon és mértékben a 2400 Dunaújváros, Építők útja 1. sz., 322/3/A (2 db 9,9 MW), Dunaújváros, Verebély utca 780/27 (2db 10 MW) és Dunaújváros, Béke tér 1. (4db 10MW) szám alatti 328 helyrajzi szám alatti távhőtermelő létesítmények üzemeltetésével. Az erőmű üzemeltetésre a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivataltól 2022. október 5-én megkapta az engedélyt, így 2022 utolsó negyedévében elindult a hőenergia értékesítés a DVG Zrt. részére.

Greenergy Gemenc Távhő Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Solutions Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-408724
Adószáma:	32140758-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.11.16
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2022.11.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Greenergy Solutions Kft-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 75%-os és a MontInvest Holding Zrt 25%-os tulajdoni hányaddal alapították 2022. november 11-én. A Greenergy Solutions Kft. az on-site PPA üzletág vonatkozásában lett létrehozva.

Az On-site PPA (power purchase agreement) üzletág célja a saját tulajdonban lévő villamosenergia termelő egységek (napelem park) főként gyárakhoz történő kihelyezése leasing konstrukcióban. Tevékenysége hozzájárul a telepített és leasing-be adott erőmű park kivitelezéséhez, üzemeltetéséhez és továbbiakban a karbantartásához is.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 5/2025 (I.22) számú tagi határozata alapján 2025. január 22-én megvásárolta a MontInvest Holding Zrt-től a Greenergy Solutions Kft 25%-os részesedését, ezzel a Társaság 100%-os anyavállalatává vált.

Névváltozás történt 2025.07.30-i hatállyal, a Társaság neve Greenergy Gemenc Távhő Kft-re változott, ezzel egyidejűleg tevékenységi körei közé felvételre került a 3530'25 Gőzellátás, légkondicionálás, mint főtevékenység. Ennek a tevékenységnek keretén belül látható el távhőtermelői és távhőszolgáltatói tevékenység.

IP Energy Kft.

Leányvállalat neve:	IP Energy Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-335328
Adószáma:	26617022-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2019.01.14
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

Az IP ENERGY Kft. 2018.12.21-én alakult, bejegyzés dátuma 2019.01.14. A Társaságot első sorban napelem parkok kivitelezésére, illetve annak üzemeltetése céljával hozták létre az alapítók.

A Társaság 100%-os tulajdonosa a PARATUS Energy Kft. volt. A PARATUS Energy Kft 2022. január 17-én kedvezményezett átalakulással beolvadt a Greenergy cégcsoport anyavállalatába a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be, mellyel a Társaság anyavállalatává vált 2022.01.18-tól.

A Társaság új tulajdonosa a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. továbbra is működtetni kívánja a Társaságot és biztosítani fogja a szükséges pénzügyi támogatást, kölcsön biztosításával, annak érdekében, hogy a Társaság fenn tudja tartani a likviditását a 2023-as üzleti év folyamán is. A Greenergy Holding Zrt. rendelkezik ezen vállalások teljesítéséhez szükséges forrásokkal.

A Társaság által egy 4 MW hibrid napelempark és 2,5 MW tárolói kapacitás kiépítése jelenleg is folyamatban van. A projekt megvalósítása a tervek szerinti ütemben kerül megvalósításra. Az NKM Energia Zrt. Hálózatcsatlakozási Szakterülete 2021-es jelentése alapján a telepítési helyen a maximálisan 4000 kW (4 MW) villamos teljesítményű kiserőmű által a közcélú hálózatra termelt energia átvételére van lehetőség.

2022-ben a kiskunfélegyházi napelempark kiserőművi engedélye- és a hálózatcsatlakozási szerződése is megkötésre került, illetve a napelem panelek is megrendelésre és kifizetésre kerültek. A kivitelezés 2023 első negyedévében megkezdődött.

A kiskunfélegyházi 4 MW teljesítményű napelempark kivitelezése elkészült, a hozzá tartozó berendezések üzembehelyezése megtörtént. Az erőmű 2024 január 23-án a közcélú hálózatra csatlakozott, megkezdte kereskedelmi üzemét.

A Társaság a továbbiakban a Greenergy Cégcsoport megújuló portfólióját erősíti 4 MW teljesítménnyel, megújuló energiaforrást, napenergiát hasznosító napelemes kiserőműként. A Társaság szabadpiacon értékesíti a naperőmű által megtermelt villamos energiát a Greenergy-Trade Kft. portfóliójához csatlakozva. Tárgyévben a Társaság hosszú távú villamos energia szerződést kötött a FORNETTI Kft.-vel melynek keretei között a megtermelt villamos energia 50%-át értékesít 2027. február 28-áig.

A Társaság a tulajdonában álló tárgyévben üzembe helyezett napelempark által termelt energia nagy részét középtávú értékesítési szerződések alapján értékesítési külső partnerek a CIB Bank Zrt és a FORNETTI Kft-nek és a Greenergy cégcsoport kereskedőjének a Greenergy-Trade Kft-nek.

A Társaság 2024 során megkezdte a napelempark fejlesztését villamosenergia tároló egység kivitelezésével mely két tároló eszközből áll. A projektre pályázati támogatást igényelt, azonosítója RRF-6.5.1-23-2024-00043. A projekt során megvalósított akkumulátoros energiatárolók 2025 májusában üzembe helyezésre kerültek 2,5 MW névleges teljesítménnyel.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

Megawatt-Dráva Naperőmű Kft.

Leányvállalat neve:	Megawatt-Dráva Naperőmű Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjegyzeke száma:	01-09-433161
Adószáma:	27331947-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2020.02.06
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	

Greenergy-Power Kft.	2024.06.06
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2024.06.06

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Megawatt Dráva Kft. 100%-os üzletrészeit a Greenergy-Power Kft. 2024. június 6-án vásárolta meg tulajdonosától azzal a céllal, hogy összesen 12.31 MWp (DC) csatlakozási teljesítményű naperóműveket létesítsen Dunaföldvár 0607/13, Nagyatád 0129/5 és Veszvény 088/37 helyrajzi számokon. A naperóművek kivitelezését a korábbi tulajdonos, az Energosun Investment Zrt. végezte, mindhárom telephelyen a napelem parkok üzembe helyezése megtörtént 2024 decemberében. A naperóművek villamos energia termelését a Társaság a Greenergy-Trade Kft. portfóliójának részeként napi kereskedésen belül értékesíti a szerződött partnereinek.

SALIX Energy Epsilon Kft.

Leányvállalat neve:	SALIX Energy Epsilon Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-434554
Adószáma:	27921933-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2020.04.17
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenergy-Power Kft.	2024.08.12
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2024.08-12

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A SALIX Energy Epsilon Kft. 75%-os üzletrészeit a Greenergy-Power Kft. 2024. augusztus 5-én vásárolta meg tulajdonosától – a MontInvest Holding Zrt-től azzal a céllal, hogy a társaságban lévő Kiskunfélegyháza 0467/146 helyrajzi számon tulajdonolt földterületen, 0,496 MW teljesítményű napelem parkot létesítsen. A naperómű kivitelezését a TRIOTECHNIK Kft. végezte, üzembe helyezése 2025 január végén megtörtént. A naperómű villamos energia termelését a Társaság a Greenergy-Trade Kft. portfóliójának részeként napi kereskedéssel értékesíti a szerződött partnereinek, a Magyar Telekom Nyrt-nek kereskedelmi szerződés alapján.

A Greenergy Power Kft 2025. március 3-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolta a MontInvest Holding Zrt-től a SALIX Energy Epsilon Kft. 25-os részesedését, ezzel a Társaság 100%-os anyavállalatává vált.

A Greenergy cégcsoport anyavállalata a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 2025. augusztus 28-án üzletrész adásvételi szerződéssel megvásárolta a Greenergy-Power Kft-től a Solenodon Energetikai Kft, a SALIX Energy Epsilon Kft, és a Salix Green Beta Kft 100%-os részesedését. Az üzletrészek vásárlásának célja a gazdasági folyamatok racionalizálása, a cégstruktúra egyszerűsítése, valamint a beolvadás előkészítése volt.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

Salix Green Beta Kft.

Leányvállalat neve:	Salix Green Beta Kft.
---------------------	-----------------------

Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-434207
Adószám:	28761598-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2020.09.04
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy-Power Kft.	2024.08.12
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2024.08.12

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Salix Green Beta Kft. 75%-os üzletrészeit a Greenergy-Power Kft. 2024. augusztus 5-én vásárolta meg tulajdonosától – a MontInvest Holding Zrt-től azzal a céllal, hogy a társaságban lévő Kiskunfélegyháza 0467/147 helyrajzi számon tulajdonolt földterületen, 0,496 MW teljesítményű napelem parkot létesítsen. A naperőmű kivitelezését a TRIOTECHNIK Kft. végezte, üzembe helyezése 2025 január végén megtörtént. A naperőmű villamos energia termelését a Társaság a Greenergy-Trade Kft. portfóliójának részeként napi kereskedéssel értékesíti a szerződött partnerének, a Magyar Telekom Nyrt-nek kereskedelmi szerződés alapján.

A Greenergy Power Kft 2025. március 3-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolta a MontInvest Holding Zrt-től a Salix Green Beta Kft. 25%-os részesedését, ezzel a Társaság 100%-os anyavállalatává vált.

A Greenergy cégcsoport anyavállalata a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 2025. augusztus 28-án üzletrész adásvételi szerződéssel megvásárolta a Greenergy-Power Kft-től a Solenodon Energetikai Kft, a SALIX Energy Epsilon Kft, és a Salix Green Beta Kft 100%-os részesedését. Az üzletrészek vásárlásának célja a gazdasági folyamatok racionalizálása, a cégstruktúra egyszerűsítése, valamint a beolvadás előkészítése volt.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

City Prémium Services Kft

Leányvállalat neve:	City Prémium Services Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-442169
Adószám:	25981955-2-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2017.06.16
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2025.02.19

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy Cégcsoport 2025. február 19-ei akvizíciójával a Társaság 100%-os tulajdonosa a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt lett.

A Társaság Tapolcán létesített 2MW kapacitású naperőművet, mellyel tárgyév március 26-án megkezdte villamos energia termelési tevékenységét.

A Társaság anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek 1/2025 (09.19) tagi határozatba foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Solar Duna Kft-be. A beolvadást a Cégbíróság 2025.december 21-én bejegyezte. A jogutódlás napja 2026. január 1.

Greenergy Bakony Távhő Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Bakony Távhő Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjegyzekszáma:	01-09-446913
Adószáma:	32868832-2-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2025.07.30
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2025.07.30

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy Bakony Távhő Kft-t a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 100%-os tulajdoni hányaddal alapította 2025. július 30-án. A Társaság a veszprémi távhőszolgáltatás vonatkozásában lett létrehozva.

4. A TELJESKÖRŰ BEVONÁS MÓDSZERE ALÓL MENTESÍTETT LEÁNYVÁLLALATOK BEMUTATÁSA

HMN Energia Kft. "f.a."

Leányvállalat neve:	HMN Energia Termelő, Szolg. és Ker. Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Váci út 141. l.em.
Cégjegyzékszám:	01-09-732377
Adószáma:	13382380-2-41
Jegyzett tőke:	5.000.000 Ft
Alapítása:	2004.10.11
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	5.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszonyának kezdete:	2009.06.08

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A HMN Energia Kft. egy gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására – a Teva Gyógyszergyár Zrt. hő ellátására, valamint a termelt villamos energiának az MAVIR Zrt. részére történő eladására – létrehozott projektársaság.

A CHP gázturbinás projektek a kombinált hő- és villamos energiatermelés, valamint a decentralizált elhelyezkedés révén a nagy hatásfokú erőművek kategóriájába tartoznak, így érvényes rájuk az a 2010-ig tartó kötelező áramfelvásárlási törvény, melyet az állam az ilyen típusú erőműi beruházások ösztönzésére hozott létre. Ennek alapján a kiserőmű által termelt villamos energiát a helyi áramszolgáltató a törvényben meghatározott áron köteles átvenni abban az esetben, ha a termelt hő egy meghatározott részét az erőmű értékesíteni tudja. 2011.01.01-től a társaság kiesett a KÁT mérlegkörből, az állam nem veszi át a megtermelt energiát, így a cég a szabadpiacon értékesíti a villamos energiát.

A HMN Energia Kft. a Teva Gyógyszergyár Zrt.-vel kötött hosszú távú hő eladási szerződést, melynek alapján a termelt hőt értékesített a Teva Gyógyszergyár Zrt.-nek.

A 2013-as üzleti év folyamán a HMN Energia Kft. végelszámolást kezdeményezett.

A 2014-es gazdasági év folyamán a Társaság tulajdonosa jelentősen korlátozva volt a tulajdonosi jogok gyakorlásában. Az Erste Bank Zrt. jóváhagyása volt szükséges minden lényeges volumenű vezetői döntéshez, valamint a pénzügyi tranzakciók teljesítéséhez 2015.02.16-áig. A Törvény 119. § (1) bekezdés c) pontja alapján a leányvállalat nincs bevonva a konszolidálásba.

A Társaság 2015.02.17-én a Fővárosi Törvényszék 5. Fpk.01-14-008052/11. számú végzése alapján felszámolás alá került. A kijelölt felszámoló:

Neptunus Felszámoló Csődmenedzser és Tanácsadó Kft. (1139 Budapest, Fáy u. 1/B. IV. em.)

A felszámolóbiztos feladatokat Zsipi Róbert látta el.

A Társaság felszámolása 2023.06.06-án lezárult, melynek cégbírósági bejegyzése megtörtént.

