

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

A Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság a mai napon nyilvánosságra hozta 2009. I. féléves és II. negyedéves, nem auditált eredményeit. A jelentés a társaság vezetése által az IFRS, Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok szerint elkészített 2009. június 30-ával végződő időszakra vonatkozó konszolidált pénzügyi kimutatásait tartalmazza.

A költségcsökkentő intézkedések ellensúlyozták a kereslet csökkenését.

ÁTTEKINTÉS

Danubius Hotels Csoport (IFRS)	Millió Ft			Millió EUR <sup>1</sup>			Millió Ft			Millió EUR <sup>1</sup>		
	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %
Összes bevétel	12 231	12 852	-5	42,6	50,3	-15	21 000	22 009	-5	72,4	86,7	-17
EBITDA	2 723	2 038	33	9,4	8,1	16	2 177	1 650	32	7,5	6,5	15
Működési eredmény	1 588	897	77	5,4	3,6	49	-78	-654	-88	-0,3	-2,6	-90
Pénzügyi eredmény	2 260	1 523	48	7,6	6,0	27	-1 223	1 451	n.a.	-4,2	5,7	n.a.
Adózás előtti eredmény	3 848	2 374	62	13,0	9,4	38	-1 301	712	n.a.	-4,5	2,8	n.a.
Működési cash flow	1 628	1 337	22	5,5	5,4	3	-77	-1 246	-94	-0,3	-4,9	-95
CAPEX	349	920	-62	1,2	3,6	-66	1 050	1 887	-44	3,6	7,4	-51
HUF/EUR átlagárf.	285,9	248,0	15			n.a.	290	254	14			n.a.

<sup>1</sup> A Csoport prezentációs pénzneme a magyar forint. A feltüntetett EUR összegek a vonatkozó időszak átlagárfolyamán kerülnek átszámításra

- Az összes működési és egyéb **bevétel** az első félévben 5%-os csökkenés mellett 21,0 milliárd Ft volt. A forint- euró árfolyam változásának jelentős pozitív hatása volt az első félévben elért árbevételre 2008. I. félévéhez viszonyítva és az euróban kimutatott bevétel viszont már 17%-os csökkenést mutat.
- A 2009. első félévi **működési veszteség** 0,1 milliárd Ft volt, amely 88%-os alacsonyabb a tavalyi 0,7 milliárd Ft-hoz képest, az alábbiak következtében:
  - A **magyarországi** szegmens bevétele 2009. I. félévében 12,3 milliárd Ft volt, ami 11%-os csökkenést jelent, mivel a szállodák foglaltsága 8,3 százalékponttal, 59,5%-ról 51,2%-ra csökkent. Ezzel szemben az üzemi eredmény 0,5 milliárd Ft veszteség volt, összehasonlítva a 2008. I. félévi 0,6 milliárd Ft veszteséggel, mivel a bér- és egyéb működési költségeken történő megtakarítás több mint ellensúlyozta az alacsonyabb bevétel negatív hatását.
  - A **cseh** szegmens eredmény-hozzájárulása 2009. I. félévében 268 millió Ft nyereség volt, szemben a tavaly első féléves 53 millió Ft nyereséggel, a működési költség megtakarítások miatt.
  - A **szlovák** szegmens működési nyeresége az első félévben 134 millió Ft volt, szemben a tavaly első félévi 167 millió Ft-tal. A forintban kifejezett bevétel 11% emelkedés mellett 4,7 milliárd Ft volt, az euró forinttal szembeni jelentős erősödésének hatására. A költségek szigorú kontrol alá estek.
  - A **román** szegmens bevétele 6%-ot csökkenve 573 millió Ft-ot tett ki 2009. I. félévében, aminek hatására működési eredmény 5 millió Ft nyereség volt szemben az előző év hasonló időszakában elért 69 millió Ft nyereséggel.
- A **pénzügyi eredmény** 2009. I. félévében 1,2 milliárd Ft veszteség volt, szemben a tavalyi első félévi 1,5 milliárd Ft nyereséggel, hiszen a forint euróval szembeni negyedéves leértékelődése miatt jelentős 0,6 milliárd Ft árfolyam veszteség (többsége nem realizált) keletkezett a pénzügyi eszközök és kötelezettségek átértékelésével 2009. első félévében, szemben a tavaly első félévben kimutatott 2,2 milliárd Ft-ot kitevő nyereséggel.
- Az **adózás előtti veszteség** 2009. I. félévében 1,3 milliárd Ft volt, szemben a 2008. I. félévi 0,7 milliárd Ft adózás előtti nyereséggel.
- A **működés során felhasznált nettó pénzeszköz** 2009. I. félévében 0,1 milliárd Ft volt, amely jelentős javulás a 2008. I. félévében felhasznált 1,3 milliárdhoz Ft nettó pénzeszközhöz képest.
- A **beruházások és befektetések** értéke 2009. I. félévében 1,1 milliárd Ft-ot tett ki szemben a 2008. I. félévi 1,9 milliárd Ft-tal.
- A Csoport átlagos **létszáma** 2009. első félévében 4 869 fő volt, szemben a tavalyi 5 330 munkavállalóval.

