

3	2	0	8	2	4	2	9	6	8	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	1	4	2	0	3	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**Kopaszi Gát Zrt.**

a vállalkozás megnevezése

1117 Budapest, Dombóvári út 26. 1. em

a vállalkozás címe

2023.12.31

## ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: Budapest, 2024.04.29

PH.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 0 8 2 4 2 9 6 8 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 2 0 3 7

Cégjegyzék szám

Kopaszi Gát Zrt.

2023.12.31

MÉRLEG


MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok EUR-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>	<b>144 212 951</b>		<b>150 004 474</b>
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>	<b>3 783</b>		<b>7 659</b>
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
05.	3. Vagyon értékű jogok	346		276
06.	4. Szellemi termékek	3 437		7 383
07.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>59 500 705</b>		<b>41 600 565</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	40 907 789		26 011 037
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	110 152		78 154
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	107 876		78 634
14.	4. Tenyészállatok	0		0
15.	5. Beruházások, felújítások	18 235 271		15 432 740
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	139 617		0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	<b>84 708 463</b>		<b>108 396 250</b>
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	21 985 465		69 971 983
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	62 722 998		38 424 267
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni rész. viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>53 585 879</b>		<b>71 242 657</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>48 781</b>		<b>48 874</b>
31.	1. Anyagok	391		484
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
34.	4. Késztermékek	0		0
35.	5. Áruk	48 390		48 390
36.	6. Készletekre adott előlegek	0		0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)</b>	<b>9 568 112</b>		<b>43 198 337</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	667 729		407 559
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	7 765 725		38 282 686
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben	0		0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	224 735		81 485
42.	5. Váltókövetelések	0		0
43.	6. Egyéb követelések	909 923		4 426 607
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0		0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49.	3. Egyéb részesedés	0		0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)</b>	<b>43 968 986</b>		<b>27 995 446</b>
54.	1. Pénztár, csekkek	572		1 054
55.	2. Bankbetétek	43 968 414		27 994 392
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 818 635</b>		<b>869 357</b>
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 117 986		146 467
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	139 319		161 560
59.	3. Halasztott ráfordítások	561 330		561 330
60.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)</b>	<b>199 617 465</b>		<b>222 116 488</b>

Keltetés: Budapest, 2024.04.29.

PH.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 0 8 2 4 2 9 6 8 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 2 0 3 7

Cégjegyzék szám

Kopaszi Gát Zrt.  
2023.12.31  
MÉRLEG

## MÉRLEG Források (passzívák)

adatok EUR-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.sor)</b>	<b>66 997 133</b>		<b>99 476 214</b>
62.	<b>I. JEGYZETT TŐKE</b>	4 220 000		4 220 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
64.	<b>II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>	0		0
65.	<b>III. TŐKETARTALÉK</b>	23 082 319		23 082 320
66.	<b>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</b>	39 713 063		39 686 783
67.	<b>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	0		0
68.	<b>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>	0		0
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0		0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
71.	<b>VII. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	-18 249		32 487 111
72.	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sorok)</b>	<b>126 930</b>		<b>128 299</b>
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	113 359		113 359
75.	3. Egyéb céltartalék	13 571		14 940
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)</b>	<b>125 938 070</b>		<b>116 205 260</b>
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79.	2. Hátrasorolt köt. jelentős tulajdoni részes. viszonyban lévő vállalk. szemben	0		0
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben	0		0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	<b>86 071 206</b>		<b>109 079 676</b>
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
85.	3. Tartozások kötvénykiadásból	86 071 206		89 999 478
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89.	7. Tartós köt. jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben	0		0
90.	8. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben	0		19 080 198
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>39 866 864</b>		<b>7 125 584</b>
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0		0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0		0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 427 212		449 232
98.	5. Váltótartozások	0		0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 296 264		50 216
100.	7. Rövid lejáratú köt. jelentős tulajdoni részes. viszonyban lévő vállalk. sz.	0		0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részes. viszonyban lévő vállalk. szemben	34 774 711		2 391 097
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 368 677		4 235 039
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>6 555 332</b>		<b>6 306 715</b>
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	839 860		842 594
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 677 695		5 429 493
108.	3. Halasztott bevételek	37 777		34 628
109.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>199 617 465</b>		<b>222 116 488</b>

Keltetés: Budapest, 2024.04.29.

PH.


  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 0 8 2 4 2 9 6 8 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 2 0 3 7

Cégjegyzék szám

Kopaszi Gát Zrt.  
2023.12.31

## EREDMÉNYKIMUTATÁS

EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok EUR-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 495 322		27 791 430
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
	<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>1 495 322</b>		<b>27 791 430</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
	<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
III.	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>958 396</b>		<b>41 417</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	33 362		296 665
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 552 162		2 323 217
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	4 395		61 035
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	404 829		24 907 419
	<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>1 994 748</b>		<b>27 588 336</b>
10.	Béreköltség	208 169		826 163
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 530		15 286
12.	Bérfelrakások	28 144		111 146
	<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>242 843</b>		<b>952 595</b>
VI.	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>88 140</b>		<b>356 755</b>
VII.	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>83 420</b>		<b>471 101</b>
	Ebből: értékvesztés	0		0
	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>44 567</b>		<b>-1 535 940</b>
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		2 409 558
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		2 409 558
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		31 854 395
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		31 854 395
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 796 045		9 997 549
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	1 341 176		4 722 704
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	39 503		2 974 591
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>2 835 548</b>		<b>47 236 093</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 971 176		7 778 533
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	69 452		211 721
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	777 759		3 781 952
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>2 748 935</b>		<b>11 560 485</b>
B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>86 613</b>		<b>35 675 608</b>
C.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>131 180</b>		<b>34 139 668</b>
X.	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>149 429</b>		<b>1 652 557</b>
D.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)</b>	<b>-18 249</b>		<b>32 487 111</b>

Keltetés: Budapest, 2024.04.29.

PH.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)