5. A VÁLLALATCSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETÉT JELLEMZŐ MUTATÓSZÁMOK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév
Tőkeszerkezeti mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$	81,65%	87,27%
Tőkeerősségi mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérlegfőösszeg}}$	39,79%	40,22%
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Saját tőke}}$	157,54%	159,90%
Vagyonszerkezet	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}}$	183,20%	223,91%
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	1,762	1,461
Likviditási gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök + ért.pap. + követelések}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	1,576	1,287
Nettó működő tőke	$\text{Forgóeszközök} - \text{Rövid lejáratú köt.}$	4 737 917	3 252 054
Árbevétel arányos jövedelmezőség	$\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	13,52%	11,98%
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	21,20%	18,87%
Eszközhatékonyság	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Befektetett + Forgóeszköz állomány}}$	8,70%	8,16%

II. SPECIÁLIS RÉSZ

A) A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZETEK BEMUTATÁSA

1.1. A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások tőkekonszolidációs különbözetei

A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások esetében, azaz a Greenergy cégcsoport összes leányvállalat esetében, a Jegyzett tőke 100%-a a vállalatok többségének esetében, kivéve a Windpower Hungária Kft.-t melyben 67% és a Greenergy Market Kft.-t melyben 51% a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-t, az anyavállalatot illeti meg.

A leányvállalatok első bevonásának időpontja a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. anyavállalat konszolidációjába 2013. december 31, a 2013-as gazdasági évre vonatkozó konszolidált beszámoló készítése 2013.03.01-2013.12.31-ei adatok alapján történt.

Az azóta megvásárolt, illetve alapított, a Greenergy cégcsoportba bekerült üzletrészek bevonása az I. Általános rész, Konszolidációs számviteli politika bemutatása 2.6 pontban részletezettek szerint történt. A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. leányvállalatok adatszolgáltatásának teljes körű biztosítása érdekében az anyavállalati jogok 2013. február 25-ei megszerzésének dátuma miatt, a konszolidált beszámoló készítésének kezdő időpontja 2013. március 01-ei adatok alapján történt meghatározásra, mivel a megszerzéstől számított eltelt idő és az ezen időpont alatt könyvelt gazdasági események nem okoztak lényeges eltérést, és a kezdő időpontra nem nyílt lehetőség a megbízható tényadatok biztosítására, a rendelkezésre álló információk alapján.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 2025. december 31-re vonatkozó konszolidált beszámolója a 2025.01.01-2025.12.31, éves adatokat tartalmazza, összehasonlító, az előző évre vonatkozó adatok a fent leírtak szerint szerepelnek a beszámolóban.

2. A KONSZOLIDÁLT MÉRLEG EGYES SORAINAK RÉSZLETEZÉSE

Befektetett eszközök

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31
Vagyoni értékű jogok	52 013	42 930
Szellemi termékek	0	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 877 361	1 845 017
Műszaki berendezések, gépek, járművek	14 807 941	16 015 655
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	370 156	396 509
Beruházások, felújítások	1 133 501	2 558 878
Beruházásokra adott előlegek	999	12 292
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	1 833 502	2 202 901
Befektetett eszközök összesen	20 075 473	23 074 182

A konszolidált beszámoló Befektetett eszközei soron a projektvállalatok termeléshez kapcsolódó ingatlanjai, műszaki eszközei és hozzájuk kapcsolódó vagyoni értékű jogok szerepelnek.

Ezen a soron kerül kimutatásra továbbá a projektvállalatokkal kapcsolatos megképzett aktív tőkekonzolidációs különbözet, amely a leányvállalatok bevonásakor került megképzésre.

IMMATERIÁLIS JAVAK

	adatok eFt-ban				
Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	13 415	0	0	0	13 415
Vagyoni értékű jogok	134 750	46 460	45 135	0	136 075
Szellemi termékek	38 597	0	0	0	38 597
Összesen	186 762	46 460	45 135	0	188 087
Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	13 415	0	0	0	13 415
Vagyoni értékű jogok	82 737	10 408	0	0	93 145
Szellemi termékek	38 597	0	0	0	38 597
Összesen	134 749	10 408	0	0	145 157
Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0	0
Nettó érték	Nyitó	Záró			
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	0	0			
Vagyoni értékű jogok	52 013	42 930			
Szellemi termékek	0	0			
Összesen	52 013	42 930			

TÁRGYI ESZKÖZÖK

	adatok eFt-ban				
Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	2 851 406	24 161	26	0	2 875 541
Műszaki berendezések	25 112 724	2 094 541	217 180	0	26 990 085
Egyéb berendezések	636 913	162 376	34 184	0	765 105
Beruházások	1 133 501	3 794 394	2 369 017	0	2 558 878
Beruházásokra adott előlegek	999	316 501	305 208	0	12 292
Összesen	29 735 543	6 391 973	2 925 615	0	33 201 901
Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	933 988	56 505	26	0	990 467
Műszaki berendezések	9 845 087	737 180	67 533	0	10 514 734
Egyéb berendezések	265 584	132 196	30 357	0	367 423
Beruházások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Összesen	11 044 659	925 881	97 916	0	12 872 624
Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	40 057	0	0	0	40 057
Műszaki berendezések	459 696	0	0	0	459 696
Egyéb berendezések	1 173	0	0	0	1 173
Beruházások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Összesen	500 926	0	0	0	500 926

Nettó érték	Nyitó	Záró
Épületek	1 877 361	1 845 017
Műszaki berendezések	14 807 941	16 015 655
Egyéb berendezések	370 156	396 509
Beruházások	1 133 501	2 558 878
Beruházásokra adott előlegek	999	12 292
Összesen	18 189 958	20 828 351

Tárgyévben a cégcsoport további beruházásokat hajtott végre, mely kereteiben aktiválásra, üzembe helyezésre kerültek az alábbi eszközök:

Épületek jelentős tételei – Ingatlanok és hozzá kapcsolódó vagyoni értékű jogok

Greenery Távhő Kft - bérelt ingatlanon végzett beruházásként tűzgátló ajtók felújításával, tetőjavítással 8.792 eFt értékben.

SALIX Energy Epsilon Kft - telek Kiskunfélegyháza (külterület 0467/146 hrsz.) és kapcsolódó építményjog vásárlással 8.896 eFt értékben.

Salix Green Beta Kft - telek Kiskunfélegyháza (külterület 0467/147 hrsz.) és kapcsolódó építményjog vásárlással 7.383 eFt értékben.

Műszaki berendezések jelentős tételei

Greenery-Power Kft – Baja Biokazán felújítás 10.000 eFt, Salix Energy Epsilon (0,5 MW) napelempark Kiskunfélegyháza 221.073 eFt, Salix Green Beta (0,5 MW) napelempark Kiskunfélegyháza 200.755 eFt, MWD Dunaföldvár (0607/13 hrsz.) napelempark bővítés 73.936 eFt, MWD Nagyatád (0129/5 hrsz.) napelempark bővítés 54.210 eFt, MWD Veszény (088/37 hrsz.) napelempark bővítés 52.849 eFt, Solenoray Power (5 MW) napelempark Kunszentmárton bővítés 620 eFt, Solenovent Erőmű (4 MW) napelempark Kunszentmárton bővítés 496 eFt, Kiskunfélegyháza villamosenergia tároló bővítés 18.819 eFt, a beruházások értéke összesen 632.758 eFt;

IP Energy Kft - Kiskunfélegyháza külterület (0463/232, 0463/233, 0463/234, 0463/235 hrsz.) villamosenergia tárolók (BYD) 1.034.106 eFt értékben;

Kaptár B Kft – Mezőtúr Fuhrlander FL MD 70/77 Szélerőmű felújítása 52.688 eFt értékben.

Greenery-Service Kft - beruházásai 6.259 eFt értékben;

TRIOTECHNIK Kft - beruházásai 1.145 eFt értékben;

City Prémium Services Kft - Napelem park - Tapolca (külterület 0198/6,7,8 hrsz.) 571.330 eFt értékben.

Egyéb berendezések jelentős tételei az aktivált tárgyi eszközök között a Greenery-Power Kft esetében 19.828 eFt, a Solenoray Power Kft esetében 1.175 eFt, a Greenery-Trade Kft esetében 1.308 eFt, a Greenery-Service Kft esetében 106.300 eFt, a Greenery Market Kft esetében 2.975 eFt, a Solenovent Erőmű Kft esetében 1.175 eFt, a TRIOTECHNIK Kft esetében 20.312 eFt, a Greenery Távhő Kft esetében 7.976 eFt, a Greenery Gemenc Távhő Kft esetében 1.327 eFt értékben;

Beruházások között főként a cégcsoport az villamosenergia tárolók- és csornai biokazán berendezéseinek tételei szerepelnek, melyek előreláthatóan a 2026-os gazdasági évben kerülnek üzembe helyezésre.

Az értékcsökkenési leírás az aktiválásoknak megfelelően alakult, az immateriális javak esetében összesen 10.408 eFt a Tárgyi eszközök esetében összesen 925 881 eFt került elszámolásra cégcsoport szinten.

AKTIV TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	9 502 865	563 545	0	10 066 410
Összesen	9 502 865	563 545	0	10 066 410

Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	3 320 042	194 146	0	3 514 188
Összesen	3 320 042	194 146	0	3 514 188
Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	4 349 321	0	0	4 349 321
Összesen	4 349 321	0	0	4 349 321
Nettó érték	Nyitó	Záró		
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	1 833 502	2 202 901		
Összesen	1 833 502	2 202 901		

A leányvállaltok bevonáskor megképzett Aktív tőkekonszolidációs különbözet meghaladta a részesedések piaci értékét, ezért terven felüli értékcsökkenés elszámolása vált szükségessé. Továbbá terv szerinti értékcsökkenés elszámolására kerül sor, mind előző, mind tárgyévben az anyavállalat üzleti vagy cégértéke után elszámolt értékcsökkenésének megfelelően, amely a jövőbeni megtérülés alapján került meghatározásra.

A 2016-os gazdasági évben megvásárlásra került a Csornai Kogenerációs Erőmű Kft. 100%-os részesedéssel, ennek bevonáskori 24.300 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözete szerepel még a nyitó adatok között.

A 2021-es évben az INT csoport, valamint a Greenergy-Solar Duna Kft. megvásárlásával az INT NRG Zrt. és az MK-Mór Termelő Kft. és a Greenergy-Solar Duna Kft. 100%-os részesedésének bevonásával keletkezett összesen 249.329 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

A 2022 évben az IP Energy Kft. 100%-os részesedésének bevonásával keletkezett összesen 10.695 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

Az előző évben a Khroma21 Development Kft. fennmaradó 50%-os részesedésének megvásárlásával keletkezett összesen 479.392 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

A 2024 évben Greenergy-Power Kft. akvizíciójával további aktív tőkekonszolidációs különbözet került elszámolásra a Solenodon Energetika Kft. esetében 497.446 eFt, a Solenoray Power Kft. esetében 986 eFt, a Solenovent Erőmű Kft. esetében 981 eFt értékben, a Megawatt-Dráva Naperőmű Kft, esetében 697.953 eFt értékben, a SALIX Energy Epsilon Kft. esetében 27.920 eFt értékben és a Salix Green Beta Kft. esetében 28.069 eFt értékben, mely értékek a bruttó érték növekedéseként kerültek kimutatásra.

Tárgyévben a Greenergy Holding Zrt. akvizíciójával további aktív tőkekonszolidációs különbözet került elszámolásra a City Premium Services Kft. esetében 3.335 eFt, a Solenodon Energetika Kft. esetében 499.930 eFt, a Megawatt-Dráva Naperőmű Kft. esetében az árfolyam elszámolása következtében 32.337 eFt, a SALIX Energy Epsilon Kft. esetében 13.972 eFt értékben és a Salix Green Beta Kft. esetében 13.971 eFt értékben, mely értékek a bruttó érték növekedéseként kerültek kimutatásra.

Készletek

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Anyagok	104 744	102 559
Késztermékek	5 000	5 000
Áruk	1 046 084	1 122 017
Készletekre adott előleg	0	0
Készletek	1 155 828	1 229 576

Az anyagok között tárgyévben főként a TRIOTECHNIK Kft. szerelési alapanyagokhoz és napelempark kivitelezéshez kapcsolódó tételek szerepelnek 102.559 eFt értékben.

A késztermékek között a TRIOTECHNIK Kft. által megépített kis teljesítményű konténeres gázmotor berendezés értéke szerepel.

Az áruk között tárgyévben és előző évben is a Greenergy-Service Kft. leányvállalat karbantartási tevékenységéhez használt tartalék alkatrész raktárkészlet állományának értéke található. A magas készletérték oka, egyrészt az áremelkedés hatása, másrészt, hogy a cégcsoporton belül elkezdődött a gázmotorok felújítása és nagykarbantartása, így az ezzel kapcsolatos megrendelések értéke is növekedett.

A mérlegben az Áruk között 2025. december 31-én 795.011 eFt értékben gázmotor és biokazán karbantartásához szükséges alkatrész, 324.132 eFt értékben projektkivitelezéssel kapcsolatos áru került kimutatásra. Előző évtől az Áruk között kerül kimutatásra a villamos energia előállításához megújuló energiát felhasználóknak biztosított származási garancia értéke is 2.874 eFt értékben lehíváskori piaci értéken.

Követelések

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	5 319 571	4 133 088
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	96 015	84 819
Követelések egyéb rész. váll. szemben	0	0
Egyéb követelések	2 016 794	1 288 721
Követelések	7 432 380	5 506 628

Előző évről tárgyévre a vevőkövetelések értéke a cégcsoportra jellemző energia értékesítéshez kapcsolódó szezonalitásnak megfelelően alakult. A külső partnereknek értékesített az időszak utolsó hónapjaira jutó villamos energia- és hő a számlázások megtörténtek, melyek a következő gazdasági év elején váltak esedékessé. A vevőkövetelések az árbevételnek megfelelően alakultak, amit a kiserőművek által termelt villamos energia árában megjelenő földgáz árának turbulens hatása eredményezett. A vevők jellemzően a fizetési határidők betartásával a nyitott még nem esedékes számlákat 2025.12.31 után kiegyenlítették.

A követelések kapcsolt vállalkozással szemben soron a KÉSZ csoport leányvállalatainak számlázott, a következő időszakban esedékes tételek szerepelnek.

