

## **Tájékoztató könyvvizsgálói jelentésről**

A **Goodwill Pharma Orvos- és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy M. u. 32.; cégjegyzékszám: 06-10-000589; a továbbiakban „Társaság”) Igazgatósága tájékoztatja a tisztelt Befektetőket, hogy a Társaság könyvvizsgálója az Eu-Expert Holding Pénzügyi, Számviteli Szolgáltató és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6753 Szeged, Zágráb utca 55., könyvvizgálatért személyében is felelős személy: Lukácsi István) elvégezte a Társaság 2023. évre vonatkozó egyedi éves beszámoló és konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálói ellenőrzését, amelyekre vonatkozóan kiadta a független könyvvizsgálói tájékoztatásait.

A Társaság a jogszabályi előírásoknak megfelelően közzétett közgyűlési előterjesztésekben foglaltak szerint ezúton közzéteszi a Társaság 2023. évre vonatkozó egyedi éves beszámolóra és konszolidált éves beszámolóra vonatkozóan elkészült független könyvvizsgálói tájékoztatásokat, valamint a Társaság könyvvizsgálója által jóváhagyott, auditált 2023. évre vonatkozó egyedi éves és konszolidált éves beszámolóit, az Igazgatóság 2023. évi konszolidált éves beszámolóhoz kapcsolódó üzleti jelentésével együtt.

Tekintettel arra, hogy a 2024. március 28. napján közzétett 2023. évre vonatkozó egyedi éves beszámoló került jóváhagyásra és auditálásra a Társaság könyvvizsgálója által, ezért ezt ismételten nem tesszük közzé.

A Társaság által 2024. március 28. napján közzétett, 2023. évre vonatkozó egyedi éves beszámolóhoz képest a jóváhagyott és auditált beszámolóban a cash-flow kimutatás belső struktúrája változtatásra került.

A Társaság által 2024. március 28. napján közzétett, 2023. évre vonatkozó konszolidált éves beszámolóhoz képest a jóváhagyott és auditált beszámoló szerint a mérlegfőösszeg 18.333.761 eFt, az adózott eredmény 1.424.212 eFt.

Szeged, 2024. április 18.

**Goodwill Pharma Nyrt.  
Igazgatósága**

## ELŐZETES TÁJKOZTATÁS A 2023. ÉVI BESZÁMOLÓ KÖNYVVIZSGÁLATÁRÓL

A **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** tulajdonosainak

*Tekintettel a 2023. évi éves beszámoló folyamatban lévő, még le nem zárult könyvvizsgálatra, a beszámolóról alkotott könyvvizsgálói véleményem alapján - felhívva a figyelmet a beszámoló adatainak lehetséges változására - az alábbi tájékoztatást teszem:*

### Vélemény

Elvégeztem a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (címe: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.) [továbbiakban Társaság] **2023. évi éves beszámolójának** **előzetes** könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a **2023. december 31-i** fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **12.804.414 eFt**, az adózott eredmény **1.209.505 eFt (nyereség)** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság **2023. december 31-én** fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében

# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

(az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

## **Egyéb információk: Az üzleti jelentés**

Az egyéb információk a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

## **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a

# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvélemény a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan

# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kelt: Szeged, 2024. április 16.

Könyvvizsgáló cég képviselője  
Cégnév: Eu-Expert Holding Kft, képviseli: Lukácsi István  
Könyvvizsgáló székhelye: 6753 Szeged, Zágráb u. 55.  
Kamarai nyilvántartási szám: 002535

Bejegyzett könyvvizsgáló  
Neve: Lukácsi István  
Címe: 6723 Szeged, Etelka sor 1/B.  
Kamarai tagsági szám: 006427

## ELŐZETES TÁJKOZTATÁS A 2023. ÉVI BESZÁMOLÓ KÖNYVVIZSGÁLATÁRÓL

A **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** tulajdonosainak

*Tekintettel a 2023. évi konszolidált éves beszámoló folyamatban lévő, még le nem zárult könyvvizsgálatra, a beszámolóról alkotott könyvvizsgálói véleményem alapján - felhívva a figyelmet a beszámoló adatainak lehetséges változására - az alábbi tájékoztatást teszem:*

### Vélemény

Elvégeztem a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (címe: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.) [továbbiakban Társaság] **2023. évi konszolidált éves beszámolójának** **előzetes** könyvvizsgálatát, amely konszolidált éves beszámoló a **2023. december 31-i** fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **18.333.761 eFt**, az adózott eredmény **1.424.212 eFt (nyereség)** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt konszolidált éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság **2023. december 31-én** fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében

# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

(az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

## **Egyéb információk: Az üzleti jelentés**

Az egyéb információk a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában a konszolidált éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

A konszolidált éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e a konszolidált éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és a konszolidált éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi** konszolidált éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

## **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a konszolidált éves beszámolóért**

A vezetés felelős a konszolidált éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért,

# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes konszolidált éves beszámoló elkészítése.

A konszolidált éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvélemény a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló konszolidált éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a konszolidált éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott konszolidált éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a konszolidált éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan



# EU-EXPERT HOLDING PÉNZÜGYI, SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÓ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT

---

véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló konszolidált éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet a konszolidált éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a konszolidált éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy a konszolidált éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kelt: Szeged, 2024. április 16.

Könyvvizsgáló cég képviselője  
Cégnév: Eu-Expert Holding Kft, képviseli: Lukácsi István  
Könyvvizsgáló székhelye: 6753 Szeged, Zágráb u. 55.  
Kamarai nyilvántartási szám: 002535

Bejegyzett könyvvizsgáló  
Neve: Lukácsi István  
Címe: 6723 Szeged, Etelka sor 1/B.  
Kamarai tagsági szám: 006427

## **A GOODWILL PHARMA NYRT.**

# **MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINT ÖSSZEÁLLÍTOTT EGYEDI BESZÁMOLÓJA A 2023. DECEMBER 31-ÉVEL ZÁRULT ÉVRŐL**

### **Mérleg**

### **Eredménykimutatás**

### **Kiegészítő melléklet**

### **Cash-flow kimutatás**

Fordulónap: 2023. december 31.

Beszámolási időszak: 2023.01.01.- 2023.12.31.

Szeged, 2024.március 28.

Dr. Jójárt Ferenc  
Elnök-vezérigazgató

## Tartalom

A GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI (NEM KONSZOLIDÁLT) MÉRLEGE .....	4
A GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI (NEM KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA .....	6
MEGJEGYZÉS A MÉRLEGHEZ ÉS AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ .....	7
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET .....	9
I. ÁLTALÁNOS RÉSZ .....	9
I/A. A Társaság és a számviteli politika bemutatása .....	9
1. A Társaság bemutatása .....	9
2. A számviteli politika bemutatása .....	15
2.1. Az elszámolás alapja .....	15
2.2. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése.....	16
I/B. A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének bemutatása .....	24
1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése .....	24
2. Pénzügyi-likviditási helyzet .....	25
3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése .....	25
II. SPECIFIKUS RÉSZ.....	27
II/A. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések .....	27
1. A Társaság mérlegének elemzése – Eszközök .....	27
1.1. Befektetett eszközök elemzése.....	27
1.1.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök állományváltozása (befektetési tükör).....	28
1.1.2. Befektetett pénzügyi eszközök elemzése .....	29
1.1.2.1. Tartós részesedések összetétele .....	29
1.1.2.2. Egyéb tartósan adott kölcsön összetétele .....	29
1.2. Forgóeszközök elemzése.....	30
1.2.1. Készletek .....	30
1.2.2. Követelések .....	30
1.2.2.1. Vevők .....	31
1.2.2.2. Egyéb követelések összetétele .....	31
1.2.3. Értékpapírok .....	32
1.2.4. Pénzeszközök alakulása .....	32
1.3. Aktív időbeli elhatárolások .....	32
2. A Társaság mérlegének elemzése – Források .....	33
2.1. Saját tőke elemzése .....	33
2.2. Céltartalékok elemzése .....	33
2.3. Kötelezettségek elemzése .....	34

2.3.1.	Hosszú lejáratú kötelezettség elemzése.....	34
2.3.2.	Rövid lejáratú kötelezettségek elemzése.....	34
2.4.	Passzív időbeli elhatárolások elemzése.....	35
II/B.	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések .....	36
1.	Az Üzemi eredmény összetevői .....	36
1.1.1.	Értékesítés nettó árbevételének elemzése.....	36
1.1.2.	Aktivált saját teljesítmények értékének elemzése .....	36
1.1.2.1.	Saját termelésű készletek állományváltozása .....	36
1.1.2.2.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke .....	36
1.1.3.	Egyéb bevételek összetétele .....	37
1.2	Költségek .....	37
1.2.1.	Költségek költségnemenkénti összetétele: .....	37
1.3.	Értékcsökkenési leírás.....	38
1.4.	Egyéb ráfordítások összetétele.....	38
2.	Pénzügyi műveletek eredményének összetétele.....	38
3.	Adózás.....	39
3.1.	Társasági adó .....	39
3.2.	Iparüzési adó .....	40
3.3.	Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatása a mérleg, eszköz, forrás és eredménytételre vonatkozóan:.....	40
III.	TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ.....	40
1.	HR információk.....	40
2.	Részesedési viszonyban álló vállalkozásokkal folytatott tranzakciók .....	40
3.	Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek.....	41
4.	Környezetvédelmi tevékenység bemutatása.....	41
5.	Kutatás-Fejlesztés.....	42
A	GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI.....	43
(NEM KONSZOLIDÁLT) CASH-FLOW KIMUTATÁSA.....		43

## A GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI (NEM KONSZOLIDÁLT) MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.	2023.
		<b>Egyedi</b>	<b>Egyedi</b>
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>3 381 799</b>	<b>5 119 519</b>
<b>2</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>99 085</b>	<b>254 934</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	64 000
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	39 937	97 749
6	4. Szellemi termékek	1 813	2 096
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	57 335	91 089
9	7. Immateriális javak értékhelyesbitése	0	0
<b>10</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>3 051 466</b>	<b>4 607 044</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 748 345	1 725 988
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	621 236	631 638
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	139 403	236 797
14	4. Tenyészállatok	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	375 902	1 811 521
16	6. Beruházásokra adott előleg	166 580	201 100
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbitése	0	0
<b>18</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>231 248</b>	<b>257 541</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	231 248	257 541
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	0	0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése	0	0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0
<b>29</b>	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>6 246 808</b>	<b>7 568 631</b>
<b>30</b>	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>2 958 654</b>	<b>2 927 733</b>
31	1. Anyagok	418 286	398 764
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	1 084	6 742
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
34	4. Késztermékek	126 213	225 849
35	5. Áruk	2 410 237	2 266 518
36	6. Készletekre adott előlegek	2 834	29 860
<b>37</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	<b>1 114 294</b>	<b>959 078</b>
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	892 658	616 574
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 616	158 643
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással	0	0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással	0	0
42	5. Váltakövetelések	0	0
43	6. Egyéb követelések	210 020	183 861
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
<b>46</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>83 727</b>	<b>1 410 693</b>
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
48	2. Jelenős tulajdoni részesedés	0	0
49	3. Egyéb részesedés	83 727	117 407
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	1 293 286
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0
<b>53</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	<b>2 090 133</b>	<b>2 271 127</b>
54	1. Pénztár, csekkek	14 787	9 824
55	2. Bankbetétek	2 075 346	2 261 303
<b>56</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	<b>147 076</b>	<b>116 264</b>
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 421	90 994
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 655	25 270
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0
<b>60</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)</b>	<b>9 775 683</b>	<b>12 804 414</b>

Források (passzívák)			adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.	2023.	
a	b	c	c	
<b>61</b>	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>3 835 917</b>	<b>5 777 808</b>	
62	I. JEGYZETT TŐKE	1 001 579	1 071 754	
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	
65	III. TŐKETARTALÉK	28 422	1 291 580	
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	333 786	606 661	
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 941 200	1 598 308	
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	
71	VII. Adózott eredmény	530 930	1 209 505	
<b>72</b>	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	
<b>76</b>	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)</b>	<b>3 648 974</b>	<b>4 432 140</b>	
<b>77</b>	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben	0	0	
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	0	
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	
<b>82</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	<b>1 124 244</b>	<b>1 761 127</b>	
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	
84	2. Átváltoztatható kötvények	0	0	
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	1 124 244	1 265 979	
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	495 148	
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0	
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	
<b>92</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>2 524 730</b>	<b>2 671 013</b>	
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	
95	2. Rövid lejáratú hitelek	414 822	1 323 765	
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0	
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 495 428	1 097 074	
98	5. Váltótartozások	0	0	
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	68 502	
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	614 480	181 672	
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	
<b>105</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)</b>	<b>2 290 792</b>	<b>2 594 466</b>	
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	54 365	216 094	
108	3. Halasztott bevételek	2 236 427	2 378 372	
<b>109</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>9 775 683</b>	<b>12 804 414</b>	

## A GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI (NEM KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Sorszám	A tétel megnevezése	adatok eFt-ban	
		2022.8-12.hó	2023. év
		Egyedi	Egyedi
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 627 940	9 224 716
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	139 159	477 700
<b>3</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>3 767 099</b>	<b>9 702 416</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-53 017	94 257
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
<b>6</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (03±04)</b>	<b>-53 017</b>	<b>94 257</b>
<b>7</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>237 785</b>	<b>541 718</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	14 517	9 304
9	05. Anyagköltség	203 073	468 051
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	374 197	2 006 631
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	404 859	161 880
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	1 667 300	4 417 298
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 725	989
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>2 652 154</b>	<b>7 054 849</b>
15	10. Bérköltség	194 320	646 596
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 858	36 632
17	12. Bérjárulékok	26 201	86 862
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>226 379</b>	<b>770 090</b>
<b>19</b>	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>70 691</b>	<b>229 763</b>
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>628 671</b>	<b>1 299 672</b>
21	Ebből: értékvesztés	28 047	26 824
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±I-III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>373 972</b>	<b>984 017</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	2 552
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek,	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásuktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	123 513	241 215
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	24 794
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	86 789	139 578
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>210 302</b>	<b>383 345</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	5 650	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	0
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	6 126	52 845
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	8 141
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	38 618	89 884
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>50 394</b>	<b>150 870</b>
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>159 908</b>	<b>232 475</b>
<b>47</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>533 880</b>	<b>1 216 492</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	2 950	6 987
<b>49</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>530 930</b>	<b>1 209 505</b>

## MEGJEGYZÉS A MÉRLEGHEZ ÉS AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ

A Társaság 2022. éve cégjogi és adójogi szempontból rendhagyó volt, mivel 2022. július 31-én a jogelőd Goodwill Pharma Kft. átalakult Goodwill Pharma Zrt-vé 2022. augusztus 1-jei hatállyal új adószámmal és cégjegyzékszámával, majd működési formaváltást követően Nyrt-vé vált 2022. december 9-én. A jogelőd Goodwill Pharma Kft. éves beszámolót készített a 2022.01.01-2022.07.31. közötti időszakról, míg a jogutód Goodwill Pharma Nyrt. éves beszámolót készített a 2022.08.31-2022.12.31. közötti időszakról. Az adatok könnyebb összehasonlítását segítő, néhány kiemelt mutatót és számadatot a teljes 2022. évre (a Kft, Zrt, és Nyrt adatait összevonva) is be kívánunk mutatni, hogy pontosabb képet kapjunk a tényleges pénzügyi és jövedelmi helyzetről.

### Összehasonlító korrigált adatok (végleges vagyónátadások és elengedett kölcsönök nélkül)

Tétel megnevezése	2022. év	2023. év
Értékesítés nettó árbevétele (eFt)	8 817 524	9 702 416
EBITDA (eFt)	1 380 088	1 527 166
EBITDA hányad (%)	15,65%	15,74%
Adózás előtti eredmény (eFt)	1 360 417	1 529 878
Adózás előtti eredmény hányad (%)	15,43%	15,77%
Mérlegfőösszeg (eFt)	9 775 683	12 804 414
Saját tőke (eFt)	3 835 917	5 777 808
Saját tőke arány (%)	39,2%	45,1%

*Megjegyzés: tekintettel arra, hogy mind a 2022. és a 2023. év során a Goodwill Pharma cégcsoport szintjén is jelentős változások történtek, amelynek a legfontosabb célja egy korszerű, tőzsdekonform és transzparens cégstruktúra kialakítása volt, az ehhez kapcsolódó csoporton belüli végleges vagyónátadásokkal és kölcsönelengedésekkel a fenti számok mindkét évben korrigálva lettek. A cégstruktúra átalakítás sikeresen zárult 2023-ban, így a jövőben hasonló műveletekre és korrekcióra nem lesz szükség.*

A fenti táblázat adataiból a következő következtetések vonhatók le:

- folytatódott az a tendencia, hogy a Társaság nettó árbevétele kétszámjegyű mértékkel növekedett,
- az eredményességi ráta továbbra is egészséges, és emelkedő tendenciát mutatott mind az EBITDA, mind az adó előtti eredményesség szintjén,
- a mérlegfőösszeg tendenciózus növekedése folytatódott, értéke 2023-ban 31%-kal bővült,
- a saját tőke arány mutató jelentősen javult.



## Részletes elemzés

### Eredménykimutatás:

- A Társaságnál folytatódott az évek óta tartó kétszámjegyű árbevétel-növekedés, amelynek köszönhetően az árbevétel megközelítette a 10 milliárd Ft-ot. Az export jelentősen nőtt, amely főleg a lengyelországi terjeszkedésnek volt köszönhető.
- A korrigált EBITDA 1,53 milliárd Ft volt, a korrigált EBITDA-hányad 15,74%, amely azon túl, hogy kiválónak mondható, hatékonyságjavulást is tükröz a bázisidőszaki 15,65%-hoz képest.
- A pénzügyi műveletek eredménye jelentős többletet mutatott és még javult is a bázisidőszakhoz képest. A pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka az volt, hogy a Társaság a likvid eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a betéti kamatok növekedése) pozitívan hatott az eredményre. A magas kamatkörnyezet nem érintette hátrányosan a Társaság által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitel forintalapú, kamattámogatott, fix kamatozású. További pozitívum volt, hogy 2023-ban a HUF árfolyama az EUR-hoz képest viszonylag stabil volt.
- A korrigált adózás előtti eredmény elérte az 1,53 milliárd Ft-ot, amely 15,77%-os adózás előtti eredményhányadnak felel meg. Ez jelentős javulás a bázisidőszaki 15,43%-hoz képest.

### Mérleg:

- A mérlegfőösszeg 2023-ban is jelentősen, 31%-kal nőtt, így megközelítette a 13 milliárd Ft-ot.
- A mérlegen belül a legnagyobb növekedést a befektetett eszközöknél figyelhettük meg, amely 51%-kal nőtt, főleg a tárgyi eszközök jelentős növekedésének köszönhetően. A beruházások, illetve a beruházásokra adott előlegek számottevően növekedtek, a 29. oldalon részletesen kifejtésre kerülnek.
- A tartós részesedések növekedésének az oka, hogy két magyar vállalat, a Zipper Kft. és a Goodwill Market Kft 100%-os részesedését szerezte meg a Társaság. Az utóbbi cég megvásárlása a cégcsoporton belüli technikai tranzakció volt.
- A forgóeszközök 21%-kal nőttek, meghaladva a 7,5 milliárd Ft értéket. A forgóeszközök növekedésének két legnagyobb tényezője forgatási célú értékpapírok, és a pénzeszközállomány növekedése.
- A forrás oldalon található hitelek mindegyike kamattámogatott, fix kamatozású hitel. A hitelek állománya jelentősen nőtt a beruházások finanszírozása miatt.
- A passzív időbeli elhatárolásokban a beruházásokra kapott pályázati források még fel nem oldott része található (ezek a tételek az értékcsökkenéssel arányosan kerülnek a jövőben feloldásra).

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

### I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

#### I/A. A Társaság és a számviteli politika bemutatása

##### 1. A Társaság bemutatása

Neve:	Goodwill Pharma Nyrt. (a továbbiakban: „Társaság”)
Székhelye:	6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.
Cégjegyzék száma:	06-10-000589
Adószáma:	32016774-2-06
Alapítás időpontja:	1997.02.06.
Jogelőd:	Goodwill Pharma Kft.
Honlap:	www.goodwillpharma.com
Jegyzett tőke összeg:	1.071.754.450 Ft
Kibocsátott részvények típusa:	névre szóló törzsrészvény
Kibocsátott részvények száma:	107.175.445
Kibocsátott részvények névértéke:	10 Ft / részvény

##### A Társaság tulajdonosai és tulajdoni arányuk:

- Dr. Jójárt Ferenc (6725 Szeged, Pálfy u. 1.): 71,10%
- Dr. Jójártné Dr. Kardos Mária (6725 Szeged, Pálfy u. 1.): 22,45%
- Közkézhányad: 6,45%

##### A Társaság képviselőire jogosult személyek az igazgatóság tagjai:

**Elnök: Dr. Jójárt Ferenc**

Lakóhely: 6725 Szeged, Pálfy u. 1.

Képviselési cégjegyzési joga: önálló

A megbízatás határozatlan időre szól

**Tag: Dr. Jójártné Dr. Kardos Mária**

Lakóhely: 6725 Szeged, Pálfy u. 1.

Képviselési cégjegyzési joga: önálló

A megbízatás határozatlan időre szól

**Tag: Rácz Csaba**

Lakóhely: 6800 Hódmezővásárhely, Nagy András János u. 49/4.

Képviselési cégjegyzési joga: önálló

A megbízatás határozatlan időre szól

Az Igazgatósági tagokat díjazás ezen tisztségükkel összefüggésben 2023-ban nem illette meg.

**A Társaságnál Felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság tagjai:****Tag: Kocsis Beáta**

Lakóhely: 6723 Szeged, Dankó Pista u. 14., 3/10.

Adóazonosító jele: 8371951671

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag: Lukács Éva Irén**

Lakóhely: 6727 Szeged, Lant u. 8.

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag: Patakfalvi Zoltán**

Lakóhely: 5900 Orosháza, Levél utca 5

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

A Felügyelőbizottság tagjait díjazás 2023-ban nem illette meg.

**A Társaságnál Auditbizottság működik. Az Auditbizottság tagjai:****Tag: Kocsis Beáta**

Lakóhely: 6723 Szeged, Dankó Pista u. 14., 3/10.

Adóazonosító jele: 8371951671

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag:** Lukács Éva Irén

Lakóhely: 6727 Szeged, Lant u. 8.

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag:** Patakfalvi Zoltán

Lakóhely: 5900 Orosháza, Levél utca 5

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

Az Auditbizottság tagjait díjazás 2023-ban nem illeti meg.

**A könyvvezetésért és a beszámoló készítéséért felelős személy:**

Szabó Andrea, mérlegképes könyvelő (vállalkozói szak)

Lakcíme: 6762, Sándorfalva, Korsó u. 8.

Mérlegképes igazolvány regisztrációs száma: 198107

A vezető tisztségviselőknek, az igazgatóság tagjainak, a felügyelő bizottság tagjainak a Társaság nem folyósított előleget és/vagy kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciákat. A Társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szemben nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

**A Társaság főtevékenysége**

4646'08 - Gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme

**Jogi helyzet és a tevékenység jellege**

A Goodwill Pharma Nyrt. Magyarországon bejegyzett, gyógyszeripari termékeket forgalmazó vállalkozás. A Társaságot (illetve jogelődjét) 1997-ben alapították. A Társaság nyilvános részvénytársaságként működik, részvényeit a Budapesti Értéktőzsdén jegyzik.

**A mérleg- és eredménykimutatás készítésének alapja**

A Társaság éves beszámolója magyar számviteli törvény előírásaival összhangban készült.

Az Éves beszámolót a Társaság magyar forintban (ezer Ft) készítette.

Jelen pénzügyi beszámoló elkészítése során a következő pontokban bemutatott, vagy a kapcsolódó mellékletekben részletezett számviteli politikák kerültek alkalmazásra.

## A Társaság leányvállalatai

Leányvállalat neve	Székhely	Saját tőke (eFt)	Jegyzett tőke (eFt)	Egyéb saját tőke elemek (eFt)	2023. év adózott eredménye (eFt)	Birtokolt részesedés aránya	Konszolidálásba bevonva?
Goodwill IT Solutions Kft.*	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	13 506	3 000	7137	3 369	100%	nem
Szent-Györgyi Albert Kft. *	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	3 070	3 000	27	43	100%	nem
Goodwill Klaszter Menedzsment Nonprofit Kft. *	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	5 174	3 000	2 859	-685	100%	nem
Zipper Kft.	Magyarország, 6728 Szeged, Vállalkozó köz 2.	190 980	3 000	128 711	59 269	100%	igen
Goodwill Market Kft.	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	37 552	3 000	-420	34 972	100%	igen
Goodwill Pharma doo (Serbia)	Szerbia, Subotica, Segedinski put 80.	2 390 974	804	2 168 286	218 714	51%	igen
Goodwill Pharma doo Crna-Gora (Montenegro) *	Montenegro, Podgorica, ul. Nova 2008. bb	2 873	0	2 351	522	51%	nem
Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina *	Bosznia-Hercegovina, Bijeljina, Stefana Dečanskog 258	5 742	419	2 801	2 522	51%	nem
Goodwill Pharma doo Hrvatska *	Horvátország, Zagreb, Palmotičeva 70	552	552	0	0	52%	nem
Goodwill Pharmaceuticals Slovakia sro	Szlovákia, Rimavska Sobota 1, Tomasovska 1237/42	1 863	1 914	0	-51	100%	nem
Goodwill Pharma SRL (Romania)	Románia, Temesvár, Maslinuului 30.	-497	770	-1 201	-66	100%	nem
Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o. *	Lengyelország, Krakko, Nad Zalewem 10.	-2 569	3 841	-3 687	-2 723	100%	nem

\* még nem készült el a beszámoló, ezért a 2022. évi adatokat tartalmazza.

## A Társaság adottságainak, piaci helyzetének bemutatása

A Társaság jogelődjét, a Goodwill Pharma Kft-t 1997-ben alapították magyar magánszemélyek. A Társaság az alapítást követő első években elsősorban gyógyszerismertető toborzásával és képzésével, valamint gyógyszermarketing tevékenységgel foglalkozott. Számos gyógyszeripari projekt indult a Társaság közreműködésével. A Goodwill Pharma Kft. életében az igazi áttörést a 2000. év hozta meg. A mai főtevékenysége ekkor alakult ki: letisztult a gyógyszermarketing szolgáltatás és disztribúció mind a hazai, mind a külföldi gyógyszergyártó partnerek részére. A pénzügyi stabilitás és a növekedés szakasza ekkor kezdődött a Társaság életében.