## PÉNZÜGYI ÁTTEKINTÉS

### Magyar szegmens

MAGYARORSZÁG	Millió Ft			Millió EUR			Millió Ft			Millió EUR		
	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %
Összes bevétel	7 378	8 263	-11	25,7	32,4	-21	12 346	13 917	-11	42,54	54,85	-22
Operatív eredmény	855	594	45	2,9	2,4	21	-485	-609	-20	-1,67	-2,40	-30
Pénzügyi	2 218	1 155	92	7,5	4,6	64	-1 115	922	n,a	-3,85	3,63	n,a
Adózás előtti	3 073	1 697	81	10,3	6,8	53	-1 600	227	n,a	-5,51	0,90	n,a
CAPEX	266	883	-70	0,9	3,5	-73	519	1 183	-56	1,79	4,66	-62

Az összes működési és egyéb bevétel 11%-ot csökkenve 12,30 milliárd Ft-ot tett ki 2009. I. félévében főként a szállodai és vendéglátói szolgáltatásból valamint a Gundel étteremtől származó alacsonyabb bevételnek köszönhetően. A forint euróval szembeni erősödése ezzel szemben pozitív hatással volt az első félévi árbevételre, 2008 hasonló időszakához viszonyítva. A szállodák foglaltsága 2009. első félévében 51,2% volt, szemben a tavalyi év hasonló időszakában elért 59,5%-kal, a Budapesti szállodák foglaltsága csökkent a legjobban, 11,1 százalékponttal.

A magyarországi szállodák szobakiadási árbevétele az év első félévében 9%-kal csökkent és így 6,1 milliárd Ft volt, a foglaltság jelentős csökkenésének valamint az átlagos szoba árak (ARR) növekedésének együttes hatására, ez utóbbi 829 Ft-tal emelkedett és 13 268 Ft volt. Az átlagos tartózkodási idő 2009. I. félévében 2,8 nap volt, amely kismértékű javulás a tavalyi első félévhez viszonyítva. A vendégéjszakák száma 2009 I. félévében 592 959-re csökkent 695 127 értékről, melyből a belföldi vendégéjszakák 23,5%-ot tesznek ki, amely jelentős növekedés tavalyi év hasonló időszaki 21,7%-hoz képest. Az első félévben szinte az összes országból érkező vendégeink száma csökkent, leginkább Angliából és Spanyolországból jött kevesebb vendég; azonban Ausztriából, Ukrajnából és Görögországból több vendégünk érkezett. A szobakiadás eredménye az első félévben 6%-kal, azaz 313 millió Ft-tal csökkent 2008. I. félévéhez viszonyítva.

A szállodák és éttermek vendéglátás bevétele 2009. I. félévében 3,7 milliárd Ft volt, amely 17%-kal kevesebb, mint az összehasonlítható időszakban, az alacsonyabb foglaltság és hiányzó rendezvény forgalom miatt. Az év első félévében a vendéglátás eredménye az alacsonyabb árbevétel, melyet a bérköltségek és az anyagköltségek csökkenése már nem tudott ellensúlyozni, 124 millió Ft-tal mérséklődött. A Gundel étterem 2009. első féléves bevétele 202 millió Ft-tal, 25%-kal mérséklődött azonban a működési eredmény a költség csökkentő intézkedések hatására csak 43 millió Ft-tal alacsonyabb a tavalyi első félévben elért eredményhez viszonyítva.

A gyógyászati bevétel 2009. I. félévében 838 millió Ft volt, amely csak 5%-os mérséklődést jelent 2008. I. félévéhez viszonyítva, az értékesített kezelések számának csökkenése miatt. A gyógyászat eredmény növekedését tudtuk elérni, hiszen a bér- és egyéb költség megtakarítások ellensúlyozni tudták az árbevétel kiesést.

A biztonság és védelmi szolgáltatásból származó bevétel 2009. I. félévében 40 millió Ft-tal növekedett és így 387 millió Ft-ot tett ki.

A felhasznált alapanyagokat érintő infláció valamint a foglaltság csökkenés együttes hatására az összes anyag jellegű ráfordítás 15%-kal csökkent és 2 547 millió Ft volt 2009. I. félévében. Az igénybevett szolgáltatások értéke 2009. első félévében 9%-os csökkenés mellett 2 656 millió Ft volt. Ezen belül az energia költség 3%-kal mérséklődött és így 1 280 millió Ft-ot tett ki, a karbantartási munkálatokra költött összeg 25%-kal mérséklődve 322 millió Ft volt. A személyi jellegű ráfordítások összege 2009. I. félévében 5 077 millió Ft volt, amely 14%-os csökkenést mutat.

A 3 hónapos EURIBOR csökkenése, a kamat marginok növekedése, az átlagos hitelállomány növekedése valamint kamat swap derivatív ügyletek piaci értékbeli változása miatt az első félévben a kamatráfordítások összege 599 millió Ft-ról 569 millió Ft-ra csökkent. Elsősorban a 2009. első félévében tapasztalható forint euróval szembeni nagymértékű leértékelődésének következtében - főként a hosszú lejáratú hiteleken, melynek döntő része euróban áll fent - 617 millió Ft árfolyamveszteség került az eredményben kimutatásra (melynek többsége nem realizált), szemben a 2008. I. félévben elszámolt 1 407 millió Ft nyereséggel, amikor a forint erősödött az euróhoz képest.

## A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

A beruházások értéke 518 millió Ft-ot tett ki 2009. első félévben szemben a 2008. I. félévi 1 183 millió Ft-tal, amely jelentős költségeket tartalmaz többek között a Hilton Budapest, a DHSR Hévíz, illetve az üzemelési szoftver kapcsán.

Az alacsonyabb pénzügyi eredménynek köszönhetően a magyarországi szegmens adózás előtti eredménye 2009. első félévében 1,6 milliárd Ft veszteség volt, szemben a 2008. I. félévi 0,2 milliárd Ft nyereséggel.