Az egyéb követelések mérlegsoron elsősorban az Adóhatóságokkal szemben fennálló követelések, a Greenergy-Trade Kft. villamos energia kereskedelmi engedélyhez kapcsolódó KELER Zrt. óvadék, a naperőműves projekttársaságok beruházásaihoz kapcsolódó 526/2022. (XII.16) Korm. rendelet 6. § (4) bekezdésében foglaltak alapján utalt pénzügyi biztosíték előlegek, a TRIOTECHNIK Kft. által fizetett

kivitelési munkákhoz kapcsolódó előlegek, a Greenergy-Service Kft. által fizetett szolgáltatásra adott előleg, bérleti díj kauciók, óvadékok, a Greenergy Távhő Kft. által fizetett letétek, valamint a Greenergy-Service Kft. gépkocsi- és irodabérleti szerződésben meghatározott óvadékok szerepelnek.

Pénzeszközök

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Pénztár, csekkek	1 398	1 417
Bankbetétek	2 368 880	3 567 339
Pénzeszközök	2 370 278	3 568 756

A Greenergy cégcsoportnál tárgyévben is működött a pénztári cash-pool rendszer, mely alapján forintos pénztár kizárólag a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nél kerül vezetésre.

2021.07.01-től a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. CIB cash-pool rendszert vezetett be a cégcsoport likviditásának támogatására a forintos bankszámlák bevonásával. Ez azt jelenti, hogy minden nap végén a CIB bank a Társaságok bankszámlájáról az egyenleget az anyavállalat erre a célra létrehozott bankszámlájára elvezeti, amit a következő nap visszarendez.

További lépésként 2023.07.03-án elindult a CIB cash-pool EUR rendszere is az EUR bankszámlák bevonásával a cégcsoport likviditási folyamatainak támogatására az anyavállalat irányításával.

A cash-pool rendszer bevezetése lehetővé tette a cégcsoport számára a szabad pénzeszközök központositott lekötését, mellyel jelentős kamatbevételt realizált, javítva ezzel a pénzügyi műveletek eredményét cégcsoport szinten.

Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	653 595	1 304 412
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	85 280	981 129
Halasztott ráfordítások	252 840	215 239
Aktív Időbeli Elhatárolások	991 715	2 500 780

Az aktív időbeli elhatárolások között főként a projektársaságok hőenergia értékesítéséből származó tárgyidőszaki bevételei és a folyamatos működésével kapcsolatos előre számlázott, a következő időszakra vonatkozó költségei kerülnek kimutatásra. Továbbá itt kerülnek kimutatásra a TRIOTECHNIK Kft. és a Greenergy-Service Kft. tevékenységéből származó éven áthúzódó projekt kivitelezési munkáinak árbevétele és költsége a teljesítésnek megfelelő értékben.

A bevétel aktív időbeli elhatárolások növekedésének, előző időszakhoz képest az oka, hogy néhány gazdasági esemény tárgyidőszak végén pl. a Greenergy-Power Kft., a Greenergy-Service Kft. és a TRIOTECHNIK Kft. esetében bevétel elhatárolásként, nem számlaként a vevőkövetelések között kerültek kimutatásra és elszámolásra. A növekedés nem értékelhető negatív hatásként, mivel a tételek számlázásra kerülnek a teljesítési igazolások rendelkezésre állásakor, az éves zárás után.

A halasztott ráfordítások között került kimutatásra az anyavállalat kötvénykibocsátásából származó árfolyam veszteségének még fennmaradó része. A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a kibocsátott kötvényeinek egy részét névérték alatt értékesítette, melyet a halasztott ráfordításokkal szemben a futamidő alatt időarányosan fog feloldani.

Saját tőke

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
<i>I. Jegyzett tőke</i>	10 000	10 000
<i>III. Tőketartalék</i>	313 045	313 045
<i>IV. Eredménytartalék</i>	-1 964 795	-245 401
<i>V. Lekötött tartalék</i>	40 000	0
<i>VII. Korrigált adózott eredmény</i>	2 701 831	2 719 662
<i>VIII. Leányvállalati saját tőke változások</i>	11 465 396	12 156 399
<i>IX. Konszolidáció miatti változások</i>	165 278	-534 751
<i>Adósságkonszolidálás különbözetéből</i>	667 242	667 238
<i>Közbenső eredmény különbözetéből</i>	-501 964	-1 201 989
<i>X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése</i>	12 081	11 745
Saját tőke	12 742 836	14 430 699

A konszolidált beszámoló jegyzett tőke során a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt., mint anyavállalat jegyzett tőkéje jelenik meg.

A Társaság anyavállalata, korábbi tulajdonosa, a Greenergy Holdings LLC 1/2020. (01.29) számú Részvényesi határozatában a társaságban lévő kötelezettségek, kölcsönök és halmozott kamatai tőkésítéséről döntött 2020. január 29.-én, összesen 518.927.834 HUF összegben, melyből 1.000.000 HUF jegyzett tőke (100 db egyenként 10.000 HUF névértékű névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészvény) és 517.927.834 HUF tőketartalék nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátás mellett. A tőkésítés Cégbírósi bejegyzése a változás időpontjával 2020.02.24.-én megtörtént.

A Greenergy Holdings LLC 1-5/2020.(04.13.) számú 2020. április 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenergy Hungary Holding Kft. kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be (korábbi nevén FRG Holding Vagyonkezelő Zrt.) a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2020. július 31. a jogutódlás első napja 2020. augusztus 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2020. 07. 01.-én megtörtént.

A beolvadás hatására a jegyzett tőke 4.000.000 HUF (400 db egyenként 10.000 HUF névértékű névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészvény) összeggel emelkedett.

A Társaság törzstőkéje 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint, amely törzsrészvényekből áll és a törzstőke 100%-a. A Társaság alaptőkéje 1.000 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény.

A beolvadás tőke rendezésének hatására a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-ben 313.045 eFt Tőketartalék került kimutatásra.

2023.11.10-én a Greenergy-Tade Kft. 19.650 eFt és a Greenergy-Power Kft. a 431.213 eFt összeget a Polgári Törvény 3:99/A. § (5) bekezdése alapján a legfőbb szerv eltérő határozata hiányában a veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában a társasággal tagsági jogviszonyban álló tagjának, a cégcsoport anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-nek visszafizették, ezzel az eredménytartalék összege év végén 242.973 eFt.

A Greenergy cégcsoport tulajdonosának a KÉSZ Holding Zrt.-nek 1-3/2021.(IX.20) számú 2021. szeptember 20-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a PARATUS Energy Kft. kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2021.december

31. a jogutódlás első napja 2022 január 1. hatályával került meghatározásra. A beadvás Cégbírósági bejegyzése 2022. január 17-én megtörtént, így a jogutódlás napja 2022. január 18-ra változott.

A Társaság törzstőkéje a beadvást követően alábbi részvényekből áll:

- 993 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény "A" részvénytörzsrészvény
- 3 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló elővásárlási jogot alapító elsőbbségi részvény "B" részvénytörzsrészvény
- 4 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló vezetői tisztségviselő (igazgatósági tag) kijelölését biztosító elsőbbségi részvény "C" sorozat

A PARATUS Energy Kft. anyavállalat beadvása után a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., és további részesedéssel rendelkezik Dr. Dószai Bence és Dajbukát László Levente. A Kész Holding Zrt., a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviselteti magát a továbbiakban.

A Saját tőke részeként előző évben kimutatott lekötött tartalék szintén a Greenergy Hungary Holding Kft. kedvezményezett átalakulással való beadvásának hatása. A pótbefizetés visszafizetésére a tárgyév január 23-án került sor a 4/2024. (12.20) számú Közgyűlési Határozat alapján.

A korrigált adózott eredmény soron az összes teljeskörűen bevonásra kerülő vállalat adózott eredménye jelenik meg, korrigálva a konszolidáció során felmerülő eredményhatásokkal.

A Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése mérlegsoron a kisebbségi tulajdonosi részesedése, a külső tagokra eső adózott eredménye jelenik meg, mivel a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. minden leányvállalatában a részesedése 100%-os, kivéve a Windpower Hungária Kft.-t melyben 67%, a Greenergy Market Kft.-t melyben 51%. Ezen a soron előző évben is a kisebbségi tulajdonosokat megillető rész került kimutatásra, az eredmények alakulásának megfelelően.

Tárgyévben a Társaságok eredményének alakulása miatt megjelenő 11.745 eFt-ból 9.256 eFt a Greenergy Market Kft., 2.489 eFt a Windpower Hungária Kft. külső tagjainak részesedésére jutó összeg.

A Leányvállalatok saját tőke változások soron a leányvállalatok előző éves adózott eredmény átvezetése, valamint konszolidáció miatti változások kerültek kimutatásra a 2025.12.31-es éves beszámolóban.

A leányvállalatok és anyavállalat tőkehelyzete az egyedi beszámolóban részletezésre kerültek.

A cégcsoport néhány leányvállalatának saját tőkéje előző évben nem érte el a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) előírt szintet.

Tárgyévben a cégcsoport Tulajdonosa a legfőbb döntéshozója határozott a saját tőke rendezéséről, ezért az előző évben kimutatott konszolidált negatív saját tőke értéke rendezésre került.

A cégcsoport saját tőkéje tárgyévben eléri Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) előírt szintet.

A saját tőke változása

A saját tőke változásának tételes bemutatását a 2. számú mellékelt tartalmazza.

Céltartalékok

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Céltartalék a várható kötelezettségekre	158 966	108 661
Céltartalék a jövőbeni költségekre	1 507 036	1 371 961
Egyéb céltartalék	0	0
Céltartalékok	1 666 002	1 480 622

A Céltartalék a várható kötelezettségekkel szemben soron előző év végén került elszámolásra a Greenergy-Power Kft. által megkötött E2 Hungary Zrt-nek 2023.10-2024.09 periódusra fizetendő gáz alulvételezési pótdíj összege 77.397 eFt, valamint a Greenergy-Távhő Kft által a Béke téri erőműhöz kapcsolódó CO2 kvóta kötelezettségének 81.569 eFt értéke. Tárgyévben a Greenergy-Távhő Kft CO2 előző évi elszámolása megtörtént a tárgyévre eső képzés 31.264 eFt.

A Greenergy-Power Kft. jelentős összegű céltartalékot képez a tárgyi eszközök között szereplő CHP gázmotoros kiserőművek 30.000 és 60.000 üzemórás nagykarbantartásainak fedezetére, melyek értéke a céltartalék a jövőbeni költségekre konszolidált mérleghorizonton jelenik meg tárgyévben és előző évben is. A csökkenés oka, hogy tárgyévben három gázmotornál EHP1, GRR1 és GRR3 megtörténtek a 60.000 üzemórás nagykarbantartások, így az erre a célra képzett céltartalékok feloldásra kerültek.

PASSZÍV TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Passzív tőkekonszolidációs különbözet	78 594	0	0	78 594
Összesen	78 594	0	0	78 594

A 2020-as gazdasági évben megvásárlásra került a Windpower Hungária Kft. 67%-os részesedéssel, ennek bevonáskori tőkekonszolidációs különbözete 2.793 eFt szerepelt elsőként a passzív tőkekonszolidációs különbözetként a hátrasorolt kötelezettségek között.

A 2021-es évben az INT csoport megvásárlásával a PELLET Energy Kft. 9.003 eFt az SZMK Energia Kft. 9.849 eFt és a TRIOTECHIK Kft. 56.949 eFt bevonásával összesen 75.801 eFt került a passzív tőkekonszolidációs különbözet növekedéseként elszámolásra.

Hosszú lejáratú kötelezettségek

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
Tartozások kötvénykibocsátásból	5 700 000	5 130 000
Beruházási és fejlesztési hitelek	3 550 283	4 235 727
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	57 034	39 260
Hosszú lejáratú kötelezettségek	9 307 317	9 404 987

Tartozások kötvénykibocsátásból mérleghorizonton kerül kimutatásra a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által 2021 évben kibocsátott XBond kötvények névértéke. A következő évben esedékes törlesztések a rövid lejáratú kölcsönök közé átvezetésre kerültek 570.000 eFt értékben.

A Beruházási és fejlesztési hitelek között a CIB Bank Zrt.-vel szemben fennálló Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt kivásárlási hitel összege, a Greenergy-Service Kft. és a Greenergy-Power Kft. Társaságoknak CAPEX keretből lehívott beruházásokhoz kapcsolódó hiteltartozásai szerepelnek előző év végén, tárgyévben a fennmaradó részek átvezetésre kerültek a rövid lejáratú hitelek közé, mivel a 2026-os év során visszafizetésre kerülnek. A cégcsoport 2023 végén a CIB Bank Zrt-vel megkötött új CAPEX hitelszerződése alapján a 2024 és 2025-ös gazdasági évben a Greenergy-Power Kft által lehívott naperóművek finanszírozásához kapcsolódó beruházási hitel éven túl esedékes összegei jelennek meg ezen a méreghorron 2025.12.31-én.

Továbbá a PELLET Energy Kft. rendelkezik még jelentősebb összegű a napelem parkjának építéséhez felvett Magyar Fejlesztési Bank által nyújtott hitellel.

Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek soron szerepelnek a Greenergy-Service Kft. éven túli esedékességű gépkocsi lízing tartozásainak összege.

Rövid lejáratú kötelezettségek

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Rövid lejáratú kölcsönök	36 150	570 000
Rövid lejáratú hitelek	1 074 323	1 004 006
Vevőktől kapott előlegek	3 773	193 097
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	3 778 782	3 761 877
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	96 450	21 648
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 231 091	1 502 278
Rövid lejáratú kötelezettségek	6 220 569	7 052 906

Előző év végén a Rövid lejáratra kapott kölcsön soron szerepel a Megawatt-Dráva Naperómű Kft. előző tulajdonosának fizetendő beruházási pénzügyi biztosítékhoz kapcsolódó kölcsön összege adásvételi szerződés alapján. Tárgyévben az XBond kötvények 2026-ban esedékes részei kerültek erre a mérlegorra átvezetésre.