A gyógyszerforgalmazás és marketing területén szerzett sokéves tapasztalatra alapozva jelentős lépésre szánta el magát a Társaság: leányvállalatot hozott létre Szerbiában 2003-ban. A Goodwill Pharma Serbia d.o.o. a gyors fejlődés révén mára stabil, sikeres gyógyszerkereskedelmi vállalat. Hasonlóan az Anyavállalathoz, számos gyógyszergyártó helyi képviselőt látja el.

2007-ben a magyarországi tevékenységben előtérbe került a disztribúció, továbbá nagyobb hangsúly került a saját márkanév alatt forgalmazott gyógyszerekre is, a Társaság erősítette, elmélyítette a már meglévő partneri kapcsolatait, valamint üzletfejlesztése révén igyekezett új kapcsolatokat kiépíteni.

2008-ban részt vett a Goodwill Klaszter Management Kft. megalapításában, amelynek célja a klaszterben résztvevő vállalkozások, oktatási és K+F intézmények közötti piacorientált együttműködés megvalósítása és erősítése klaszter formában a régió biotechnológiai és egészségipari kulcságazatának fejlesztése érdekében.

2013-ban saját étrendkiegészítő üzemet alakított ki, amelyben saját fejlesztésű étrendkiegészítőket, valamint speciális – gyógyászati célra szánt – tápszereket / élelmiszereket fejleszt és gyárt jelenleg is.

2014-ben Szent-Györgyi Albert örökösei a Goodwill Pharmát bízták meg a védjegyoltalom alatt álló „Szent-Györgyi Albert” név gondozásával. A Társaság elkezdte felépíteni a C-vitamin termékcsaládot, amely mára piacvezető vált a C-vitamin étrendkiegészítők között.

2015-ben elindult a gyógyszertárak közvetlen kiszolgálása. Ebben az évben a Goodwill Pharma leányvállalatot alapított Romániában és Szlovákiában.

2015-2016-ban elkezdődött az étrendkiegészítők beregisztrálása külföldön, amelyet követően megkezdődött ezen termékek exportja is.

2016. év végén sor került egy új telephely vásárlására Szegeden, a Vállalkozó közben (korábban Kollégiumi út). Az új telephelyen jelentősen nagyobb raktárkapacitással bíró ingatlan építése valósult meg 2019. közepére, amelynek köszönhetően a raktárkapacitás lényegesen megnőtt.

2020-ban a szegedi Cserzy Mihály utcán található raktár átalakult gyártóüzemmé. A beruházással a gyártókapacitás jelentősen bővült, amelynek köszönhetően a korábbi bérgyártótól a legjelentősebb étrendkiegészítő, a Szent-Györgyi Albert 1.000 mg 100X gyártása átkerült a saját gyártóüzembe.

A Covid világjárvány legfontosabb hatásai a Goodwill Pharmára nézve:

- A C és D vitamin eladások jelentősen nőttek
- az olyan termékek értékesítése, amely orvos-beteg találkozót igényelnek, általánosságban csökkent: pl. antibiotikumok, Cartinorm injekciók
- jelentős árfolyamveszteségek keletkeztek a drasztikusan gyengülő HUF következtében.

A Társaság rugalmas reagálásának köszönhetően létszámot nem kellett csökkenteni a Covid világjárvány ideje alatt, sőt az új projekteknek köszönhetően az állományi létszám jelentősen nőtt 2021-ben.

2022-ben a legnagyobb kihívást az orosz-ukrán háború okozta negatív gazdasági környezet okozta a Társaság számára, amelyre az Igazgatóság és a Menedzsment rugalmasan reagált, és ennek köszönhetően az eredménytermelő képesség nemhogy nem romlott, de javult is.

Annak érdekében, hogy háború miatt az ellátási láncokban tapasztalható problémákat kiküszöbölje, a Társaság úgy döntött, hogy a stratégiai termékekből és alapanyagokból jelentősen növeli a készletállományát. Ami a volatilis árfolyamokat illeti, fedezeti ügyletekkel igyekezett a gyengülő árfolyamból eredő kockázatokat kezelni.

2022. májusában a tulajdonosok úgy döntöttek, hogy a Társaságot a BÉT Extend piacára kívánják bevezetni, ezért döntés született arról, hogy a Kft-t Zrt-vé alakítják. A cégbíróság a változást

2022.07.31-i hatállyal bejegyezte, ezért a Goodwill Pharma Kft. megszűnt, Zrt-vé alakult, új adószámot és cégjegyzékszámot kapott. A Zrt. a Kft. általános jogutódjaként működött tovább, majd működési formaváltás keretében Nyrt-vé alakult 2022. év végén.

2022. év további jelentős eseménye, hogy a tulajdonosi kör, illetve a menedzsment döntött egy új integrált vállalatirányítási rendszer bevezetéséről, amelynek keretében a 15 éve használatban lévő Forrás-SQL programot QAD-ra cseréli. Az átállásra felkészülés 2022. nyarán elkezdődött, 2023. január 1-jén a pénzügyi-számviteli területen bevezetésre került. A logisztika, gyártás és minőségbiztosítás területén várhatóan 2024-ben fog bevezetésre kerülni.

A 2023. év legnagyobb kihívása egyrészt az elhúzódó orosz-ukrán háború okozta negatív gazdasági hatások, másrészt a jelentősen megemelkedett infláció volt, amely a vásárlóerőt negatívan befolyásolta, valamint a költségeket jelentősen növelte. A menedzsment a következő lépéseket tette meg a kockázatok kezelése, és az eredmény fenntartása érdekében:

- Szigorú költségkontrollt folytat.
- A megemelkedő betéti kamatlábakból eredő pozitív hatást igyekezett maximalizálni azáltal, hogy rövidtávú betétekbe kötötte le a likvid eszközeit.
- Év közben több alkalommal került sor áremelésre a növekvő költségek miatt.
- Annak érdekében, hogy a munkavállalókat, valamint a munkavállalók motivációját meg tudja tartani, több ízben korrigálta a béreket.

2023-ban pozitívan hatott az eredményességre, hogy a HUF / EUR árfolyam kiegyensúlyozottabb volt az év egészében.

2023. év egyik legjelentősebb eseménye az volt, hogy a Társaság sikeres zártkörű tőkeemelést hajtott végre, amelynek köszönhetően több mint 1,3 milliárd Ft friss tőkéhez jutott.

## 2. A számviteli politika bemutatása

### 2.1. Az elszámolás alapja

A Társaság a Számviteli törvény előírásai alapján működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről **konzolidált éves beszámoló készítésére is kötelezett, amely külön dokumentumban kerül bemutatásra.** Jelen kiegészítő melléklet csak a Goodwill Pharma Nyrt. adatait tartalmazza.

#### Az éves beszámoló felépítése:

**Mérleg:** a Szt. 1. számú mellékletében meghatározott „A” változatban,

**Eredménykimutatás:** a Szt. 2. számú mellékletében meghatározott összköltség eljárással,

**Kiegészítő melléklet:** a jogszabályban előírtaknak megfelelően.

#### A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

##### A könyvvizsgáló cég adatai:

Eu-Expert Holding Pénzügyi, Számviteli Szolgáltató és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6753 Szeged, Zágráb utca 55.

Kamarai nyilvántartási szám: 002535

Képviselétére jogosult:

Lukácsi István (an.: Cser Piroska Anna)

Cím: 6723 Szeged, Etelka sor 1. B. ép. A. lház. 1. em. 27. ajtó

Kamarai tagsági száma: 006427

beszámoló könyvvizsgálatának díja 2023. évre: 1.680.000 Forint.

A könyvvizsgáló által 2023. évre

- az elvégzett egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért 0,- Forint,
- az adótanácsadói szolgáltatásokért 0,- Forint,
- az egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért 0,- Forint került felszámításra.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.



Az éves beszámoló a formai követelményeknek megfelelően magyar nyelven készül, az összegek ezer Forintban szerepelnek.

A Társaság üzleti éve a naptári év, hossza 12 hónap, fordulónapja december 31. A mérlegkészítés választott időpontja az üzleti évet követő február 28 (szökőévben február 29). Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

A Társaság a kezelésében, illetve a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól a Számviteli törvény előírásai alapján **kettős könyvvitel szabályai** szerint vezeti könyveit, mely biztosítja a gazdasági műveletek folyamatos rögzítését, a számviteli elvek betartását, és a Társaság pénzügyi-gazdasági helyzetéről valós kép kialakítását teszi lehetővé.

A számlatükör és a szöveges számlarend a törvényi előírások figyelembevételével, a Társaság specialitásainak szem előtt tartásával került kialakításra. A Társaság költségei elszámolásának módja: elsődlegesen az 5. számlaosztályokban költség nemenként.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, következetesség, folytonosság, összemérés, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

A Társaság Üzleti Jelentés készítésére kötelezett.

## **2.2. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése**

### **Az ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt hiba, hibahatás minősítése**

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét

növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független, abszolút) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát. A nem jelentős hiba hatását nem lehet más év hatásaként kimutatni, annak érdekében, hogy az adózás előtti eredmény összege minden évben konzisztensen meghatározható legyen. Így kell különösen eljárni az okozott társasági adó különbözetei terén, hiszen az az adózás előtti eredményből kell, hogy kiinduljon.

A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatjuk be. A fentiek alapján jelentős összegűnek minősített hibákat és hibahatásokat a feltárást követően külön főkönyvi számlára kell könyvelni az adott számlacsoporton belül, évszámmal elkülönítetten.

### **Az eszközök és a kötelezettségek értékelésére vonatkozó döntések**

A **befektetett eszközök** közé csak azok az eszközök kerülnek, amelyek egy éven túl szolgálják a Társaságot.

A Társaság a **200 ezer forint** egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

A **tértímentesen átvett eszközöket** - ideértve a forgalomképes immateriális javakat is - ugyanazzal az értékkel kell a mérlegben kimutatni, mint amin az átadó mérlegében szerepel. Ennek hiányában forgalmi, piaci érték szerint kell szerepeltetni.

#### **A befektetett eszközöknél jelentős**

- a piaci és könyvi érték közötti különbség, ha a piaci érték **20%**-kal tér el a könyvi értéktől és több mint **500.000 forint**.
- a maradványérték, ha értéke nagyobb az eredeti bekerülési érték **20%**-nál, és **500.000 forintnál**.
- a terven felüli értékcsökkenés, ha a mérlegsort **20%**-kal módosítja és meghaladja az **500.000** forintot.

#### **A befektetett eszközöknél lényeges**

- a mérleg sor **20%**-ának értékét képező **500.000** forintnál nagyobb értékű eszköz.
- minden egyedileg lényegesnek minősített eszköz.

A **maradványérték** a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke.

Az **alapítás-átszervezés aktivált értékének** a vállalkozási tevékenység indításával, jelentős bővítésével, átalakításával, átszervezésével kapcsolatos beszerzési és előállítási költségeket tekint. Az alapítási-átszervezés költségeit immateriális javak részeként kell aktiválni, amennyiben elérik a jelentős szintet.

A **kutatás-fejlesztés értékét** a Társaság nem aktiválja.

A **beszerzési érték szerint besorolt eszközök** esetében a tényleges elhasználódástól függetlenül - a lényegesség és a költség-haszon összevetés elve szerint - azonnal, egy összegben, vagy gyorsított módon kell elszámolni az amortizációt. A **kisértékű eszközöket** a tárgyi eszközök között is ki kell mutatni.

Az **értécsökkenés** elszámolásának alapja az eszköz bruttó értéke. Az elszámolás a használatba vételt követően, azonnal, illetve külön aktiválási jegyzőkönyv esetén (ha van) attól számítottan történik, Főkönyvi feladásra havonta egyszer kerülhet sor. A Társaság az **immateriális javak** és **tárgyi eszközök értécsökkenési leírását** az alábbi kulcsok **figyelembevételével** tervezi és határozza meg:

<u>Megnevezés</u>	<u>Kulcs</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Kulcs</u>
<b>Immateriális javak</b>		<b>Műszaki gép, berendezés, jármű (tev. közv. szolg.)</b>	
vagyoni értékű jogok (vásárolt szoftverekre)	20,0-33,3% 33,3%-50%	termelő gépek	10,0 %-33,3%
üzleti és cégérték	20,0 %	járművek	20,0 %
szellemi termék	33,3%-50%	egyéb használatos gép berendezés	14,5 %-33,3%
alapítás, átszerv. aktivált értéke	20,0 %	egyéb gép, berendezés	14,5 %-33,3%
		<b>Egyéb berendezés, felszerelés, jármű</b>	
<b>Ingatlan</b>		ügyviteltechnikai eszközök, bútorok	14,5 %
építmény	2 %	járművek	20,0 %
telek	0 %	számítástechnika	50,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás (várható bérleti időszakra vetítve)	5,0%	egyéb felszerelés, berendezés	14,5 %-50,0%
üzemkörön kívüli ingatlan	4,0 %	<b>Kisértékű, és érték szerinti</b>	
		200.000 forint alatt	100,0 %
		(azonnal, egy összegben)	

**Terven felüli értékcsökkenést** kell elszámolni tárgyi eszközök, valamint immateriális jóságok után, ha

1. az immateriális javak, tárgyi eszközök (ideértve a beruházásokat is) értéke tartósan lecsökken, mert vállalkozási tevékenység megváltozása miatt feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, illetve hiány következtében megfelelően nem használható, illetve használhatatlan,
2. az immateriális javak, tárgyi eszközök (beruházásokat kivéve) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz piaci értéke,

3. a vagyoni értékű jog szerződés módosulása miatt korlátozottan, vagy egyáltalán nem érvényesíthető,

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása során az eszköz könyv szerinti értékét maximum a piaci értékig, ill. az eredeti bekerülési értékig lehet csökkenteni, valamint a már eddig elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét lehet terven felüli értékcsökkenés összegként elszámolni.

Lehetőség van a tárgyi eszközök piaci értékelésen alapuló **felértékelésére (értékhelyesbítésére)**. Az így képzett értékhelyesbítést és értékelési tartalékot elkülönítetten kell nyilvántartani. Az értékelési tartalékot a saját tőke egyéb elemeinek kiegészítésére felhasználni nem lehet. Az értékelést minden évben el kell végezni, és a szükséges újabb helyesbítéseket a könyvekbe be kell vezetni. Biztosítani kell az értékhelyesbítés piaci alapokon való megítélését, ezért azt csak könyvvizsgálói véleményezés, szakértői nyilatkozat, vagy a piacon elérhető értékelési forrás (pl. szakfolyóirat) alapján lehet kimutatni.

A Társaság a pénzügyi eszközök és kötelezettségek és a Sztv. által meghatározott pénzügyi instrumentumok körére a valós értéken történő értékelést további külön döntésig nem kívánja alkalmazni. **Vásárolt készleteknél** bekerülési érték a beszerzési értékek alapján számított átlagos súlyozott beszerzési ár.

**Saját termelésű készleteknél** a bekerülési érték az átlagos súlyozott közvetlen önköltség, melyet utókalkulációval határoz meg a Társaság.

Az Sztv. szerint a **követeléseket** a vevőkkel és elfogadott összegben kell kimutatni, ezért azok egyenlegét évente legalább egyszer (fordulónapi értéken) egyeztetni kell. Az egyeztetésen feltárt elszámolási hibákat korrigálni kell a mérlegkészítésig.

Adósonként együttesen kisösszegű követelések számít az 50.000 forint összeghatárát el nem érő maximum 365 napos vevői tartozás, amelyet egy összegben le lehet írni behajthatatlan követelésként. **Minősíteni** kell azokat a vevőket, amelyek a lényeges összeghatár feletti és késedelmük meghaladja a 360 napot, vagy fordulónap előtti 180 nappal, de a mérlegkészítésig nem lettek kiegyenlítve. A minősítés szerint ezek a követeléseket kétes követelésként kell kimutatni. Az ilyen követelések esetén a megfelelő jogi eljárást a behajtás érdekében meg kell kezdeni. **A követeléseket és a kötelezettségeket** a mérlegbe könyv szerinti értéken kell felvenni azok keletkezésükkor. A keletkezésnek időpontja a bizonylat (értesítés, kivonat) kibocsátásának dátuma, a szerződés tartalma alapján meghatározható, vagy jogszabályi előírás szerinti számítható nap. **Az egyéb követelések között kell kimutatni az adóelőlegeket.**

A vevővel, adóssal szemben a mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett **minősített követelésnél** értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbszet összegében, ha ez a különbszet **tartósan mutatkozik és jelentős összegű**. A vevőnként, az adósonként kisösszegű követeléseknél - a vevők, az adósok együttes minősítése alapján - az értékvesztés összege ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában meghatározott.

Megnevezés	%
felszámolás alatti	100,0
csődeljárás alatti	50,0
egyezség alatti	egyedi
éven túl	50,0
fél éven túl	0,0
három hónapon túl	0,0

Behajthatatlan a követelés:

- amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),
- amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a végrehajtással kapcsolatos költségek (a Társaság számítása szerint 50.000 Forint) nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget),
- amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása "igazoltnak" (cégbírósi igazolása az ismeretlen cégről) nem járt eredménnyel,
- amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A valutapénztárba bekerülő **valutakészletet**, a devizaszámlára kerülő **devizát, a külföldi pénzügyi eszközöket, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget** a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó a **Magyar Nemzeti Bank** által közzétett, hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni. Amennyiben a Magyar Nemzeti Bank által nem jegyzett és nem konvertibilis valutát, ilyen valutára szóló eszközöket és kötelezettségeket kell forintba átszámítani, ettől el kell térni. Ilyen esetben a valuta szabadpiaci árfolyamán, ennek hiányában országos napilapban a világ valutáinak árfolyamáról közzétett tájékoztató adatai alapján, a Magyar Nemzeti Bank által jegyzett devizára átszámított értéket kell a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamán forintba átszámítani.

Kivételt képez ez alól a **forintért vásárolt valuta, deviza**, amelyet az érte megfizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a vételi árfolyamot meghatározni.

**Külföldi fizetőeszközök év közbeni** elszámolását a devizaszámla **súlyozott átlagár** árfolyamán, hitelintézet által felhasznált forint devizára átváltott értékén, a realizált árfolyamnyereség, árfolyamvesztés pénzügyi műveletek egyéb bevételeként, ráfordításaként kell elvégezni.

**Év végén** az értékelés kiindulópontja az összes eszköz és forrás értékelési különbözetének megképzése a mérleg fordulónapján nyitott tételek után, a fordulónapi árfolyamok szerint történik. Az értékelési **különbözet ki kell számítani**, függetlenül attól, hogy az átértékelés veszteség vagy nyereség. Az adott és kapott előlegek is értékelendők. A mérlegkészítésig realizált árfolyamkülönbségek hatása nem jeleníthető meg. A folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódó árfolyamvesztés a beruházás értékében aktiválendő. Az év végi elszámolások nyeresége elhatárolásként a következő évek veszteségének fedezetéül időbelileg elhatárolandó. Az árfolyamnyereség, árfolyamvesztés pénzügyi műveletek egyéb bevételeként, ráfordításaként elszámolt. A valutában, ill. devizában felmerült eszközök és források év végi átértékelésénél nem minősül jelentősnek az értékesítés nettó árbevételének 10%-a alatti összeg, tehát nem szükséges az átértékelés ezen összeg alatt.

**Az időbeli elhatárolások** között a Sztv. előírásain túlmenően kell kimutatni a fordulónapon még nem esedékes, követelésként, kötelezettségként nem értelmezhető költségek, ráfordítások, adók és járulékok összegét. A Sztv. előírásaival összhangban az időbeli elhatárolásokat a könyvviteli zárlatot követően fel kell oldani.

A Társaság az általa nyújtott garanciákra, kezességvállalásokra abban az esetben képez **céltartalékot**, ha 50%-nál nagyobb a valószínűsége annak, hogy a garancia, kezességvállalás összege részben vagy egészben lehívásra kerül. Ezen valószínűség meghatározásakor figyelembe veszi a garanciát, kezességvállalást élvező társaság pénzügyi, likviditási helyzetét, a Társasággal fenntartott gazdasági kapcsolataiban megnyilvánuló fizetési hajlandóságot, működéséről megismert egyéb információkat. A céltartalékot a lehetséges lehívások valószínűségekkel súlyozott összegében képzik.

A le nem zárt peres ügyletekből származó várható kötelezettségek fedezetére céltartalék képzésre kerül sor a várható összegben (a perérték és a per várható kimenetének függvényében meghatározott arány alapján), abban az esetben, ha a mérlegkészítéskor valószínűsíthető, hogy a Társaságnak pénzügyi kötelezettsége keletkezik a jogvita lezárásakor.

A Társaság az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, amelyek feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé, nem képez céltartalékot.



## I/B. A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének bemutatása

Mutatószámok segítségével a Társaság valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, az eszközök összetételének, a saját tőke és kötelezettségek, a likviditás és fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulásának elemzése és értékelése.

### 1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése

#### Befektetett eszközök, tárgyi eszközök fedezete

Befektetett eszközök fedezete	Előző év (%)	Tárgyév (%)
<b>Vagyonfedezet I.</b> Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	113%	113%
<b>Vagyonfedezet II.</b> (Saját tőke + Hosszúlejáratú kötelezettségek) / Befektetett eszközök * 100	147%	147%
<b>Tárgyi eszközök fedezete</b> Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100	126%	125%

A fenti mutatókból megállapítható, hogy a Társaság finanszírozási struktúrája kiváló, a befektetett eszközeit a saját tőkéje fedezi.

#### Tőkeszerkezeti mutatók

Tőkeszerkezeti mutatók	Tárgyév (%)
<b>Tőkeerősség</b> Saját tőke / Összes forrás * 100	45%
<b>Idegen tőke aránya</b> Kötelezettségek / Összes forrás * 100	35%
<b>Tőkehatékonyság</b> Adózott eredmény / Saját tőke * 100	21%
<b>Tárgyi eszközök hatékonysága</b> <i>Nettó árbevétel</i> / Tárgyi eszközök állománya * 100	211%

A mutatók alapján megállapítható, hogy a Társaság tőkeerőssége nagyon jó.

## 2. Pénzügyi-likviditási helyzet

Likviditási mutatók	Tárgyév (%)
<b>Rövid távú likviditás I.</b> Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	283%
<b>Rövid távú likviditás II.</b> ( Forgóeszközök – Követelések ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	247%
<b>Rövid távú likviditás III.</b> ( Pénzeszközök + Értékpapírok ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	138%
<b>Likviditási gyorsráta</b> ( Forgóeszközök – Készletek ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	174%
<b>Hosszú távú likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Kötelezettségek * 100	22%
<b>Dinamikus likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	37%

A Társasági likviditási helyzete átlagon felüli.

## 3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése

### Árbevétel arányos mutatók

Árbevétel arányos mutatók	Tárgyév (%)
<b>EBITDA margin</b> (Üzemi tevékenység eredménye + értékcsökkenés) / nettó árbevétel	12,5%
<b>Adózott eredmény margin</b> Adózott eredmény / nettó árbevétel	12,5%

A lenti táblázat a 7. oldalon bemutatott tételekkel korrigált mutatókat tartalmazza.

Árbevétel arányos mutatók (KORRIGÁLT)	Előző év (%)	Tárgyév (%)	Változás (%pont)
<b>EBITDA margin</b> (Üzemi tevékenység eredménye + értékcsökkenés) / nettó árbevétel	15,7%	15,7%	0,1%
<b>Adózott eredmény margin</b> Adózott eredmény / nettó árbevétel	15,4%	15,7%	0,3%

### Tőkearányos jövedelmezőségi mutatók

<b>Tőkearányos jövedelmezőségi mutatók</b>	<b>Tárgyév (%)</b>
<b>Saját tőke jövedelmezősége I.</b> <i>Üzemi tevékenység eredménye / Saját tőke * 100</i>	17,0%
<b>Saját tőke jövedelmezősége II. (ROE)</b> <i>Adózott eredmény / Saját tőke * 100</i>	20,9%

A tőkearányos jövedelmezőségi mutatók mértéke kiváló.

### Eszközarányos jövedelmezőségi mutató

<b>Eszközmegetérülési mutató</b>	<b>Tárgyév (%)</b>
<b>Eszközmegetérülési mutató (ROA)</b> <i>Adózott eredmény / Összes eszköz * 100</i>	9,4%

A fenti táblázatokban szereplő mutatók alapján elmondható, hogy a Társaság vagyoni, jövedelmi és pénzügyi helyzete stabil.

## II. SPECIFIKUS RÉSZ

### II/A. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

#### 1. A Társaság mérlegének elemzése – Eszközök

adatok eFt-ban			
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>3 381 799</b>	<b>5 119 519</b>	<b>51%</b>
Immateriális javak	99 085	254 934	157%
Tárgyi eszközök	3 051 466	4 607 044	51%
Befektetett pénzügyi eszközök	231 248	257 541	11%
<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>6 246 808</b>	<b>7 568 631</b>	<b>21%</b>
Készletek	2 958 654	2 927 733	-1%
Követelések	1 114 294	959 078	-14%
Értékpapírok	83 727	1 410 693	1585%
Pénzeszközök	2 090 133	2 271 127	9%
<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>147 076</b>	<b>116 264</b>	<b>-21%</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>9 775 683</b>	<b>12 804 414</b>	<b>31%</b>

A Társaság mérlegfőösszege jelentősen nőtt a bázisévhez viszonyítva a későbbiekben kifejtett tényezőknek köszönhetően.

#### 1.1. Befektetett eszközök elemzése

adatok eFt-ban			
Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Immateriális javak	99 085	254 934	157,29%
Tárgyi eszközök	3 051 466	4 607 044	50,98%
Befektetett pénzügyi eszközök	231 248	257 541	11,37%
<b>Összesen:</b>	<b>3 381 799</b>	<b>5 119 519</b>	<b>51,38%</b>

A befektetett eszközökön belül a legjelentősebb tételt a tárgyi eszközök képviselik, amelyek jelentősen nőttek 2023-ban is a Társaság által 2022-ben elkezdett beruházásoknak köszönhetően.

A befektetett pénzügyi eszközök két magyar vállalat megvásárlása miatt nőttek (Zipper Kft. és Goodwill Market Kft.).