**Cseh szegmens**

CSEHORSZÁG	Million Ft			Million Ft		
	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %
Összes bevétel	1 991	1 883	6	3,381	3 238	4
Operatív eredmény	394	184	114	268	53	405
Pénzügyi eredmény	74	84	-12	10	194	-95
Adózás előtti eredmény	468	268	74	278	247	13
CAPEX	67	105	-36	266	225	18
HUF/CZK átlagárfolyam	10,72	9,99	7	10,69	10,07	6
CZK/EUR átlagárfolyam	26,68	28,63	-7	27,15	28,83	-6

A forintban kifejezett összes működési és egyéb bevétel 3%-kal növekedve 3 381 millió Ft-ot tett ki 2009. I. félévében a forint cseh koronával szembeni gyengülésének hatására. A szobakiadási bevétel az első félévben 8%-kal emelkedve 1 818 millió Ft volt. A marienbadi szállodák foglaltsága 2009. első félévben 74,6% volt szemben a tavalyi 77,0% foglaltsággal, ezzel ellentétben a szoba átlagára (ARR) jelentősen, 1 545 CZK-ról 1 726 CZK-ra emelkedett. Az átlagos tartózkodási idő 2009. I. félévében 8,9 nap volt szemben a tavalyi év hasonló időszak 8,6 napos átlagával. Az időszakos bezárások miatt a vendégéjszakák száma 2009. I. félévében 162 520 volt a tavalyi 178 977-tel szemben. A német és a belföldi piac jelentős csökkenését részben ellensúlyozta a szovjet utódállamokból érkező több vendég.

Az első félévben az anyagjellegű ráfordítás és igénybe vett szolgáltatás értéke 2%-kal mérséklődött és így 1 472 millió Ft-ot tett ki, mivel a költségcsökkentő intézkedések hatása meghaladta az átlagos infláció és a cseh korona forinttal szembeni erősödésének együttes hatását. Ezen belül az energiaköltség 18%-kal növekedett és így 321 millió Ft volt, a karbantartási költségek viszont 28%-kal csökkentek, amely így 2009. I. félévben 186 millió Ft volt. Az összes személyi jellegű ráfordítás az első félévben 1 032 millió Ft volt, amely a cseh korona forinttal szembeni erősödése ellenére csak 2%-os növekedés 2008. I. félévéhez viszonyítva, tükrözve az alacsonyabb átlaglétszámot.

A 3 hónapos EURIBOR csökkenése következtében a 2009. I. félévi kamatráfordítások összege 45 millió Ft volt szemben a tavalyi első félévi 67 millió Ft-tal. A 2009. első félévében tapasztalható cseh korona euróval szembeni erősödésének következtében - főként a hosszú lejáratú hiteleken, melynek teljes egésze euróban áll fent - 54 millió Ft árfolyamnyereség került az eredményben kimutatásra, szemben a 2008. I. félévi jelentős 259 millió Ft nyereséggel.

A beruházások értéke a 2009. I. félévében 266 millió Ft volt, amely 18%-kal haladja meg a tavalyi értéket.

Összességében a csehországi adózás előtti nyereség 2009. I. félévében 278 millió Ft volt szemben az összehasonlítható időszak 247 millió Ft eredménnyel.

**Szlovák szegmens**

SZLOVAKIA	Million Ft			Million Ft		
	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %
Total revenue and income	2 526	2 369	7	4 700	4 245	11
Operating profit	277	62	349	134	-167	n.a.
Financial results	-39	274	n.a.	-99	345	n.a.
Profit before tax	238	336	-29	35	178	-80
CAPEX	8	62	-88	230	252	-9
HUF/EUR	285,9	248,0	15	290,2	253,7	14
HUF/SKK average	-	7,90	n.a.	-	7,87	n.a.
SKK/EUR average	-	36,18	n.a.	-	36,87	n.a.

A szlovákiai leányvállalatunk funkcionális pénzneme 2009. január 1-től az euró, emiatt csökkennek a működési és a pénzügyi eredményben eddig tapasztalt árfolyamkockázatok.

Az összes működési és egyéb bevétel 2009. I. félévében 11%-kal emelkedve 4 700 millió Ft volt, amely elsősorban az euróval szembeni gyenge forintnak köszönhető. A szobabevétel euróban kifejezve 7%-kal csökkent az első félévben mivel az átlagos szobakiadási ár (ARR) 36,6 EUR-ról 38,4 EUR-ra növekedett ugyan, de ezzel szemben a szobák foglaltsága 69,7%-ról 61,8%-ra csökkent. Az értékesített szobák száma 169 478-ról 149 270-re csökkent. A vendégéjszakák száma 2009. első félévében 240 511 volt szemben a tavalyi 275 828. Az átlagos tartózkodási idő 2009. I. félévében 9,7 nap volt szemben a tavalyi 9,1 nappal.

Az euró forinttal szembeni erősödése ellenére a 2009. első félévben az anyagjellegű ráfordítás és igénybe vett szolgáltatás értéke a tavalyi évhez képest 3%-kal mérséklődve 1 716 millió Ft tett ki. Ezen belül az energiaköltség 17%-kal emelkedett és így 480 millió Ft volt, a karbantartási költségek összege 89 millió Ft volt, összehasonlítva a tavalyi 83 millió Ft értékkel. A személyi jellegű ráfordítások forintban kifejezett összege 2009. I. félévében 1 796 millió Ft volt, amely 14%-kal növekedett a gyenge forint miatti árfolyamhatást tükrözve.

A 3 hónapos EURIBOR csökkenése valamint az alacsonyabb időszakos átlagos hitelállomány együttes következtében a kamatráfordítások összege 2009. I. félévében 103 millió Ft volt, szemben a tavaly első félévi 142 millió Ft-tal. A 2008. első félévi adat 486 millió Ft hitelekkel keletkező árfolyamnyereséget tartalmaz, ezzel szemben az ideai adatok már nem tartalmaznak átértékelésből adódó különbözetet mivel az euró a funkcionális pénznem.

A beruházások értéke 2009. I. félévben 230 millió Ft volt, a fűtési és keringetési rendszer modernizációját illetve felújítási munkálatokat tartalmazva, szemben a 2008. I. félévi 252 millió Ft-tal.

A fentiek eredményeként a szlovákiai szegmens adózás előtti nyeresége 2009. első félévében 35 millió Ft volt, szemben a 178 millió Ft tavalyi hasonló időszakos eredménnyel.

