



PÉNZÜGYI SZERVEZETEK
ÁLLAMI FELÜGYELETE
HUNGARIAN FINANCIAL
SUPERVISORY AUTHORITY

Piacfelügyeleti igazgatóság
Markets Supervision Directorate

Ikt./Ref.:141017-2/2011
Üi./Adm.:Renner Csilla

Hatósági bizonyítvány - *Official certificate*

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) (Felügyelet) az Orco Property Group S.A. (székhely: 42 rue de la Vallée, L-2661 Luxembourg, R.C.S. Luxembourg) (Kibocsátó) vonatkozásában jelen okirattal a következőket igazolja:

The Hungarian Financial Supervisory Authority (1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) (HFSZ) hereby certifies about Orco Property Group S.A. (seated: 42 rue de la Vallée, L-2661 Luxembourg, R.C.S. Luxembourg)(Company) the following facts:

A Kibocsátó 3.000.000 darab részvényének 2011. szeptember 22-i forgalomba hozatalához készített tájékoztatót (Tájékoztató) a Kibocsátó székhely szerinti tagállamának illetékes hatósága, a Commission de Surveillance du Secteur Financier (székhelye: 110 route d'Arlon, L-2991 Luxembourg) (CSSF) 2011. szeptember 13-án jóváhagyta.

A Felügyelet jelen okirat kiállításával igazolja, hogy a fent nevezett Tájékoztató jelen hatósági bizonyítvány kiállításának napján szerepel a Felügyelet hatósági nyilvántartásában.

The prospectus related to the Company for the admission to trading of 3.000.000 shares issued on 22 September 2011 (Prospectus) was approved by the Commission de Surveillance du Secteur Financier (seated: 110 route d'Arlon L-2991, Luxembourg) (CSSF) on 13 September 2011.

We hereby certify that the Prospectus is registered by the HFSZ at the date of issue of this certificate.

A Felügyelet jelen okirat kiállításával igazolja továbbá, hogy a CSSF által kiállított, 2011. szeptember 14. napján kelt, a Felügyelet részére hivatalosan megküldött igazolás szerint a Tájékoztató megfelel az értékpapírok nyilvános kibocsátásakor vagy piaci bevezetésekor közzéteendő tájékoztatóról, és a 2001/34/EK irányelv módosításáról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2003. november 4-i 2003/71/EK irányelvében (Prospektus-irányelv) foglalt, a luxemburgi jogba átültetettek szerinti követelményeknek, így az a CSSF által jóváhagyásra került.

We hereby also certify that the officially forwarded certificate of approval of CSSF dated 14 September 2011 proves that the Prospectus has been drawn up in accordance with the Luxembourg law on prospectuses for Securities transposing Directive 2003/71/EC of the European Parliament and of the Council of 4 November 2003 on the prospectus to be published when securities are offered to the public or admitted to trading and amending Directive 2001/34/EC (the Prospectus Directive).

H-1013 Budapest, Krisztina krt. 39. H-1534 Budapest BKKP Pf.: 777. Tel.: (36-1) 489-9100 Fax: (36-1) 489-9102 www.pszaf.hu

*Kérjük válaszában hivatkozzon iktatószámunkra. Please refer to our reference number in your response.

Jelen hatósági bizonyítványt a Felügyelet a Kibocsátó kérésére, hatósági nyilvántartásában foglalt adatok alapján, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §-ában foglaltak szerint, a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletéről szóló 2010. évi CLVIII. törvény 4. § (1) bekezdése h) pontjában biztosított hatáskörben eljárva adta ki.

This official certificate was issued upon the request of the investment fund manager and was based on the register of HFSA, the section 83 of Act CXL of 2004 on General Rules of Administrative Proceedings and Services and the point h) of subsection (1) of section 4 of Act CLVIII of 2010 on the Hungarian Financial Supervisory Authority.

Budapest, 2011. szeptember „ 23 ”.


Wermeser Zsolt
ügyvezető igazgató / *Managing Director*