A befektetett eszközök összetétele:

Megnevezés	Előző év	%	Tárgy év	%
Immateriális javak	99 085	2,93%	254 934	4,98%
Ingtatlanok	1 748 345	51,70%	1 725 988	33,71%
Műszaki berendezések	621 236	18,37%	631 638	12,34%
Egyéb berendezések	139 403	4,12%	236 797	4,63%
Tenyészállatok	0	0,00%	0	0,00%
Beruházások, felújítások	375 902	11,12%	1 811 521	35,38%
Beruházásokra adott előlegek	166 580	4,93%	201 100	3,93%
Befektetett pénzügyi eszközök	231 248	6,84%	257 541	5,03%
<b>Összesen:</b>	<b>3 381 799</b>	<b>100,00%</b>	<b>5 119 519</b>	<b>100,00%</b>

### 1.1.1 Immateriális javak, tárgyi eszközök állományváltozása (befektetési tükrő)

adatok eFt-ban

IMMATERIÁLIS JAVAS ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK						
MEGNEVEZÉS	BRUTTÓ ÉRTÉK					
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	80 000	0	0	0	80 000
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	70 500	0	0	0	0	70 500
Vagyoni értékű jogok	256 657	88 453	0	0	0	345 110
Szellemi termékek	31 766	2 437	0	0	0	34 203
Immateriális javakra adott előleg	57 335	45 117	11 363	0	0	91 089
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>416 258</b>	<b>216 007</b>	<b>11 363</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>620 902</b>
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	1 838 199	19 663	0	0	0	1 857 862
Műszaki ber., gépek, járművek	834 173	81 889	5 455	0	0	910 607
Egyéb berend., felsz., járművek	290 679	173 397	25 836	0	0	438 240
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	375 903	1 998 498	562 879	0	0	1 811 522
Beruházásokra adott előlegek	166 580	143 028	108 508	0	0	201 100
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>3 505 534</b>	<b>2 416 475</b>	<b>702 678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 219 331</b>

adatok eFt-ban

IMMATERIÁLIS JAVAS ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK						
MEGNEVEZÉS	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS					
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	16 000	0	0	0	16 000
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	70 500	0	0	0	0	70 500
Vagyoni értékű jogok	216 720	30 641	0	0	0	247 361
Szellemi termékek	29 953	2 154	0	0	0	32 107
Immateriális javakra adott előleg	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>317 173</b>	<b>48 795</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>365 968</b>
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	89 854	42 021	0	0	0	131 875
Műszaki ber., gépek, járművek	212 937	70 123	4 091	0	0	278 969
Egyéb berend., felsz., járművek	151 277	68 825	18 658	0	0	201 444
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>454 068</b>	<b>180 969</b>	<b>22 749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>612 288</b>

Jelentős beruházásokat kezdett meg a Társaság 2022-ben, amelyek átnyúltak 2023-ra, és át fognak nyúlni-2024-re is. A legjelentősebbek ezek közül:

- 2023. II. felében átadásra került a 2022-ben elkezdődött új gyógyszerlogisztikai raktárberuházás Szegeden, a Vállalkozó közben, ezzel teret biztosítva új értékesítési projektek indulásának,
- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. folyamán elkészült Szegeden a GMP gyógyszerminősítésű gyártás első lépcsőjeként egy multifunkcionális épület, amely a későbbiekben gyártásnak ad majd helyet,
- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. év folyamán elkezdődtek az új szegedi irodaközpont átalakítási munkálatai,
- több gyártógéppel és targoncákkal bővült a gyártási és logisztikai géppark,
- új integrált vállalatirányítási rendszer vezetett be a Társaság 2022. év végével pénzügyi és számviteli területre, amely 2023-2024-ben kiterjesztésre kerül a logisztikai és a gyártási folyamatokra is.

### 1.1.2. Befektetett pénzügyi eszközök elemzése

Befektetett pénzügyi eszközökön belül a Társaság a leányvállalatokban lévő részesedéseket tartja nyilván.

#### 1.1.2.1. Tartós részesedések összetétele

A Tartós részesedéseken belül a szerbiai Goodwill Pharma doo-ban lévő részesedés a legjelentősebb.

A tartós részesedések összetétele a következő:

Részesedés megnevezése	Anyavállalati részesedés mértéke	Könyv szerinti érték 2023.12.31-én eFt-ban
Goodwill Pharma doo (Szerbia)	51%	209 610
Goodwill Klaszter Menedzsment Non-profit Kft.	100%	3 000
Szent-Györgyi Albert Kft.	100%	3 000
Goodwill Market Kft.	100%	3 000
Zipper Kft.	100%	33 000
Goodwill IT Solutions Kft.	100%	3 000
Goodwill Pharma Sro (Szlovákia)	100%	1 914
Goodwill Pharma d.o.o. (Zagreb)	52%	528
Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina	51%	389
Goodwill Pharma az Egészségért Közhasznú Alapítvány	100%	100
Goodwill Pharma SRL (Románia)	100%	0
Goodwill Pharma Kosovo	100%	0
Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o.	100%	0
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>257 541</b>

#### 1.1.2.2. Egyéb tartósan adott kölcsön összetétele

Egyéb tartósan adott kölcsönt a Társaság nem tart nyilván.

## 1.2. Forgóeszközök elemzése

Forgóeszközök összetétele

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Készletek	2 958 654	2 927 733	-1%
Követelések	1 114 294	959 078	-14%
Értékpapírok	83 727	1 410 693	1585%
Pénzeszközök	2 090 133	2 271 127	9%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>6 246 808</b>	<b>7 568 631</b>	<b>21%</b>

A Társaság forgóeszközei jelentősen nőttek a tárgyévben, amelyek közül kiemelkedő az értékpapírok állományának növekedése. A likvid eszközök egy részét átmenetileg állampapírba fektette az Társaság.

### 1.2.1. Készletek

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Anyagok	418 286	398 764	-5%
Beféjezetlen termelés és félkész termékek	1 084	6 742	522%
Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0%
Késztermékek	126 213	225 849	79%
Áruk	2 410 237	2 266 518	-6%
Készletekre adott előlegek	2 834	29 860	954%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 958 654</b>	<b>2 927 733</b>	<b>-1%</b>

A Társaság 2022-ben jelentősen növelte készleteit, és ezt a magas készlet szintet 2023-ban is fenntartotta. Ez egy tudatos döntés volt, amelynek keretében kiválasztotta azokat a stratégiai termékeket és alapanyagokat, amelyeknél készlet növelést határozott el annak érdekében, hogy az ellátási láncokban jelentkező problémákat minimalizálja, valamint a beszállítói áremelés előtti készletet tudjon tartani.

### 1.2.2. Követelések

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	892 658	616 574	-31%
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 616	158 643	1266%
Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0%
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0%
Váltókövetelések	0	0	0%
Egyéb követelések	210 020	183 861	-12%
Követelések értékelési különbözete	0	0	0%
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>1 114 294</b>	<b>959 078</b>	<b>-14%</b>

A Társaság követelésein belül mind a vevői követelések, mind az egyéb követelések csökkentek. A vevőkövetelések csökkenésének az oka, hogy év végén a gyógyszernagykereskedők nem képeztek akkora év végi pufferkészletet, mint a bázisidőszakban.

A követelések kapcsolt vállalkozással szemben mérleg sor vevői típusú követeléseket tartalmaz leányvállalatokkal szemben.

Az egyéb követelések csökkenésének legfőbb oka, hogy a Társaság kölcsönt engedett el az egyik kapcsolt vállalatával szemben.

### 1.2.2.1. Vevők

adatok eFt-ban		
Lejárat	Előző év	Tárgyév
Vevőkövetelések - értékvesztéssel nem csökkentett könyv szerinti értéke	901 961	775 525
-> ebből nem lejárt	782 911	693 054
-> ebből lejárt, késedelmes	119 051	82 471
-> 1-30 napja lejárt	35 880	32 760
-> 31-60 napja lejárt	8 775	4 773
-> 61-180 napja lejárt	39 006	26 820
-> 180 napon túl lejárt	35 390	18 118
-> vevők értékvesztése	-9 303	-308
<b>VEVŐK A MÉRLEGBEN</b>	<b>892 658</b>	<b>775 217</b>

*Megjegyzés: a táblázat vevőkövetelések sora tartalmazza a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni vevői típusú követeléseket is.*

A Társaság vevőkövetelései jelentősen csökkentek 2023-ban. A vevőkövetelések csökkenésének az oka, hogy év végén a gyógyszernagykereskedők nem képeztek akkora év végi pufferkészletet, mint a bázisidőszakban.

A lejárt vevőállomány is csökkent a bázisidőszakhoz képest. A nagyobb lejárt vevőköveteléseink jelen kiegészítő melléklet elkészítéséig befolytak.

### 1.2.2.2. Egyéb követelések összetétele

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Adott kölcsönök	167 500	173 028
ÁFA-követelés	40 534	0
Különféle egyéb követelések	1 986	10 833
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>210 020</b>	<b>183 861</b>

Az egyéb követeléseken belül a legjelentősebb tételek a csoporttagoknak adott kölcsönök.



### 1.2.3. Értékpapírok

A Társaság az alábbi forgatási célú tőzsdei értékpapírokkal rendelkezik:

Értékpapír megnevezése	Darabszám
Raiffeisen Bank	3 800
OTP	5 710
2027/B MÁK	1 250 000 000

### 1.2.4. Pénzeszközök alakulása

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Pénztár	14 787	9 824	-34%
Bankbetétek	2 075 346	2 261 303	9%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 090 133</b>	<b>2 271 127</b>	<b>9%</b>

A Társaság pénzeszközei az előző évhez képest 9%-kal nőttek. A Társaság a likvid eszközeinek legnagyobb részét rövid lejáratú betétben tartja.

### 1.3. Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 421	90 994	-32%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 655	25 270	100%
Halasztott ráfordítások	0	0	0%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>147 076</b>	<b>116 264</b>	<b>-21%</b>

Az aktív időbeli elhatárolások legjelentősebb tétele a bevételek aktív időbeli elhatárolása, amelynek zöme a mérlegfordulónap után a vevők részére kiállított, 2023-ra vonatkozó számlák értéke.

## 2. A Társaság mérlegének elemzése – Források

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>3 835 917</b>	<b>5 777 808</b>	<b>51%</b>
JEGYZETT TŐKE	1 001 579	1 071 754	7%
Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0%
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0%
TŐKETARTALÉK	28 422	1 291 580	0%
EREDMÉNYTARTALÉK	333 786	606 661	-
LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 941 200	1 598 308	-18%
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0%
ADÓZOTT EREDMÉNY	530 930	1 209 505	128%
<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>3 648 974</b>	<b>4 432 140</b>	<b>21%</b>
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0%
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 124 244	1 761 127	57%
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 524 730	2 671 013	6%
<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>2 290 792</b>	<b>2 594 466</b>	<b>13%</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>9 775 683</b>	<b>12 804 414</b>	<b>31%</b>

### 2.1. Saját tőke elemzése

A saját tőke elemeiben jelentős változások történtek a tárgyévben. A jegyzett tőke 70.175 eFt-tal nőtt, mivel Társaság zártkörű tőkekibocsátást hajtott végre. Mivel a befektetők a 10 Ft névértékű részvényeket 190 Ft-on jegyezték le, ezért jelentős összegű árszámítási különbözet (1.263.158 eFt) került a tőketartalékba. A Társaság a lekötött tartalékból 64.000 eFt-ot az alapítás-átszervezés aktivált értéke miatt képzett, 1.534.308 eFt-ot pedig fejlesztési tartalék kapcsán.

### 2.2. Céltartalékok elemzése

A Társaság céltartalékot nem képzett a tárgyévre vonatkozóan.

## 2.3. Kötelezettségek elemzése

Kötelezettségek összetétele:

Tétel megnevezése	adatok eFt-ban		
	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0,0%
Átváltoztatható kötvények	0	0	0,0%
Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0,0%
Beruházási és fejlesztési hitelek	1 124 244	1 265 979	12,6%
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	495 148	0,0%
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0,0%
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0	0,0%
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0,0%
<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>1 124 244</b>	<b>1 761 127</b>	<b>56,6%</b>
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0,0%
Rövid lejáratú hitelek	414 822	1 323 765	219,1%
Vevőtől kapott előlegek	0	0	0,0%
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 495 428	1 097 074	-26,6%
Váltótartozások	0	0	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	68 502	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	614 480	181 672	-70,4%
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0,0%
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0,0%
<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>2 524 730</b>	<b>2 671 013</b>	<b>5,8%</b>
<b>KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>3 648 974</b>	<b>4 432 140</b>	<b>21,5%</b>

### 2.3.1. Hosszú lejáratú kötelezettség elemzése

A hosszú lejáratú kötelezettségek összege 1.761.127 eFt, amelynek legjelentősebb része beruházási hitel és nyílt végű pénzügyi lízing, kisebb része egyéb hosszú lejáratú hitel. A hosszú lejáratú hiteleink mindegyike forintalapú, kamattámogatott, lejáratig fix kamatozású.

### 2.3.2. Rövid lejáratú kötelezettségek elemzése

A rövid lejáratú kötelezettségek legnagyobb részét a szállítók és a rövid lejáratú hitelek teszik ki. Ténylegesen rövid hitele nincs a Társaságnak, ezen a mérlegtételen a hosszú lejáratú kötelezettségek 2024. évi tőketörlesztését mutatja ki.

## Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Fizetendő osztalék	421 685	0
Gyógyszerforgalmazói különadók befizetési kötelezettség	50 049	43 169
Utólag adott engedmény	72 938	0
Bérek és járulékai	45 449	112 383
Különféle egyéb kötelezettségek	24 359	26 120
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>614 480</b>	<b>181 672</b>

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek struktúrája jelentősen változott, miközben az összege számottevően csökkent.

A legjelentősebb változás, hogy a korábbi időszakra megszavazott osztalék teljes mértékben kifizetésre került.

A másik jelentős változás, hogy a vevőpartnereink részére forgalom alapján utólag adott engedményt 2023.01.01-től nem az egyéb kötelezettségek között, hanem a szállítóállományban mutatjuk ki, ezért csökkent 0-ra az értéke ezen a mérlegsoron.

## 2.4. Passzív időbeli elhatárolások elemzése

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	54 365	216 094	297%
Halasztott bevételek	2 236 427	2 378 372	6%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 290 792</b>	<b>2 594 466</b>	<b>13%</b>

A passzív időbeli elhatárolások között a halasztott bevételek a meghatározóak, amelyek a kiutalt, de a Társaság által még fel nem oldott támogatásokat tartalmazza. Ezeket a támogatásokat a Társaság beruházási célra kapta, és a beruházás tárgyát képező eszköz amortizációjával arányosan kerülnek majd a jövőben feloldásra az egyéb bevételekkel szemben.

## II/B. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 1. Az Üzemi eredmény összetevői

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Értékesítés nettó árbevétele	3 767 099	9 702 416
Aktivált saját teljesítmények értéke	-53 017	94 257
Egyéb bevételek	237 785	541 718
Anyagjellegű ráfordítások	2 652 154	7 054 849
Személyi jellegű ráfordítások	226 379	770 090
Értékcsökkenési leírás	70 691	229 763
Egyéb ráfordítás	628 671	1 299 672
<b>ÜZEMI EREDMÉNY</b>	<b>373 972</b>	<b>984 017</b>

#### 1.1.1. Értékesítés nettó árbevételének elemzése

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 627 940	9 224 716
Export értékesítés nettó árbevétele	139 159	477 700
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>3 767 099</b>	<b>9 702 416</b>

A Társaságnál folytatódott az évek óta tartó kétszámjegyű árbevétel-növekedés, amelynek köszönhetően az árbevétel megközelítette a 10 milliárd Ft-ot. Az export jelentősen nőtt, amely főleg a lengyelországi terjeszkedésnek köszönhető.

#### 1.1.2. Aktivált saját teljesítmények értékének elemzése

##### 1.1.2.1. Saját termelésű készletek állományváltozása

A tárgyidőszakban saját termelésű készletek állományváltozása 94 mFt volt, amely egyrészt a saját gyártású készletek stratégiai növelésének köszönhető, másrészt annak, hogy az egyik kiemelt termékünk gyártását a Társaság átvette a korábbi bérgyártójától.

##### 1.1.2.2. Saját előállítású eszközök aktivált értéke

A Társaság tárgyidőszakban nem mutatott ki saját előállítású eszközök aktivált értékét.

### 1.1.3. Egyéb bevételek összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Kapott / feloldott támogatások	26 811	57 470
Adóáthárítás miatti bevételek	80 329	312 818
Utólag kapott engedmények	4 405	147 654
Különféle egyéb bevétel	126 240	23 776
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>237 785</b>	<b>541 718</b>

Az egyéb bevételek legjelentősebb tételei:

- kapott feloldott támogatások: vissza nem térítendő támogatások feloldása beruházásra a beruházás tárgyának amortizációjával arányosan
- adóáthárítás miatt bevételek: több külföldi partner helyett a Társaság fizeti meg a NAV felé különböző adótételeket, amelyeket a Társaság áthárít a külföldi partnerre
- utólag kapott engedmények: a Társaság kiemelkedő értékesítés esetén utólagos engedményt kap a szállító partnereitől.

## 1.2 Költségek

### 1.2.1. Költségek költségnemenkénti összetétele:

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Anyagköltség	203 073	468 051
Igénybe vett szolgáltatások értéke	374 197	2 006 631
Egyéb szolgáltatások értéke	404 859	161 880
Eladott áruk beszerzési értéke	1 667 300	4 417 298
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 725	989
<b>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>2 652 154</b>	<b>7 054 849</b>
Béreköltség	194 320	646 596
Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 858	36 632
Bérfelrakások	26 201	86 862
<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>226 379</b>	<b>770 090</b>
<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>70 691</b>	<b>229 763</b>
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 949 224</b>	<b>8 054 702</b>

A költségnemek közül a legjelentősebb részt az ELÁBÉ adja. A személyi jellegű ráfordítások jelentősen nőttek, egyrészt az intenzív munkaerőfelvételnek, másrészt az évközben több alkalommal végrehajtott béremeléseknek köszönhetően. Az értékcsökkenés növekedését az év közben aktivált beruházások okozták.

### 1.3. Értécsökkenési leírás

A Társaság értécsökkenési leírása a tárgyévben jelentősen nőtt, amelynek legfőbb oka, hogy 2022-2023. folyamán aktiválásra került több nagy értékű beruházás.

### 1.4. Egyéb ráfordítások összetétele

adatok eFt-ban		
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Utólag adott engedmények	142 127	378 249
Gyógyszerforgalmazói különadók	80 403	187 075
Véglegesen átadott pénzeszközök	170 000	349 588
Elengedett követelések	100 000	91 067
Iparüzési adó	36 424	91 535
Készletre elszámolt értékvesztés	18 743	26 514
Vevőre elszámolt értékvesztés	9 304	309
Alapítványi támogatások	33 465	110 181
Különféle egyéb ráfordítások	38 204	65 154
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>628 670</b>	<b>1 299 672</b>

Az egyéb ráfordítások legnagyobb tétele a partnereknek utólag adott engedmény.

Jelentős tétel a gyógyszerforgalmazó különadók miatti ráfordítások, mivel a jogszabályok alapján a gyógyszerforgalmazóknak több jogcímen is kell különadókat fizetniük.

A véglegesen átadott pénzeszközök és az elengedett követelések is számottevőek voltak, okairól a 7. oldalon található részletesebb leírás.

## 2. Pénzügyi műveletek eredményének összetétele

adatok eFt-ban		
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	2 552
Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellelű bevételek	123 513	241 215
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	86 789	139 578
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI</b>	<b>210 302</b>	<b>383 345</b>
Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	5 650	0
Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások	0	0
Fizetendő kamatok és kamatjellelű ráfordítások	6 126	52 845
Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	8 141
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	38 618	89 884
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>50 394</b>	<b>150 870</b>
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>159 908</b>	<b>232 475</b>

A pénzügyi műveletek eredménye jelentős többletet mutatott. A pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka, hogy a Társaság a likvid eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a betéti kamatok növekedése) pozitívan hatott az eredményre. A magas kamatkörnyezet nem érintette hátrányosan a Társaság által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitel forintalapú, kamattámogatott, fix kamatozású volt.

További pozitívum, hogy 2023-ban a HUF árfolyama az EUR-hoz képest viszonylag stabil volt.

### 3. Adózás

#### 3.1. Társasági adó

adatok eFt-ban	
<b>TÁRSASÁGI NYERESÉGADÓ KALKULÁCIÓ</b>	<b>2023. év</b>
<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>1 216 492</b>
<b>Adóalap csökkentő tételek</b>	<b>1 523 330</b>
<i>Előző évek vesztesége 7.§(1)a)</i>	<i>0</i>
<i>ÉCS adó tv csökkentő 7.§(1)d)</i>	<i>148 593</i>
<i>Eszközök kivezetése miatt csökk.</i>	<i>362</i>
<i>Terven felüli écs kapcs. eszk. kivez 7. § (1) d.)</i>	<i>0</i>
<i>Fejlesztési tartalék 7.§(1)f) 100%-ig (2020-tól)</i>	<i>1 080 000</i>
<i>Kapott osztalék 7.§(1)g)</i>	<i>2 552</i>
<i>Közvetlen K + F költség</i>	<i>239 308</i>
<i>Értékvesztés visszairása 7.§(1)n)</i>	<i>9 304</i>
<i>közhasznú alapítvány támogatás 7.§(1)z)</i>	<i>43 211</i>
<i>18. § (1) transzferár miatti csökkentő</i>	<i>0</i>
<b>Adóalap növelő tételek (+)</b>	<b>564 628</b>
<i>ÉCS szvt növelő 8.§(1)b)</i>	<i>229 763</i>
<i>Eszközök kivezetése miatt növelő</i>	<i>8 542</i>
<i>Terven felüli écs 8.§(1)b)</i>	<i>0</i>
<i>nem a vállalkozási tevékenység érdekében felm. ktg. 8.§(1)d)</i>	<i>239 588</i>
<i>art és egyéb bírságok 8.§(1)e)</i>	<i>166</i>
<i>követelések értékvesztése 8.§(1)gy)</i>	<i>309</i>
<i>elengedett követelés 8.§(1)h) magánszeméllyel, kapcsolt válla</i>	<i>86 260</i>
<b>Adóalap</b>	<b>257 790</b>
<b>Adókedvezmények</b>	<b>16 214</b>
<i>hitel kamat 100%-a 22/A.§ (70%-ig)</i>	<i>8 292</i>
<i>Lizing kamat 100% 22/A.§</i>	<i>7 922</i>
<b>9% társasági nyereségadó</b>	<b>6 987</b>



### 3.2. Iparúzési adó

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	2023. év
Értékesítés nettó árbevétele	9 702 416
Anyagköltség	-468 051
Eladott áruk beszerzési értéke	-4 417 298
Alvállalkozók/közv.szolg.	-989
K + F közvetlen költség	-239 308
<b>IPARÚZÉSI ADÓ ALAPJA</b>	<b>4 576 770</b>
<b>IPARÚZÉSI ADÓ (2%)</b>	<b>91 535</b>

### 3.3. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatása a mérleg, eszköz, forrás és eredménytételre vonatkozóan:

Tárgyévben a Társaságnál előző éveket érintő hibák nem kerültek azonosításra.

## III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

### 1. HR információk

A Társaság által foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma 2023-ban 80,4 fő volt, amely 10%-os bővülést jelent.

A foglalkoztatotti létszám 90%-a szellemi foglalkozású volt, döntő többsége felsőfokú végzettségű.

A lenti táblázat tartalmazza az átlagos bruttó béreket megbontva szellemi és fizikai alkalmazottakra:

	Létszám (fő)	Bruttó munkabér (Ft)	Átlag bruttó bér (Ft)
Szellemi munkaerő	72,2	602 986 698	695 968
Fizikai munkaerő	8,2	43 609 582	443 187
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>80,4</b>	<b>646 596 280</b>	<b>670 187</b>

A Társaság Felügyelő Bizottsági, valamint Audit Bizottsági tagjai nem részesültek díjazásban.

A Társaság Igazgatóságának tagjai e minőségükben nem részesültek díjazásban.

A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjai kapcsán a Társaságot nyugdíjfizetési kötelezettség nem terheli.

### 2. Részesedési viszonyban álló vállalkozásokkal folytatott tranzakciók

A Társaság által részesedési viszonyban állók felé történő értékesítése (adatok eFt-ban):

Goodwill IT Solutions Kft. felé	250
Goodwill Market Kft. felé	600
Goodwill Klaszter Menedzsment Kft. felé	20
Szent-György Albert Kft. felé	20
Zipper Kft. felé	301 470
Goodwill Pharma Polska sp.z.o.o felé	53 931
Goodwill Pharma doo felé	250 557
<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>606 847</b>

A részesedési viszonyban állók által a Társaság felé történő értékesítése (adatok eFt-ban):

Goodwill IT Solutions Kft. felől	15 571
Goodwill Market Kft. felől	668 252
Zipper Kft. felől	176 602
Goodwill Pharma Polska sp.z.o.o felől	2 836
Goodwill Pharma doo felől	107 817
<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>971 078</b>

### 3. Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek

#### Mérlegen kívüli tételek

A Társaság a Vegafoods Kft. részére vállalt garanciát 495 M Ft összegben. A Vegafoods Kft. a Társaság fő tulajdonosainak tulajdonában álló cég, amely kamattámogatott ingatlanvásárlási hitelt vett igénybe, amelyhez a Társaság garanciát vállalt. A Társaságnak a garancia biztosítékként vételi opciója van a Vegafoods Kft. üzletrészére.

### 4. Környezetvédelmi tevékenység bemutatása

A Társaság számára kiemelten fontos a környezet védelme. Ennek érdekében a következő lépéseket tette meg az elmúlt években:

- mind a Vállalkozó közben, mind a Cserzy Mihály utcában található telephelyen napelemes rendszert telepített,
- a folyamatban lévő és jövőbeli ingatlanberuházási projekteknél a környezetvédelmi és energiagazdaságossági szempontok kiemelet jelentőséggel bírnak,
- a gépjármű flottában található autók cseréje hibrid autókra. A flotta legjelentősebb része már hibrid,
- az üzletfejlesztési projekteknél egyre fontosabb szempont a minél alacsonyabb szintű csomagolóanyag felhasználás,

- a Társaság preferálja az e-számla befogadást. A QAD bevezetésével 2025. I. félévében tervezi a Társaság a teljesen papírmentes számlaigazoltatási folyamat elindítását, majd a teljesen papírmentes könyvelést,
- nyomtatásoknál kizárólag újrahasznosított papírokat használ.