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

Román szegmens

ROMÁNIA	Million Ft			Million Ft		
	2009 II. n.év	2008 II. n.év	Vált %	2009 I. félév	2008 I. félév	Vált %
Total revenue and income	336	338	-1	573	609	-6
Operating profit	62	63	-1	5	69	-93
Financial results	7	10	-30	-19	-10	95
Profit before tax	69	73	-5	-14	60	n.a.
CAPEX	8	201	-96	35	227	-84
HUF/RON average rate	68,15	67,92	0	68,58	69,13	-1
RON/EUR average rate	4,20	4,21	-0	4,23	4,20	1

Az összes forintban kifejezett működési és egyéb bevétel 2009. első félévében 6%-kal csökkent a tavalyi év első félévéhez viszonyítva, mivel a 2009. I. félévi foglaltság 45,7%-ról 45,0%-ra csökkent, amely az átlagos szobakiadási ár (ARR) csökkenésével párosult, 105,5 RON-ról 100 RON-ra. A szobakiadás eredménye 9%-kal mérséklődött 2009. I. félévében. A vendégek száma 2009. első félévében 20 121 főről 16 308 főre csökkent, elsősorban a kevesebb szabadidős és konferencia vendég következtében.

Az infláció valamint a foglaltság csökkenés együttes hatására az anyagjellegű ráfordítás és igénybe vett szolgáltatás értéke 253 millió Ft-ot tett ki 2009. I. félévében, szemben a tavalyi 255 millió Ft-tal. Ezen belül az energia költség 2009. első félévében 2%-ot mérséklődve 73 millió Ft volt.

A 3 hónapos EURIBOR csökkenése miatt a kamat ráfordítások összege 2009. első félévben 13 millió Ft volt a tavalyi első félévi 17 millió Ft-tal szemben.

A beruházások értéke 2009. első félévében 35 millió Ft volt, amelynek döntő része a felvonó rendszer korszerűsítéséhez kapcsolódik.

A fentiek eredményeként a romániai szegmens adózás előtti vesztesége 2009. első félévben 14 millió Ft volt, szemben a tavalyi hasonló időszaki 60 millió Ft-os nyereséggel.

## Konszolidált mérleg

Az összes konszolidált eszközállomány 90,1 milliárd Ft volt 2009. június 30-án, amely a 2008. első félév végi állományhoz képest 3%-os növekedést mutat. A forgóeszközök magukban foglalják az értékesítésre szánt eszközöket, melyek néhány magyarországi és szlovákiai szállodai ingatlant tartalmaznak az értékesítés költségeivel csökkentett könyv szerinti értéken. Ezen eszközöket a Csoport az elkövetkezendő tizenkettő hónapban kívánja értékesíteni. A vevő követelés állomány 6%-os csökkenést mutat, tükrözve az adóság behajtási intézkedéseink pozitív hatását.

A tárgyi eszközök állománya 76,4 milliárd Ft volt 2009. első félévének végén, amely 4%-os növekedést mutat az elmúlt 12 hónapban. A növekmény döntő része a külföldi leányvállalatok mérlegének forintra történő átváltásának hatása. 2008. december hónapban a Danubius értékesítette a CP Regents Park Two Ltd vállalatban meglévő 25%-os kisebbségi részesedését a Danubius többségi tulajdonosának és az értékesítés révén befolyt összegből visszafizette az 5,1 millió GBP hitelt. 2009. június 30-án a társult vállalkozások értéke nulla volt, mutatva az Egézségsgiget Kft – a Hotel Gellért melletti telek hasznosítására alakult társult vállalkozásunk - eredeti befektetési értékét, korrigálva a befektetés eredményének társaságra jutó hányadával.

Az összes kötelezettség állománya 2009. első félévének végén 38,0 milliárd Ft volt, amely 7%-os növekedés 2008. június 30-hoz viszonyítva, amelynek a jelentős árfolyammozgásnak tulajdonítható. A csoportnak 2009. június 30-án 93,3 millió EUR hosszú lejáratú hitele volt.

A saját tőke értéke 1%-kal csökkent 2008. június 30-i állapothoz viszonyítva, amely az elmúlt 12 hónap során keletkezett 2,6 milliárd Ft adózás utáni veszteség, az átváltási tartalék jelentős, 2,1 milliárd Ft-os és a kisebbségi részesedés 0,3 milliárd Ft-os növekedésének eredménye, amelyet a forint leányvállalatok nemzeti valutáival szembeni erősödése okozott. Az anyavállalat kamatkockázati kitétségét fedezeti ügylettel fedezi, melynek hatása az IAS 39 szabályainak megfelelően a fedezeti tartalékban illetve az eredményben kerül kimutatásra.

## Cash flow

A működés során felhasznált nettó pénzeszköz 2009. első félévében 77 millió Ft volt, amely 2008. első félévi 1 246 millió Ft-os nettó felhasználáshoz képest jelentős javulást mutat, a működő tőke pozitív változásának hatására. A beruházások értéke 1 050 millió Ft volt 2009. I. félévében, amely 44%-os csökkenést mutat 2008. hasonló időszakához viszonyítva, tükrözve a szigorú cash-flow javító intézkedéseinket.

2009. első féléve során 0,7 millió EUR értékben történt hitellehívás és 4,1 millió EUR értékben történt hosszú lejáratú hitel visszafizetés. Az összehasonlító adatok tartalmazzák a Hotel Gellért melletti telek vásárlásához szükséges hitel lehívás összegét.