A Rövid lejáratú hitelek között a Magyar Fejlesztési Bank, valamint a CIB Bank Zrt. által nyújtott kivásárlási- és beruházáshoz kapcsolódó hitelek éven belül esedékes része került átvezetésre és kimutatásra.

A Vevőtől kapott előlegek között a TRIOTECHNIK Kft. szerződés alapján projektkivitelezésre kapott összeg jelenik meg előző év és tárgyidőszak végén. A projekt fordulónap után készült el, ekkor került elszámolásra az előleg. A Társaság további projektekre kapott előleget 2025-ben is.

A Szállítói kötelezettségek soron a teljes cégcsoport külső partner szállítókkal szembeni tartozása jelenik meg, melynek értéke nem változott jelentősen előző időszakra tárgyidőszakra.

A fordulónapon nyitott még nem esedékes szállítói számlákat a cégcsoport leányvállalati jellemzően a fizetési határidők betartásával a következő időszakban kiegyenlítették.

A Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben mérlegoron előző évben és tárgyidőszakban is a KÉSZ csoport Tagjaival szemben elszámolt szerződés alapján számlázott, szállítói tartozások találhatóak.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek konszolidált mérleg soron elsősorban az Adóhatóságokkal szembeni tartozások, a pénzügyi lízingek éven belül esedékes részletei, valamint a munkavállalókkal szemben fennálló kötelezettségek szerepelnek. Tárgyévben is itt került kimutatásra a villamos energia tároló beruházások kapcsán az RRF pályázatokra kapott előlegek összesen 686.824 eFt értékben.

Passzív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	715 923
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 490 745	1 732 742
Halasztott bevételek	519 611	983 449
Passzív Időbeli elhatárolások	2 010 356	3 432 114

A passzív időbeli elhatárolások között elsősorban a projektársaságok működésével kapcsolatos bevételek és költségek kerülnek kimutatásra.

A Bevételek passzív időbeli elhatárolása soron tárgyévben a TRIOTECHNIK Kft kivitelezési projektekhez kapcsolódó már számlázott árbevételének elhatárolása kerül itt kimutatásra az elszámolásokhoz kapcsolódó teljesítés alapján.

A Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása soron a nem számlázott tárgyidőszakra vonatkozó költségek jelennek meg mind előző évben mind tárgyidőszakban. A csökkenés oka, hogy a kiszámlázások a partnerek részéről időben megtörténnek.

A halasztott bevételek között a projektársaságok, azon belül a Greenergy Power Kft.-be beolvadással bekerült a Green-R Zrt. korábbi években elnyert és 2020 évben a Greenergy-Service Kft. által elnyert HIPA támogatás pályázati bevételek halasztott bevételként kimutatott része szerepelnek, melyek értékcsökkenési leírás arányosan kerülnek feloldásra egyes időszakokban. Előző évben a TRIOTECHNIK Kft. gyármentő program keretében elnyert 57 MFt támogatás is ezen a soron került kimutatásra, mely tárgyévben tovább bővült összesen 114.380 eFt-ra. Tárgyévben az RRF és NAS energiatároló beruházásokhoz a Kaptár B Kft., a Greenergy-Power Kft., a Greenergy-Service Kft. által elnyert pályázati összegek tovább növelték a halasztott bevételek mérleg sorát.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által kibocsátott kötvényeinek egy részét névérték felett értékesítette, melyet a halasztott bevételekkel szemben a futamidő alatt időarányosan kerül feloldásra.

3. A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁLT MÉRLEGÉBEN MEGNEM JELENŐ PÉNZÜGYI KÖTELEZETTSÉGEK, KÖTELEZETTSÉGEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ZÁLOGJOGOK RÉSZLETEZÉSE

A Greenergy Cégcsoport tárgyév 2020. július 24.-én hitelszerződést kötött a CIB Bank Zrt.-vel, mely alapján a bank CAPEX beruházási hitelkeretet biztosít a cégcsoport számára a fejlesztések finanszírozására. A hitel visszafizetésének a forrása a leányvállalatok működéséből származó eredmény. A forintban fennálló, CIB Bankkal szembeni kötelezettségek 2023. januárjában euró kölcsönre lettek átváltva. A hitel lejáratára 2026. július 24. A szerződéses kamatláb 3 havi EURIBOR + 2,85%.

A Greenergy Cégcsoport 2020 óta több hitel és garanciakeretszerződést is kötött a CIB Bank Zrt-vel, melyek alapján a CIB Bank Zrt beruházási és kivásárlási hitelkereteket, valamint fizetési garanciákat bocsátott a cégcsoport rendelkezésére fejlesztések finanszírozására. A hitelek visszafizetésének forrása a leányvállalatok működéséből származó eredmény. A hitel- és garanciakötelezettségek euró és forint devizanemben is elérhetőek. A hitelek legkésőbbi lejáratára 2029.12.12.

A hitelek biztosítékai között döntő hányadban a Greenergy cégcsoport eszközeit (leányvállalati üzletrészek, ingatlanok, követelések és gépek, valamint berendezések) terhelő zálogjog kerültek megalapításra, melyek bejegyzése a cégbírósági, hitelbiztosítéki és földhivatali nyilvántartásokba megtörtént.

A fentiekén túlmenően Greenergy cégcsoport számára 2025.12.31-én az általa, mint megbízóként, a finanszírozók által kibocsátott bankgaranciák és fedezet állományok összege 231.827.500 forint volt 2026. augusztusi lejáratával, valamint 6.441.138 euró legkésőbb 2026. decemberi lejáratával.

Egyéb mérlegen kívüli kötelezettsége nincs a Greenergy cégcsoportnak.

B) AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS EGYES SORAINAK RÉSZLETEZÉSE

Árbevétel

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Villamos energiatermelés	7 363 283	6 345 456
Gáz tovább értékesítés	23 115	20 132
Hőenergia értékesítés	9 528 906	9 037 977
Karbantartás árbevétele	1 023 562	839 344
Kivitelezés árbevétele	169 457	1 116 739
Energiapiaci szakértői és beszerzési tanácsadás	271 755	202 064
Egyéb értékesítés	188 155	133 016
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	18 568 233	17 694 728
KELER villamos energia értékesítés	4 792 020	4 969 265
Karbantartás árbevétele EU-n belül	7 222	29 949
Kivitelezés árbevétele EU-n belül	22 183	0
Karbantartás árbevétele EU-n kívüli országok	0	0
Kivitelezés árbevétele EU-n kívüli országok	0	0
Egyéb értékesítés (Származási garancia értékesítése) EU-n belül	108	3 363
Export értékesítés nettó árbevétele	4 821 533	5 002 577
Értékesítés nettó árbevétele	23 389 766	22 697 305

2015-től a Greenergy cégcsoport villamos energia kereskedelmi tevékenységét végző tagja a Greenergy-Trade Kft., mint villamos energia kereskedelmi működési engedélyes, és mint Kogenerációs Gázmotoros Kiserőművi portfóliót kereskedelmi szerződés alapján irányító szabályozási központ üzemeltetője csatlakozott a MET Power Hungary Kft. és a Dunamenti Erőmű Zrt., mint villamosenergia kereskedők Mérlegkörébe. Ezzel egyidejűleg, a felek között létrejött szerződés értelmében jogosulttá vált a DERT Virtuális Erőműhöz csatlakozva Almérlegkör működtetésére.

2024. december 31-én közös megegyezéssel felbontásra került a korábban a Greenergy-Trade Kft. és a Dunamenti Erőmű Zrt. között fennálló komplex szolgáltatási szerződés, így 2025. január 1-jével egyrészt a Greenergy cégcsoport összes erőműve a Greenergy-Trade Kft által üzemeltetett mérlegkörbe került, másrészt a MAVIR rendszerirányító önálló szerződő partnere lett a rendszerszintű szolgáltatásokra vonatkozó szerződések tekintetében.

2024. júniusában a Greenergy-Trade Kft., aFRR szolgáltatásra akkreditáltatta magát, majd elindította a naperőművi eszközparkot tömörítő szabályozó központját.

Hőenergia értékesítés mérlegsoron mind tárgyévben mind előző évben a Greenergy-Power Kft. által tulajdonolt CHP gázmotoros erőművek és biokazánok által megtermelt és értékesített hőenergia 2.528.175 eFt tárgyévi értéke, valamint a Greenergy Távhő Kft által üzemeltetett gázkazánok által megtermelt és értékesített hőenergia 6.509.802 eFt tárgyévi értéke került elszámolásra.

A Greenergy cégcsoport által üzemeltetett gázmotoros CHP kiserőművek és a hozzájuk tartozó segédberendezések karbantartása, felújítása, a Greenergy-Service Kft. feladata. A Társaság új üzletággal bővült, az úgynevezett energetikai fővállalkozással, ami az egyéb energetikai beruházások kivitelezését jelenti, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítését, valamint biomassza kazánok üzembe helyezését, karbantartását és felújítását.

Az INT csoport akvizíciójával a TRIOTECHNIK Kft., mint áramfejlesztő gázmotorok (CHP gázmotoros kiserőművek) tervezését, kivitelezését, telepítését és beüzemelését, valamint fűtési és hűtési rendszerek gépész -és villamos rekonstrukcióját végezi fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként vállalat tevékenységének árbevétele is kivitelezésként külön soron kerül bemutatásra. A TRIOTECHNIK Kft végzi a naperőműparkok és a villamosenergia tárolók projektkoordinációját, kivitelezését és teljeskörű beüzemelését is cégcsoport szinten és külső ügyfelek számára is.

A Greenergy Market Kft. leányvállalat, mint független energiapiaci szakértő és beszerzési tanácsadó vállalkozás energiapiaci szakértői és beszerzési tanácsadásból származó árbevétele szintén külön soron került bemutatásra.

A KELER villamos energia értékesítése soron kimutatott export értékesítés nettó árbevétele tétel, szabadpiaci körülmények között, HUPX Zrt. villamosenergia-tőzsdén (szervezett villamosenergia-piacon) értékesített villamos energia.

A földrajzi szegmentációba való besorolás szempontjából Európai Unió (EU)-n belüli- és Európai Unió (EU)-n kívüli országokba történő értékesítés megbontás megtörtént.

Egyéb bevételek

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök	14 714	841
Értékesített tárgyi eszközök konszolidációs különbözete	0	0
Káreseménnyel kapcsolatos bevétel	6 998	7 673
Leírt követelésre kapott összeg	0	0
Céltartalék felhasználása/feloldása	165 092	324 781
Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás	79 346	228 531
Biztosítási kártérítés összege	0	0
Kerekítési különbözet	0	0
Leltár többlet	44 314	0
Származási garancia lehíváskori értéke	8 245	13 534
Különbféle egyéb bevétel	21 222	74 626
Egyéb bevételek	339 931	649 986

Előző évben Greenergy-Power Kft. esetében a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumtól, valamint a Magyar Gazdaságfejlesztési Központtól fejlesztési célra kapott támogatás tárgyévre jutó összege, a Greenergy-Service Kft. esetében a Külgazdasági és Külügyminisztérium HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zrt. "versenyképesség-növelő támogatásra" pályázatból és Greenergy-Service Kft. által elnyert K+F támogatás költségek ellentételezésére kapott összege, összesen 79.346 eFt került elszámolásra a kivételes nagyságú és előfordulású bevételek között.

Tárgyévben a fentiekén kívül a Greenergy-Power Kft RRF villamosenergia tároló berendezésre pályázatban, valamint a TRIOTECHNIK Kft gyármentő pályázatban kapott támogatások értékcsökkenési leírásnak megfelelő összegei került elszámolásra. Így összesen a Greenergy-Power Kft. 16.578 eFt, a Greenergy-Service Kft. 205.095 eFt, a TRIOTECHNIK Kft 6.858 eFt, összesen 228.531 eFt összeget számoltak el a kivételes nagyságú és előfordulású bevételek között.

Előző év végén a cégcsoport tulajdonában lévő gázmotoros kiserőművek nagykarbantartásához kapcsolódó céltartalék feloldás az egi EHP2, a Budapest, Gyökér utcai GRR2 és a sárospataki erőműveken megvalósult nagykarbantartások kapcsán történt céltartalék feloldás. Tárgyévben ezen a jogcímen az egi EHP1, a Budapest, Gyökér utcai GRR1 és GRR3 erőműveken megvalósult nagykarbantartások kapcsán történt céltartalék feloldás.

Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Gázdíj	11 810 302	10 009 398
Villamos energia díj, termeléshez kapcsolódó	401 463	357 802
Víz- és csatornadíj	2 006	44 950
Iroda villamos energia díja	7 484	8 322
Segéd- és karbantartási anyagok	1 022 356	1 947 367
Fa költség	234 383	207 996
Egyéb anyagköltség	17 858	19 264
Anyagköltség	13 495 852	12 595 099

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Felügyeleti díjak	96 099	102 149
Bérleti díjak	577 339	685 625
Karbantartás, javítás, szerviz költsége	112 796	54 197
Marketing, kommunikáció	66 244	73 009
Oktatás, továbbképzés, konferencia költsége	28 732	18 343
Utazás, szállás, kiküldetés	8 141	7 917
Irodai kommunikációs költségek	30 424	38 574
Könyvvizsgálati díj	47 500	46 900
Általános irodai költségek	18 555	22 917
Bérszámfejtés, egyéb könyvvizsgálat	5 625	4 102
Jogi szolgáltatás	101 116	109 055

Menedzsment szolgáltatás	381 568	445 645
Munka és tűzvédelem	11 319	15 544
Számítástechnikai szolgáltatás	114 731	149 676
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	211 712	593 908
Alvállalkozótól igénybe vett szolgáltatás	520 158	566 457
Gépkocsival kapcsolatos szolgáltatások	56 579	57 429
Tőzsdei értékesítés költségei	17 488	19 497
Pénzügyi szolgáltatás	116 015	89 962
Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 522 141	3 100 906

Megnevezés	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díj, illeték	42 099	47 239
Bankköltség	56 934	80 657
Biztosítási díjak	45 626	56 911
Egyéb szolgáltatások értéke	144 659	184 807
Eladott áruk beszerzési értéke	709 905	491 340
Eladott, közvetített szolgáltatások értéke	67 038	115 109
Anyagjellegű ráfordítások	16 939 595	16 487 261

Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Munkabér munkaviszonyból	1 165 594	1 532 823
Megbízási díj	21 644	26 308
Béreköltség	1 187 238	1 559 131
Betegszabadság	4 527	3 556
Végkielégítés, szabadság megváltás	870	0
Költségtérítések, természetbeni juttatások	32 796	37 562
Munkáltatót terhelő SZJA	11 187	15 984
Reprezentációs költség	48 015	72 704
Személyi jellegű egyéb kifizetések	97 395	129 806
Bérráfordítások	158 532	211 816
Személyi jellegű ráfordítások	1 443 165	1 900 753

Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés	1 053 483	1 130 435
Értékcsökkenés összesen	1 053 483	1 130 435

A cégcsoport nem él a 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök egyösszegű leírásának lehetőségével.