## 5. Kutatás-Fejlesztés

A Társaság nagy hangsúlyt fektet a kutatás-fejlesztésre. A kutatás-fejlesztések egészségügyi ágazatot érintenek. A tárgyévi teljes kutatás-fejlesztési költségek elérték a 467 mFt-ot, amelyből a közvetlen kutatás-fejlesztési költségek 423 mFt-ot tettek ki.

### A beszámolót összeállította:

Szabó Andrea, mérlegképes könyvelő (vállalkozói szak)

Lakcíme: 6762, Sándorfalva, Korsó u. 8.

Mérlegképes igazolvány regisztrációs száma: 198107

Szeged, 2024. március 28.

---

képviselőre jogosult személy

## A GOODWILL PHARMA NYRT. EGYEDI (NEM KONSZOLIDÁLT) CASH-FLOW KIMUTATÁSA

### CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2023. év
a	b	
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</b>	<b>-730 682</b>
01.	Adózás előtti eredmény +/-	1 209 505
02.	Elszámolt amortizáció +	229 763
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	17 520
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-398 354
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-357 319
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	303 674
09.	Vevő követelés változása +/-	258 564
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-1 416 913
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	30 812
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-6 987
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-600 947
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>	<b>-1 967 483</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-1 967 483
15.	Befektetett eszközök eladása +	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>2 879 159</b>
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	1 333 333
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	2 000 709
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-454 883
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0
25.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0
26.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása +/-	0
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (+I.+II.+III. sorok)</b>	<b>180 994</b>

# **A GOODWILL PHARMA NYRT. (GOODWILL CSOPORT)**

## **MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINT ÖSSZEÁLLÍTOTT KONSZOLIDÁLT BESZÁMOLÓJA A 2023. DECEMBER 31-ÉVEL ZÁRULT ÉVRŐL**

### **Mérleg Eredménykimutatás Kiegészítő melléklet Cash-flow kimutatás**

Fordulónap: 2023. december 31.

Beszámolási időszak: 2023.01.01.- 2023.12.31.

Szeged, 2024. március 28.

Dr. Jójárt Ferenc  
Elnök-vezérigazgató

## Tartalom

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG .....	4
KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS .....	6
MEGJEGYZÉS A KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ ÉS AZ EREDMÉNYKIMUTÁSHOZ .....	7
KONSZOLIDÁLT KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET .....	9
I. ÁLTALÁNOS RÉSZ .....	9
I/A. A Csoport és a számviteli politika bemutatása .....	9
1. Az Anyavállalat bemutatása .....	9
2. A számviteli politika bemutatása .....	15
2.1. Az elszámolás alapja .....	15
2.2. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése .....	16
I/B. A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének bemutatása .....	22
1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése .....	23
2. Pénzügyi-likviditási helyzet .....	24
3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése .....	24
II. SPECIFIKUS RÉSZ .....	25
II/A. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések .....	25
1. A Csoport mérlegének elemzése – Eszközök .....	26
1.1. Befektetett eszközök elemzése .....	26
1.1.1. Immateriális javak, tárgyi eszközök állományváltozása (befektetési tükör) .....	27
1.1.2. Befektetett pénzügyi eszközök elemzése .....	28
1.1.2.1. Tartós részesedések összetétele .....	28
1.1.2.2. Egyéb tartósan adott kölcsön összetétele .....	28
1.2. Forgóeszközök elemzése .....	29
1.2.1. Készletek .....	29
1.2.2. Követelések .....	30
1.2.2.1. Vevők .....	30
1.2.2.2. Egyéb követelések összetétele .....	30
1.2.3. Értékpapírok .....	31
1.2.4. Pénzeszközök alakulása .....	31
1.3. Aktív időbeli elhatárolások .....	31
2. A Társaság mérlegének elemzése – Források .....	32
2.1. Saját tőke elemzése .....	32
2.2. Céltartalékok elemzése .....	32
2.3. Kötelezettségek elemzése .....	33
2.3.1. Hátrasorolt kötelezettségek .....	33

2.3.2.	Hosszú lejáratú kötelezettség elemzése.....	34
2.3.2.	Rövid lejáratú kötelezettségek elemzése.....	34
2.4.	Passzív időbeli elhatárolások elemzése.....	35
II/B.	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések.....	35
1.	Az Üzemi eredmény összetevői .....	35
1.1.	Bevételek alakulása.....	36
1.1.1.	Értékesítés nettó árbevételének elemzése.....	36
1.1.2.	Aktivált saját teljesítmények értékének elemzése .....	36
1.1.2.1.	Saját termelésű készletek állományváltozása .....	36
1.1.2.2.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke .....	36
1.1.3.	Egyéb bevételek összetétele .....	36
1.2	Költségek .....	37
1.2.1.	Költségek költségnemenkénti összetétele: .....	37
1.3.	Értékcsökkenési leírás.....	37
1.4.	Egyéb ráfordítások összetétele.....	38
2.	Pénzügyi műveletek eredményének összetétele .....	38
3.	Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatása a mérleg, eszköz, forrás és eredménytételére vonatkozóan:.....	39
III.	TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ .....	39
1.	Személyi jellegű tájékoztatás .....	39
2.	Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek.....	39
3.	Környezetvédelmi tevékenység bemutatása.....	40
4.	Kutatás-Fejlesztés.....	40
Melléklet:	Konzolidált Cash-flow kimutatás.....	41

## KONSZOLIDÁLT MÉRLEG

Eszközök (aktívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.	2023.
		<b>ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT</b>	<b>ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT</b>
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>5 984 594</b>	<b>7 755 987</b>
<b>2</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>597 498</b>	<b>682 848</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	64 000
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	473 730	460 289
6	4. Szellemi termékek	1 813	2 096
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	121 955	156 463
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0
<b>10</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>5 374 341</b>	<b>7 058 829</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 321 750	3 204 679
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 295 976	1 380 712
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	139 403	306 705
14	4. Tenyészállatok	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	375 902	1 965 633
16	6. Beruházásokra adott előleg	241 310	201 100
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
<b>18</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>12 755</b>	<b>14 310</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	12 073	11 931
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	682	654
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0	1 305
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0
	11. Tőkekonzolidációs különbözet	0	420
<b>29</b>	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>8 508 530</b>	<b>10 436 782</b>
<b>30</b>	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>3 878 958</b>	<b>4 218 864</b>
31	1. Anyagok	591 115	585 788
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	82 262	37 424
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
34	4. Késztermékek	256 332	639 717
35	5. Áruk	2 892 687	2 873 258
36	6. Készletekre adott előlegek	56 562	82 677
<b>37</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	<b>2 222 011</b>	<b>2 175 051</b>
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 923 947	1 840 905
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 616	50 706
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0
43	6. Egyéb követelések	286 448	283 440
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
	9. Konzolidációból adódó (számitott) társasági adó követelés	0	0
<b>46</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>83 727</b>	<b>1 410 693</b>
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0
49	3. Egyéb részesedés	83 727	117 407
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	1 293 286
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0
<b>53</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	<b>2 323 834</b>	<b>2 632 174</b>
54	1. Pénztár, csekkek	14 787	12 919
55	2. Bankbetétek	2 309 047	2 619 255
<b>56</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	<b>167 908</b>	<b>140 992</b>
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 421	103 004
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	30 800	34 031
59	3. Halasztott ráfordítások	2 687	3 957
<b>60</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>



Források (passzívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022	2023.
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
<b>61</b>	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>5 181 686</b>	<b>7 126 429</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	1 001 579	1 071 754
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
65	III. TŐKETARTALÉK	28 422	1 291 580
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	333 786	606 661
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 941 200	1 598 308
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
71	VII. Korrigált adózott eredmény	675 207	1 424 212
	VIII. Leányvállalati saját tőke változás	0	-38 401
	IX. Konszolidáció miatti változások	0	0
	- adósságkonszolidálás különbözetéből	0	0
	- közbeső eredmény különbözetéből	0	0
	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	1 201 492	1 172 315
<b>72</b>	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
<b>76</b>	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)</b>	<b>7 071 887</b>	<b>8 577 167</b>
<b>77</b>	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)</b>	<b>887 078</b>	<b>1 025 790</b>
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben	0	0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
	5. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	887 078	1 025 790
<b>82</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	<b>2 208 539</b>	<b>3 075 813</b>
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
84	2. Átváltoztatható kötvények	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	2 208 539	2 580 665
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	495 148
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
<b>92</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>3 976 270</b>	<b>4 475 564</b>
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	1 230 511	2 373 249
96	3. Vevőtől kapott előlegek	88	2 487
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 090 267	1 771 394
98	5. Váltótartozások	0	0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	2 835
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	655 404	325 599
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
	12. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó tartozás	0	0
<b>105</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)</b>	<b>2 407 459</b>	<b>2 630 165</b>
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	16 880	48 788
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	154 152	203 005
108	3. Halasztott bevételek	2 236 427	2 378 372
<b>109</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>

## KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

Sorszám	A tétel megnevezése	adatok eFt-ban	
		2022. ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	2023. ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 627 940	9 270 715
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	4 688 317	5 617 642
<b>3</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>8 316 257</b>	<b>14 888 357</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	24 806	336 725
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
<b>6</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>24 806</b>	<b>336 725</b>
<b>7</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>983 435</b>	<b>959 234</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	14 517	9 304
	<b>III/A. Adóssághoz konszolidálás miatt keletkező - eredményt növelő - konszolidációs különbözet</b>	<b>0</b>	<b>95</b>
9	05. Anyagköltség	599 496	1 194 753
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	999 557	2 043 679
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	772 235	624 564
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	3 808 985	6 393 827
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 725	989
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>6 182 998</b>	<b>10 257 812</b>
15	10. Bérköltség	889 138	1 807 936
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	94 403	161 317
17	12. Bérjárulékok	132 528	240 044
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>1 116 069</b>	<b>2 209 297</b>
<b>19</b>	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>271 138</b>	<b>490 747</b>
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>952 423</b>	<b>1 738 255</b>
21	Ebből: értékvesztés	28 047	29 531
	<b>VII/A. Adóssághoz konszolidálás miatt keletkező - eredményt csökkentő - konszolidációs különbözet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I-II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>801 870</b>	<b>1 488 300</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	2 552
24	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	3 949	3 262
28	Ebből: kapott vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	124 332	244 614
30	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	0	24 794
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	89 733	188 769
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>218 014</b>	<b>439 197</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	8 023	5 768
35	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	15 711
37	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	86 455	181 725
39	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	8 141
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	46 751	105 493
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>141 229</b>	<b>316 838</b>
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>76 785</b>	<b>122 359</b>
<b>47</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>878 655</b>	<b>1 610 659</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	64 828	78 539
	<b>X/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó különbözet (+)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>49</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>813 827</b>	<b>1 532 120</b>
	<b>Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése</b>	<b>138 620</b>	<b>107 908</b>
	<b>Korrigált adózott eredmény</b>	<b>675 207</b>	<b>1 424 212</b>

## MEGJEGYZÉS A KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ ÉS AZ EREDMÉNYKIMUTÁSHOZ

Az Anyavállalat 2022. éve cégjogi és adójogi szempontból rendhagyó volt, mivel 2022. július 31-én a jogelőd Goodwill Pharma Kft. átalakult Goodwill Pharma Zrt-vé 2022. augusztus 1-jei hatállyal új adószámmal és cégjegyzékszámmal, majd működési formaváltást követően Nyrt-vé vált 2022. december 9-én. A jogelőd Goodwill Pharma Kft. éves beszámolót készített a 2022.01.01-2022.07.31. közötti időszakról, míg a jogutód Goodwill Pharma Nyrt. éves beszámolót készített a 2022.08.31-2022.12.31. közötti időszakról. Az adatok könnyebb összehasonlítását segítő, néhány kiemelt mutatót és számadatot a teljes 2022. évre (a Kft, Zrt, és Nyrt adatait összevonva) is be kívánunk mutatni, hogy pontosabb képet kapjunk a tényleges pénzügyi és jövedelmi helyzetről.

### Összehasonlító konszolidált, korrigált adatok (végleges vagyonátadások és elengedett kölcsönök nélkül)

Tétel megnevezése	2022. év	2023. év
Értékesítés nettó árbevétele (eFt)	13 232 658	14 888 357
EBITDA (eFt)	2 008 433	2 292 433
EBITDA hányad (%)	15,2%	15,4%
Adózás előtti eredmény (eFt)	1 705 192	1 924 045
Adózás előtti eredmény hányad (%)	12,9%	12,9%
Mérlegfőösszeg (eFt)	14 661 032	18 333 761
Saját tőke (eFt)	5 181 686	7 126 429
Saját tőke arány (%)	35,3%	38,9%

*Megjegyzés: tekintettel arra, hogy mind a 2022. és a 2023. év során a Goodwill Pharma cégcsoport szintjén is jelentős változások történtek, amelynek a legfontosabb célja egy korszerű, tőzsdekonform és transzparens cégstruktúra kialakítása volt, az ehhez kapcsolódó csoporton belüli végleges vagyonátadásokkal és kölcsönelengedésekkel a fenti számok mindkét évben korrigálva lettek. A cégstruktúra átalakítás sikeresen zárult 2023-ban, így a jövőben hasonló műveletekre és korrekcióra nem lesz szükség.*

A fenti táblázat adataiból a következő következtetések vonhatók le:

- folytatódott az a tendencia, hogy a Csoport konszolidált nettó árbevétele kétszámjegyű mértékkel növekedett,
- az eredményességi ráta továbbra is egészséges,
- a mérlegfőösszeg tendenciózus növekedése folytatódott, értéke 2023-ban 24%-kal bővült,
- a saját tőke arány mutató jelentősen javult.

## Részletes elemzés

### Eredménykimutatás:

- A Csoportnál folytatódott az évek óta tartó kétszámjegyű árbevétel-növekedés, amelynek köszönhetően az árbevétel közel 15 milliárd Ft-ra nőtt.
- A korrigált EBITDA 2,3 milliárd Ft volt, a korrigált EBITDA-hányad 15,4%, amely azon túl, hogy kiválónak mondható, hatékonyságjavulást is tükröz a bázisidőszaki 15,2%-hoz képest.
- A konszolidált pénzügyi műveletek eredménye jelentős többletet mutatott és még javult is a bázisidőszakhoz képest. A pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka az volt, hogy az Anyavállalat a likvid eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a magas betéti kamatok) pozitívan hatott az eredményre. A magas kamatkörnyezet nem érintette hátrányosan az Anyavállalat által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitelek kamattámogatott, fix kamatozású. További pozitívum volt, hogy 2023-ban a HUF árfolyama az EUR-hoz képest viszonylag stabil volt.
- A korrigált konszolidált adózás előtti eredmény meghaladta az 1,92 milliárd Ft-ot, amely 12,9%-os adózás előtti eredményhányadnak felel meg.

### Mérleg:

- A konszolidált mérlegfőösszeg 2023-ban is jelentősen, 24%-kal nőtt, így meghaladta a 18 milliárd Ft-ot.
- A mérlegen belül a legnagyobb növekedést a befektetett eszközöknél figyelhetjük meg, amely 30%-kal nőtt, főleg a tárgyi eszközök jelentős növekedésének köszönhetően. A beruházások, illetve a beruházásokra adott előlegek számottevően növekedtek, a 27-28. oldalon részletesen kifejtésre kerülnek.
- A forgóeszközök 21%-kal nőttek, meghaladva a 10,2 milliárd Ft értéket. A forgóeszközök növekedésének legnagyobb tényezője Szerbiában a készletek növekedése a saját gyártás felfutásának köszönhetően, míg az Anyavállalatnál a forgatási célú értékpapírok, és a pénzeszközállomány növekedése.
- A forrás oldalon található hitelek legnagyobb része kamattámogatott hitel. A hitelek állománya jelentősen nőtt a beruházások finanszírozása miatt.
- A passzív időbeli elhatárolásokban a beruházásokra kapott pályázati források még fel nem oldott része található (ezek a tételek az értékcsökkenéssel arányosan kerülnek a jövőben feloldásra).

## KONSZOLIDÁLT KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

### I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

#### I/A. A Csoport és a számviteli politika bemutatása

##### 1. Az Anyavállalat bemutatása

Neve:	Goodwill Pharma Nyrt. (a továbbiakban: „Társaság”)
Székhelye:	6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.
Céggjegyzék száma:	06-10-000589
Adószáma:	32016774-2-06
Alapítás időpontja:	1997.02.06..
Jogelőd:	Goodwill Pharma Kft.
Honlap:	www.goodwillpharma.com
Jegyzett tőke összeg:	1.071.754.450 Ft
Kibocsátott részvények típusa:	névre szóló törzsrészvény
Kibocsátott részvények száma:	107.175.445
Kibocsátott részvények névértéke:	10 Ft / részvény

##### A Társaság tulajdonosai és tulajdoni arányuk:

- Dr. Jójárt Ferenc (6725 Szeged, Pálfy u. 1.): 71,10%
- Dr. Jójártné Dr. Kardos Mária (6725 Szeged, Pálfy u. 1.): 22,45%
- Közkézhányad: 6,45%

##### A Társaság képviseletére jogosult személyek az igazgatóság tagjai:

**Elnök: Dr. Jójárt Ferenc**

Lakóhely: 6725 Szeged, Pálfy u. 1.

Képviseleti cégjegyzési joga: önálló

A megbízatás határozatlan időre szól

**Tag: Dr. Jójátrné Dr. Kardos Mária**

Lakóhely: 6725 Szeged, Pálfy u. 1.

Képviselési cégjegyzési joga: önálló

A megbízás határozatlan időre szól

**Tag: Rác Csaba**

Lakóhely: 6800 Hódmezővásárhely, Nagy András János u. 49/4.

Képviselési cégjegyzési joga: önálló

A megbízás határozatlan időre szól

Az Igazgatósági tagokat díjazás ezen tisztségükkel összefüggésben 2023-ban nem illette meg.

**A Társaságnál Felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság tagjai:****Tag: Kocsis Beáta**

Lakóhely: 6723 Szeged, Dankó Pista u. 14., 3/10.

Adóazonosító jele: 8371951671

A megbízás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag: Lukács Éva Irén**

Lakóhely: 6727 Szeged, Lant u. 8.

A megbízás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag: Patakfalvi Zoltán**

Lakóhely: 5900 Orosháza, Levél utca 5

A megbízás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

A Felügyelőbizottság tagjait díjazás 2023-ban nem illette meg.

**A Társaságnál Auditbizottság működik. Az Auditbizottság tagjai:****Tag: Kocsis Beáta**

Lakóhely: 6723 Szeged, Dankó Pista u. 14., 3/10.

Adóazonosító jele: 8371951671

A megbízás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag:** Lukács Éva Irén

Lakóhely: 6727 Szeged, Lant u. 8.

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

**Tag:** Patakfalvi Zoltán

Lakóhely: 5900 Orosháza, Levél utca 5

A megbízatás időtartama: 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időre

Az Auditbizottság tagjait díjazás 2023-ban nem illette meg.

#### **A könyvvezetésért és a beszámoló készítéséért felelős személy:**

Szabó Andrea, mérlegképes könyvelő (vállalkozói szak)

Lakcíme: 6762, Sándorfalva, Korsó u. 8.

Mérlegképes igazolvány regisztrációs száma: 198107

A vezető tisztségviselőknek, az igazgatóság tagjainak, a felügyelő bizottság tagjainak a Társaság nem folyósított előleget és/vagy kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciákat. A Társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szemben nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

#### **A Társaság főtevékenysége**

4646'08 - Gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme

#### **Jogi helyzet és a tevékenység jellege**

A Goodwill Pharma Nyrt. a Goodwill Csoport közvetlen és végső ellenőrzést gyakorló anyavállalata, Magyarországon bejegyzett, gyógyszeripari termékeket forgalmazó vállalkozás. Az Anyavállalatot (illetve jogelődjét) 1997-ben alapították. A Társaság nyilvános részvénytársaságként működik, részvényeit a Budapesti Értéktőzsdén jegyzik.

#### **A mérleg és eredménykimutatás készítésének alapja**

A Goodwill Csoport Konszolidált éves beszámolója magyar számviteli törvény előírásaival összhangban készült.

A Konszolidált mérleg a fordulónapi árfolyamok módszerének elve alapján készült, az átszámítás alapja a Magyar Nemzeti Bank utolsó munkanapján publikált árfolyama.

A Konszolidált eredménykimutatás a bekerülési árfolyamok módszerének elve alapján készült.

Az Éves beszámolót a Csoport magyar forintban (ezer Ft) készítette. A szerbiai leányvállalat számviteli, pénzügyi és egyéb nyilvántartásainak vezetése a helyi hatályos törvények és számviteli előírások alapján történik. A szerbiai leányvállalat a helyi beszámolási standardok szerint összeállított beszámolót a magyar számviteli szabályoknak való megfelelés érdekében módosítja.

Jelen pénzügyi beszámoló elkészítése során a következő pontokban bemutatott, vagy a kapcsolódó mellékletekben részletezett számviteli politikák kerültek alkalmazásra.

## A Társaság leányvállalatai

Leányvállalat neve	Székhely	Saját tőke (eFt)	Jegyzett tőke (eFt)	Egyéb saját tőke elemek (eFt)	2023. év adózott eredménye (eFt)	Birtokolt részesedés aránya	Konszolidálásba bevonva?
Goodwill IT Solutions Kft.*	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	13 506	3 000	7137	3 369	100%	nem
Szent-Györgyi Albert Kft. *	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	3 070	3 000	27	43	100%	nem
Goodwill Klaszter Menedzsment Nonprofit Kft. *	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	5 174	3 000	2 859	-685	100%	nem
Zipper Kft.	Magyarország, 6728 Szeged, Vállalkozó köz 2.	190 980	3 000	128 711	59 269	100%	igen
Goodwill Market Kft.	Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.	37 552	3 000	-420	34 972	100%	igen
Goodwill Pharma doo (Serbia)	Szerbia, Subotica, Segedinski put 80.	2 390 974	804	2 168 286	218 714	51%	igen
Goodwill Pharma doo Crna-Gora (Montenegro) *	Montenegro, Podgorica, ul. Nova 2008. bb	2 873	0	2 351	522	51%	nem
Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina *	Bosznia-Hercegovina, Bijeljina, Stefana Dečanskog 258	5 742	419	2 801	2 522	51%	nem
Goodwill Pharma doo Hrvatska *	Horvátország, Zagreb, Palmotičeva 70	552	552	0	0	52%	nem
Goodwill Pharmaceuticals Slovakia sro	Szlovákia, Rimavska Sobota 1, Tomasovska 1237/42	1 863	1 914	0	-51	100%	nem
Goodwill Pharma SRL (Romania)	Románia, Temesvár, Maslinuului 30.	-497	770	-1 201	-66	100%	nem
Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o. *	Lengyelország, Krakko, Nad Zalewem 10.	-2 569	3 841	-3 687	-2 723	100%	nem

\* még nem készült el a beszámoló, ezért a 2022. évi adatokat tartalmazza.

A fenti táblázat tartalmazza a Goodwill Csoportba tartozó leányvállalatokat függetlenül attól, hogy azok a konszolidációba bevonásra kerültek-e. A konszolidációba a leányvállalatok közül a szerbiai került bevonásra, a magyar leányvállalatok közül pedig a Goodwill Market Kft. és a Zipper Kft. A Számviteli Törvény 119. § (2) bekezdés alapján a konszolidálásba be nem vont leányvállalatok kihagyása nem torzítja az anyavállalat és a bevont leányvállalat(ok) együtteséről kialakuló megbízható és valós összképet, mivel a be nem vont leányvállalatok mérlegfőösszege, saját tőkéje és csoporton kívüli árbevétele minimális.

## Az Anyavállalat adottságainak, piaci helyzetének bemutatása

A Társaság jogelődjét, a Goodwill Pharma Kft-t 1997-ben alapították magyar magánszemélyek. A Társaság az alapítást követő első években elsősorban gyógyszerismertető toborzásával és képzésével, valamint gyógyszermarketing tevékenységgel foglalkozott. Számos gyógyszeripari projekt indult a



Társaság közreműködésével. A Goodwill Pharma Kft. életében az igazi áttörést a 2000. év hozta meg. A mai főtevékenysége ekkor alakult ki: letisztult a gyógyszermarketing szolgáltatás és disztribúció mind a hazai, mind a külföldi gyógyszergyártó partnerek részére. A pénzügyi stabilitás és a növekedés szakasza ekkor kezdődött a Társaság életében.

A gyógyszerforgalmazás és marketing területén szerzett sokéves tapasztalatra alapozva jelentős lépésre szánta el magát a Társaság: leányvállalatot hozott létre Szerbiában 2003-ban. A Goodwill Pharma Serbia d.o.o. a gyors fejlődés révén mára stabil, sikeres gyógyszerkereskedelmi vállalat. Hasonlóan az Anyavállalathoz, számos gyógyszergyártó helyi képviselőjét látja el.

2007-ben a magyarországi tevékenységben előtérbe került a disztribúció, továbbá nagyobb hangsúly került a saját márkanév alatt forgalmazott gyógyszerekre is, a Társaság erősítette, elmélyítette a már meglévő partneri kapcsolatait, valamint üzletfejlesztése révén igyekezett új kapcsolatokat kiépíteni.

2008-ban részt vett a Goodwill Klaszter Management Kft. megalapításában, amelynek célja a klaszterben résztvevő vállalkozások, oktatási és K+F intézmények közötti piacorientált együttműködés megvalósítása és erősítése klaszter formában a régió biotechnológiai és egészségipari kulcságzatának fejlesztése érdekében.

2013-ban saját étrendkiegészítő üzemet alakított ki, amelyben saját fejlesztésű étrendkiegészítőket, valamint speciális – gyógyászati célra szánt – tápszereket / élelmiszereket fejleszt és gyárt jelenleg is.

2014-ben Szent-Györgyi Albert örökösei a Goodwill Pharmát bízták meg a védjegyoltalom alatt álló „Szent-Györgyi Albert” név gondozásával. A Társaság elkezdte felépíteni a C-vitamin termékcsaládot, amely mára piacvezető vált a C-vitamin étrendkiegészítők között.

2015-ben elindult a gyógyszertárak közvetlen kiszolgálása. Ebben az évben a Goodwill Pharma leányvállalatot alapított Romániában és Szlovákiában.

2015-2016-ban elkezdődött az étrendkiegészítők beregisztrálása külföldön, amelyet követően megkezdődött ezen termékek exportja is.