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

1. számú MELLÉKLET – Nem auditált

KONSZOLIDÁT MÉRLEG, IFRS SZERINT KÉSZÍTETT (millió Ft)

2008 December 31		2009. Június 30	2008. Június 30	Változás %
<b>Eszközök</b>				
3 797	Pénzeszközök	3 167	2 318	37
1 913	Követelések	2 696	2 876	-6
867	Készletek	784	832	-6
351	Értékesítésre tartott eszközök	351	404	-13
1 652	Egyéb követelések és forgóeszközök	1 751	1 209	45
<b>8 580</b>	<b>Forgóeszközök összesen</b>	<b>8 749</b>	<b>7 639</b>	<b>15</b>
76 347	Ingatlanok, gépek, berendezések	76 409	73 292	4
2 703	Immateriális javak	2 675	2 526	6
-	Befektetések társult vállalkozásokban	-	1 561	n.a.
2 108	Egyéb befektetések, derivatívákkal	1 969	2 221	-11
524	Halasztott adó követelések	278	590	-53
<b>81 682</b>	<b>Befektetett eszközök összesen</b>	<b>81 331</b>	<b>80 190</b>	<b>1</b>
<b>90 262</b>	<b>Eszközök összesen</b>	<b>90 080</b>	<b>87 829</b>	<b>3</b>
<b>Források</b>				
2 866	Szállítók	1 869	2 033	-8
640	Kapott előlegek vendégektől	762	841	-9
35	Nyereségadó-kötelezettség	4	77	-95
3 249	Egyéb kötelezettségek és elhatárolások	3 756	3 961	-5
5 699	Kamatkozó hitelek és kölcsönök	6 471	6 206	4
445	Céltartalékok	445	346	29
<b>12 934</b>	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>13 307</b>	<b>13 464</b>	<b>-1</b>
21 812	Kamatkozó hitelek és kölcsönök	22 296	17 649	26
-	Kapcsolt vállalkozástól kapott hitelek	-	1 482	n.a.
1 351	Halasztott adó kötelezettségek	1 413	1 452	-3
1235	Céltartalékok	956	1 356	-30
<b>24 398</b>	<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	<b>24 665</b>	<b>21 939</b>	<b>12</b>
<b>37 332</b>	<b>Források összesen</b>	<b>37 972</b>	<b>35 403</b>	<b>7</b>
<b>Saját tőke</b>				
8 285	Jegyzett tőke	8 285	8 285	-
7 435	Tőketartalék	7 435	7 435	-
-1 162	Saját részvények	-1 162	-1 162	-
6 032	Átváltási tartalék	6 759	4 610	47
-	Fedezeti ügyletek tartaléka	-	105	n.a.
30 023	Eredménytartalék	28 395	31 039	-9
<b>50 613</b>	<b>Anyavállalat részesedése</b>	<b>49 712</b>	<b>50 312</b>	<b>-1</b>
<b>2 317</b>	<b>Kisebbségi részesedések</b>	<b>2 396</b>	<b>2 114</b>	<b>13</b>
<b>52 930</b>	<b>Saját tőke összesen</b>	<b>52 108</b>	<b>52 426</b>	<b>-1</b>
<b>90 262</b>	<b>Források és Saját tőke összesen</b>	<b>90 080</b>	<b>87 829</b>	<b>3</b>

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

2. számú MELLÉKLET – Nem auditált

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS, IFRS SZERINT KÉSZÍTETT (millió Ft)

	2009. II. n.év	2008. II. n.év	Vált %	2009. I. félév	2008. I. félév	Vált %
Szálloda bevétel	6 083	6 363	-4	9 845	10 164	-3
Vendéglátás bevétel	3 572	4 085	-13	6 384	7 313	-13
Gyógyászati bevétel	1 679	1 607	4	3 084	2 966	4
Egyéb üzemegységi bevétel	544	554	-2	1 015	1 016	0
Borászati bevétel	58	28	107	72	61	18
Biztonsági szolgáltatások bevétele	211	146	45	387	347	12
Egyéb bevételek	84	69	22	213	142	50
<b>Összes működési és egyéb bevétel</b>	<b>12 231</b>	<b>12 852</b>	<b>-5</b>	<b>21 000</b>	<b>22 009</b>	<b>-5</b>
Eladott áruk beszerzési értéke	142	69	106	206	129	60
Anyag jellegű ráfordítások	2 230	2 700	-17	4 595	5 121	-10
Igénybe vett szolgáltatások	2 424	2 677	-9	4 473	4 913	-9
<b>Anyagjellegű és igénybevett szolgáltatások értéke</b>	<b>4 796</b>	<b>5 446</b>	<b>-12</b>	<b>9 274</b>	<b>10 163</b>	<b>-9</b>
Bérbérlés	2 875	3 248	-11	5 883	6 255	-6
Egyéb személyi jellegű ráfordítások	315	364	-13	599	676	-11
Bérjárulékok	984	1 117	-12	2 004	2 140	-6
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>4 174</b>	<b>4 729</b>	<b>-12</b>	<b>8 486</b>	<b>9 071</b>	<b>-6</b>
Értékcsökkenés és amortizáció	1 135	1 141	-1	2 255	2 304	-2
Egyéb ráfordítások	535	646	-17	1 050	1 128	-7
Saját termelésű készletek állományváltozása	13	5	160	28	17	65
Aktivált saját teljesítmények értéke	-10	-12	-17	-15	-20	-25
<b>Összes működési ráfordítás</b>	<b>10 643</b>	<b>11 955</b>	<b>-11</b>	<b>21 078</b>	<b>22 663</b>	<b>-7</b>
<b>Működési eredmény</b>	<b>1 588</b>	<b>897</b>	<b>77</b>	<b>-78</b>	<b>-654</b>	<b>-88</b>
Kamatbevételek	41	69	-41	89	120	-26
Kamatráfordítások	-170	-400	-58	-730	-825	-12
Árfolyamnyereség	2 389	1 854	29	-582	2 156	-127
<b>Pénzügyi eredmény</b>	<b>2 260</b>	<b>1 523</b>	<b>48</b>	<b>-1 223</b>	<b>1 451</b>	<b>-184</b>
Társult vállalkozások veszteségeiből való	-	-46	n.a.	-	-85	n.a.
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>3 848</b>	<b>2 374</b>	<b>62</b>	<b>-1 301</b>	<b>712</b>	<b>-283</b>