A Cégcsoport tulajdonosai a megváltozott piaci körülmények miatt a tárgyi eszközök amortizációs politikáját a korábbi években felülvizsgálták. A tulajdonosok döntése alapján, a közvetlen termelésben résztvevő eszközökre – melyekre a leírási időtartam vége a hőszolgáltatási szerződésben meghatározott dátum – maradványértéket képez, mely mértéke az eszköz nettó értékének 30%-a.

A hőszolgáltatási szerződés lejártával az eszközök értékcsökkenési leírása tovább folytatódik a Gyártó cég által megadott adatok alapján, a Társaság műszaki szakembereinek szakmai véleménye alapján, mely 40 évben kerül meghatározásra cégcsoport szinten. Mivel a Cégcsoport eszközeinek jelentős része elérte az első hőszolgáltatási szerződésben meghatározott élettartamot értékcsökkenési leírásaként a maradványérték időarányos részét számolta el tárgyévben, ez indokolj az értékcsökkenési leírás csökkenését.

Természetesen a hőszolgáltatási szerződések a partnerekkel meghosszabbításra kerültek a működés biztonságos folytatása érdekében.

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Értékesített Immateriális javak és Tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	4 717	259
Céltartalék képzés nagykarbantartásokra	260 224	108 137
Céltartalék kötelezettségekre	158 966	31 264
CO2 kvóta felhasználása	0	206 566
Készletekre elszámolt értékvesztés	0	3 847
Bírság, késedelmi kamat	41 881	153 947
Tárgyi eszközök és Immateriális javak után elszámolt terven felüli értékcsökkenés	30 135	5 850
Fizetendő adók, illetékek	417 694	501 874
Követelések után elszámolt értékvesztés	0	10 406
Behajthatatlan követelés	0	22 814
Kivezetett készlet, immateriális javak, tárgyi eszközök könyvszerinti értéke	15 161	13 744
Téritésmentes átadás közcélú hálózati eszközök	147 192	6 757
Egyéb ráfordítások	6 679	21 810
Egyéb ráfordítások	1 082 649	1 087 275

A céltartaléknál előző évben bemutatott 260.224 eFt elszámolt céltartalék, a Célcsoport tulajdonában levő Jenbacher típusú gázmotorok 30.000 üzemórás, valamint 60.000 üzemórás kötelező nagykarbantartásaival kapcsolatban várható kötelezettségekre került megképzésre. A céltartalék képzés az aktuális üzemóra állásokkal párhuzamosan kerül elszámolásra. Tárgyévben az árfolyamok alakulása miatt mindösszesen 108.137 eFt céltartalék képzésére került sor célcsoport szinten.

A Greenergy Távhő Kft. a Dunaújváros, Béke tér 1. szám alatti, 328 hrsz.-ú ingatlanon lévő telephelyen üzemeltetett 4 db 10 MW-os földgáz tüzelésű kazán esetében CO2 kvóta fizetésre kötelezetté vált. Tárgyévben a Társaság 206.566 eFt értékű kvótával számolt el ezen a jogcímen, mely az egyéb ráfordítások között került kimutatásra.

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Forgóeszközök után kapott kamat	309 835	159 050
Követelés kötelezettséggel kapcsolatos realizált árfolyamnyereség	221 063	384 668
Követelés kötelezettséggel kapcsolatos fordulónapi árfolyamnyereség	89 001	212 388
Kötvény eladás árfolyamnyereségének időarányos része	22 047	21 987
Egyéb pénzügyi bevételek	6 316	10 126
Pénzügyi műveletek bevételei	648 262	788 219
Tulajdonos felé fizetendő kamat	7 381	0
Bank és egyéb fizetendő hitelkamat	113 996	187 896
Realizált árfolyamveszteség	285 416	378 215
Forduló napi árfolyamveszteség	83 098	36 923
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír után fizetendő kamat	169 575	171 000
Kötvény eladás árfolyamvesztesésének időarányos része	37 694	37 601
Pénzügyi műveletek ráfordításai	697 160	811 635

A Cégcsoport tulajdonosaival szemben elszámolt kamatok között előző évben a KÉSZ Holding Zrt. által a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-nek nyújtott kölcsönök után elszámolt 7.381 eFt kamat került elszámolásra. A kölcsön 2024. június 28-án visszafizetésre került, így további kamat ezen a jogcímen nem kerül elszámolásra.

A Bank és egyéb fizetendő kamat soron főként a CIB Bank Zrt.-nek fizetendő beruházáshoz kapcsolódó kamatok jelennek meg a Greenergy-Power Kft. 152.029 eFt, a Greenergy-Service Kft 10.090 eFt, továbbá a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. kivásárlási hitel esetében 24.978 eFt.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 2022. július 18-án (július 20-i értéknappal) a CIB Bank Zrt.-vel kétdevizás kamatlábcserre fedezeti ügyletet kötött 1.710.000 eFt értékben, a Greenergy NKP Kötvény 2031/I elnevezésű vállalati kötvényhez (ISIN: HU0000360797) kapcsolódó fix 3,0%-os kamatfizetési kötelezettségei egy részének cseréjére. Az ügylet lejáratá 2028. szeptember 21. A forintban fennálló fix 3,0%-os kamatfizetési kötelezettséget fix -1,6 %-os (negatív kamat) euró kötelezettségre cserélte a kapcsolódó tőkefizetési kötelezettségek EUR-ra váltása mellett. Kamatbevételek évente egyszer esedékesek, először 2022. szeptember 21-én, utána 2023. szeptember 21-én, 2024. szeptember 21-én, 2025. szeptember 21-én ezért a kamatbevétel és fordulónap közötti időszakra jutó kamatot a Társaság elhatárolta (21.987 eFt). A kapcsolódó tőketörlesztés 2026 és 2028 között esedékes három egyenlő részletben.

Az ügyletet a fedezeti jellegéből következően lejáratig tartja Társaság a tervei szerint. A futamidő során kamat- és árfolyamkockázatok várhatóan nem keletkeznek, mivel az euró kötelezettsége fedezve van a

jövőbeni euró bevételeiből, illetve az NKP Kötvény forint kötelezettség teljesítéséhez szintén rendelkezik a Társaság elegendő forint bevétellel, illetve likviditással az üzleti tervek, illetve a jelenlegi működés alapján.

A kamatswap ügylet piaci érték alapján meghatározott nyitott pozíciójának árfolyamhatása az időszak végi állapot szerint nyereség, ezért a Társaság nem számolt el veszteséget tárgyévben.

A Greenergy cégcsoport adózás előtti eredménye 2025.12.31-én 2.718.151 eFt, adófizetési kötelezettsége -4.719 eFt, melynek megfelelően Adózott eredménye 2.722.870 eFt. A Greenergy Market Kft. kisebbségi tulajdonosára jutó eredmény 2.073 eFt, a Windpower Hungária Kft. kisebbségi tulajdonosára jutó eredmény 1.135 eFt, összesen 3.208 eFt, így a cégcsoport korrigált adózott eredménye 2.719.662 eFt.

Az adófizetési kötelezettség alakulása a Greenergy Service Kft. által beadott APA határozat hatása. A Greenergy-Service Kft., mint a Greenergy Cégcsoport központi szolgáltató Társasága, mely a többi cégcsoport Társaságnak – ideértve a Greenergy-Power Kft.-t, valamint annak jogelődjeit, az SZMK Energia Kft.-t és az MK-MÓR TERMELŐ Kft.-t, valamint a megújuló erőműveket a PELLETT ENERGY Kft.-t, a Kaptár "B" Kft.-t, a Windpower Hungária Kft.-t, az IP Energy Kft. és a Greenergy-Solar Duna Kft.-t, mint a cégcsoport termelő Társaságai, azok tevékenységéhez kapcsolódóan komplex támogató (operatív) és stratégiai szolgáltatásokat nyújt.

A Greenergy-Service Kft. az általa nyújtott szolgáltatások szokásos piaci árának megállapítására 2022. december 29-én az Art. 174. § (1) bekezdése szerinti szokásos piaci ár megállapítása iránti kérelmet terjesztett elő, melyre a Pénzügyminisztérium határozatát (a továbbiakban: APA-határozat) 2023. június 30-án hozta meg. Tekintettel arra, hogy a 2022. évre vonatkozó éves beszámoló közzétételének határideje, a társasági adóbevallás – és egyben az energiaellátók jövedelemadójának bevallása – határideje 2023. május 31-e, azaz a fenti dátumot megelőző időpont volt, így figyelembe véve az önellenőrzés szabályait, kerültek bemutatásra a 2023-as beszámolóban az előző évekre vonatkozó módosítások a harmadik oszlopában. A 2024-es évben és tárgyévben is a határozatnak megfelelően kerültek elszámolásra az adókötelezettségek.

Tekintettel arra, hogy a Greenergy-Service Kft. az általa ellátott központosított funkciók vonatkozásában 2020. április 1-jét követően transzferár szempontból teljes kockázatú entitásnak minősül a 2022-es adóévet megelőző időszakot érintően nevezett Társaságok önellenőrzést nyújtottak be az adómegállapítási jog elévülési idején belül. A jogszabályok által biztosított keretek között - az ezirányú döntésük szerint - adóalap korrekcióval hajtottak végre a Társaságok tárgyévben.

A cégcsoport a 2025-ös gazdasági évet 2.719.662 eFt korrigált adózott nyereséggel zárta. Az adófizetési kötelezettség soron kimutatott -4.719 eFt kötelezettségből 344.332 eFt társasági adó- és -349.051 eFt energiaellátók jövedelemadójából tevődik össze.

A fizetendő adók összege, figyelembe véve az önellenőrzések hatását, a cégcsoport eredményének megfelelően alakult.

Látens adót a Társaság nem képez, mert bizonytalan annak jövőbeni megtérülése.

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

1. A GREENERGY CÉGCSOPORT MUNKAVÁLLALÓINAK ÁTLAGOS ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁMA, BÉRKÖLTSÉGE, SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEI

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetés (eFt)
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt	0	0	0
Greenergy Market Kft	0	0	0
Greenergy Távhő Kft	14	111 747	5 302
Greenergy Gemenc Távhő Kft	0	0	0
Greenergy Bakony Távhő Kft	0	0	0
Megawatt-Dráva Naperőmű Kft	0	0	0
SALIX Energy Epsilon Kft	0	0	0
Salix Green Beta Kft	0	0	0
Kaptár B Energetika Kft	0	0	0
IP Energy Kft	0	0	0
Solenoray Power Kft	0	0	0
Solenovent Erőmű Kft	0	0	0
PELLET Energy Kft	0	0	0
TRIOTECHNIK Kft	9	77 454	3 594
Greenergy-Trade Kft	0	0	0
Greenergy-Solar Duna Kft	0	0	0
Solenodon Energetikai Kft	0	0	0
Greenergy-Power Kft	0	0	0
Windpower Hungária Kft	0	0	0
Greenergy-Service Kft	22	217 245	17 481
Fizikai összesen	45	406 446	26 377
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt	2	18 984	815
Greenergy Market Kft	8	190 489	4 293
Greenergy Távhő Kft	3	21 285	524
Greenergy Gemenc Távhő Kft Kft	0	0	0
Greenergy Bakony Távhő Kft	0	0	0
Megawatt-Dráva Naperőmű Kft	0	0	0
SALIX Energy Epsilon Kft	0	0	0
Salix Green Beta Kft	0	0	0
Kaptár B Energetika Kft	0	0	0
IP Energy Kft	0	0	0
Solenoray Power Kft	0	0	0
Solenovent Erőmű Kft	0	0	0
PELLET Energy Kft	0	0	0
TRIOTECHNIK Kft	6	98 577	2 022
Greenergy-Trade Kft	6	96 050	3 999
Greenergy-Solar Duna Kft	0	0	0
Solenodon Energetikai Kft	0	0	0
Greenergy-Power Kft	0	0	0
Windpower Hungária Kft	0	0	0
Greenergy-Service Kft	44	727 300	91 776
Személyi összesen	69	1 152 685	103 429
MINDÖSSZESEN	114	1 559 131	129 806

Bérfjárulékok jogcímenként	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Szociális hozzájárulási adó	203 185
Egészségügyi hozzájárulás	0
Táppénz hozzájárulás	0
Egyéb bérfjárulék	8 631
Bérfjárulékok összesen	211 816

2. ELADÓSODOTTSÁGI KORLÁTOZÁS TÁJÉKOZTATÁS

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Tomori u. 34.; cégjegyzékszám: 01 10 047686; adószám: 24253910-2-41) ez úton tájékoztatja a Greenergy NKP Kötvény 2031/I Kötvény Befektetőit, a Greenergy eladósodottsági mutatójáról.