2016. év végén sor került egy új telephely vásárlására Szegeden, a Vállalkozó közben (korábban Kollégiumi út). Az új telephelyen jelentősen nagyobb raktárkapacitással bíró ingatlan építése valósult meg 2019. közepére, amelynek köszönhetően a raktárkapacitás lényegesen megnőtt.

2020-ban a szegedi Cserzy Mihály utcán található raktár átalakult gyártóüzemmé. A beruházással a gyártókapacitás jelentősen bővült, amelynek köszönhetően a korábbi bérnyújtótól a legjelentősebb étrendkiegészítő, a Szent-Györgyi Albert 1.000 mg 100X gyártása átkerült a saját gyártóüzembe.

A Covid világjárvány legfontosabb hatásai a Goodwill Pharmára nézve:

- A C és D vitamin eladások jelentősen nőttek
- az olyan termékek értékesítése, amely orvos-beteg találkozót igényelnek, általánosságban csökkent: pl. antibiotikumok, Cartinorm injekciók
- jelentős árfolyamveszteségek keletkeztek a drasztikusan gyengülő HUF következtében.

A Társaság rugalmas reagálásának köszönhetően létszámot nem kellett csökkenteni a Covid világiárvány ideje alatt, sőt az új projekteknek köszönhetően az állományi létszám jelentősen nőtt 2021-ben.

2022-ben a legnagyobb kihívást az orosz-ukrán háború okozta negatív gazdasági környezet okozta a Társaság számára, amelyre az Igazgatóság és a Menedzsment rugalmasan reagált, és ennek köszönhetően az eredménytermelő képesség nemhogy nem romlott, de javult is.

Annak érdekében, hogy háború miatt az ellátási láncokban tapasztalható problémákat kiküszöbölje, a Társaság úgy döntött, hogy a a stratégiai termékekből és alapanyagokból jelentősen növeli a készletállományát. Ami a volatilis árfolyamokat illeti, fedezeti ügyletekkel igyekezett a gyengülő árfolyamból eredő kockázatokat kezelni.

2022. májusában a tulajdonosok úgy döntöttek, hogy a Társaságot a BÉT Extend piacára kívánják bevezetni, ezért döntés született arról, hogy a Kft-t Zrt-vé alakítják. A cégbíróság a változást 2022.07.31-i hatállyal bejegyezte, ezért a Goodwill Pharma Kft. megszűnt, Zrt-vé alakult, új adószámot és cégjegyzékszámot kapott. A Zrt. a Kft. általános jogutódjaként működött tovább, majd működési formaváltás keretében Nyrt-vé alakult 2022. év végén.

2022. év további jelentős eseménye, hogy a tulajdonosi kör, illetve a menedzsment döntött egy új integrált vállalatirányítási rendszer bevezetéséről, amelynek keretében a 15 éve használatban lévő Forrás-SQL programot QAD-ra cseréli. Az átállásra felkészülés 2022. nyarán elkezdődött, 2023. január 1-jén a pénzügyi-számviteli területen bevezetésre került. A logisztika, gyártás és minőségbiztosítás területén várhatóan 2024-ben fog bevezetésre kerülni.

A 2023. év legnagyobb kihívása egyrészt az elhúzódó orosz-ukrán háború okozta negatív gazdasági hatások, másrészt a jelentősen megemelkedett infláció volt, amely a vásárlóerőt negatívan befolyásolta, valamint a költségeket jelentősen növelte. A menedzsment a következő lépéseket tette meg a kockázatok kezelése, és az eredmény fenntartása érdekében:

- Szigorú költségkontrollt folytat.
- A megemelkedő betéti kamatlábakból eredő pozitív hatást igyekezett maximalizálni azáltal, hogy rövidtávú betétekbe kötötte le a likvid eszközeit.
- Év közben több alkalommal került sor áremelésre a növekvő költségek miatt.
- Annak érdekében, hogy a munkavállalókat, valamint a munkavállalók motivációját meg tudja tartani, több ízben korrigálta a béreket.

2023-ban pozitívan hatott az eredményességre, hogy a HUF / EUR árfolyam kiegyensúlyozottabb volt az év egészében.

2023. év egyik legjelentősebb eseménye az volt, hogy a Társaság sikeres zártkörű tőkeemelést hajtott végre, amelynek köszönhetően több mint 1,3 milliárd Ft friss tőkéhez jutott.

## 2. A számviteli politika bemutatása

### 2.1. Az elszámolás alapja

A Társaság a Számviteli törvény előírásai alapján működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről **konzolidált éves beszámoló készítésére kötelezett.**

#### Az éves beszámoló felépítése:

**Konzolidált Mérleg:** a Szt. 1. számú mellékletében meghatározott „A” változatban, kiegészítve a 6. számú mellékletben meghatározott tételekkel

**Konzolidált Eredménykimutatás:** a Szt. 2. számú mellékletében meghatározott összköltség eljárással, kiegészítve a 6. számú mellékletben meghatározott tételekkel

**Konzolidált Kiegészítő melléklet:** a jogszabályban előírtaknak megfelelően.

**A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.**

#### A könyvvizsgáló cég adatai:

Eu-Expert Holding Pénzügyi, Számviteli Szolgáltató és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 6753 Szeged, Zágráb utca 55.

Kamarai nyilvántartási szám: 002535

Képviselőre jogosult:

Lukácsi István (an.: Cser Piroska Anna)

Cím: 6723 Szeged, Etelka sor 1. B. ép. A. lház. 1. em. 27. ajtó

Kamarai tagsági száma: 006427

A beszámoló könyvvizsgálatának díja 2023. évre: 1.680.000 Forint.

A könyvvizsgáló által 2023. évre

- az elvégzett egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért 0,- Forint,
- az adótanácsadói szolgáltatásokért 0,- Forint,
- az egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért 0,- Forint került felszámításra.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

A Konszolidált éves beszámoló a formai követelményeknek megfelelően magyar nyelven készül, az összegek ezer Forintban szerepelnek.

A Társaság üzleti éve a naptári év, hossza 12 hónap, fordulónapja december 31. A mérlegkészítés választott időpontja az üzleti évet követő február 28 (szökőévben február 29). Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

A Társaság a kezelésében, illetve a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól a Számviteli törvény előírásai alapján **kettős könyvvitel szabályai** szerint vezeti könyveit, mely biztosítja a gazdasági műveletek folyamatos rögzítését, a számviteli elvek betartását, és a Társaság pénzügyi-gazdasági helyzetéről valós kép kialakítását teszi lehetővé.

A számlatükör és a szöveges számlarend a törvényi előírások figyelembevételével, a Társaság specialitásainak szem előtt tartásával került kialakításra. A Társaság költségei elszámolásának módja: elsődlegesen az 5. számlaosztályokban költség nemenként.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, következetesség, folytonosság, összemérés, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

A Társaság Konszolidált Üzleti Jelentés készítésére kötelezett.

## **2.2. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése**

### **Az ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt hiba, hibahatás minősítése**

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független, abszolút) összege nem haladja meg a

jelentős összegű hiba értékhatárát. A nem jelentős hiba hatását nem lehet más év hatásaként kimutatni, annak érdekében, hogy az adózás előtti eredmény összege minden évben konzisztensen meghatározható legyen. Így kell különösen eljárni az okozott társasági adó különbözetei terén, hiszen az az adózás előtti eredményből kell, hogy kiinduljon.

A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatjuk be. A fentiek alapján jelentős összegűnek minősített hibákat és hibahatásokat a feltárást követően külön főkönyvi számlára kell könyvelni az adott számlacsoporton belül, évszámmal elkülönítetten.

### **Az eszközök és a kötelezettségek értékelésére vonatkozó döntések**

A **befektetett eszközök** közé csak azok az eszközök kerülnek, amelyek egy éven túl szolgálják a Társaságot.

A Társaság a **200 ezer forint** egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

A **térítésmentesen átvett eszközöket** - ideértve a forgalomképes immateriális javakat is - ugyanazzal az értékkel kell a mérlegben kimutatni, mint amin az átadó mérlegében szerepel. Ennek hiányában forgalmi, piaci érték szerint kell szerepeltetni.

### **A befektetett eszközöknél jelentős**

- a piaci és könyvi érték közötti különbség, ha a piaci érték **20%**-kal tér el a könyvi értéktől és több mint **500.000 forint**.
- a maradványérték, ha értéke nagyobb az eredeti bekerülési érték **20%**-nál, és **500.000 forintnál**.
- a terven felüli értékcsökkenés, ha a mérlegsort **20%**-kal módosítja és meghaladja az **500.000** forintot.

### **A befektetett eszközöknél lényeges**

- a mérleg sor **20%**-ának értékét képező **500.000** forintnál nagyobb értékű eszköz.
- minden egyedileg lényegesnek minősített eszköz.

A **maradványérték** a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke.

Az **alapítás-átstruktúrázás aktivált értékének** a vállalkozási tevékenység indításával, jelentős bővítésével, átalakításával, átstruktúrázásával kapcsolatos beszerzési és előállítási költségeket tekint. Az

alapítási-át szervezés költségeit immateriális javak részeként kell aktiválni, amennyiben elérik a jelentős szintet.

A kutatás-fejlesztés értékét a Társaság nem aktiválja.

A beszerzési érték szerint besorolt eszközök esetében a tényleges elhasználódástól függetlenül - a lényegesség és a költség-haszon összevetés elve szerint - azonnal, egy összegben, vagy gyorsított módon kell elszámolni az amortizációt. A kisértékű eszközöket a tárgyi eszközök között is ki kell mutatni.

Az értékcsökkenés elszámolásának alapja az eszköz bruttó értéke. Az elszámolás a használatba vételt követően, azonnal, illetve külön aktiválási jegyzőkönyv esetén (ha van) attól számítottan történik. Főkönyvi feladásra havonta egyszer kerülhet sor. A Társaság az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását az alábbi kulcsok figyelembevételével tervezi és határozza meg:

Megnevezés	Kulcs	Megnevezés	Kulcs
<b>Immateriális javak</b>		<b>Műszaki gép, berendezés, jármű (tev. közv. szolg.)</b>	
vagyoni értékű jogok (vásárolt szoftverekre)	20,0-33,3%	termelő gépek	10,0 %-33,3%
üzleti és cégérték	20,0 %	járművek	20,0 %
szellemi termék	33,3%-50%	egyéb használatos gép berendezés	14,5 %-33,3%
alapítás, átszerv. aktivált értéke	20,0 %	egyéb gép, berendezés	14,5 %-33,3%
		<b>Egyéb berendezés, felszerelés, jármű</b>	
<b>Ingtatlan</b>		ügypiteltechnikai eszközök, bútorok	14,5 %
építmény	2 %	járművek	20,0 %
telek	0 %	számítástechnika	50,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás (várható bérleti időszakra vetítve)	5,0%	egyéb felszerelés, berendezés	14,5 %-50,0%
üzemkörön kívüli ingatlan	4,0 %	<b>Kisértékű, és érték szerinti</b>	
		200.000 forint alatt	100,0 %
		(azonnal, egy összegben)	

**Terven felüli értékcsökkenést** kell elszámolni tárgyi eszközök, valamint immateriális jóságok után, ha

1. az immateriális javak, tárgyi eszközök (ideértve a beruházásokat is) értéke tartósan lecsökken, mert vállalkozási tevékenység megváltozása miatt feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, illetve hiány következtében megfelelően nem használható, illetve használhatatlan,
2. az immateriális javak, tárgyi eszközök (beruházásokat kivéve) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz piaci értéke,
3. a vagyoni értékű jog szerződés módosulása miatt korlátozottan, vagy egyáltalán nem érvényesíthető,

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása során az eszköz könyv szerinti értékét maximum a piaci értékig, ill. az eredeti bekerülési értékig lehet csökkenteni, valamint a már eddig elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét lehet terven felüli értékcsökkenés összegeként elszámolni.

Lehetőség van a tárgyi eszközök piaci értékelésen alapuló **felértékelésére (értékhelyesbítésére)**. Az így képzett értékhelyesbítést és értékelési tartalékot elkülönítetten kell nyilvántartani. Az értékelési tartalékot a saját tőke egyéb elemeinek kiegészítésére felhasználni nem lehet. Az értékelést minden évben el kell végezni, és a szükséges újabb helyesbítéseket a könyvekbe be kell vezetni. Biztosítani kell az értékhelyesbítés piaci alapokon való megítélését, ezért azt csak könyvvizsgálói véleményezés, szakértői nyilatkozat, vagy a piacon elérhető értékelési forrás (pl. szakfolyóirat) alapján lehet kimutatni.

A Társaság a pénzügyi eszközök és kötelezettségek és a Sztv. által meghatározott pénzügyi instrumentumok körére a valós értéken történő értékelést további külön döntésig nem kívánja alkalmazni. **Vásárolt készleteknél** bekerülési érték a beszerzési értékek alapján számított átlagos súlyozott beszerzési ár.

**Saját termelésű készleteknél** a bekerülési érték az átlagos súlyozott közvetlen önköltség, melyet utókalkulációval határoz meg a Társaság.

Az Sztv. szerint a **követeléseket** a vevőkkel és elfogadott összegben kell kimutatni, ezért azok egyenlegét évente legalább egyszer (fordulónapi értéken) egyeztetni kell. Az egyeztetésen feltárt elszámolási hibákat korrigálni kell a mérlegkészítésig.

Adósonként együttesen kisösszegű követelésnek számít az 50.000 forint összeghatárát el nem érő maximum 365 napos vevői tartozás, amelyet egy összegben le lehet írni behajthatatlan követelésként.

**Minősíteni** kell azokat a vevőket, amelyek a lényeges összeghatár feletti és késedelmük meghaladja a 360 napot, vagy fordulónap előtti 180 nappal, de a mérlegkészítésig nem lettek kiegyenlítve. A minősítés szerint ezek a követeléseket kétes követelésként kell kimutatni. Az ilyen követelések esetén a megfelelő jogi eljárást a behajtás érdekében meg kell kezdeni. **A követeléseket és a kötelezettségeket** a mérlegbe könyv szerinti értéken kell felvenni azok keletkezésakor. A keletkezésnek időpontja a bizonylat (értesítés, kivonat) kibocsátásának dátuma, a szerződés tartalma alapján meghatározható, vagy jogszabályi előírás szerinti számítható nap. **Az egyéb követelések között kell kimutatni az adóelőlegeket.**

A vevővel, adóssal szemben a mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett **minősített követelésnél** értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbség összegében, ha ez a különbség **tartósan mutatkozik és jelentős összegű**. A vevőnként, az adósonként kisösszegű követeléseknél - a vevők, az adósok együttes minősítése alapján - az értékvesztés összege ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában meghatározott.

Megnevezés	%
felszámolás alatti	100,0
csődeljárás alatti	50,0
egyezség alatti	egyedi
éven túl	50,0
fél éven túl	0,0
három hónapon túl	0,0

Behajthatatlan a követelés:

- amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),
- amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,



- amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a végrehajtással kapcsolatos költségek (a Társaság számítása szerint 50.000 Forint) nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget),
- amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása "igazoltnak" (cégbírószági igazolása az ismeretlen cégről) nem járt eredménnyel,
- amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A valutapénztárba bekerülő **valutakészletet**, a devizaszámlára kerülő **devizát, a külföldi pénzügyi értékre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget** a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó a **Magyar Nemzeti Bank** által közzétett, hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni. Amennyiben a Magyar Nemzeti Bank által nem jegyzett és nem konvertibilis valutát, ilyen valutára szóló eszközöket és kötelezettségeket kell forintra átszámítani, ettől el kell térni. Ilyen esetben a valuta szabadpiaci árfolyamán, ennek hiányában országos napilapban a világ valutáinak árfolyamáról közzétett tájékoztató adatai alapján, a Magyar Nemzeti Bank által jegyzett devizára átszámított értéket kell a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamán forintra átszámítani.

Kivételt képez ez alól a **forintért vásárolt valuta, deviza**, amelyet az érte megfizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a vételi árfolyamot meghatározni.

**Külföldi fizetőeszközök év közbeni** elszámolását a devizaszámla **súlyozott átlagár** árfolyamán, hitelintézet által felhasznált forint devizára átváltott értékén, a realizált árfolyamnyereség, árfolyamvesztés pénzügyi műveletek egyéb bevételeként, ráfordításaként kell elvégezni.

**Év végén** az értékelés kiindulópontja az összes eszköz és forrás értékelési különbözetének megképzése a mérleg fordulónapján nyitott tételek után, a fordulónapi árfolyamok szerint történik. Az értékelési **különbözet ki kell számítani**, függetlenül attól, hogy az átértékelés veszteség vagy nyereség. Az adott és kapott előlegek is értékelendők. A mérlegkészítésig realizált árfolyamkülönbözetelek hatása nem jeleníthető meg. A folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódó árfolyamvesztés a beruházás értékében aktiválendő. Az év végi elszámolások nyeresége elhatárolásként a következő évek veszteségének fedezetéül időbelileg elhatárolandó. Az árfolyamnyereség, árfolyamvesztés pénzügyi műveletek egyéb bevételeként, ráfordításaként elszámolt. A valutában, ill. devizában felmerült eszközök és források év végi átértékelésénél nem

minősül jelentősnek az értékesítés nettó árbevételének 10%-a alatti összeg, tehát nem szükséges az ártértékelés ezen összeg alatt.

**Az időbeli elhatárolások** között a Sztv. előírásain túlmenően kell kimutatni a fordulónapon még nem esedékes, követelésként, kötelezettséggként nem értelmezhető költségek, ráfordítások, adók és járulékok összegét. A Sztv. előírásaival összhangban az időbeli elhatárolásokat a könyvviteli zárlatot követően fel kell oldani.

A Társaság az általa nyújtott garanciákra, kezességvállalásokra abban az esetben képez **céltartalékot**, ha 50%-nál nagyobb a valószínűsége annak, hogy a garancia, kezességvállalás összege részben vagy egészben lehívásra kerül. Ezen valószínűség meghatározásakor figyelembe veszi a garanciát, kezességvállalást élvező társaság pénzügyi, likviditási helyzetét, a Társasággal fenntartott gazdasági kapcsolataiban megnyilvánuló fizetési hajlandóságot, működéséről megismert egyéb információkat. A céltartalékot a lehetséges lehívások valószínűségekkal súlyozott összegében képi.

A le nem zárt peres ügyletekből származó várható kötelezettségek fedezetére céltartalék képzésre kerül sor a várható összegben (a perérték és a per várható kimenetének függvényében meghatározott arány alapján), abban az esetben, ha a mérlegkészítéskor valószínűsíthető, hogy a Társaságnak pénzügyi kötelezettsége keletkezik a jogvita lezárásakor.

A Társaság az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, amelyek feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé, nem képez céltartalékot.

## **I/B. A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének bemutatása**

Mutatószámok segítségével a Társaság valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, az eszközök összetételének, a saját tőke és kötelezettségek, a likviditás és fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulásának elemzése és értékelése.

## 1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése

### Befektetett eszközök, tárgyi eszközök fedezete

Befektetett eszközök fedezete	Előző év (%)	Tárgyév (%)	Változás (%pont)
<b>Vagyonfedezet I</b> Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	87%	92%	5,3%
<b>Vagyonfedezet II</b> (Saját tőke + Hosszúlejáratú kötelezettségek) / Befektetett eszközök * 100	123%	132%	8,1%
<b>Tárgyi eszközök fedezete</b> Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100	96%	101%	4,5%

A fenti mutatókból megállapítható, hogy a Csoport finanszírozási struktúrája kiváló.

### Tőkeszerkezeti mutatók

Tőkeszerkezeti mutatók	Tárgyév (%)
<b>Tőkeerősség</b> Saját tőke / Összes forrás * 100	39%
<b>Idegen tőke aránya</b> Kötelezettségek / Összes forrás * 100	47%
<b>Tőkehatékonyság</b> Adózott eredmény / Saját tőke * 100	21%
<b>Tárgyi eszközök hatékonysága</b> Nettó árbevétel / Tárgyi eszközök állománya * 100	211%

A mutatók alapján megállapítható, hogy a Társaság tőkeerőssége nagyon jó.

## 2. Pénzügyi-likviditási helyzet

Likviditási mutatók	Tárgyév (%)
<b>Rövid távú likviditás I.</b> Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	233%
<b>Rövid távú likviditás II.</b> ( Forgóeszközök – Követelések ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	185%
<b>Rövid távú likviditás III.</b> ( Pénzeszközök + Értékpapírok ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	90%
<b>Likviditási gyorsráta</b> ( Forgóeszközök – Készletek ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	139%
<b>Hosszú távú likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Kötelezettségek * 100	17%
<b>Dinamikus likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	33%

A Csoport likviditási helyzete átlagon felüli.

## 3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése

### Árbevétel arányos mutatók

Árbevétel arányos mutatók	Tárgyév (%)
<b>EBITDA margin</b> (Üzemi tevékenység eredménye + értékcsökkenés) / nettó árbevétel	13,3%
<b>Adózott eredmény margin</b> Adózott eredmény / nettó árbevétel	10,3%

A lenti táblázat a 7. oldalon bemutatott tételekkel korrigált mutatókat tartalmazza.

Árbevétel arányos mutatók (KORRIGÁLT)	Előző év (%)	Tárgyév (%)	Változás (%pont)
<b>EBITDA margin</b> (Üzemi tevékenység eredménye + értékcsökkenés) / nettó árbevétel	15,2%	15,4%	0,2%
<b>Adózott eredmény margin</b> Adózott eredmény / nettó árbevétel	12,4%	12,4%	0,0%

### Tőkearányos jövedelmezőségi mutatók

Tőkearányos jövedelmezőségi mutatók	Tárgyév (%)
<b>Saját tőke jövedelmezősége I.</b> <i>Üzemi tevékenység eredménye / Saját tőke * 100</i>	20,9%
<b>Saját tőke jövedelmezősége II. (ROE)</b> <i>Adózott eredmény / Saját tőke * 100</i>	21,5%

A tőkearányos jövedelmezőségi mutatók mértéke kiváló.

### Eszközarányos jövedelmezőségi mutatók

Eszközmegetérülési mutató	Tárgyév (%)
<b>Eszközmegetérülési mutató (ROA)</b> <i>Adózott eredmény / Összes eszköz * 100</i>	8,4%

A fenti táblázatokban szereplő mutatók alapján elmondható, hogy a Csoport vagyoni, jövedelmi és pénzügyi helyzete stabil.

## II. SPECIFIKUS RÉSZ

### II/A. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Csoport mérlegfőösszege jelentősen nőtt a bázisévhez viszonyítva a későbbiekben kifejtett tényezőknek köszönhetően.

## 1. A Csoport mérlegének elemzése – Eszközök

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>5 984 594</b>	<b>7 755 987</b>	<b>30%</b>
Immateriális javak	597 498	682 848	14%
Tárgyi eszközök	5 374 341	7 058 829	31%
Befektetett pénzügyi eszközök	12 755	14 310	12%
<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>8 508 530</b>	<b>10 436 782</b>	<b>23%</b>
Készletek	3 878 958	4 218 864	9%
Követelések	2 222 011	2 175 051	-2%
Értékpapírok	83 727	1 410 693	1585%
Pénzeszközök	2 323 834	2 632 174	13%
<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>167 908</b>	<b>140 992</b>	<b>-16%</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>	<b>25%</b>

### 1.1. Befektetett eszközök elemzése

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Immateriális javak	597 498	682 848	14,28%
Tárgyi eszközök	5 374 341	7 058 829	31,34%
Befektetett pénzügyi eszközök	12 755	14 310	12,19%
<b>Összesen:</b>	<b>5 984 594</b>	<b>7 755 987</b>	<b>29,60%</b>

A befektetett eszközökön belül a legjelentősebb tételt a tárgyi eszközök képviselik, amelyek jelentősen nőttek 2023-ban is a Csoport által 2022-ben elkezdett beruházásoknak köszönhetően.

A befektetett pénzügyi eszközök a konszolidációba be nem volt leányvállalatokban lévő részesedés könyv szerinti értékét mutatják.

#### Befektetett eszközök megoszlása:

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év	%	Tárgy év	%
Immateriális javak	597 498	9,98%	682 848	8,80%
Ingatlanok	3 321 750	55,51%	3 204 679	41,32%
Műszaki berendezések	1 295 976	21,66%	1 380 712	17,80%
Egyéb berendezések	139 403	2,33%	306 705	3,95%
Tenyészállatok	0	0,00%	0	0,00%
Beruházások, felújítások	375 902	6,28%	1 965 633	25,34%
Beruházásokra adott előlegek	241 310	4,03%	201 100	2,59%
Befektetett pénzügyi eszközök	12 755	0,21%	14 310	0,18%
<b>Összesen:</b>	<b>5 984 594</b>	<b>100,00%</b>	<b>7 755 987</b>	<b>100,00%</b>

### 1.1.1 Immateriális javak, tárgyi eszközök állományváltozása (befektetési tükör)

adatok eFt-ban

IMMATERIÁLIS JAVAS ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK						
MEGNEVEZÉS	BRUTTÓ ÉRTÉK					
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	92 378	0	0	0	92 378
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	70 500	6 354	0	0	0	76 854
Vagyoni értékű jogok	875 081	112 870	0	0	0	987 951
Szellemi termékek	31 766	3 403	0	0	0	35 169
Immateriális javakra adott előleg	121 951	45 875	11 363	0	0	156 463
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>1 099 298</b>	<b>260 880</b>	<b>11 363</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 348 815</b>
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	3 489 805	19 663	64 412	0	0	3 445 056
Műszaki ber., gépek, járművek	1 760 970	366 598	5 455	0	0	2 122 113
Egyéb berend., felsz., járművek	290 679	258 385	25 836	0	0	523 228
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	450 633	2 077 879	562 879	0	0	1 965 633
Beruházásokra adott előlegek	166 580	143 028	108 508	0	0	201 100
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>6 158 667</b>	<b>2 865 553</b>	<b>767 090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 257 130</b>

adatok eFt-ban

IMMATERIÁLIS JAVAS ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK						
MEGNEVEZÉS	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS					
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	28 378	0	0	0	28 378
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	70 500	6 354	0	0	0	76 854
Vagyoni értékű jogok	401 348	126 314	0	0	0	527 662
Szellemi termékek	29 953	3 120	0	0	0	33 073
Immateriális javakra adott előleg	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>501 801</b>	<b>164 166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>665 967</b>
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	168 059	72 318	0	0	0	240 377
Műszaki ber., gépek, járművek	464 991	280 502	4 091	0	0	741 402
Egyéb berend., felsz., járművek	151 277	83 904	18 658	0	0	216 523
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>784 327</b>	<b>436 724</b>	<b>22 749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 198 302</b>

Jelentős beruházásokat kezdett meg az Anyavállalat 2022-ben, amelyek átnyúltak 2023-ra, és át fognak nyúlni-2024-re is. A legjelentősebbek ezek közül:

- 2023. II. felében átadásra került a 2022-ben elkezdődött új gyógyszerlogisztikai raktárberuházás Szegeden, a Vállalkozó közben, ezzel teret biztosítva új értékesítési projektek indulásának,
- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. folyamán elkészült Szegeden a GMP gyógyszerminőségű gyártás első lépcsőjeként egy multifunkcionális épület, amely a későbbiekben gyártásnak ad majd helyet,

- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. év folyamán elkezdődtek az új szegedi irodaközpont átalakítási munkálatai,
- több gyártógéppel és targoncákkal bővült a gyártási és logisztikai géppark,
- új integrált vállalatirányítási rendszer vezetett be a Társaság 2022. év végével pénzügyi és számviteli területre, amely 2023-2024-ben kiterjesztésre kerül a logisztikai és a gyártási folyamatokra is.