## A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

## 3. számú MELLÉKLET – Nem auditált

## KONSZOLIDÁLT CASH FLOW KIMUTATÁS, IFRS SZERINT KÉSZÍTETT (millió Ft)

	2009.	2008.	Vált	2009.	2008.	Vált
	II. n.év	II. n.év	%	I. félév	I. félév	%
<b>Működési eredmény</b>	<b>1 588</b>	<b>897</b>	<b>77</b>	<b>-78</b>	<b>-654</b>	<b>-88</b>
Értékcsökkenés és amortizáció	1 135	1 141	-1	2 255	2 304	-2
Tárgyi eszközök értékesítéséből származó nyereség	2	-31	n.a.	-93	-31	200
Céltartalék változása	-274	20	n.a.	-279	58	n.a.
Követelés leírása	-	-17	n.a.	11	-	n.a.
<i>Működő tőke változásai</i>						
<i>Vevőkövetelések és forgóeszközök növekedése(-)/csökkenése</i>	<i>-1 076</i>	<i>-1 128</i>	<i>-5</i>	<i>-717</i>	<i>-2 634</i>	<i>-73</i>
<i>Készletek növekedése (-)/csökkenése</i>	<i>40</i>	<i>-10</i>	<i>n.a.</i>	<i>83</i>	<i>27</i>	<i>207</i>
<i>Szállítói és egyéb kötelezettségek csökkenése (-)/növekedése</i>	<i>545</i>	<i>1 228</i>	<i>-56</i>	<i>-514</i>	<i>857</i>	<i>n.a.</i>
Fizetett kamat	-285	-398	-28	-681	-792	-14
Fizetett társasági adó	-47	-365	-87	-64	-381	-83
<b>Működésből származó nettó pénzeszköz</b>	<b>1 628</b>	<b>1 337</b>	<b>22</b>	<b>-77</b>	<b>-1 246</b>	<b>-94</b>
Tárgyi és immateriális eszközök vásárlása	-349	-920	-62	-1 050	-1 887	-44
Kapott kamat	41	69	-41	89	120	-26
Tárgyi eszközök értékesítéséből származó bevétel	-2	35	n.a.	96	36	167
<b>Befektetési tevékenységhez használt nettó pénzeszköz</b>	<b>-310</b>	<b>-816</b>	<b>-62</b>	<b>-865</b>	<b>-1 731</b>	<b>-50</b>
Hosszú lejáratú bankhitelek lehívása	212	-	n.a.	212	2 066	-90
Hosszú lejáratú bankhitelek visszafizetése	-1 016	-971	5	-1 170	-1 070	9
Pénzügyi lízing-kötelezettségek kifizetése	-	1	n.a.	-	-	n.a.
<b>Pénzügyi műveletekből származó nettó pénzeszköz</b>	<b>-804</b>	<b>-970</b>	<b>-17</b>	<b>-958</b>	<b>996</b>	<b>-196</b>
Nettó pénzeszköz növekedés/csökkenés (-)	514	-449	n.a.	-1 900	-1 981	-4
Nyitó nettó pénzeszközök <sup>1</sup>	757	377	101	3 171	1 909	66
<b>Záró nettó pénzeszközök<sup>1</sup></b>	<b>1 271</b>	<b>-72</b>	<b>n.a.</b>	<b>1 271</b>	<b>-72</b>	<b>n.a.</b>

<sup>1</sup> Pénzeszközök értéke csökkentve a folyószámlahitelek összegével

#### 4. számú MELLÉKLET

##### FORDULÓNAPOT KÖVETŐ ESEMÉNYEK

A beszámolási időszak fordulónapját követően nem történt olyan esemény illetve nem alakult ki olyan körülmény, amely jelentősen befolyásolta vagy befolyásolhatja a csoport működését, a működésből származó eredményeket illetve a csoport jövőbeni időszakokra vonatkozó helyzetét.

#### 5. számú MELLÉKLET

##### TULAJDONOSI ÖSSZETÉTEL ÉS SZERVEZETI VÁLTOZÁSOK

2009. I. félévében a nem volt jelentős szervezeti változás a csoporton belül.

	Időszak végén				
	2008. II.n.év	2008. III.n.év	2008. IV.n.év	2009. I.n.év	2009. II.n.év
<b>Tulajdonos<sup>1</sup></b>					
CP Holdings és befektetései <sup>2</sup>	73,88%	74,12%	74,52%	74,52%	75,60%
<i>melyből:</i>					
<i>CP Holdings Ltd.</i>	37,16%	37,16%	37,55%	37,55%	37,94%
<i>Interaq Zrt.</i>	30,60%	30,85%	30,85%	30,85%	30,85%
<i>Israel Tractors</i>	6,12%	6,12%	6,12%	6,12%	6,12%
Külföldi pénzügyi befektetők	12,44%	12,44%	11,74%	11,58%	11,69%
Belföldi pénzügyi befektető	6,32%	6,52%	6,22%	6,51%	5,25%
Belföldi magánszemély	2,64%	2,68%	2,81%	2,68%	2,75%
Munkavállalók	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%
Saját részvény	4,52%	4,52%	4,52%	4,52%	4,52%
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

<sup>1</sup>A táblában az 5%-os tulajdonhányadot elérő vagy meghaladó részvényesek kerültek kiemelésre, a részvénykönyvnek megfelelően

<sup>2</sup> A CP Holdings és befektetéseinek 74,52%-os részesedése 78,04%-os közvetlen befolyást eredményez a Danubius Hotels Nyrt.-ben, valamint tartalmazza Sir Bernard Schreier, a CP Holdings elnöke és az Agrimill-Agrimex Zrt által tulajdonolt részvényeket is.