A Teljes Nettó hitelállomány/EBITDA mutatója a következő:

Megnevezés	Előző év 2024.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2025.01.01-12.31 (eFt)
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	3 210 805	2 741 567
Értékcsökkenési leírás	1 053 483	1 130 435
EBITDA	4 264 288	3 872 002
Hosszú lejáratú kötelezettségek	9 307 317	9 404 987
Tartozások kötvénykibocsátásból	5 700 000	5 130 000
Beruházási és fejlesztési hitelek	3 550 283	4 235 727
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	57 034	39 260
Tartós kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Rövid lejáratú hitelek/kölcsönök	1 110 473	1 574 006
Rövid lejáratú kölcsönök	36 150	570 000
Rövid lejáratú hitelek	1 074 323	1 004 006
Kibocsátott bankgarancia	2 397 200	2 714 242
Pénzeszközök	2 370 278	3 568 756
TELJES NETTÓ HITELÁLLOMÁNY	10 444 712	10 124 479
TELJES NETTÓ HITELÁLLOMÁNY/EBITDA	2,45	2,61

A továbbiakban a Greenergy cégcsoport éves auditált konszolidált beszámolójának Tájékoztató részében a CIB Bank Zrt. hitelszerződésében meghatározott mutató alapján kerül bemutatásra a Teljes Nettó hitelállomány/EBITDA mutató.

3. KÖNYVVIZSGÁLATI DÍJ

A könyvvizsgáló által felszámított szerződéses díjak:	
a konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálataért BDO:	2 700 000 Ft
a konszolidálásba bevont cégek éves beszámolójának könyvvizsgálataért BDO:	34 480 000 Ft
a konszolidálásba bevont cégek éves adatainak egyeztetéséért BDO:	7 320 000 Ft
a beolvadás könyvvizsgálataért KIS és MÓRICZ Kft:	2 400 000 Ft

4. TISZTSÉGVISELŐK JÁRANDÓSÁGAI

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának és Felügyelő Bizottságának tagjai e funkciójuk alapján a cégcsoporttól nem kaptak jövedelmet. Részükre folyósított előlegek és kölcsönök, a nevükben vállalt garanciák nincsenek.

A testületek korábbi tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-t nem terheli.

A konszolidált éves beszámoló aláírására jogosult:

Dajbukát László Levente, igazgatósági tag (Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.)

1141 Budapest, Öv u. 52 II/7.

Dr. Dósai Bence, igazgatósági tag (Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.)

6100 Kiskunfélegyháza Bajcsy-Zsilinszky u. 4. 1. em. 5.a.

5. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A konszolidációba bevont Társaságoknak a költségek, és ráfordítások között elszámolt környezetvédelmi kiadása nincs.

Környezetvédelmi kötelezettségek fedezetére céltartalékot nem képeztek.

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel nem rendelkeznek.

A konszolidációba bevont Társaságoknak területén veszélyes hulladékok, illetve környezetre káros anyagok tárolása nem történik.

A koronavírus okozta járvány helyzet kialakulása miatt a Greenergy cégcsoport kidolgozta azokat a protokollokat, melyek mellett a folyamatos működését biztosítani tudja. Tekintettel a rendszerszabályozásban való részvételre a villamosenergia termelést a rendszerszabályozói (MAVIR) igényeknek megfelelően és folyamatosan el tudjuk látni. A cégcsoport a munkavállalói egy részének, főként az irodai, adminisztrációs feladatokat ellátó kollégáknak távoli munkavégzést biztosít. A szerviz alkatrészellátása biztosított, a fizikai munkaállomány az erőművi helyszíneken a karbantartói, felújítási feladatokat változatlanul ellátja. Az üzleti tervben megfogalmazott, elvárt célszámokat a vezetőség folyamatosan figyelemmel kíséri. Az iparágat érintő jelentősebb válságjeleket az iparágon belül egyelőre a menedzsment nem tapasztalt.

A Greenergy cégcsoport tevékenysége nagyrészt Magyarország területére korlátozódik, nincs jelen Ukrajnában vagy Oroszországban, ezért az orosz-ukrán háborúnak nincs közvetlen hatása a működésére.

Ugyanakkor a háború nagyon erős hatást gyakorolt az energiaárak alakulására, az energiabiztonság megítélésére, az ellátási láncokra, általában az üzleti környezetre, melyek hatással vannak a Greenergy cégcsoport működésére.

Az energiaárak jelentős növekedése, valamint az energiabiztonság felértékelése pozitívan hatott a decentralizált energiatermelésre, ez jelentősen hozzájárult a Greenergy eredményességének növekedéséhez. Az energiaárak jelentős volatilitása növelte a bizonytalanságot a működés forgatóke igényében, csökkentette a kiszámíthatóságot és tervezhetőséget. Az ellátási láncok zavarai kedvezőtlenül hatottak és hatnak egyes beruházások megvalósítási idejére, valamint a beruházási költségekre.

Összességében mindaddig a Greenergy cégcsoportra gyakorolt pozitív hatások messze meghaladták a negatív hatásokat, de az üzleti környezetben megnövekedett kockázatok nyomán a management fokozott figyelmet fordít a kockázatok kezelésére a Greenergy további hatékony működésének biztosítása érdekében.

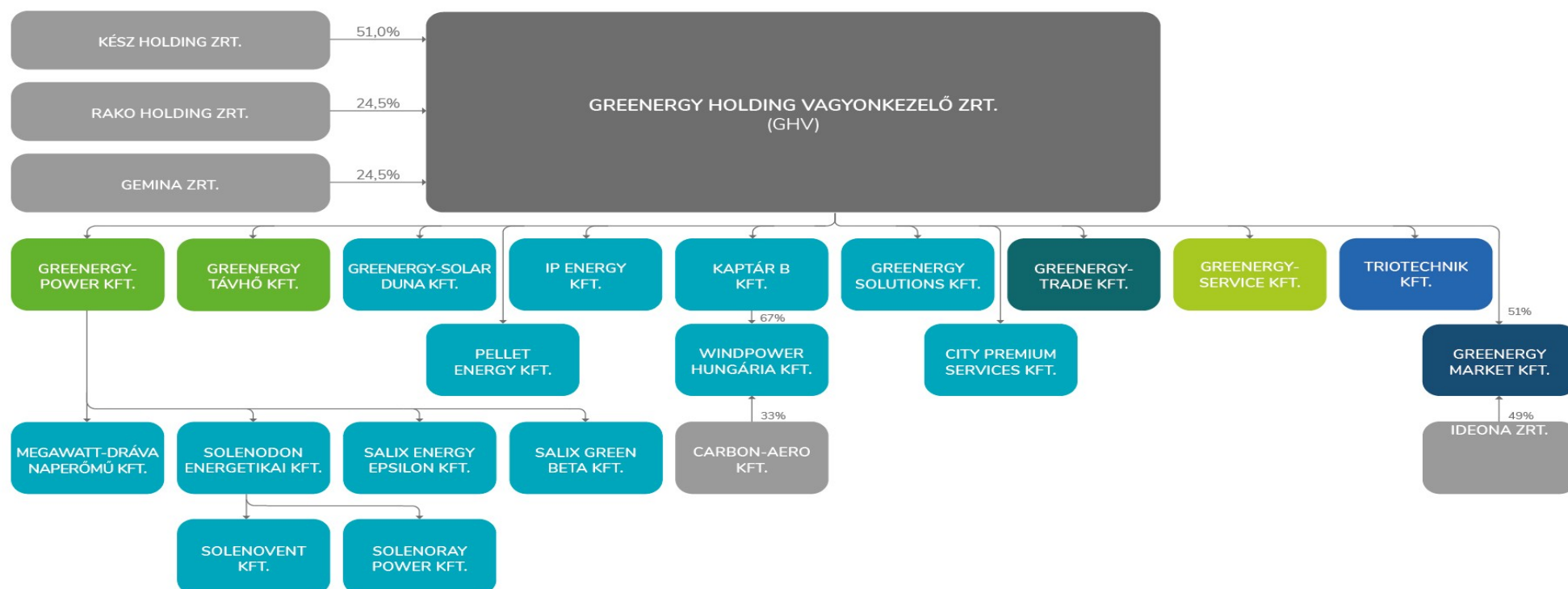
MELLÉKLETEK:

1. számú melléklet: A Greenergy cégcsoport felépítése 2025. december 31.
2. számú melléklet: A saját tőke változásának bemutatása
- 3/A. számú melléklet: A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidációjába teljeskörűen bevont vállalkozások eredeti mérlegeinek adatai
- 3/B. számú melléklet: A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidációjába teljeskörűen bevont vállalkozások eredeti eredménykimutatásainak adatai
4. számú melléklet: Konzolidált Cash-flow kimutatás

1.SZÁMÚ MELLÉKLET

A GREENERGY CÉGCSOPORT FELÉPÍTÉSE

2025. december 31.



2. SZÁMÚ MELLÉKLET

A SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSA

Mozgások	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Korrigált adózott eredmény	Leány- vállalatok saját tőke változása	Konszolidáció miatti változás	Külső tagok részesedése	Saját tőke
Nyitó	10 000	313 045	-1 964 795	40 000	2 701 831	11 465 396	165 278	12 081	12 742 836
Konszolidált eredmény átvezetése/átsorolás	0	0	3 169 394	0	-2 701 831	241 003	-700 029	-8 537	0
Adósságkonszolidálás átsorolása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közbenső különbözet eszköz átsorolása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Külső tagok részesedése	0	0	0	0	0	0	0	4 993	4 993
Tőkeemelés apportból	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pótbefizetés	0	0	-450 000	0	0	450 000	0	0	0
Pótbefizetés visszafizetése	0	0	0	-40 000	0	0	0	0	-40 000
Osztalék/Elengedett osztalék	0	0	-1 000 000	0	0	0	0	0	-1 000 000
Leányvállalat beolvadása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Külső tag eredménye a tárgyévi eredményből	0	0	0	0	0	0	0	3 208	3 208
Átvezetés leányvállalat beolvadása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyévi korrigált adózott eredmény	0	0	0	0	2 719 662	0	0	0	2 719 662
Záró	10 000	313 045	-245 401	0	2 719 662	12 156 399	- 534 751	11 745	14 430 699

3/A.SZÁMÚ MELLÉKLET

A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁCIÓJÁBA TELJESKÖRŰEN BEVONT VÁLLALKOZÁSOK EREDETI MÉRLEGEINEK ADATAI 2025.12.31 (EFT-BAN)

Nr.	Megnevezés	Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenergy Market Kft.	Greenergy Gemenc Távhő Kft.	Greenergy Távhő Kft	Greenergy-Power Kft	Greenergy-Service Kft.	Greenergy-Solar Duna Kft.
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18.)	8 665 807	3 732	1 766	162 833	13 120 573	1 584 674	4 265 394
2	<i>I. Immateriális javak (03.-09.)</i>	-	-	-	-	1 552	40 386	-
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke							
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
5	Vagyoni értékű jogok				-	1 552	40 386	
6	Szellemi termékek						-	
7	Üzleti vagy cégérték							
8	Immateriális javakra adott előlegek							
9	Immateriális javak értékhelyesbítése							
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11.-17.)</i>	-	3 732	1 766	162 833	12 451 727	1 544 288	4 265 394
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				14 077	385 147	481 509	131 465
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek				128 235	10 406 195	18 906	2 928 966
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek		3 732	1 266	8 521	21 091	323 192	328
14	Tenyészállatok							
15	Beruházások, felújítások			500	-	1 639 294	720 681	1 204 635
16	Beruházásokra adott előlegek				12 000	-	-	
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése							
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19.-27.)</i>	8 665 807	-	-	-	667 294	-	-
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 915 792				667 294		
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	4 750 015				-	-	
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés							
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban							
23	Egyéb tartós részesedés							
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban							
25	Egyéb tartósan adott kölcsön						-	
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír							
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése							

28	B. FORGÓESZKÖZÖK (29.+36.+43.+49.)	6 860 458	62 124	275	2 216 599	4 602 456	3 439 317	723 346
29	<i>I. Készletek (30.-35.)</i>	-	-	-	-	-	921 643	78
30	Anyagok							
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek							
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok							
33	Késztermékek							
34	Áruk	-					921 643	78
35	Készletekre adott előlegek						-	
36	<i>II. Követelések (37.-42.)</i>	<i>4 119 509</i>	<i>61 616</i>	<i>275</i>	<i>2 216 110</i>	<i>4 207 552</i>	<i>2 516 549</i>	<i>722 783</i>
37	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	-	35 729		2 150 652	906 028	181 496	38 146
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4 037 037	25 887	-		2 692 148	2 295 262	673 317
39	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
40	Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben							
41	Váltókövetelések							
42	Egyéb követelések	82 472		275	65 458	609 376	39 791	11 320
43	<i>III. Értékpapírok (44.-48.)</i>	-	-	-	-	-	-	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban							
45	Jelentős tulajdoni részesedés							
46	Egyéb részesedés							
47	Saját részvények, saját üzletrészek							
48	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok							
49	<i>IV. Pénzeszközök (50.-51.)</i>	<i>2 740 949</i>	<i>508</i>	<i>-</i>	<i>489</i>	<i>394 904</i>	<i>1 125</i>	<i>485</i>
50	Pénztár, csekkek	1 417					-	
51	Bankbetétek	2 739 532	508		489	394 904	1 125	485
52	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (53.-55.)	663 441	6 303	33	399	341 588	248 758	433
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	442 678	2 128		-	317 319	243 370	
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	5 524	4 175	33	399	24 269	5 388	433
55	Halasztott ráfordítások	215 239						
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+52.)	16 189 706	72 159	2 074	2 379 831	18 064 617	5 272 749	4 989 173