A szerbiai leányvállalatnál is jelentős beruházások történtek a tárgyévben:

- minőségellenőrző laboratórium kapacitásainak növelése egy új stabilitási kamra, valamint egy új HPLC beszerzésével.
- a gyártó részlegre egy szerializációs gép került beszerzésre.

### 1.1.2. Befektetett pénzügyi eszközök elemzése

Befektetett pénzügyi eszközök között tartja nyilván a Csoport a konszolidált mérlegben a konszolidációba be nem vont leányvállalatokban lévő részesedések és az egyéb tartós részesedések könyv szerinti értékét.

#### 1.1.2.1. Tartós részesedések összetétele

A tartós részesedések összetétele a következő:

Részesedés megnevezése	Anyavállalati részesedés mértéke	Könyv szerinti érték 2023.12.31-én eFt-ban
Goodwill Klaszter Menedzsment Non-profit Kft.	100%	3 000
Szent-Györgyi Albert Kft.	100%	3 000
Goodwill IT Solutions Kft.	100%	3 000
Goodwill Pharma Sro (Szlovákia)	100%	1 914
Goodwill Pharma d.o.o. (Zagreb)	52%	528
Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina	51%	389
Goodwill Pharma az Egészségért Közhasznú Alapítvány	100%	100
Goodwill Pharma SRL (Románia)	100%	0
Goodwill Pharma Kosovo	100%	0
Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o.	100%	0
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>11 931</b>

#### 1.1.2.2. Egyéb tartósan adott kölcsön összetétele

A Csoport nem tart nyilván egyéb tartósan adott kölcsönt.



## 1.2. Forgóeszközök elemzése

Forgóeszközök összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Készletek	3 878 958	4 218 864	9%
Követelések	2 222 011	2 175 051	-2%
Értékpapírok	83 727	1 410 693	1585%
Pénzeszközök	2 323 834	2 632 174	13%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>8 508 530</b>	<b>10 436 782</b>	<b>23%</b>

A Csoport forgóeszközei jelentősen, 21%-kal nőttek a tárgyévben, amelyek közül kiemelkedő az értékpapírok állományának növekedése. A likvid eszközök egy részét átmenetileg állampapírba fektette az Anyavállalat.

### 1.2.1. Készletek

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Anyagok	591 115	585 788	-1%
Befejezetlen termelés és félkész termékek	82 262	37 424	-55%
Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0%
Késztermékek	256 332	639 717	150%
Áruk	2 892 687	2 873 258	-1%
Készletekre adott előlegek	56 562	82 677	46%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>3 878 958</b>	<b>4 218 864</b>	<b>9%</b>

A Csoport 2022-ben jelentősen növelte készleteit, és ezt a magas készlet szintet 2023-ban is fenntartotta. Ez egy tudatos döntés volt, amelynek keretében kiválasztotta azokat a stratégiai termékeket és alapanyagokat, amelyeknél készlet növelést határozott el annak érdekében, hogy az ellátási láncokban jelentkező problémákat minimalizálja, valamint a beszállítói áremelés előtti készletet tudjon tartani. A Csoport készletein belül a késztermékek nőttek szignifikánsan a tárgyévben, főleg a szerbiai saját gyógyszergyártási tevékenységgel összefüggésben.

## 1.2.2. Követelések

adatok eFt-ban			
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 923 947	1 840 905	-4%
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 616	50 706	337%
Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0%
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0%
Váltókövetelések	0	0	0%
Egyéb követelések	286 448	283 440	-1%
Követelések értékelési különbözete	0	0	0%
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 222 011</b>	<b>2 175 051</b>	<b>-2%</b>

A Csoport követelésein belül jelentős változás / átrendeződés nem történt a tárgyévben. A követelések kapcsolt vállalkozásban mérlegsoron a konszolidációba be nem vont leányvállalatokkal kapcsolatos követelést tartja nyilván a Csoport.

### 1.2.2.1. Vevők

adatok eFt-ban		
Lejárat	Előző év	Tárgyév
Vevőkövetelések - értékvesztéssel nem csökkentett könyv szerinti értéke	1 944 866	1 894 625
-> ebből nem lejárt	1 719 110	1 775 572
-> ebből lejárt, késedelmes	225 756	119 053
-> 1-30 napja lejárt	135 885	42 186
-> 31-60 napja lejárt	8 775	9 581
-> 61-180 napja lejárt	44 284	40 518
-> 180 napon túl lejárt	36 812	26 768
-> vevők értékvesztése	-9 303	-3 015
<b>VEVŐK A MÉRLEGBEN</b>	<b>1 935 563</b>	<b>1 891 610</b>

*Megjegyzés: a táblázat vevőkövetelések sora tartalmazza a konszolidációba be nem vont kapcsolt vállalkozásokkal szembeni vevői típusú követeléseket is.*

A Csoport vevőkövetelései minimálisan csökkentek 2023-ban.

A lejárt vevőállomány is jelentősen csökkent a bázisidőszakhoz képest. A nagyobb lejárt vevőkövetelésein jelen kiegészítő melléklet elkészítéséig befolytak.

### 1.2.2.2. Egyéb követelések összetétele

adatok eFt-ban			
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Arány
Adott kölcsönök	228 904	260 728	80%
ÁFA-követelés	40 534	0	14%
Különféle egyéb követelések	17 010	22 712	6%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>286 448</b>	<b>283 440</b>	<b>100%</b>

Az egyéb követelések a tárgyévben nem változtak jelentősen, a többségét az adott kölcsönök képviselik.

### 1.2.3. Értékpapírok

A Csoport az alábbi forgatási célú tőzsdei részvényekkel rendelkezik:

Értékpapír megnevezése	Darabszám
Raiffeisen Bank	3 800
OTP	5 710
2027/B MÁK	1 250 000 000

### 1.2.4. Pénzeszközök alakulása

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Pénztár	14 787	12 919	-13%
Bankbetétek	2 309 047	2 619 255	13%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 323 834</b>	<b>2 632 174</b>	<b>13%</b>

A Csoport pénzeszközei az előző évhez képest 6%-kal nőttek, amelynek legnagyobb része rövid lejáratú betét.

### 1.3. Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 421	103 004	-23%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	30 800	34 031	10%
Halasztott ráfordítások	2 687	3 957	0%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>167 908</b>	<b>140 992</b>	<b>-16%</b>

Az aktív időbeli elhatárolások legjelentősebb tétele a bevételek aktív időbeli elhatárolása, amelynek zöme a mérlegfordulónap után a vevők részére kiállított, 2023-ra vonatkozó számlák értéke.

## 2. A Társaság mérlegének elemzése – Források

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>5 181 686</b>	<b>7 126 429</b>	<b>38%</b>
JEGYZETT TŐKE	1 001 579	1 071 754	7%
<i>Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken</i>	0	0	0%
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0%
TŐKETARTALÉK	28 422	1 291 580	4444%
EREDMÉNYTARTALÉK	333 786	606 661	82%
LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 941 200	1 598 308	-18%
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0%
<i>- Értékhelyesbítés értékelési tartaléka</i>	0	0	0%
<i>- Valós értékelés értékelési tartaléka</i>	0	0	0%
KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	675 207	1 424 212	111%
LEÁNYVÁLLALATI SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS	0	-38 401	-
KONSZOLIDÁCIÓ MIATTI VÁLTOZÁSOK	0	0	0%
<i>- adósságkonszolidálás különbözetéből</i>	0	0	0%
<i>- közbeső eredmény különbözetéből</i>	0	0	0%
KÜLSŐ TAGOK (MÁS TULAJDONOSOK) RÉSZESEDÉSE	1 201 492	1 172 315	-2%
<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>7 071 887</b>	<b>8 577 167</b>	<b>21%</b>
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	887 078	1 025 790	16%
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 208 539	3 075 813	39%
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 976 270	4 475 564	13%
<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>2 407 459</b>	<b>2 630 165</b>	<b>9%</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>	<b>25%</b>

### 2.1. Saját tőke elemzése

A saját tőke elemeiben jelentős változások történtek a tárgyévben. A jegyzett tőke 70.175 eFt-tal nőtt, mivel az Anyavállalat sikeres zártkörű tőkefőbeírását hajtott végre. A befektetők a 10 Ft névértékű részvényeket 190 Ft-on jegyezték le, ezért jelentős összegű árszámítási (1.263.158 eFt) került a tőketartalékba. A Társaság a lekötött tartalékból 64.000 eFt-ot az alapítás-átstrukturizálás aktivált értéke miatt képzett, 1.534.308 eFt-ot pedig fejlesztési tartalék kapcsán.

A Korrigált adózott eredmény a külső tulajdonosokra jutó eredmény nélküli csoportszintű adózott eredményt tartalmazza.

A Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése mérlegtétel a konszolidációba bevont szerbiai leányvállalat saját tőkéjének a külső tulajdonosokra jutó részét tartalmazza.

### 2.2. Céltartalékok elemzése

A Csoport céltartalékot nem képzett a 2023. évre vonatkozóan.

## 2.3. Kötelezettségek elemzése

### Kötelezettségek összetétele

Tétel megnevezése	adatok eFt-ban		
	Előző év	Tárgyév	Változás
<b>HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>887 078</b>	<b>1 025 790</b>	<b>115,6%</b>
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0,0%
Átváltoztatható kötvények	0	0	0,0%
Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0,0%
Beruházási és fejlesztési hitelek	2 208 539	2 580 665	16,8%
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	495 148	-
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0,0%
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0	0,0%
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0,0%
<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>2 208 539</b>	<b>3 075 813</b>	<b>39,3%</b>
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0,0%
Rövid lejáratú hitelek	1 230 511	2 373 249	92,9%
Vevőtől kapott előlegek	88	2 487	2726,1%
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 090 267	1 771 394	-15,3%
Váltótartozások	0	0	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	2 835	-
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0,0%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	655 404	325 599	-50,3%
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0,0%
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0,0%
Konszolidációból adódó (számított) társasági adó tartozás	0	0	0,0%
<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>3 976 270</b>	<b>4 475 564</b>	<b>12,6%</b>
<b>KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>7 071 887</b>	<b>8 571 167</b>	<b>21,3%</b>

### 2.3.1. Hátrasorolt kötelezettségek

A Csoport hátrasorolt kötelezettségei a leányvállalatok konszolidációba történt bevonásából származnak, ugyanis a tőkekonszolidáció elvégzésekor passzív tőkekonszolidációs különbözet keletkezett a Goodwill Pharma doo (Serbia), és a Zipper Kft. kapcsán.

#### adatok eFt-ban

	2022. év
Goodwill Pharma doo (Serbia) saját tőkéje	2 169 124
- Anyavállalatra jutó jutó saját tőke rész	1 106 253
- Külső tulajdonosokra jutó saját tőke rész	1 062 871
Anyavállalat által kimutatott részesedés könyv szerinti értéke	219 175
<b>TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET (PASSZÍV)</b>	<b>-887 078</b>

adatok eFt-ban

	2023. év
Zipper Kft. saját tőkéje	171 712
- Anyavállalatra jutó jutó saját tőke rész	171 712
- Külső tulajdonosokra jutó saját tőke rész	0
Anyavállalat által kimutatott részesedés könyv szerinti értéke	33 000
<b>TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET (PASSÍV)</b>	<b>-138 712</b>

### 2.3.2. Hosszú lejáratú kötelezettség elemzése

Az Anyavállalat hosszú lejáratú kötelezettségeinek összege 1.761.127 eFt, amelynek legjelentősebb része beruházási hitel, kisebb része nyílt végű pénzügyi lízing volt. A beruházási hitelek mindegyike forintalapú, kamattámogatott, lejáratig fix kamatozású volt. Az átlagos forrásköltség kb. 2%.

A szerbiai leányvállalat hosszú lejáratú kötelezettsége 1.222.499 eFt, amely szintén beruházási hitelt és némi lízingtartozást tartalmaz. A hosszú lejáratú hitelek között van piaci és kamattámogatott is. Az átlagos forrásköltség a tárgyévben 6% körül alakult.

A két magyar leányvállalat közül a Goodwill Market Kft. rendelkezik nyíltvégű pénzügyi lízinggel, amelynek hosszú lejáratú része év végén 92.187 eFt volt.

### 2.3.2. Rövid lejáratú kötelezettségek elemzése

A rövid lejáratú kötelezettségek legnagyobb részét a rövid lejáratú hitelek tették ki. Ez a mérleg sor tartalmazza a hosszú lejáratú kötelezettségek 2024. évi tőketörlesztési kötelezettségét is.

További számottevő összeget képvisel a szállítók, amelynek zöme külföldi áruszállító.

### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Tárgyév	Tárgyév
Fizetendő osztalék	421 685	0
Gyógyszerforgalmazói különadók befizetési kötelezettség	50 049	43 169
Utólag adott engedmény	72 938	0
Fizetendő ÁFA	34 530	62 269
Bérek és járulékai	47 563	162 450
Különféle egyéb kötelezettségek	28 640	57 711
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>655 404</b>	<b>325 599</b>

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek struktúrája jelentősen változott, miközben az összege számottevően csökkent.

A legjelentősebb változás, hogy a korábbi időszakra megszavazott osztalék teljes mértékben kifizetésre került.

A másik jelentős változás, hogy a vevőpartnereink részére forgalom alapján utólag adott engedményt 2023.01.01-től nem az egyéb kötelezettségek között, hanem a szállítóállományban mutatjuk ki, ezért csökkent 0-ra az értéke ezen a mérlegsoron.

## 2.4. Passzív időbeli elhatárolások elemzése

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	16 880	48 788	189%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	154 152	203 005	32%
Halasztott bevételek	2 236 427	2 378 372	6%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 407 459</b>	<b>2 630 165</b>	<b>9%</b>

A passzív időbeli elhatárolások között a halasztott bevételek a meghatározóak, amelyek a kiutalt, de az Anyavállalat által még fel nem oldott támogatásokat tartalmazza. Ezeket a támogatásokat az Anyavállalat beruházási célra kapta, és a beruházás tárgyát képező eszköz amortizációjával arányosan kerülnek majd a jövőben feloldásra az egyéb bevételekkel szemben.

## II/B. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 1. Az Üzemi eredmény összetevői

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Értékesítés nettó árbevétele	8 316 257	14 888 357
Aktivált saját teljesítmények értéke	24 806	336 725
Egyéb bevételek	983 435	959 329
Anyagjellegű ráfordítások	6 182 998	10 257 812
Személyi jellegű ráfordítások	1 116 069	2 209 297
Értékcsökkenési leírás	271 138	490 747
Egyéb ráfordítás	952 423	1 738 255
<b>ÜZEMI EREDMÉNY</b>	<b>801 870</b>	<b>1 488 300</b>

## 1.1. Bevételek alakulása

### 1.1.1. Értékesítés nettó árbevételének elemzése

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 627 940	9 270 715
Export értékesítés nettó árbevétele	4 688 317	5 617 642
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>8 316 257</b>	<b>14 888 357</b>

A Csoportnál folytatódott az évek óta tartó kétszámjegyű árbevétel-növekedés, amelynek köszönhetően az árbevétel 15 milliárd Ft lett.

### 1.1.2. Aktivált saját teljesítmények értékének elemzése

#### 1.1.2.1. Saját termelésű készletek állományváltozása

A tárgyidőszakban saját termelésű készletek állományváltozása 337 mFt volt, amelynek nagy része a szerbiai leányvállalat saját gyógyszergyártási tevékenységével függ össze.

#### 1.1.2.2. Saját előállítású eszközök aktivált értéke

A Társaság tárgyidőszakban nem mutatott ki saját előállítású eszközök aktivált értéket.

### 1.1.3. Egyéb bevételek összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Tárgyi eszköz értékesítés bevétele	126 290	4 215
Kapott / feloldott támogatások	299 112	85 345
Adóáthárítás miatti bevételek	80 329	312 818
Utólag kapott engedmények	253 612	454 256
Eredménykimutatás átszámítási különbözete	72 271	27 271
Különféle egyéb bevétel	151 821	75 329
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>983 435</b>	<b>959 234</b>

Az egyéb bevételek legjelentősebb tételei:

- kapott feloldott támogatások: vissza nem térítendő támogatások feloldása beruházásra a beruházás tárgyának amortizációjával arányosan



- adóáthárítás miatt bevételek: több külföldi partner helyett az Anyavállalat fizeti meg a NAV felé a különböző adótételeket, amelyeket az Anyavállalat áthárít a külföldi partnerre
- utólag kapott engedmények: a Társaság kiemelkedő értékesítés esetén utólagos engedményt kap a szállító partnereitől
- eredménykimutatás átszámítási különbözete: a konszolidációba bevont leányvállalat devizára történő átszámítása során keletkező különbözet a számviteli törvény előírásai szerint.

## 1.2 Költségek

### 1.2.1. Költségek költségnemenkénti összetétele:

adatok eFt-ban		
Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Anyagköltség	599 496	1 194 753
Igénybe vett szolgáltatások értéke	999 557	2 043 679
Egyéb szolgáltatások értéke	772 235	624 564
Eladott áruk beszerzési értéke	3 808 985	6 393 827
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 725	989
<b>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>6 182 998</b>	<b>10 257 812</b>
Béreköltség	889 138	1 807 936
Személyi jellegű egyéb kifizetések	94 403	161 317
Bérfelrakások	132 528	240 044
<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1 116 069</b>	<b>2 209 297</b>
<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>271 138</b>	<b>490 747</b>
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>7 570 205</b>	<b>12 957 856</b>

A költségnemek közül a legjelentősebb részt az ELÁBÉ adja. A személyi jellegű ráfordítások jelentősen nőttek, egyrészt az intenzív munkaerőfelvételnek, másrészt az évközben több alkalommal végrehajtott béremeléseknek köszönhetően. Ezen kívül a Goodwill Market Kft. és a Zipper Kft. munkavállalóinak a személyi jellegű ráfordításai is bekerültek a költségek közé a tárgyévben.

Az értékcsökkenés növekedését az év közben aktivált beruházások okozták.

### 1.3. Értékcsökkenési leírás

A Csoport értékcsökkenési leírása a tárgyévben jelentősen nőtt, amelynek legfőbb oka, hogy aktiválásra került több nagy értékű műszaki gép, berendezés a tárgyévben mind az Anyavállalatnál, mind a szerbiai leányvállalatnál.

#### 1.4. Egyéb ráfordítások összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Utólag adott engedmények	439 659	790 635
Gyógyszerforgalmazói különadók	80 403	187 075
Véglegesen átadott pénzeszközök	170 000	349 588
Elengedett követelések	100 000	91 067
Iparüzési adó	36 424	106 045
Készletre elszámolt értékvesztés	18 743	26 514
Vevőre elszámolt értékvesztés	9 304	11 744
Alapítványi támogatások	33 465	110 181
Különféle egyéb ráfordítások	64 425	65 406
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>952 423</b>	<b>1 738 255</b>

Az egyéb ráfordítások legnagyobb tétele a partnereknek utólag adott engedmény.

További jelentős tételt képviselt a magyarországi gyógyszerforgalmazók különadói miatti ráfordítások, mivel a jogszabályok alapján a gyógyszerforgalmazóknak több jogcímen is kell különadókat fizetniük. Ezeknek egy részét a korábban említettek miatt átterheljük a külföldi szállító partner részére.

A véglegesen átadott pénzeszközök és az elengedett követelések is számottevőek voltak, okairól a 7. oldalon található részletesebb leírás.

## 2. Pénzügyi műveletek eredményének összetétele

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	2 552
Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	3 949	3 262
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	124 332	244 614
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	89 733	188 769
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI</b>	<b>218 014</b>	<b>439 197</b>
Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	8 023	5 768
Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások	0	15 711
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	86 455	181 725
Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	8 141
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	46 751	105 493
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>141 229</b>	<b>316 838</b>
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>76 785</b>	<b>122 359</b>

A konszolidált pénzügyi műveletek eredménye jelentős többletet mutat és még javult is a bázisidőszakhoz képest. A pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka, hogy az Anyavállalat a likvid

eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a magas betéti kamatok) pozitívan hatott az eredményre. A magas kamatkörnyezet nem érintette hátrányosan az Anyavállalat által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitele kamattámogatott, fix kamatozású. További pozitívum volt, hogy 2023-ban a HUF az EUR-hoz képest viszonylag stabil volt.

### **3. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatása a mérleg, eszköz, forrás és eredménytételeire vonatkozóan:**

Tárgyévben a Csoportnál előző éveket érintő hibák nem kerültek azonosításra.

## **III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ**

### **1. Személyi jellegű tájékoztatás**

A konszolidációba vont vállalatok által foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma a tárgyévben 245,3 fő volt.

A lenti táblázat tartalmazza az átlagos bruttó bérek alakulását:

	<b>Létszám (fő)</b>	<b>Bruttó munkabér (Ft)</b>	<b>Átlag bruttó bér (Ft)</b>
Szellemi munkaerő	217,1	1 705 583 867	654 684
Fizikai munkaerő	28,2	102 352 265	302 459
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>245,3</b>	<b>1 807 936 132</b>	<b>614 192</b>

Az Anyavállalatnál működő Felügyelő Bizottság, valamint Audit Bizottság tagjai nem részesültek díjazásban. Az Igazgatóság tagjai e minőségükben nem részesültek díjazásban.

### **2. Kötelezettségvállalások és függő kötelezettségek**

#### **Mérlegen kívüli tételek**

Az Anyavállalat által nyújtott garancia: Vegafoods Kft. részére garanciavállalás 495M Ft összegben.

A Vegafoods Kft. az Anyavállalat fő tulajdonosainak tulajdonában álló cég, amely kamattámogatott ingatlanvásárlási hitelt vett igénybe, amelyhez az Anyavállalat garanciát vállalt. Az Anyavállalatnak a garancia biztosítékként vételi opciója van a Vegafoods Kft. üzletrészére.

A szerbiai leányvállalat által adott garancia:

- BHBG doo részére: 46,929,000 RSD

### 3. Környezetvédelmi tevékenység bemutatása

A Goodwill Csoport számára kiemelten fontos a környezet védelme. Ennek érdekében a következő lépéseket tette meg az elmúlt években:

- a Csoport minden telephelyén napelemes rendszert telepített,
- a szerbiai leányvállalatunk gyógyszergyárában negyedévente auditálják a károsanyagkibocsátást, a szennyvíz minőségét, és a zajterhelést,
- a folyamatban lévő és jövőbeli ingatlanberuházási projekteknél a környezetvédelmi és energiagazdaságossági szempontok kiemelt jelentőséggel bírnak,
- az Anyavállalatnál a gépjármű flottában található autók cseréje hibrid autókra. A flotta legjelentősebb része már hibrid,
- az üzletfejlesztési projekteknél egyre fontosabb szempont a minél alacsonyabb szintű csomagolóanyag felhasználás,
- a Csoport preferálja az e-számla befogadást. A QAD bevezetésével 2025. I. félévében tervezi a Társaság a teljesen papírmentes számlaigazoltatási folyamat elindítását, majd a teljesen papírmentes könyvelést
- a szerbiai leányvállalatunk áttért az e-számlázásra,
- a Goodwill Csoportnál a nyomtatásoknál túlnyomórészt újrahasznosított papírokat használunk.

### 4. Kutatás-Fejlesztés

A Csoport nagy hangsúlyt fektet a kutatás-fejlesztésre. A kutatás-fejlesztések egészségügyi ágazatot érintenek. A tárgyévi teljes kutatás-fejlesztési költségek elérték a 467 mFt-ot, amelyből a közvetlen kutatás-fejlesztési költségek 423 mFt-ot tettek ki.

#### A beszámolót összeállította:

Szabó Andrea, mérlegképes könyvelő (vállalkozói szak)

Lakeíme: 6762, Sándorfalva, Korsó u. 8.

Mérlegképes igazolvány regisztrációs száma: 198107

Szeged, 2024. 03.28.

---

képviselőre jogosult személy

## Melléklet: Konszolidált Cash-flow kimutatás

### CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2023. év
a	b	
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</b>	<b>-751 267</b>
01.	Adózás előtti eredmény +/-	1 610 659
02.	Elszámolt amortizáció +	490 747
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	20 227
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-318 873
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-305 227
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	222 706
09.	Vevő követelés változása +/-	62 815
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-1 702 954
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	26 916
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-78 539
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-779 744
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>	<b>-2 262 140</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-2 262 140
15.	Befektetett eszközök eladása +	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>3 321 747</b>
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	1 333 333
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	3 115 691
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-1 127 277
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0
25.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0
26.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása +/-	0
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)</b>	<b>308 340</b>



GOODWILL PHARMA ORVOS-, ÉS GYÓGYSZERTUDOMÁNYI  
NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Az Igazgatóság Üzleti jelentése

a 2023. évi konszolidált éves beszámolóhoz

Szeged, 2024. március 28.

---

Bajusz Gábor  
vezérigazgató

## 1. Bemutató

A szegedi székhelyű Goodwill Pharma Nyrt. jogelődje a Goodwill Pharma Kft. egy 1997-ben alapított, dinamikusan fejlődő magyar vállalkozás, amelynek meghatározó tulajdonosai dr. Jójárt Ferenc és dr. Jójártné dr. Kardos Mária szegedi orvos házaspárként határozták el, hogy kiváló minőségű, gyógyító hatású termékek fejlesztésével és széles körű közvetítésével szeretnék támogatni az emberek egészségét.