#### 6. számú MELLÉKLET

##### NYILATKOZAT

A Danubius Hotels Nyrt. kijelenti, hogy ezen gyorsjelentés a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, nem hallgat el olyan tényt vagy információt, amely a Társaság helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír. A Danubius Hotels Nyrt., mint kibocsátó a gyorsjelentés tartalmáért felelősséget vállal. A Danubius Hotels Nyrt. kijelenti, hogy a rendszeres és rendkívüli tájékoztatás elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért, mint kibocsátó felel.

Dr. Deák Imre

Tóbiás János

Igazgatósági tag

Igazgatósági tag

## A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

## 7. számú MELLÉKLET

## DANUBIUS HOTELS NYRT. MSZSZ SZERINT KÉSZÜLT MÉRLEGE

	ezer Ft	2009. Június 30	2008. Június 30	vált %
<b>A</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>52 870 657</b>	<b>53 985 510</b>	<b>-2</b>
<b>I</b>	<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>105 760</b>	<b>174 638</b>	<b>-39</b>
1	Alapítás-átsz.akt.é.	-	-	n.a.
2	Kísérleti fejl.akt.é.	-	-	n.a.
3	Vagyoni értékű jogok	-	-	n.a.
4	Szellemi termékek	105 760	174 638	-39
5	Üzleti vagy cégérték	-	-	n.a.
6	Imm.jav.adott előlegek	-	-	n.a.
7	Imm.jav.értékhelyesb.	-	-	n.a.
<b>II</b>	<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>6 541 118</b>	<b>6 496 252</b>	<b>1</b>
1	Ingatlanok és kapcs.vé.j.	6 384 858	6 203 393	3
2	Műszaki ber.gép.jármű	18 646	46 905	-60
3	Egyéb ber.felsz.járm.	8 939	11 025	-19
4	Tenyészállatok	-	-	n.a.
5	Beruházások, felújítások	128 675	233 429	-45
6	Beruházásra adott előlegek	-	1 500	n.a.
7	Tárgyi eszközök értékhelyesb.	-	-	n.a.
<b>III</b>	<b>BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZK.</b>	<b>46 223 779</b>	<b>47 314 620</b>	<b>-2</b>
1	Tartós részes. kapcsolt vállalk.	42 274 209	42 076 744	0
2	Tartós adott kölcsön kapcs. v.	3 932 406	5 219 924	-25
3	Egyéb tartós részesedések	15 218	15 218	0
4	Tartós adott kölcsön egyéb rész.	-	-	n.a.
5	Egyéb tartós adott kölcsön	1 946	2 734	-29
6	Tartós hitelviszonyt megtest. értékp.	-	-	n.a.
7	Befekt. pü. eszk. értékhelyesb.	-	-	n.a.
<b>B</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>2 106 648</b>	<b>2 102 218</b>	<b>0</b>
<b>I</b>	<b>KÉSZLETEK</b>	<b>876</b>	<b>999</b>	<b>-12</b>
1	Anyagok	-	-	n.a.
2	Befejezetlen termelés, félkész term.	-	-	n.a.
3	Növendék-,hízó-és egyéb állatok	-	-	n.a.
4	Késztermékek	-	-	n.a.
5	Áruk	876	999	n.a.
6	Készletekre adott előlegek	-	-	n.a.
<b>II</b>	<b>KÖVETELÉSEK</b>	<b>668 526</b>	<b>864 552</b>	<b>-23</b>
1	Követelés áruszáll.- és szolg.-ból	2 121	5 422	-61
2	Követelések kapcsolt váll. szemben	640 502	822 967	-22
3	Követ. egyéb részesedés szemben	-	-	n.a.
4	Váltókövetelések	-	-	n.a.
5	Egyéb követelések	25 903	36 163	-28
<b>III</b>	<b>ÉRTÉKPAPIROK</b>	<b>1 161 021</b>	<b>1 161 021</b>	<b>0</b>
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	n.a.
2	Egyéb részesedés	-	-	n.a.
3	Saját részvények, saját üzletrészek	1 161 021	1 161 021	0
4	Forgatási célú értékpapírok	-	-	n.a.
<b>IV</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>276 225</b>	<b>75 646</b>	<b>265</b>
1	Pénztár, csekkek	290	1 024	-72
2	Bankbetétek	275 935	74 622	270
<b>C</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHAT.</b>	<b>518 690</b>	<b>1 005 908</b>	<b>-48</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	502 651	984 261	-49
2	Költségek, ráford. Aktív időbeli elhat.	16 039	21 647	-26
3	Halasztott ráford.	-	-	n.a.
	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>55 495 995</b>	<b>57 093 636</b>	<b>-3</b>