Nr.	Megnevezés	Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenery Market Kft.	Greenery Gemenc Távhó Kft.	Greenery Távhó Kft	Greenery-Power Kft	Greenery-Service Kft.	Greenery-Solar Duna Kft.
57	D. SAJÁT TŐKE (58.-60.+61.+62.+63.+64.±65.)	1 834 799	18 890	- 17 698	- 604 261	7 434 639	3 788 889	610 955
58	<i>I. Jegyzett tőke</i>	<i>10 000</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>	<i>16 000</i>	<i>6 000</i>	<i>3 000</i>
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken							
60	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>							
61	<i>III. Tőketartalék</i>	<i>313 045</i>				<i>234 090</i>		
62	<i>IV. Eredménytartalék</i>	<i>- 245 401</i>	<i>11 660</i>	<i>- 11 552</i>	<i>- 424 540</i>	<i>5 823 214</i>	<i>1 934 556</i>	<i>732 260</i>
63	<i>V. Lekötött tartalék</i>	<i>-</i>			<i>450 000</i>			
64	<i>VI. Értékelési tartalék</i>							
65	<i>VII. Adózott eredmény</i>	<i>1 757 155</i>	<i>4 230</i>	<i>- 9 146</i>	<i>- 632 721</i>	<i>1 361 335</i>	<i>1 848 333</i>	<i>- 124 305</i>
66	E. CÉLTARTALÉKOK (67.-69.)	-	-	-	31 264	1 449 358	-	-
67	Céltartalék a várható kötelezettségekre				31 264	77 397	-	
68	Céltartalék a jövőbeni költségekre					1 371 961		
69	Egyéb céltartalék				-	-	-	
70	F. KÖTELEZETTSÉGEK (71.+76.+86.)	14 158 604	47 906	19 128	2 153 740	7 841 780	1 142 206	4 158 378
71	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek (72.-75.)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
72	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben							
73	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
74	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben							

76	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (77.-85.)</i>	5 130 000	-	-	-	4 222 827	39 260	2 432 396
77	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök							
78	Átváltoztatható kötvények							
79	Tartozások kötvénykibocsátásból	5 130 000						
80	Beruházási és fejlesztési hitelek	-				4 222 827	-	
81	Egyéb hosszú lejáratú hitelek							
82	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-			-			2 432 396
83	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
84	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek						39 260	
86	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87.-96.)</i>	9 028 604	47 906	19 128	2 153 740	3 618 953	1 102 946	1 725 982
87	Rövid lejáratú kölcsönök	570 000						
88	ebből: az átváltoztatható kötvények							
89	Rövid lejáratú hitelek	207 554				689 846	91 637	
90	Vevőktől kapott előlegek							
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	11 415	12 395	1 500	1 669 604	1 453 657	239 180	3 270
92	Váltótartozások							
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	8 237 807	1 006	17 618	318 115	1 446 192	85 168	1 634 769
94	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
95	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
96	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 828	34 505	10	166 021	29 258	686 961	87 943
97	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (98.-100.)	196 303	5 363	644	799 088	1 338 840	341 654	219 840
98	Bevételek passzív időbeli elhatárolása					-		
99	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	70 407	5 363	644	799 088	505 911	10 384	219 840
100	Halasztott bevételek	125 896				832 929	331 270	
101	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+66.+70.+97.)	16 189 706	72 159	2 074	2 379 831	18 064 617	5 272 749	4 989 173

Nr.	Megnevezés	Greenery-Trade Kft.	IP Energy Kft	Kaptár B Energetika Kft.	Megawatt-Dráva Naperómű Kft.	PELLET ENERGY Kft.	SALIX Energy Epsilon Kft.	Greenery Bakony Táv hő Kft.
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18.)	1 789	2 377 823	1 210 784	128 679	123 971	8 432	2 000
2	<i>I. Immateriális javak (03.-09.)</i>	2	-	-	-	-	-	-
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke							
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
5	Vagyoni értékű jogok	2						
6	Szellemi termékek							
7	Üzleti vagy cégérték							
8	Immateriális javakra adott előlegek							
9	Immateriális javak értékhelyesbítése							
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11.-17.)</i>	1 787	2 377 823	1 195 835	128 679	123 971	8 432	2 000
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		135 418	102 485	128 679	2 695	8 432	
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek		2 241 636	367 678		121 267		
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 787	769			9		
14	Tenyészállatok							
15	Beruházások, felújítások			725 672	-			2 000
16	Beruházásokra adott előlegek							
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése							
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19.-27.)</i>	-	-	14 949	-	-	-	-
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			14 949				
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban							
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés							
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban							
23	Egyéb tartós részesedés							
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban							
25	Egyéb tartósan adott kölcsön							
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír							
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése							

28	B. FORGÓESZKÖZÖK (29.+36.+43.+49.)	2 648 294	161 286	965 802	536 082	5 304	18 850	823
29	<i>I. Készletek (30.-35.)</i>	-	386	208	1 296	-	18	-
30	Anyagok							
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek							
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok							
33	Késztermékek							
34	Áruk		386	208	1 296		18	
35	Készletekre adott előlegek							
36	<i>II. Követelések (37.-42.)</i>	<i>2 344 614</i>	<i>160 823</i>	<i>842 278</i>	<i>534 786</i>	<i>2 081</i>	<i>18 832</i>	<i>823</i>
37	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	529 359	4 655		40 933	1 514	1 376	
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 607 600	153 036	807 679	493 811		17 455	507
39	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben							
40	Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben							
41	Váltókövetelések							
42	Egyéb követelések	207 655	3 132	34 599	42	567		316
43	<i>III. Értékpapírok (44.-48.)</i>	-	-	-	-	-	-	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban							
45	Jelentős tulajdoni részesedés							
46	Egyéb részesedés							
47	Saját részvények, saját üzletrészek							
48	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok							
49	<i>IV. Pénzeszközök (50.-51.)</i>	<i>303 680</i>	<i>77</i>	<i>123 316</i>	-	<i>3 223</i>	-	-
50	Pénztár, csekkek				-			
51	Bankbetétek	303 680	77	123 316	-	3 223		
52	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (53.-55.)	6 623	9 416	14 750	1 252	1 870	22 687	38
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	23	6 127			608	16 726	
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	6 600	3 289	14 750	1 252	1 262	5 962	38
55	Halasztott ráfordítások							
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+52.)	2 656 706	2 548 525	2 191 336	666 013	131 145	49 969	2 861

Nr.	Megnevezés	Greenery-Trade Kft.	IP Energy Kft	Kaptár B Energetika Kft.	Megawatt-Dráva Naperómű Kft.	PELLET ENERGY Kft.	SALIX Energy Epsilon Kft.	Greenery Bakony Táv hő Kft.
57	D. SAJÁT TŐKE (58.-60.+61.+62.+63.+64.+65.)	337 300	- 43 689	1 055 096	- 53 189	9 413	- 7 552	1 135
58	<i>I. Jegyzett tőke</i>	<i>51 000</i>	<i>3 000</i>	<i>4 000</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>	<i>3 000</i>
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken							
60	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>							
61	<i>III. Tőketartalék</i>	<i>180 000</i>		<i>40 765</i>				
62	<i>IV. Eredménytartalék</i>	<i>95 106</i>	<i>- 19 487</i>	<i>926 000</i>	<i>- 75 746</i>	<i>12 912</i>	<i>- 9 453</i>	
63	<i>V. Lekötött tartalék</i>							
64	<i>VI. Értékelési tartalék</i>							
65	<i>VII. Adózott eredmény</i>	<i>11 194</i>	<i>- 27 202</i>	<i>84 331</i>	<i>19 557</i>	<i>- 6 499</i>	<i>- 1 099</i>	<i>- 1 865</i>
66	E. CÉLTARTALÉKOK (67.-69.)	-	-	-	-	-	-	-
67	Céltartalék a várható kötelezettségekre							
68	Céltartalék a jövőbeni költségekre							
69	Egyéb céltartalék							
70	F. KÖTELEZETTSÉGEK (71.+76.+86.)	2 316 179	2 375 128	933 358	718 278	118 036	43 545	1 061
71	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek (72.-75.)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
72	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben							
73	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
74	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben							

76	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (77.-85.)</i>	-	2 317 619	667 242	-	12 900	-	-
77	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				-			
78	Átváltoztatható kötvények							
79	Tartozások kötvénykibocsátásból							
80	Beruházási és fejlesztési hitelek					12 900		
81	Egyéb hosszú lejáratú hitelek							
82	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		2 317 619	667 242	-			
83	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
84	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek							
86	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87.-96.)</i>	2 316 179	57 509	266 116	718 278	105 136	43 545	1 061
87	Rövid lejáratú kölcsönök				-			
88	ebből: az átváltoztatható kötvények							
89	Rövid lejáratú hitelek					14 969		
90	Vevőktől kapott előlegek							
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	47 342		2 131	1 759	75	82	
92	Váltótartozások							
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 108 912	7 109	198 695	676 150	88 699	42 077	1 061
94	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben							
95	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
96	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	159 925	50 400	65 290	40 369	1 393	1 386	
97	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (98.-100.)	3 227	217 086	202 882	924	3 696	13 976	665
98	Bevételek passzív időbeli elhatárolása							
99	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 227	217 086	2 024	924	3 696	13 976	665
100	Halasztott bevételek			200 858				
101	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+66.+70.+97.)	2 656 706	2 548 525	2 191 336	666 013	131 145	49 969	2 861

Nr.	Megnevezés	Salix Green Beta kft.	Solenodon Kft.	Solenoray Power Kft.	Solenovent Erőmű Kft.	TRIOTECHNI K Kft	Windpower Hungária Kft.	City Prémium Services Kft	Összesen
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18.)	6 992	6 000	103 226	75 106	317 611	-	553 736	32 720 928
2	<i>I. Immateriális javak (03.-09.)</i>	-	-	-	-	990	-	-	42 930
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke								-
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke								-
5	Vagyoni értékű jogok					990			42 930
6	Szellemi termékek								-
7	Üzleti vagy cégérték								-
8	Immateriális javakra adott előlegek								-
9	Immateriális javak értékhelyesbítése								-
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11.-17.)</i>	6 992	-	103 226	75 106	316 621	-	553 736	23 323 948
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	6 992		102 319	74 198	272 456			1 845 872
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek					9 874		553 736	16 776 493
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			907	908	33 999			396 509
14	Tenyészállatok								-
15	Beruházások, felújítások		-	-	-	-			4 292 782
16	Beruházásokra adott előlegek					292			12 292
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése								-
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19.-27.)</i>	-	6 000	-	-	-	-	-	9 354 050
19	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban		6 000						4 604 035
20	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban		-						4 750 015
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés								-
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban								-
23	Egyéb tartós részesedés								-
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban								-
25	Egyéb tartósan adott kölcsön								-
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								-
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése								-

28	B. FORGÓESZKÖZÖK (29.+36.+43.+49.)	19 856	6 825	253 797	58 632	3 898 474	21 402	27 241	26 527 243
29	<i>I. Készletek (30.-35.)</i>	18	-	197 944	329	107 559	25	72	1 229 576
30	Anyagok					102 559			102 559
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek								-
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok								-
33	Késztermékek					5 000			5 000
34	Áruk	18		197 944	329		25	72	1 122 017
35	Készletekre adott előlegek								-
36	<i>II. Követelések (37.-42.)</i>	19 838	6 825	55 853	58 303	3 790 915	21 377	27 169	21 728 911
37	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 379		11 105	16 591	211 993		2 132	4 133 088
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	18 459	6 758	44 722	41 712	3 345 816	20 874	25 021	16 307 101
39	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben								-
40	Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben								-
41	Váltókövetelések								-
42	Egyéb követelések		67	26	-	233 106	503	16	1 288 721
43	<i>III. Értékpapírok (44.-48.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban								-
45	Jelentős tulajdoni részesedés								-
46	Egyéb részesedés								-
47	Saját részvények, saját üzletrészek								-
48	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok								-
49	<i>IV. Pénzeszközök (50.-51.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	3 568 756
50	Pénztár, csekkek								1 417
51	Bankbetétek			-	-	-			3 567 339
52	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (53.-55.)	20 805	50	238 867	193 520	1 613 401	1 603	25 429	3 411 266
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	14 039	-	6 910	5 455	699 493		25 096	1 779 972
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	6 766	50	231 957	188 065	913 908	1 603	333	1 416 056
55	Halasztott ráfordítások								215 239
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+52.)	47 653	12 875	595 890	327 258	5 829 486	23 005	606 406	62 659 437

Nr.	Megnevezés	Salix Green Beta kft.	Solenodon Kft.	Solenoray Power Kft.	Solenovent Erőmű Kft.	TRIOTECHNI K Kft.	Windpower Hungária Kft.	City Prémium Services Kft.	Összesen
57	D. SAJÁT TŐKE (58.-60.+61.+62.+63.+64.+65.)	- 7 318	11 239	- 18 732	- 47 162	3 796 480	7 543	17 204	18 123 981
58	<i>I. Jegyzett tőke</i>	3 000	4 000	3 000	3 000	10 000	3 000	3 000	143 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken								-
60	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>								-
61	<i>III. Tőketartalék</i>		10 987						778 887
62	<i>IV. Eredménytartalék</i>	- 9 419	- 812	- 14 320	- 52 518	1 807 272	1 104	219	10 481 055
63	<i>V. Lekötött tartalék</i>								450 000
64	<i>VI. Értékelési tartalék</i>								-
65	<i>VII. Adózott eredmény</i>	- 899	- 2 936	- 7 412	2 356	1 979 208	3 439	13 985	6 271 039
66	E. CÉLTARTALÉKOK (67.-69.)	-	-	-	-	-	-	-	1 480 622
67	Céltartalék a várható kötelezettségekre								108 661
68	Céltartalék a jövőbeni költségekre								1 371 961
69	Egyéb céltartalék								-
70	F. KÖTELEZETTSÉGEK (71.+76.+86.)	41 236	302	428 255	219 634	890 674	14 818	564 016	38 186 262
71	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek (72.-75.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
72	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben								-
73	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								-
74	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								-
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben								-