Az elmúlt 26 évben a Goodwill Pharma folyamatos fejlődésen és megújuláson ment keresztül. A Társaság a gyógyszeripar számos területén megjelent szolgáltatásaival, integrált szereplővé nőtte ki magát. Legfontosabb célja, hogy a Goodwill termékek által a gyermekek, felnőttek és idős emberek egészségének és életminőségének javítását szolgálja; továbbá, hogy a negatív környezeti hatásokkal és a modern életmód kihívásaival szembenézve jobb életminőséget érjen el.

A Társaság magyar gyógyszeripari vállalkozásként indult, majd multinacionális piaci szereplővé vált a gyógyszeripar területén a kelet-közép-európai országokban, így például ex-Jugoszláv országokban, Lengyelországban, Csehországban, Szlovákiában, Romániában. A Társaság versenyképessége növelésének egyik stratégiai kiemelt jelentőségű eszköze a külföldi partnerek számának növelése és a Társaság termékportfóliójának bővítése a folyamatos fejlődés érdekében.

A Goodwill Pharma fő tevékenységei közé tartozik az étrend-kiegészítők fejlesztése, gyártása, gyógyszer-törzskönyvezés, logisztika és disztribúció, teljes körű gyógyszermarketing, orvosi gyógyszerismertetés. A Társaság hosszú időre visszatekintő partnerkapcsolatai között nagy múltú nemzetközi cégek és neves magyar partnerek egyaránt megtalálhatóak.

A Társaság stratégiájának kiemelt eleme a kutatás és fejlesztés, és fő célja, hogy olyan innovatív termékek fejlesztésén és gyártásán dolgozzon, melyek hatékony terápiás megoldást nyújtanak az emberek számára az egészség fenntartása és az életminőség javítása érdekében. Feladata, hogy a tudomány legfrissebb eredményeit felhasználva folyamatosan bővítse portfólióját, és

ezeket a termékeket minél szélesebb körben elérhetővé tegye a betegek, orvosok és gyógyszerészek számára.

A K+F tevékenység kiemelten fontos részét képezi a fejlesztési stratégiának, a Társaság szoros együttműködésben áll különböző egyetemi intézményekkel, közülük is kiemelve a Szegedi Tudományegyetemet. Folyamatosan bővül a kutatás területén már kialakított partneri megállapodások köre, annak érdekében, hogy minél több kutatási terület szakértőit lehessen összefogni.

A Goodwill Pharma jelenlegi termékportfóliója több mint 200 termékből áll, amelyek között vényköteles és vény nélküli gyógyszerek, orvostechnikai eszközök, étrend-kiegészítők és speciális gyógyászati célra szánt élelmiszerek vannak. A vényköteles és vény nélküli készítményeink között originális és generikus termékek egyaránt megtalálhatóak, melyek számos terápiás területen kínálnak hatékony, innovatív gyógymódot. A Goodwill Pharma több korszerű terápiát biztosító készítménnyel rendelkezik számos egészségügyi területen, ezek közül megkülönböztetett figyelmet kap a mozgásszervi terület, fertőző betegségek, neurológia, szemészet, gasztroenterológia, fül-orr-gégészet, allergiás megbetegedések, urológia. Hosszútávú megállapodások keretében, együttműködik a legnagyobb gyógyszertárláncokkal, így termékei megtalálhatóak a legtöbb patika polcain. A Goodwill Pharma a gyógyszerek piacán közvetlenül is megjelenik forgalmazóként, valamint közvetetten a nagykereskedelmi partnerek révén.

A Goodwill Pharma 2013-ban sikeresen megállapodott Szent-Györgyi Albert örökösével a védjegyjogtalom alatt álló „Szent-Györgyi Albert” név gondozásával, így a C-vitamin és multivitamin termékeit Szent-Györgyi Albert® néven hozza forgalomba.

A professzor nevét és szellemiségét képviselő Szent-Györgyi Albert vitamin termékcsalád zászlóshajója, az 1.000mg-os retard C-vitamin készítmény 2021-ben már, majd azt követően 2022-ben ismét a legnagyobb számban eladott étrendkiegészítő volt Magyarországon az IQVIA étrend-kiegészítő adatbázisa alapján.

A Goodwill Pharma Csoport jelenleg 135 db regisztrált védjeggyel rendelkezik, amelyek közül 76 forgalomban lévő termékhez köthető.

A Goodwill Pharma Csoport által forgalmazott, saját törzskönyvel rendelkező gyógyszerek száma jelenleg 39 db.

A Goodwill Pharma stratégiájával, valamint az alapítók hosszú távú elképzeléseivel leginkább a tőzsdei bevezetés állt összhangban, ezért első lépésben a Goodwill Pharma Kft. 2022.



augusztus 1. napjával zártkörűen működő részvénytársasággá, majd 2022. december 9. napján nyilvánosan működő részvénytársasággá alakult át. A BÉT Xtend piacán a GOODWILL PHARMA Nyrt. első kereskedési napja (EKN) 2022. december 29. napja volt.

A Goodwill Pharma Nyrt. 2023. novemberében sikeres zártkörű részvénykibocsátást hajtott végre, amelynek keretében 1.333.333.550 Ft friss tőkét vont be, amelyből 70.175.450 Ft a jegyzett tőkét növelte meg, míg 1.263.158.100 Ft ázsióként a tőketartalékot.

## **2. A Társaság adatai**

Elnevezése: Goodwill Pharma Orvos-, és Gyógyszertudományi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezése: GOODWILL PHARMA Nyrt.

Székhelye: 6724 Szeged, Cserzy M. utca 32.

Cégjegyzékszám: 06-10-000589

Adószáma: 32016774-2-06

Statisztikai számjele: 32016774-4646-114-06

Főtevékenysége: Gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme

Elektronikus elérhetősége: info@goodwillpharma.com

Weboldala: www.goodwillpharma.com

## **3. Könyvvizsgáló adatai**

Elnevezése: Eu-Expert Holding Pénzügyi, Számviteli Szolgáltató és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített elnevezése: Eu-Expert Holding Kft.

Székhelye: 6753 Szeged, Zágráb utca 55.

Cégjegyzékszám: 06-09-028502

Adószáma: 13638825-2-06

Statisztikai számjele: 13638825-6920-113-06.

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Neve: Lukácsi István

Anyja neve: Cser Piroska Anna

Lakóhelye: 6723 Szeged, Etelka sor 1. B. ép. A. lház. 1. em. 27. ajtó

Kamarai nyilvántartási szám: 006427

#### **4. A Társaság leányvállalatai**

##### 4.1. Goodwill IT Solutions Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.2. Szent-Györgyi Albert Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.3. Goodwill Klaszter Menedzsment Nonprofit Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.4. Goodwill Market Kft.

székhely: Magyarország, 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 32.

##### 4.5. Zipper Kft.

Székhely: Magyarország, 6728 Szeged, Vállalkozó köz 2.

##### 4.6. Goodwill Pharma doo (Serbia)

székhely: Szerbia, Subotica, Segedinski put 80.

##### 4.7. Goodwill Pharma doo Crna-Gora (Montenegro)

székhely: Montenegro, Podgorica, ul. Nova 2008. bb

##### 4.8. Goodwill Pharma doo Bosnia I Hercegovina

székhely: Bosznia-Hercegovina, Bijeljina, Stefana Dečanskog 258

##### 4.9. Goodwill Pharma doo Hrvatska

székhely: Horvátország, Zagreb, Palmotićeva 70

##### 4.10. Goodwill Pharmaceuticals Slovakia sro

székhely: Szlovákia, Rimavska Sobota 1, Tomasovska 1237/42

#### 4.11. Goodwill Pharma SRL (Romania)

székhely: Románia, Temesvár, Maslinuului 30.

#### 4.12. Goodwill Pharma Polska Sp. z o.o.

székhely: Lengyelország, Krakkó, Nad Zalewem 10.

### **5. Vezető és ellenőrző testületek**

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el, amelynek tagjait a Közgyűlés választja.

A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi az Igazgatóság munkáját. A Felügyelőbizottság munkáját az Auditbizottság is támogatja a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben.

Az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjai megbízási jogviszonyban látják el a tevékenységüket. Az Igazgatóság tagjainak megbízatása 2023. évben határozatlan időre, míg a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szólt. Ezen tisztségek tekintetével a 2023-mas pénzügyi évben nem részesültek külön díjazásban.

A Társaság testületei és vezető tisztségviselői a 2023 december 31. napi állapot szerint:

#### 5.1. Igazgatóság

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjai látják el a Társaság törvényes képviseletét. Az Igazgatóság tagjai a Társaság képviseletére és cégjegyzésére a Társaság Alapszabályában rögzített módon jogosultak: az igazgatósági tagok önálló cégjegyzési joggal rendelkeztek.

Az Igazgatóság felel a jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában, a Társaság szabályzataiban vagy a közgyűlés döntése által igazgatósági hatáskörbe utalt döntések,

valamint az olyan kérdésekben való döntések meghozataláért, amely nem tartozik a közgyűlés vagy más társasági testület vagy szerv hatáskörébe.

Az igazgatósági tagok az ügyvezetési tevékenységüket a Társaság érdekének megfelelően, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján, a Társaság fizetéképtelenségével fenyegető helyzete beállta után a hitelezői érdekeket figyelembe véve önállóan és személyesen kötelesek ellátni, képviseletnek nincs helye. Az igazgatósági tagok e minőségükben a jogszabályoknak, a Társaság Alapszabályának és a közgyűlés határozatainak vannak alávetve.

A Társaság Alapszabályának 11.2 pontja alapján az alábbiak szerint került meghatározásra az Igazgatóság feladat- és hatásköre:

Az Igazgatóság hatáskörébe tartozik minden olyan kérdés eldöntése, amely nem tartozik a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe, illetőleg amelyek eldöntését a jogszabályok és az Alapszabály az igazgatóság hatáskörébe utalják, így különösen:

- a) a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatának az elkészítése, előterjesztése;
- b) a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetése;
- c) a közgyűlési döntést igénylő kérdésekben előzetes állásfoglalás kialakítása, javaslat előterjesztése; a Társaság éves és hosszú távú szakmai programjainak, az éves pénzügyi, fejlesztési és üzleti terveknek és üzletpolitikai koncepcióknak az előkészítése, illetőleg azok végrehajtásának ellenőrzése;
- d) a Társaság könyvvizsgálójának megválasztására vonatkozó határozati javaslat előterjesztése;
- e) a Társaság társaságirányítási gyakorlatát bemutató, a Budapesti Értéktőzsde szereplői számára előírt módon elkészített jelentés előterjesztése az éves rendes Közgyűlés elé;
- f) a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról évente egyszer a Közgyűlés és háromhavonta a Felügyelőbizottság részére jelentés készítése;
- g) hatóságok és egyéb szervek felé előírt kötelező jelentések teljesítése;
- h) a Társaság részvénykönyvének vezetése vagy annak céljából megbízás adása;
- i) saját részvény megszerzése a Közgyűlése felhatalmazása alapján vagy a Társaságot megillető követelés kiegyenlítését célzó bírósági eljárás keretében vagy átalakulás során;
- j) az ügyvezetés ellátása, igazgatóság elnökének tevékenységének ellenőrzése;

- k) ügyek meghatározott csoportjaira nézve a Társaság munkavállalói részére cégjegyzési jogosultság adása, megvonása;
- l) a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és a Társaság munkaszervezetének kialakítása;
- m) az Igazgatóság belátása szerint vonhat az Igazgatóság hatáskörébe munkaszervezeten belüli kérdéseket, amennyiben azok nem tartoznak más szervek fenntartott hatáskörébe;
- n) kötelező jelentések és szabályzatok előkészítése a közgyűlés részére (ideértve különösen a javadalmazási politikát és a javadalmazási jelentést), vagy elfogadása.

Az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés választja és az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés bármikor visszahívhatja. Az Igazgatóság alább felsorolt tagjainak megbízása határozatlan időtartamra szól.

Igazgatóság tagjai 2023. december 31. napján:

dr. Jójárt Ferenc – Igazgatóság Elnöke, Vezérigazgató

dr. Jójártné dr. Kardos Mária – Igazgatósági Tag

Rácz Csaba – Igazgatósági Tag

Az Igazgatósági tagok közül dr. Jójárt Ferenc 76.197.369 db, dr. Jójártné dr. Kardos Mária 24.065.789 db törzsrészcímmel rendelkezett 2023. december 31. napján.

A Társaság Igazgatóságának létszáma a Társaság Alapszabálya szerint 2023. évben 3 fő volt. Bajusz Gábor igazgatósági tag, a lemondására tekintettel 2023. október 2. napjáig volt a Társaság igazgatóságának tagja, amely naptól a Közgyűlés Rácz Csabát választotta meg az Igazgatóság tagjának.

## 5.2. Felügyelőbizottság

A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. A Felügyelőbizottság jelentést készít a Társaság éves beszámolójáról a közgyűlés részére.

A felügyelőbizottság legalább három természetes személy tagból áll. A felügyelőbizottság testületként jár el. Ellenőrzési feladatait állandó jelleggel vagy eseti döntések alapján tagjai között megoszthatja. A felügyelőbizottság maga állapítja meg működésének szabályait, ügyrendjét a közgyűlés hagyja jóvá.

A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása határozott vagy határozatlan időtartamra szólhat. A felügyelőbizottsági tag a megbízatását megbízási jogviszonyban látja el. A 2023. évben a felügyelőbizottság tagjait díjazásban nem részesültek.

A felügyelőbizottság tagjait a Közgyűlés választja, elnökét a tagok választják maguk közül. Az Igazgatóság tagja és hozzátartozója nem választható meg a Társaság felügyelőbizottságába. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata irányadó

A Társaság Alapszabályának 13.2 pontja értelmében a felügyelőbizottság feladat- és hatáskörébe az alábbiak tartoznak.

- a) Ha a Felügyelőbizottság szerint a Társaság ügyvezetésének tevékenysége jogszabályba vagy az Alapszabály valamely rendelkezésébe ütközik, ellentétes a Közgyűlés határozataival vagy egyébként sérti a Társaság vagy a Közgyűlés érdekeit, erről a Közgyűlést haladéktalanul tájékoztatja és javaslatot tesz annak intézkedésére.
- b) A Felügyelőbizottság tagja kérheti a bíróságtól a közgyűlés és a Társaság egyéb szervei által hozott határozat hatályon kívül helyezését, ha a határozat jogszabálysértő vagy az Alapszabályba ütközik.
- c) Amennyiben a Közgyűlés, vagy a Társaság egyéb szervei által hozott határozatot a Társaság valamely vezető tisztségviselője támadná meg, és nem lenne a Társaságnak más olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaság képviselét elláthatná, a perben a Társaságot a Felügyelőbizottság által kijelölt felügyelőbizottsági tag képviseli.
- d) A felügyelőbizottság köteles a Közgyűlés vagy a közgyűlés hatáskörében eljáró Igazgatóság elé kerülő valamennyi fontosabb előterjesztést megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontját a Közgyűlés vagy Igazgatóság ülésén ismertetni.
- e) A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a közgyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

- f) Osztalékelőlegre vonatkozó igazgatósági javaslatához a felügyelőbizottság jóváhagyása szükséges.
- g) A felügyelőbizottság az elrendelt ellenőrzéseket tagjainak közreműködésével, vagy külső szakértők bevonásával végzi.

Felügyelőbizottság tagjai 2023. december 31. napján:

Patakfalvi Zoltán – Felügyelőbizottság Elnöke

Kocsis Beáta – Felügyelőbizottsági Tag

Lukács Éva Irén – Felügyelőbizottsági Tag

A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szól.

### 5.3. Auditbizottság

Az auditbizottság legalább három természetes személy tagból áll, akiket a közgyűlés a felügyelőbizottság független tagjai közül, felügyelőbizottsági tagságukkal azonos időtartamra választ. Az auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie és tagjainak együttesen rendelkezniük kell a Társaság tevékenysége szerinti ágazattal kapcsolatos szaktudással.

Az auditbizottság a felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben segíti.

Az auditbizottság testületként jár el. Az auditbizottság ellenőrzési feladatait állandó vagy eseti jelleggel tagjai között megoszthatja. Az auditbizottság maga állapítja meg működésének szabályait és választja meg elnökét.

A Társaság Alapszabályának 14.1 pontja értelmében az auditbizottság feladat- és hatáskörébe az alábbiak tartoznak.

- a. figyelemmel kíséri a Társaság belső ellenőrzési, kockázatkezelési rendszereinek hatékonyságát, valamint a pénzügyi beszámolás folyamatát és szükség esetén ajánlásokat fogalmaz meg;

- b. figyelemmel kíséri az éves beszámoló jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálatát, figyelembe véve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Kkt.) szerinti könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság által lefolytatott, a Kkt. szerinti minőségellenőrzési eljárás során tett megállapításokat és következtetéseket;
- b) felülvizsgálja és figyelemmel kíséri a könyvvizsgáló vagy a könyvvizsgáló cég függetlenségét, különös tekintettel a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó egységek jogszabályban előírt könyvvizsgálatára vonatkozó egyedi követelményekről és a 2005/909/EK bizottsági határozat hatályon kívül helyezéséről szóló, 2014. április 16-i 537/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 5. cikkében foglaltak teljesülését.

Auditbizottság tagjai 2023. december 31. napján:

Patakfalvi Zoltán – Auditbizottság Elnöke

Kocsis Beáta – Auditbizottsági Tag

Lukács Éva Irén – Auditbizottsági Tag

Az auditbizottság tagjainak megbízatása 2027. augusztus 31. napjáig szól.

## **6. Az Igazgatóság és a menedzsment közötti felelősség és feladatmegosztás**

A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjai látják el a Társaság törvényes képviselőjét. Az Igazgatóság tagjai a Társaság képviselőjére és cégjegyzésére a Társaság Alapszabályában rögzített módon jogosultak: az igazgatósági tagok 2023. évben önálló cégjegyzési joggal rendelkeztek.

Az Igazgatóság felel a jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában, a Társaság szabályzataiban vagy a közgyűlés döntése által igazgatósági hatáskörbe utalt döntések, valamint az olyan kérdésekben való döntések meghozataláért, amely nem tartozik a közgyűlés vagy más társasági testület vagy szerv hatáskörébe.



**Vezérigazgató:** dr. Jójárt Ferenc, az igazgatóság elnöke

A vezérigazgató a Társaság vezető állású munkavállalója, munkakörét a munkaköri leírás rögzíti. A vezérigazgató fölött a munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A vezérigazgató feladata a Társaság irányítása és ellenőrzése a Társaság hosszú távú hatékony működésének biztosítása érdekében. A vezérigazgató az Igazgatóság felé tartozik felelősséggel.

A vezérigazgató köteles:

- magas színvonalú, költséghatékony működést kialakítani,
- az Igazgatóság által elfogadott stratégiát megvalósítani,
- a Társaság gazdálkodási tevékenységét irányítani, az üzleti tervet előkészíteni és végrehajtani, ehhez a szükséges személyi- és tárgyi feltételeket biztosítani,
- a közgyűlést és az igazgatósági üléseket előkészíteni,
- javaslatot tenni és kezdeményezni az Igazgatóság hatáskörébe tartozó kérdésekben,
- befektetőkkel kapcsolatot tartani,
- a BÉT Xtend szabályzatai szerinti működést biztosítani.

**Gazdasági igazgató:** Rácz Csaba, az igazgatóság tagja.

A gazdasági igazgató az alábbi feladatokat látja el:

- a kontrolling, a pénzügy-számvitel, a bérszámfejtés és a logisztikai terület irányítása,
- az éves beszámoló összeállításának koordinálása,
- kapcsolattartás a bankokkal, finanszírozási kérelmek összeállítása,
- beruházási tervek véleményezése,
- teljeskörű cash-flow menedzsment,
- kapcsolattartás a könyvvizsgálóval,
- éves tervek készítésének koordinálása és azok megvalósulásának nyomon követése.

**Termelési és fejlesztési igazgató:** Kérdő Balázs

A Termelési és fejlesztési igazgató látja el az alábbi feladatokat:

- a Társaság kutatási és fejlesztési projektjeinek felelős szakértőjeként tervezi, szervezi a meglévő portfólió bővítését, fejlesztését, új technológiák bevezetését.
- az étrend-kiegészítők, speciális gyógyászati célra szánt élelmiszerek üzemi termékelőállításának felelős vezetőjeként tervezi és szervezi a gyártási folyamatot, biztosítja a szükséges személyi állományt, anyagbeszerzést, raktározást, termelést.

- a törzskönyvezés, engedélyeztetés felelős vezetőjeként felügyeli a Társaság termékportfoliójának jogszabályi megfelelőségét, hatósági engedélyezési folyamatait, a szakterület szükséges személyi állományát biztosítja.
- biztosítja az üzemi minőségbiztosítás mint szervezeti egység működését, részt vesz a minőségbiztosítási rendszerek és belső folyamatok, szabályozások kialakításában, fejlesztésében, gondoskodik a megfelelő, önálló minőségbiztosító személyzetről. Szakmai kérdésekben egyeztet a minőségbiztosítóval, aki azonban felelős személyként, minőségbiztosító szerepkörben önállóan dönt, e tekintetben közvetlenül az vezérigazgatónak felel.
- gondoskodik az üzem jogszabályok szerinti működtetéséről

A menedzsmentben a következő változások történtek 2023-ban:

- Bajúsz Gábor vezérigazgatói munkaviszonya megszűnt 2023. szeptember 30-án, valamint lemondott igazgatósági tagságáról 2023. október 2-i hatállyal.
- A közgyűlés új igazgatósági tagot választott, Rác Csaba gazdasági igazgató személyében 2023. október 2-i hatállyal.

## **7. Üzleti környezet, tevékenység, 2023. év eseményei**

A geopolitikai feszültségek a magyar gazdaságra különösen negatívan hatottak. Magyarország energiafüggése a gazdasági problémákat tovább tetézte. 2023. évet végigkísérte a rekordmagas infláció, amely éves átlagban 17,6% volt.

A rendkívül magas energiaárak, valamint a magas szinten stabilizálódó infláció csökkentették a háztartások szabadon elkölthető jövedelmét, illetve súlyos költségsokkot terheltek a vállalkozásokra a beszállítói árak, valamint a bérköltségek emelkedésén keresztül. A magas infláció miatt Magyarország magas forrásbevonási költségekkel szembesült, az MNB kénytelen volt magasán tartani az alapkamatot, hogy a forintot védje a jelentős leértékelődéstől, amely az inflációt még tovább növelte volna. Ez jelentősen megemelte az államháztartás finanszírozási költségeit, ezen kívül a vállalkozások, valamint a lakosság hitelterheit is, amely szintén csökkentette az elkölthető jövedelmeket, illetve a beruházási kedvet.

A fentiek eredőjeként a magyar GDP 0,8%-kal csökkent 2023-ban. A GDP negyedéves alapon 4 egymást követő negyedévben is csökkent (2022. Q3, Q4 és 2023. Q1, Q2), amelyre 1995. óta nem volt példa.

További kihívást jelentettek 2023-ban is az ellátási láncokban tapasztalható fennakadások, amelyek már a COVID idején elkezdődtek, de az orosz-ukrán háború miatt tovább erősödtek.

Ha kitekintünk az európai gazdasági helyzetre, akkor az Eurostat közlése szerint 2023-ban az Európai Unió gazdasága stagnált. Az EU meghatározó gazdasága, a német gazdaság teljesítménye csökkenést mutatott 2023-ban.

2024-ben várhatóan jelentősen lassulni fog a hazai infláció, a monetáris szigor enyhülni fog a kamatsökkentéseknek köszönhetően, míg a reálbérek várhatóan enyhén nőni fognak, amelynek pozitív hatása lehet a lakossági költsékre. A csökkenő kamatszintnek köszönhetően várhatóan a beruházások növekedni fognak. A külső környezet is várhatóan javulni fog 2024-ben, bár az ellátási láncokban zavart okozhat a jemeni húsi lázadók támadásai a kereskedelmi hajók ellen.

A fentiekben összefoglalt gazdasági kihívások és folyamatok voltak jellemzőek a tárgyévben export piacainkon is.

## **Iparági helyzet**

Gyógyszerek: A gyógyszerek árazása jelentősen eltér más fogyasztási cikkekétől, ahol a gyártók, forgalmazók szabadon döntenek a termék áráról.

Gyógyszerár-támogatás szempontjából a gyógyszerek két nagy csoportját különböztetjük meg: a támogatott és a nem támogatott gyógyszerek körét. Az alapvető különbség a két csoport között abban rejlik, hogy a nem támogatott gyógyszerek ára szabadon megállapítható. A támogatott gyógyszereket a páciens térítési díjért kapja, mivel az egészségbiztosító a fogyasztói ár egy részét átvállalja a beteg helyett. Ezen készítmények esetében a termelői árat nem lehet emelni, és egyébként nagyon szigorú befogadási szabályok határozzák meg (megjegyzés: a legjelentősebb export piacunkon, Szerbiában még ennél is szigorúbb támogatási szabályok vannak hatályban, ugyanis a nem támogatott, de vényköteles készítmények árát sem lehet szabadon növelni).

Az egészségbiztosító a gyógyszerek fogyasztói árához meghatározott, százalékos mértékű támogatást nyújt, aminek a feltételeit és a maximálisan adható százalékos mértékét miniszteri rendelet határozza meg.

A gyógyszeripar számára jelentős terhet jelent, hogy a támogatott termékek árát nem növelheti, ugyanakkor az infláció, az energiaárak, bérek és a szállítványozási költségek emelkedése együttesen jelentősen megnövelte 2023-ban a költségeiket.

Étrendkiegészítők és a nem támogatott orvostechinikai eszközök: az étrendkiegészítők és a nem támogatott orvostechinikai eszközök árazása szabadon alakítható. Ennél a szegmensnél is elmondható, hogy a költségek növekedése jelentős kihívást jelentett az iparág számára.

A 2023. évi kihívásokra az Igazgatóság és a Menedzsment rugalmasan reagált, a következő lépéseket tette meg a kockázatok kezelése, és az eredmény fenntartása érdekében:

- Szigorú költségkontrollt folytat.
- Év közben több alkalommal került sor áremelésre a növekvő költségek miatt.
- Annak érdekében, hogy a munkavállalókat, valamint a munkavállalók motivációját meg tudja tartani, több ízben korrigálta a béreket.
- A megemelkedő betéti kamatlábakból eredő pozitív hatást igyekezett maximalizálni azáltal, hogy rövidtávú betétekbe kötötte le a likvid eszközeit.