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

Ft	Ft	2009. június 30	2008. Június 30	vált %
<b>D</b>	<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>40 788 484</b>	<b>40 269 293</b>	<b>1</b>
<b>I</b>	<b>JEGYZETT TŐKE</b>	<b>8 285 437</b>	<b>8 285 437</b>	<b>0</b>
	Ebből: visszavásárolt részesedés			n.a.
<b>II</b>	<b>JEGYZETT, BE NEM FIZETETT TŐKE</b>	-	-	n.a.
<b>III</b>	<b>TŐKETARTALÉK</b>	<b>7 138 139</b>	<b>7 138 139</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>EREDMÉNYTARTALÉK</b>	<b>24 537 753</b>	<b>22 868 825</b>	<b>7</b>
<b>V</b>	<b>LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	<b>1 339 396</b>	<b>1 161 021</b>	<b>15</b>
<b>VI</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>	-	-	n.a.
<b>VII</b>	<b>MÉRLEGSZ.EREDMÉNY</b>	<b>-512 241</b>	<b>815 871</b>	n.a.
<b>VIII</b>	<b>LEÁNYVÁLL.SAJÁT T.</b>	-	-	n.a.
<b>IX</b>	<b>KÜLSŐ TAGOK RÉZSESEDÉSE</b>	-	-	n.a.
<b>E</b>	<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>36 696</b>	<b>92 400</b>	<b>-60</b>
1	Céltartalék várható kötelezettségekre	36 696	92 400	-60
2	Céltartalék jövőbeni költségekre	-	-	n.a.
3	Egyéb céltartalék	-	-	n.a.
<b>F</b>	<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>14 505 952</b>	<b>16 501 313</b>	<b>-12</b>
<b>I</b>	<b>HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	-	-	n.a.
1	Hátrasorolt kötelezetts. kapcsolt vállalk.	-	-	n.a.
2	Hátrasorolt kötelezetts. egyéb. rész.	-	-	n.a.
3	Hátrasorolt kötelezetts. egyéb vállalk.	-	-	n.a.
<b>II</b>	<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZET.</b>	<b>11 854 864</b>	<b>13 354 132</b>	<b>-11</b>
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-	n.a.
2	Átváltoztatható kötvények	-	-	n.a.
3	Tartozás kötvény kibocsátásából	-	-	n.a.
4	Beruházási és fejlesztési hitel	-	-	n.a.
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	11 854 864	13 354 132	-11
5	Cégen belüli tartós források	-	-	n.a.
6	Tartós kötelezetts. kapcsolt vállalk.	-	-	n.a.
7	Tartós kötelezetts. egyéb részesedésű v.	-	-	n.a.
8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség	-	-	n.a.
<b>III</b>	<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉG</b>	<b>2 651 088</b>	<b>3 147 181</b>	<b>-16</b>
1	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	n.a.
2	Rövid lejáratú hitelek	2 516 634	2 776 303	-9
3	Vevőktől kapott előlegek	4 064	4 064	0
4	Kötelezetts. áruszáll.- és szolgáltatásból	88 776	73 410	21
5	Váltótartozások	-	-	n.a.
6	Rövid lejáratú kötelezetts. kapcsolt. váll.	357	105 689	-100
7	Rövid lejáratú kötelezetts. egyéb részes.	-	-	n.a.
8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	41 257	187 715	-78
<b>G</b>	<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>164 863</b>	<b>230 630</b>	<b>-29</b>
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-	n.a.
2	Költségek, ráford. passzív időbeli elhat.	164 112	228 492	-28
3	Halasztott bevételek	751	2 138	-65
				n.a.
	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>55 495 995</b>	<b>57 093 636</b>	n.a.

A DANUBIUS HOTELS CSOPORT 2009 I. FÉLÉVES ÉS II. NEGYEDÉVES GYORSJELENTÉSE

DANUBIUS HOTELS NYRT. MSZSZ SZERINT KÉSZÜLT EREDMÉNYKIMUTATÁSA

	Ft	2009. június 30	2008. Június 30	Vált %
01.	<b>Értekesítés nettó árbevétele</b>	1 231 904	1 594 491	-23
02.	<b>Export bevétel</b>	-	-	n.a.
<b>I.</b>	<b>Összes nettó árbevétel</b>	<b>1 231 904</b>	<b>1 594 491</b>	<b>-23</b>
03.	Saját termelésű készl.állományvált.	-	-	n.a.
04.	Saját előáll. eszközök aktivált értéke	-	-	n.a.
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját telj. értéke</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.a.</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 109</b>	<b>121 493</b>	<b>-99</b>
	ebből : visszaírt értékvesztés	-	-	n.a.
	ebből : céltartalék felhasználás	-	-	n.a.
05.	Anyagköltség	4 507	13 517	-67
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	365 111	566 188	-36
07.	Egyéb szolgáltatások	21 406	12 675	69
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	-	-	n.a.
09.	Eladott (közvetített) szolgál. értéke	67 574	30 426	122
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>458 598</b>	<b>622 806</b>	<b>-26</b>
10.	Béreköltség	214 605	475 713	-55
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	30 182	76 206	-60
12.	Bérráulék	74 033	164 221	-55
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>318 820</b>	<b>716 140</b>	<b>-55</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>212 938</b>	<b>219 897</b>	<b>-3</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>71 049</b>	<b>69 618</b>	<b>2</b>
<b>A.</b>	<b>Üzemi (üzleti) tev. eredménye</b>	<b>171 608</b>	<b>87 523</b>	<b>-19</b>
13.	Kapott osztalék és részesedés	-	-	n.a.
14.	Részesedések értékesít. árf.nyer.	-	521000	n.a.
15.	Befekt. pü. eszk. kamatai, árf.nyer.	-	-	n.a.
16.	Egyéb kapott kamat és kam. jell. bev.	130 661	181 358	-28
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevétele	137 900	1 296 356	-89
<b>VIII</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>268 561</b>	<b>1 998 714</b>	<b>-87</b>
18.	Befekt. pü. eszk. árfolyamvesztése	-	521 000	n.a.
19.	Fizetett kamatok és kamatjell. ráford.	404 566	512 180	-21
20.	Rész.,értékpap., betétek értékveszt.	-	-	n.a.
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráford.	539 650	223 332	142
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordítása</b>	<b>944 216</b>	<b>1 256 512</b>	<b>-25</b>
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műv. eredménye</b>	<b>-675 655</b>	<b>742 202</b>	<b>-191</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkoz. eredmény</b>	<b>-504 047</b>	<b>829 725</b>	<b>-161</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.a.</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>8 194</b>	<b>13 854</b>	<b>-41</b>
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény</b>	<b>-8 194</b>	<b>-13 854</b>	<b>-41</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-512 241</b>	<b>815 871</b>	<b>-163</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.a.</b>
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény</b>	<b>-512 241</b>	<b>815 871</b>	<b>-163</b>
22.	Eredménytart. igénybev. osztalékra	-	-	n.a.
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	-	-	n.a.
<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</b>	<b>-512 241</b>	<b>815 871</b>	<b>n.a.</b>