76	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (77.-85.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	14 822 244
77	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök								-
78	Átváltoztatható kötvények								-
79	Tartozások kötvénykibocsátásból								5 130 000
80	Beruházási és fejlesztési hitelek								4 235 727
81	Egyéb hosszú lejáratú hitelek								-
82	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-	-			-	5 417 257
83	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								-
84	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								-
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek					-			39 260
86	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87.-96.)</i>	41 236	302	428 255	219 634	890 674	14 818	564 016	23 364 018
87	Rövid lejáratú kölcsönök								570 000
88	ebből: az átváltoztatható kötvények								-
89	Rövid lejáratú hitelek								1 004 006
90	Vevőktől kapott előlegek					193 097			193 097
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	63	64	889	172	288 747	3 787	25 745	3 761 877
92	Váltótartozások								-
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	39 742	238	411 587	204 692	280 083	8 519	524 521	16 332 760
94	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								-
95	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								-
96	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 431		15 779	14 770	128 747	2 512	13 750	1 502 278
97	G. PASSÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (98.-100.)	13 735	1 334	186 367	154 786	1 142 332	644	25 186	4 868 572
98	Bevételek passzív időbeli elhatárolása					715 923			715 923
99	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	13 735	1 334	186 367	154 786	319 113	644	25 186	2 554 400
100	Halasztott bevételek					107 296			1 598 249
101	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+66.+70.+97.)	47 653	12 875	595 890	327 258	5 829 486	23 005	606 406	62 659 437

3/B.SZÁMÚ MELLÉKLET
**A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁCIÓJÁBA TELJESKÖRŰEN BEVONT
VÁLLALKOZÁSOK EREDETI EREDMÉNYKIMUTATÁS ADATAI 2025.01.01-2025.12.31**

adatok eFt-ban

Nr.	Megnevezés	Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenery Market Kft.	Greenery Gemenc Távhő Kft.	Greenery Távhő Kft	Greenery-Power Kft	Greenery-Service Kft.	Greenery-Solar Duna Kft.
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	-	319 590		6 509 802	10 804 343	5 944 848	714 945
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	-	117				29 949	
3	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele (+01.+02.)</i>	-	319 707	-	6 509 802	10 804 343	5 974 797	714 945
4	Saját termelésű készletek állományváltozása	-						
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-						
6	<i>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)</i>	-	-	-	-	-	-	-
7	<i>III. Egyéb bevételek</i>	1 755		3	81 572	269 431	213 164	3 576
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	-				-	-	
9	Anyagköltség	-	5 177	210	4 991 982	5 612 917	1 254 849	6 180
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	294 046	77 764	7 577	1 745 843	3 111 526	1 267 732	398 435
11	Egyéb szolgáltatások értéke	13 638	3 103	117	14 064	50 715	36 780	12 731
12	Eladott áruk beszerzési értéke	-	270			246 213	30 769	79 464
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-				621	69 237	25 153
14	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások (+09.+10.+11.+12.+13.)</i>	307 684	86 314	7 904	6 751 889	9 021 992	2 659 367	521 963
15	Béreköltség	18 984	190 489		133 032		944 545	
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések	815	4 293		5 826		109 257	
17	Bérbírlékok	2 567	25 266		11 900		137 475	
18	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások (+15.+16.+17.)</i>	22 366	220 048	-	150 758	-	1 191 277	-
19	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>		1 195	61	18 409	470 235	138 716	136 020
20	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>	5 861	7 942		275 326	283 733	276 870	21 598
21	Ebből: értékvesztés	-	704			22 814	3 997	
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	- 334 156	4 208	- 7 962	- 605 008	1 297 814	1 921 731	38 940

23	Kapott (járó) osztalék és részesedés	2 000 000						
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	2 000 000						
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-						
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-						
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-						
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-						
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	531 844	1 821	-	7 794	50 202	68 958	969
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	378 999	1 821	-	7 794	45 349	68 958	969
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	150 843	54			362 406	26 130	2 663
32	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (+23.+25.+27.+29.+31.)</i>	<i>2 682 687</i>	<i>1 875</i>	<i>-</i>	<i>7 794</i>	<i>412 608</i>	<i>95 088</i>	<i>3 632</i>
33	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-						
34	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-						
35	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek							
36	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
37	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	483 414	752	1 184	34 676	180 293	21 766	142 604
38	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	287 436	752	1 184	34 676	28 265	11 676	142 604
39	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése							
40	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	107 962	923		831	116 121	37 601	24 273
41	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (+33.+35.+37.+39.+40.)</i>	<i>591 376</i>	<i>1 675</i>	<i>1 184</i>	<i>35 507</i>	<i>296 414</i>	<i>59 367</i>	<i>166 877</i>
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	2 091 311	200	- 1 184	- 27 713	116 194	35 721	- 163 245
43	E. Adózás előtti eredmény (±A±B)	1 757 155	4 408	- 9 146	- 632 721	1 414 008	1 957 452	- 124 305
44	<i>X. Adófizetési kötelezettség</i>	<i>-</i>	<i>178</i>		<i>-</i>	<i>52 673</i>	<i>109 119</i>	
45	F. Adózott eredmény (±C-X)	1 757 155	4 230	- 9 146	- 632 721	1 361 335	1 848 333	- 124 305

Nr.	Megnevezés	Greenery-Trade Kft.	IP Energy Kft	Kaptár B Energetika Kft.	Megawatt-Dráva Naperómű Kft.	PELLET ENERGY Kft.	SALIX Energy Epsilon Kft.	Greenery Bakony Táv hő Kft.
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 444 754	286 983	574 455	618 915	30 756	33 949	
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	4 969 265		2 939				
3	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele (+01.+02.)</i>	<i>9 414 019</i>	<i>286 983</i>	<i>577 394</i>	<i>618 915</i>	<i>30 756</i>	<i>33 949</i>	-
4	Saját termelésű készletek állományváltozása							
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke							
6	<i>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)</i>	-	-	-	-	-	-	-
7	<i>III. Egyéb bevételek</i>	<i>138</i>	<i>1 526</i>	<i>1 556</i>	<i>3 435</i>		<i>16 080</i>	
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	-		-	-		-	
9	Anyagköltség	788	8 311	4 640	4 351	659	527	
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	148 349	91 804	401 918	471 244	19 604	33 324	1 798
11	Egyéb szolgáltatások értéke	18 216	2 173	5 183	3 482	746	1 039	81
12	Eladott áruk beszerzési értéke	9 026 277	36 973	1 253	75 680		3 837	
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7 962	13 942		20 982		1 053	
14	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások (+09.+10.+11.+12.+13.)</i>	<i>9 201 592</i>	<i>153 203</i>	<i>412 994</i>	<i>575 739</i>	<i>21 009</i>	<i>39 780</i>	<i>1 879</i>
15	Béreköltség	96 050						
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 999						
17	Bérbírlékok	12 184						
18	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások (+15.+16.+17.)</i>	<i>112 233</i>	-	-	-	-	-	-
19	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>	<i>1 575</i>	<i>98 523</i>	<i>45 622</i>	<i>1 844</i>	<i>7 385</i>	<i>464</i>	
20	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>	<i>48 888</i>	<i>21 146</i>	<i>15 156</i>	<i>11 039</i>	<i>695</i>	<i>7 943</i>	
21	Ebből: értékvesztés			-	-		-	
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	49 869	15 637	105 178	33 728	1 667	1 842	- 1 879

23	Kapott (járó) osztalék és részesedés								
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek								
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek								
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	8 298	5 167	63 040	4 854		59		14
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	6 945	5 167	63 040	4 854		59		14
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	34 185	67	369	10 028		187		
32	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (+23.+25.+27.+29.+31.)</i>	<i>42 483</i>	<i>5 234</i>	<i>63 409</i>	<i>14 882</i>	<i>-</i>	<i>246</i>		<i>14</i>
33	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								
34	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott								
35	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								
36	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott								
37	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	12 875	46 670	6 765	9 494	8 142	2 502		
38	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	12 875	46 670	6 765	9 494	8 142	2 467		
39	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése								
40	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	58 501	1 403	2 745	2 438		685		
41	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (+33.+35.+37.+39.+40.)</i>	<i>71 376</i>	<i>48 073</i>	<i>9 510</i>	<i>11 932</i>	<i>8 142</i>	<i>3 187</i>		<i>-</i>
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	- 28 893	- 42 839	53 899	2 950	- 8 142	- 2 941		14
43	E. Adózás előtti eredmény (±A±B)	20 976	- 27 202	159 077	36 678	- 6 475	- 1 099		- 1 865
44	<i>X. Adófizetési kötelezettség</i>	<i>9 782</i>		<i>74 746</i>	<i>17 121</i>	<i>24</i>			
45	F. Adózott eredmény (±C-X)	11 194	- 27 202	84 331	19 557	- 6 499	- 1 099		- 1 865

Nr.	Megnevezés	Salix Green Beta kft.	Solenodon Kft.	Solenoray Power Kft.	Solenovent Erőmű Kft.	TRIOTECHNI K Kft.	Windpower Hungária Kft.	City Prémium Services Kft.	Összesen
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	34 111	-	384 490	311 578	4 672 143	42 046	64 662	35 792 370
2	Exportértékesítés nettó árbevétele				-	-	307	-	5 002 577
3	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele (+01.+02.)</i>	<i>34 111</i>	<i>-</i>	<i>384 490</i>	<i>311 578</i>	<i>4 672 143</i>	<i>42 353</i>	<i>64 662</i>	<i>40 794 947</i>
4	Saját termelésű készletek állományváltozása								-
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke								-
6	<i>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
7	<i>III. Egyéb bevételek</i>	<i>13 403</i>		<i>1 816</i>	<i>1 461</i>	<i>9 233</i>	<i>1 024</i>	<i>23 018</i>	<i>642 191</i>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Anyagköltség	529	-	2 095	1 679	1 643 590	804	830	13 540 118
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	30 881	4 531	294 316	237 231	635 376	30 944	39 174	9 343 417
11	Egyéb szolgáltatások értéke	1 010	149	2 489	2 162	13 807	2 425	1 297	185 407
12	Eladott áruk beszerzési értéke	3 829		42 062	33 685	8 683	171	12 382	9 601 548
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 064		13 657	11 048	-			164 719
14	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások (+09.+10.+11.+12.+13.)</i>	<i>37 313</i>	<i>4 680</i>	<i>354 619</i>	<i>285 805</i>	<i>2 301 456</i>	<i>34 344</i>	<i>53 683</i>	<i>32 835 209</i>
15	Béreköltség					176 031			1 559 131
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések					5 616			129 806
17	Bérbírálatok					22 424			211 816
18	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások (+15.+16.+17.)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>204 071</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1 900 753</i>
19	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>	<i>391</i>		<i>1 199</i>	<i>679</i>	<i>33 619</i>		<i>17 594</i>	<i>973 531</i>
20	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>	<i>7 960</i>		<i>9 553</i>	<i>9 588</i>	<i>71 504</i>	<i>1 300</i>	<i>12 896</i>	<i>1 088 998</i>
21	Ebből: értékvesztés	-	-	-	-	10 082		5 320	42 917
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 850	- 4 680	20 935	16 967	2 070 726	7 733	3 507	4 638 647

23	Kapott (járó) osztalék és részesedés								2 000 000
24	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott								2 000 000
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek								-
26	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott								-
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek								-
28	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott								-
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	59	3 316	762	543	82 857	96	96	830 749
30	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	59	3 316	762	543	82 857	96	96	671 698
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	173		5 082	4 483	35 331	130	28 335	660 466
32	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (+23.+25.+27.+29.+31.)</i>	<i>232</i>	<i>3 316</i>	<i>5 844</i>	<i>5 026</i>	<i>118 188</i>	<i>226</i>	<i>28 431</i>	<i>3 491 215</i>
33	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								-
34	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott								-
35	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								-
36	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott								-
37	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 307	1 572	28 394	12 700	8 928	426	1 800	1 007 264
38	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	2 246	1 202	28 177	12 583	8 928	426	1 800	648 368
39	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése								-
40	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	674		5 797	5 014	80 600	737	6 434	452 739
41	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (+33.+35.+37.+39.+40.)</i>	<i>2 981</i>	<i>1 572</i>	<i>34 191</i>	<i>17 714</i>	<i>89 528</i>	<i>1 163</i>	<i>8 234</i>	<i>1 460 003</i>
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	- 2 749	1 744	- 28 347	- 12 688	28 660	- 937	20 197	2 031 212
43	E. Adózás előtti eredmény (±A±B)	- 899	- 2 936	- 7 412	4 279	2 099 386	6 796	23 704	6 669 859
44	<i>X. Adófizetési kötelezettség</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1 923</i>	<i>120 178</i>	<i>3 357</i>	<i>9 719</i>	<i>398 820</i>
45	F. Adózott eredmény (±C-X)	- 899	- 2 936	- 7 412	2 356	1 979 208	3 439	13 985	6 271 039

4.SZÁMÚ MELLÉKLET
KONSZOLIDÁLT CASH-FLOW KIMUTATÁS

2 4 2 5 3 9 1 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 7 6 8 6

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése:

Greenergy Holding Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Az üzleti év időszaka:

2025.01.01-2025.12.31

KONSZOLIDÁLT CASH FLOW-KIMUTATÁS

adatok ezer forintban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	Működési cash flow, 1-13. sorok	-1 236 477	4 798 218
1a	Adózás előtti eredmény ±	3 161 907	2 718 151
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	0	0
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) ±	3 161 907	2 718 151
2	Elszámolt amortizáció +	1 053 483	1 130 435
3	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	19 458	42 917
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	254 097	-185 380
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	0	0
6	Szállítói kötelezettség változása ±	784 400	-16 905
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-431 904	385 709
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-1 752 466	1 421 758
9	Vevőkövetelés változása ±	467 975	1 143 566
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-1 316 115	665 521
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-17 236	-1 509 065
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-460 725	4 719
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-2 999 351	-1 003 208
II.	Befektetési cash flow, 14-18. sorok	-8 228 996	-4 129 144
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-8 228 996	-4 129 144
15	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow, 19-27. sorok	2 916 784	529 404
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	3 644 040	2 016 789
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-732 023	-1 455 586
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	-40 000
28	Külső tagok részesedése állományváltozás	4 767	8 201
IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-6 548 689	1 198 478
29	Devizás pénzeszközök átértékelése ±	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+28. sor) ±	-6 548 689	1 198 478

Keltezés:

Budapest, 2026. április 24.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.