A Társaság 2023-ban folytatta a 2022-ben elkezdett, a Magyar Multi pályázat által támogatott beruházásait:

- a szegedi Vállalkozó közben található raktár bővítésének kivitelezése 2023-ban befejeződött.
- a szegedi Boros József utcán található ingatlan kivitelezési munkálatai megkezdődtek.
- a szegedi Cserzy Mihály utcában található ingatlan kivitelezésének 1. fázisa befejeződött, a 2. fázis várhatóan 2024. év vége felé fejeződik be.
- a raktárakba beszerzendő targoncák gyártása és raktárba történő szállítása megtörtént. az új vállalatirányítási rendszer (QAD) bevezetésének 1. fázisa befejeződött, amelynek köszönhetően 2023. január 1-től a pénzügyi-számvitel már QAD-ban dolgozik. A tervek szerint a gyártás, logisztika, és minőségbiztosítás moduljai 2024. év folyamán kerülnek éles üzembe.

A szerbiai leányvállalatnál is jelentős beruházások történtek a tárgyévben:

- minőségellenőrző laboratórium kapacitásainak növelése egy új stabilitási kamra, valamint egy új HPLC beszerzésével.

- a gyártó részlegre egy szerializációs gép került beszerzésre.

## **8. Stratégia és célok 2024-ben**

- A Társaság stratégiai célja, hogy Közép-Európa és Közép-Kelet-Európa meghatározó gyógyszeripari cégévé váljon néhány éven belül. Ennek megfelelően arra törekszik, hogy erősítse jelenlétét azokban az országokban, ahol jelenleg leányvállalatokkal rendelkezik és / vagy ahová értékesít (pl. ex-Jugoszláv államok, Lengyelország, Románia, Szlovákia, Csehország, Ausztria).
- 2023. II. felében átadásra került a 2022-ben elkezdődött új gyógyszerlogisztikai raktárberuházás Szegeden, a Vállalkozó közben, ezzel teret biztosítva új értékesítési projektek indulásának,
- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. folyamán elkészült Szegeden a GMP gyógyszerminősítésű gyártás első lépcsőjeként egy multifunkcionális épület, amely a későbbiekben többek között a gyártásnak ad majd helyet,
- 2022-ben a tervezési folyamatok elkezdődtek, és 2023. év folyamán megindultak az új szegedi irodaközpont átalakítási munkálatai,
- több gyártógéppel és targoncákkal bővült a gyártási és logisztikai géppark,
- az új integrált vállalatirányítási rendszer kiterjesztésre kerül a logisztikai, gyártási és minőségbiztosítási folyamatokra, várhatóan 2024. évi éles indulással,
- az üzletfejlesztési stratégiának köszönhetően számos új gyógyszer forgalmazása indul el,
- a termékfejlesztési stratégiát követve számos új étrendkiegészítő gyártása és forgalmazása kezdődik meg,
- a Társaság székhelyén üzemelő gyártóegység fejlesztésével / bővítésével megnövelt kapacitás áll majd rendelkezésre,
- 2024-ben is intenzív kutatás-fejlesztési tevékenységet végez a Társaság,
- Szerbiában megkezdődött a saját gyógyszer törzskönyv dossziék fejlesztése, amelynek eredményeként már 2023-ban megindult a saját gyógyszerek gyártása, és amelynek szortimentjét folyamatosan bővíti a cég,
- Szerbiában nőtt a raktárkapacitás, amelyet a megnövekedett kereskedelmi igények követelnek meg,
- Elindult Szerbiában a meglévő vállalatirányítási rendszer fejlesztése, amelynek következtében egy modern vállalatirányítási rendszert fog bevezetni a cég,

- Horvát és szlovén piacok elindítása a közeli jövőben,
- Új saját fejlesztésű étrendkiegészítők és gyógyszerek piaci bevezetése Szerbiában.

## 9. Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

Az Anyavállalat 2022. éve cégjogi és adójogi szempontból rendhagyó volt, mivel 2022. július 31-én a jogelőd Goodwill Pharma Kft. átalakult Goodwill Pharma Zrt-vé 2022. augusztus 1-jei hatállyal új adószámmal és cégjegyzékszámmal, majd működési formaváltást követően Nyrt-vé vált 2022. december 9-én. A jogelőd Goodwill Pharma Kft. éves beszámolót készített a 2022.01.01-2022.07.31. közötti időszakról, míg a jogutód Goodwill Pharma Nyrt. éves beszámolót készített a 2022.08.31-2022.12.31. közötti időszakról. Az adatok könnyebb összehasonlítását segítő, néhány kiemelt mutatót és számadatot a teljes 2022. évre (a Kft, Zrt, és Nyrt adatait összevonva) is be kívánunk mutatni, hogy pontosabb képet kapjunk a tényleges pénzügyi és jövedelmi helyzetről.

### Összehasonlító konszolidált, korrigált adatok (végleges vagyonátadások és elengedett kölcsönök nélkül)

Tétel megnevezése	2022. év	2023. év
Értékesítés nettó árbevétele (eFt)	13 232 658	14 888 357
EBITDA (eFt)	2 008 433	2 292 433
EBITDA hányad (%)	15,2%	15,4%
Adózás előtti eredmény (eFt)	1 705 192	1 924 045
Adózás előtti eredmény hányad (%)	12,9%	12,9%
Mérlegfőösszeg (eFt)	14 661 032	18 333 761
Saját tőke (eFt)	5 181 686	7 126 429
Saját tőke arány (%)	35,3%	38,9%

*Megjegyzés: tekintettel arra, hogy mind a 2022. és a 2023. év során a Goodwill Pharma cégcsoport szintjén is jelentős változások történtek, amelynek a legfontosabb célja egy korszerű, tőzsdekonform és transzparens cégstruktúra kialakítása volt, az ehhez kapcsolódó csoporton belüli végleges vagyonátadásokkal és kölcsönelengedésekkel a fenti számok mindkét évben korrigálva lettek. A cégstruktúra átalakítás sikeresen zárult 2023-ban, így a jövőben hasonló műveletekre és korrekcióra nem lesz szükség.*

A fenti táblázat adataiból a következő következtetések vonhatók le:

- folytatódott az a tendencia, hogy a Csoport konszolidált nettó árbevétele kétszámjegyű mértékkel növekedett,
- az eredményességi ráta továbbra is egészséges,
- a mérlegfőösszeg tendenciózus növekedése folytatódott, értéke 2023-ban 24%-kal bővült,
- a saját tőke arány mutató jelentősen javult.

### **Részletes elemzés:**

#### **Eredménykimutatás:**

- A Csoportnál folytatódott az évek óta tartó kétszámjegyű árbevétel-növekedés, amelynek köszönhetően az árbevétel megközelítette a 15 milliárd Ft-ot.
- A korrigált EBITDA 2,3 milliárd Ft volt, a korrigált EBITDA-hányad 15,4%, amely azon túl, hogy kiválónak mondható, hatékonyságjavulást is tükröz a bázisidőszaki 15,2%-hoz képest.
- A konszolidált pénzügyi műveletek eredménye jelentős többletet mutat és még javult is a bázisidőszakhoz képest. A pozitív pénzügyi eredménynek a legfőbb oka, hogy az Anyavállalat a likvid eszközeit rövid lejáratú bankbetétekben tartotta, és a kamatkörnyezet alakulása (a magas betéti kamatok) pozitívan hatott az eredményre. A magas kamatkörnyezet nem érintette hátrányosan az Anyavállalat által fizetett kamatterheket, ugyanis az összes hitele kamattámogatott, fix kamatozású. További pozitívum volt, hogy 2023-ban a HUF árfolyama az EUR-hoz képest viszonylag stabil volt.
- A korrigált konszolidált adózás előtti eredmény meghaladta az 1,92 milliárd Ft-ot, amely 12,9%-os adózás előtti eredményhányadnak felel meg.

#### **Mérleg:**

- A konszolidált mérlegfőösszeg 2023-ban is jelentősen, 24%-kal nőtt, így meghaladta a 18 milliárd Ft-ot.
- A mérlegen belül a legnagyobb növekedést a befektetett eszközöknél figyelhettük meg, amely 30%-kal nőtt, főleg a tárgyi eszközök jelentős növekedésének köszönhetően. A beruházások, illetve a beruházásokra adott előlegek számottevően növekedtek, amelynek oka a korábban már említett megkezdett beruházások.

- A forgóeszközök 21%-kal nőttek, meghaladva a 10,2 milliárd Ft értéket. A forgóeszközök növekedésének legnagyobb tényezője Szerbiában a készletek növekedése a saját gyártás felfutásának köszönhetően, míg az Anyavállalatnál a forgatási célú értékpapírok, és a pénzeszközállomány növekedése.
- A forrás oldalon található hitelek legnagyobb része kamattámogatott hitel. A hitelek állománya jelentősen nőtt a beruházások finanszírozása miatt.
- A passzív időbeli elhatárolásokban a beruházásokra kapott pályázati források még fel nem oldott része található (ezek a tételek az értékcsökkenéssel arányosan kerülnek a jövőben feloldásra).



## Összevont (konszolidált) eredménykimutatás

Sorszám	A tétel megnevezése	adatok eFt-ban	
		2022. ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	2023. ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 627 940	9 270 715
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	4 688 317	5 617 642
<b>3</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>8 316 257</b>	<b>14 888 357</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	24 806	336 725
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
<b>6</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (03±04)</b>	<b>24 806</b>	<b>336 725</b>
<b>7</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>983 435</b>	<b>959 234</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	14 517	9 304
	<b>III/A. Adósságkonszolidálás miatt keletkező - eredményt növelő - konszolidációs különbözet</b>	<b>0</b>	<b>95</b>
9	05. Anyagköltség	599 496	1 194 753
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	999 557	2 043 679
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	772 235	624 564
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	3 808 985	6 393 827
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 725	989
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>6 182 998</b>	<b>10 257 812</b>
15	10. Bérköltség	889 138	1 807 936
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	94 403	161 317
17	12. Bérjárulékok	132 528	240 044
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>1 116 069</b>	<b>2 209 297</b>
<b>19</b>	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>271 138</b>	<b>490 747</b>
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>952 423</b>	<b>1 738 255</b>
21	Ebből: értékvesztés	28 047	29 531
	<b>VII/A. Adósságkonszolidálás miatt keletkező - eredményt csökkentő - konszolidációs különbözet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVEKÉNYSÉG EREDMÉNYE (I-II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>801 870</b>	<b>1 488 300</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	2 552
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	3 949	3 262
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	124 332	244 614
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	24 794
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	89 733	188 769
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>218 014</b>	<b>439 197</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	8 023	5 768
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	15 711
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	86 455	181 725
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	8 141
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	46 751	105 493
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)</b>	<b>141 229</b>	<b>316 838</b>
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>76 785</b>	<b>122 359</b>
<b>47</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>878 655</b>	<b>1 610 659</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	64 828	78 539
	X/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)	0	0
<b>49</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>813 827</b>	<b>1 532 120</b>
	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	138 620	107 908
	<b>Korrigált adózott eredmény</b>	<b>675 207</b>	<b>1 424 212</b>

## Összevont (konszolidált) mérleg

Eszközök (aktívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022.	2023.
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
<b>1</b>	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>5 984 594</b>	<b>7 755 987</b>
<b>2</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>597 498</b>	<b>682 848</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	64 000
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	473 730	460 289
6	4. Szellemi termékek	1 813	2 096
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	121 955	156 463
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0
<b>10</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>5 374 341</b>	<b>7 058 829</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 321 750	3 204 679
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 295 976	1 380 712
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	139 403	306 705
14	4. Tenyészállatok	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	375 902	1 965 633
16	6. Beruházásokra adott előleg	241 310	201 100
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
<b>18</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>12 755</b>	<b>14 310</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	12 073	11 931
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	682	654
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0	1 305
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0
	11. Tőkekonszolidációs különbözet	0	420
<b>29</b>	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>8 508 530</b>	<b>10 436 782</b>
<b>30</b>	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>3 878 958</b>	<b>4 218 864</b>
31	1. Anyagok	591 115	585 788
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	82 262	37 424
33	3. Növedék-, hizó- és egyéb állatok	0	0
34	4. Késztermékek	256 332	639 717
35	5. Áruk	2 892 687	2 873 258
36	6. Készletekre adott előlegek	56 562	82 677
<b>37</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	<b>2 222 011</b>	<b>2 175 051</b>
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 923 947	1 840 905
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 616	50 706
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0
43	6. Egyéb követelések	286 448	283 440
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45	8. Számadékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
	9. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés	0	0
<b>46</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>83 727</b>	<b>1 410 693</b>
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0
49	3. Egyéb részesedés	83 727	117 407
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	1 293 286
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0
<b>53</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	<b>2 323 834</b>	<b>2 632 174</b>
54	1. Pénztár, csekkek	14 787	12 919
55	2. Bankbetétek	2 309 047	2 619 255
<b>56</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	<b>167 908</b>	<b>140 992</b>
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 421	103 004
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	30 800	34 031
59	3. Halasztott ráfordítások	2 687	3 957
<b>60</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>

## Összevont (konszolidált) mérleg

Források (passzívák)		adatok eFt-ban	
Sorszám	A tétel megnevezése	2022	2023.
		ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT	ÖSSZEVONT, KONSZOLIDÁLT
<b>61</b>	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>5 181 686</b>	<b>7 126 429</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	1 001 579	1 071 754
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
65	III. TÓKETARTALÉK	28 422	1 291 580
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	333 786	606 661
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 941 200	1 598 308
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
71	VII. Korrigált adózott eredmény	675 207	1 424 212
	VIII. Leányvállalati saját tőke változás	0	-38 401
	IX. Konszolidáció miatti változások	0	0
	- adósságkonszolidálás különbözetéből	0	0
	- közbeső eredmény különbözetéből	0	0
	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	1 201 492	1 172 315
<b>72</b>	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0
<b>76</b>	<b>F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)</b>	<b>7 071 887</b>	<b>8 577 167</b>
<b>77</b>	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)</b>	<b>887 078</b>	<b>1 025 790</b>
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben	0	0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
	5. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	887 078	1 025 790
<b>82</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	<b>2 208 539</b>	<b>3 075 813</b>
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
84	2. Átváltoztatható kötvények	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	2 208 539	2 580 665
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	495 148
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
<b>92</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>3 976 270</b>	<b>4 475 564</b>
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	1 230 511	2 373 249
96	3. Vevőtől kapott előlegek	88	2 487
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 090 267	1 771 394
98	5. Váltótartozások	0	0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	2 835
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	655 404	325 599
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
	12. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó tartozás	0	0
<b>105</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)</b>	<b>2 407 459</b>	<b>2 630 165</b>
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	16 880	48 788
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	154 152	203 005
108	3. Halasztott bevételek	2 236 427	2 378 372
<b>109</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>14 661 032</b>	<b>18 333 761</b>

## 10. A Goodwill Csoport által folytatott foglalkoztatáspolitikai

A konszolidációba vont vállalatok által foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma a tárgyévben 245 fő volt.

A lenti táblázat tartalmazza az átlagos bruttó bérek alakulását:

	<b>Létszám (fő)</b>	<b>Bruttó munkabér (Ft)</b>	<b>Átlag bruttó bér (Ft)</b>
Szellemi munkaerő	217,1	1 705 583 867	654 684
Fizikai munkaerő	28,2	102 352 265	302 459
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>245,3</b>	<b>1 807 936 132</b>	<b>614 192</b>

## 11. A környezet védelme

A Goodwill Csoport számára kiemelten fontos a környezet védelme. Ennek érdekében a következő lépéseket tette meg az elmúlt években:

- a Csoport minden telephelyén napelemes rendszert telepített,
- a szerbiai leányvállalatunk gyógyszergyárában negyedévente auditálják a károsanyagkibocsátást, a szennyvíz minőségét, és a zajterhelést,
- a folyamatban lévő és jövőbeli ingatlanberuházási projekteknél a környezetvédelmi és energiagazdaságossági szempontok kiemelt jelentőséggel bírnak,
- az Anyavállalatnál a gépjármű flottában található autók cseréje hibrid autókra. A flotta legjelentősebb része már hibrid,
- az üzletfejlesztési projekteknél egyre fontosabb szempont a minél alacsonyabb szintű csomagolóanyag felhasználás,
- a Csoport preferálja az e-számla befogadást. A QAD bevezetésével 2025. I. félévében tervezi a Társaság a teljesen papírmentes számlaigazoltatási folyamat elindítását, majd a teljesen papírmentes könyvelést
- a szerbiai leányvállalatunk áttért az e-számlázásra,
- a Goodwill Csoportnál a nyomtatásoknál túlnyomórészt újrahasznosított papírokat használunk.

## 12. Kockázatkezelési- és a fedezeti ügylet politika

A kockázatkezelési elveket és folyamatokat a Kibocsátó menedzsmentje határozta meg, amelynek elsődleges célja az, hogy a kockázatokat minél hamarabb feltárja a Társaság, és azokra minél hamarabb és hatékonyabban tudjon reagálni.

A Társaságnál kontrolling osztály működik. A kontrolling osztály napi, heti, havi, negyedéves, féléves, éves és ad-hoc riportokat készít a felsővezetés részére a Társasági működés különböző területein. A tulajdonosi kör által jóváhagyott éves terv alapján üzletágakra, személyekre, kistérségekre lebontott havi tervek készülnek, amelyek összevetésre kerülnek a tényadatokkal. A terv-tény összehasonlítás alapján a kontrolling osztály javaslatot tesz a menedzsment számára az esetleges beavatkozásokra.

A menedzsment kiemelt figyelmet fordít a cash-flow folyamatokra, amelyet gördülő tervezéssel 1 évre előre, heti bontásban készít el a gazdasági igazgató. A gazdasági igazgató felelőssége jelezni és javaslatot tenni, ha esetlegesen a cash-flow folyamatok nem a terv szerint alakulnak.

Másik kiemelt terület az értékesítés. A menedzsment real-time adatokkal rendelkezik a napi rendelésvételekről, így azonnal tud reagálni a nem várt eseményekre.

A logisztika területén havonta történik a forecastok áttekintése (úgynevezett gördülő tervezéssel) és szükség szerinti módosítása a tény adatok birtokában. A logisztikán figyelmeztető rendszer működik, amely jelez, ha egy bizonyos termék készletszintje kritikus szintre csökkenne.

A gyártás területén a kockázatelemzés során meghatározzuk, az elemzés alapjául szolgáló, az élelmiszer-biztonsággal kapcsolatos műveleteket, tevékenységeket, figyelembe véve a meglévő szabályozásokat, vonatkozó eljárási utasításokat, munkautasításokat, gyakorlatokat, illetve a GMP, HACCP, ISO 22000 szabvány követelményeket. Az adott lépésre vonatkozó veszély típusának meghatározásával, valamint a kockázati lehetőségek figyelembevételével (gyakoriság, következmény) pedig értékeljük a súlyosságot.

Az IT kockázatok minimálisra csökkentése érdekében a Társaság szigorú szabályozást léptetett életbe, valamint évről-évre egyre többet költ kiberbiztonságra.

A Társaság termékeinek jelentős része importból származik, valamint a gyártáshoz is nagy mértékben import alapanyagokat használ fel. Ebben az esetben az érintett devizák (leginkább EUR) kedvezőtlen árfolyam elmozdulása jelent kockázatot a Társaság számára. A Társaság az ebből eredő kockázatot az éves várható EUR-beszerezés kb. 50%-áig fedezeti ügyletekkel kezeli.

Az egyéb kockázatokat illetően a Társaság menedzsmentje az érintett szakterületek jelzései alapján szükség szerint kockázatelemzési és kockázatkezelési feladatokat lát el.

A kockázatkezelésben résztvevő egyéb szervek: A Társaságnál független Felügyelőbizottság és Auditbizottság folytat független ellenőrzést és értékelést a Társaságot érintő kockázatokról. Továbbá a kockázatkezelésben részt vesz a Kibocsátó könyvvizsgálója is.

### **13. Kutatás-fejlesztés**

A Csoport nagy hangsúlyt fektet a kutatás-fejlesztésre. A kutatás-fejlesztések egészségügyi ágazatot érintenek. A tárgyévi teljes kutatás-fejlesztési költségek elérték a 467 mFt-ot, amelyből a közvetlen kutatás-fejlesztési költségek 423 mFt-ot tettek ki.

### **14. A Társaság alaptőkéjének részvények szerinti megoszlása, a szavazati jogok száma és a tulajdonosi struktúra**

A Társaság alaptőkéje 2023. december 31. napján 1.071.754.450,- Ft, amely 107.175.445 darab, egyenként 10 Ft névértékű törzsrészvényből áll. A részvények előállítási módja: dematerializált részvény.

A Társaság alaptőkéje, részvényei:

<b>Részvénytípus</b>	<b>Névérték (Ft/db)</b>	<b>Darabszám</b>	<b>Össznévérték (Ft)</b>
<b>Goodwill Pharma Nyrt. Törzsrészvény ISIN: HU0000199575</b>	10	107.175.445	1.071.754.450
<b>Alaptőke összesen:</b>	-	<b>107.175.445</b>	<b>1.071.754.450</b>

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok:

Részvénytípus	Kibocsátott darabszám	Saját részvény száma	Szavazati jogra jogosító részvények	Szavazati jog (részvény/db)	Összes szavazati jog
<b>Goodwill Pharma Nyrt. Törzsrészvény</b> <b>ISIN:</b> <b>HU0000199575</b>	107.175.445	0	107.175.445	1	107.175.445
<b>Összesen</b>	<b>107.175.445</b>	<b>0</b>	<b>107.175.445</b>	<b>1</b>	<b>107.175.445</b>

Tulajdonosi struktúra:

Név	Mennyiség	Részesedés
<b>dr. Jójárt Ferenc</b>	76.197.369 db	71,10%
<b>dr. Jójártné dr. Kardos Mária</b>	24.065.789 db	22,45%
<b>Közkezhányad</b>	6.912.287 db	6,45%

### 15. További események a mérleg fordulónapot követően (2023. december 31.)

15.1. A Társaság 2024. február 28-án rendkívüli közgyűlést tartott, amelynek fontosabb döntései:

- két új igazgatósági tag került megválasztásra Kővágó János, és Bajúsz Gábor személyében.
- a tulajdonosok döntöttek arról, hogy a Társaság részvényeit a Budapesti Értéktőzsde részvény szekció standard kategóriába, mint szabályozott piacra kívánja bevezetni. A közgyűlés felhatalmazta az igazgatóságot, hogy az ehhez szükséges lépéseket tegye meg.
- A Társaság Igazgatósága a közgyűlés 22/2023.04.27. számú határozatával adott felhatalmazása alapján 2024. február 28. napján határozott alaptőke felemeléséről. Ennek eredményeképp a Társaság összesen 1.000 db új, egyenként 10 Ft névértékű, „B” sorozatú osztalékelsőbbeségi, szavazati jogot nem biztosító dematerializált részvényt bocsátott ki részvényenként 10 Ft kibocsátási értéken. A Társaság alaptőkéje 2024. március 4-i hatállyal 10.000 Ft összeggel, 1.071.754.450 Ft-ról 1.071.764.450 Ft-ra emelkedik, a részvények mennyisége pedig 107.175.445 darabról 107.176.445 darabra emelkedett.

15.2. A felügyelőbizottság és auditbizottság tagjai 2024. március 1. napján benyújtották lemondásukat e tisztségükről, amelyre tekintettel e tisztségüket a Társaság 2024. évi rendes közgyűléséig látják el.

15.3. A Társaság állandó könyvvizsgálója 2024. március 1. napján benyújtotta lemondását tisztségéről, amelyre tekintettel e tisztségét a Társaság 2024. évi rendes közgyűléséig látja el.

15.4. Bajúsz Gábor 2024. március 1-től vezérigazgatóként is dolgozik a Társaságnál.

## **16. A Társaság közzétételei 2023. évben**

- 2023. dec. 21. - Tájékoztatás új részvények BÉT Xtend regisztrációjáról
- 2023. dec. 21. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. dec. 08. - Tájékoztatás szabálytalansági eljárás lezárásáról
- 2023. dec. 08. - Alapszabály
- 2023. dec. 08. - Tájékoztatás az alaptőke-emelés cégbírósági bejegyzéséről
- 2023. nov. 30. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. nov. 29. - Tájékoztatás vezetői feladatokat ellátó személyek tranzakciójáról
- 2023. nov. 29. - Tájékoztatás a tőkeemelés eredményéről
- 2023. nov. 24. - Tájékoztatás az alaptőke felemelésére vonatkozó igazgatósági döntésről
- 2023. nov. 07. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. okt. 12. - Tájékoztatás vállalat megvásárlásáról
- 2023. okt. 10. - Befektetői Prezentáció
- 2023. okt. 10. - Rendkívüli tájékoztatás
- 2023. okt. 04. - Tájékoztatás új igazgatósági tag megválasztásáról
- 2023. okt. 03. - Közgyűlési határozatok
- 2023. okt. 03. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. szept. 27. - 2023. I. FÉLÉVES KONSZOLIDÁLT TŐZSDEI JELENTÉS
- 2023. szept. 08. - Közgyűlési előterjesztések
- 2023. aug. 31. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. aug. 30. - Közgyűlési meghívó
- 2023. aug. 30. - Rendkívüli tájékoztatás



- 2023. júl. 31. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. júl. 03. - Tájékoztató nagykereskedelmi tevékenység bővítése kapcsán
- 2023. jún. 30. - Tájékoztató cégcsoportba tartozó vállalat megvásárlásáról
- 2023. jún. 30. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. jún. 22. - Tájékoztató új termékcsalád bevezetéséről
- 2023. jún. 20. - ESG jelentés
- 2023. máj. 31. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. máj. 24. - Alapszabály
- 2023. máj. 08. - Osztalékfizetés
- 2023. máj. 05. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. ápr. 27. - Közgyűlési határozatok és mellékletei
- 2023. ápr. 14. - Közgyűlési előterjesztések
- 2023. ápr. 05. - Közgyűlési előterjesztések
- 2023. márc. 31. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. márc. 27. - Közgyűlési meghívó
- 2023. márc. 06. - Befektetői Prezentáció
- 2023. márc. 01. - Tájékoztató kijelölt tanácsadói szerződés megkötéséről
- 2023. márc. 01. - Szavazati jogok, alaptőke
- 2023. jan. 23. - Tájékoztató Goodwill Life portfólió forgalmazásáról